



**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0043/0/OPRI/21**  
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: XXXXXXXXXX  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** KASTEN spol. s r.o.  
se sídlem: Větrná 145, Byškovice, 277 11 Neratovice  
zastoupená: Ing. Alešem Kocourkem, jednatelem společnosti  
IČO: 629 54 890  
DIČ: CZ629 54 890  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. účtu: XXXXXXXXXX  
(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

## II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 09. 09. 2021 Smlouvu o dílo č. 0043/0/OPRI/21 na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 39 806 888,00,- Kč bez DPH, tj. 48 166 334,48,- Kč vč. DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat, odhalené v průběhu provádění díla, a dále změny spočívající v záměně položek soupisu stavebních prací novými položkami představujícími srovnatelný druh materiálu či prací ve vztahu k nahrazovaným položkám. Zejména se jedná o záměnu zábradlí za záchytný systém na střeše, sjednocení provedení střechy nástavby objektu A s hlavní střechou objektu, doplnění tepelné izolace ve skladbě střechy – nesoulad s PD (dopočet výměry dle skutečnosti), doplnění 2 kusů nových světlíků na obj. B, napojení stávajících příček na nové výplně otvorů v místě rozšiřujících profilů (doplnění konstrukce SDK),

záměna látkových rolet za horizontální hliníkové žaluzie, záměna TiZn parapetů za AL parapety tl. 0,8 mm, záměna silikátové fasádní omítky za silikonovou, doplnění dilatačního profilu v ploše obkladových pásek fasády, dodávka a montáž nerezového komínu, odpočet kabelových žlabů a změnu provedení hliníkových dveří D10, vše podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 tohoto dodatku - Položkový rozpočet více a méně prací č. 1.

### III. Předmět dodatku

- 3.1.** Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu a rozsahu díla a s tím související změna termínu pro dokončení díla a snížení ceny díla uplatněním § 222 odst. 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2.** Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku Položkový rozpočet více a méně prací č. 7 tvořený změnovými listy, přičemž::
- a) změny závazku provedených dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. jsou zahrnuty ve změnovém listu č. 01, 02, 03, 04, 05, 09, 10, 11, 12 kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 4 528 873,90 Kč bez DPH, tj. 11,38 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy.
  - b) změny závazku provedených dle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb. jsou zahrnuty ve změnovém listu č. 06, 07, 08 (změna položek soupisu prací představující srovnatelný druh materiálu nebo prací, bez změny ceny, kvalitativně stejné nebo lepší).
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že znění čl. 3. odst. 3.1. Smlouvy se v plném rozsahu ruší a nahrazuje následujícím zněním:
- „Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce spočívající v realizaci kontaktního zateplovacího systému na fasádách, zajištění výměny oken na východní, západní a jižní straně vč. slunolamů objektu Polikliniky Barrandov, Kráskova 807/21, Praha 5 – Hlubočepy, a to v rozsahu a postupem podle výkazu výměr s položkovým rozpočtem a nabídkovou cenou stavby, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále též „Rozpočet stavby“) a podle dokumentace pro provádění stavby (dále též „DPS“) zpracované v září 2020 generálním projektantem spol. Bianco architects s.r.o., se sídlem U lužického semináře 97/18, Malá Strana, 118 00 Praha 1, IČO:03562077, která je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 2, a dle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovými listy, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 7 (dále též „Dílo“).“*
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5.1. pododst. 5.1.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
- „5.1.2. celé řádné dokončené Dílo podle čl. 3.1 ač 3.4 této Smlouvy předá Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 15.8.2022,*
- 3.5.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za řádné provedení a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 39 787 748,76 Kč

DPH: 8 355 427,24 Kč

Celková cena vč. DPH: 48 143 176,00 Kč

(Slovy: třicetdevětmilionůsedmsetosmdesátisícdesetčtyřicetosm korun a sedmdesátšest haléřů bez DPH)

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 02. 06. 2021 a ze dne 13. 01. 2022 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvyšší přípustná.“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období Objednatel odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s Rozpočtem stavby zpracovaným Zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 (Příloha č. 7 Smlouvy o dílo). Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (požastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 7 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

„Přílohy:

Příloha č. 1: Rozpočet stavby s nabídkovou cenou (volná příloha)

Příloha č. 2: DPS (volná příloha),

Příloha č. 3: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný Zhotovitelem

Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5: Realizační tým

Příloha č. 6: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 7: Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnami listy“

- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že znění přílohy č. 3 Smlouvy - Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný Zhotovitelem se nahrazuje novým zněním, které je obsaženo v příloze č. 2 tohoto dodatku.

- 3.10. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku.

#### IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v 1 (jednom) stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 4/112/2022 ze dne 31.1.2022.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:  
**Příloha č. 1** - Položkový rozpočet více a méně prací č. 1 tvořený změnovými listy, která zároveň tvoří novou přílohu č. 7 Smlouvy.  
**Příloha č. 2** - Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný Zhotovitelem, která tvoří nové znění přílohy č. 3 Smlouvy.

Za Objednatele:

V Praze dne

Mgr. Renáta  
Zajíčková  
Digitálně podepsal  
Mgr. Renáta Zajíčková  
Datum: 2022.02.07  
15:57:05 +01'00'

Mgr. Renáta Zajíčková  
starostka MČ Praha 5

Za Zhotovitele:

V Neratovicích dne 02.02.2022

Ing. Aleš  
Kocourek  
Digitálně podepsal  
Ing. Aleš Kocourek  
Datum: 2022.02.02  
11:01:33 +01'00'

Ing. Aleš Kocourek  
jednatel společnosti

# REKAPITULACE - vícepráce a méněpráce



Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Místo: Králova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

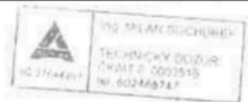
Datum:

Objekt: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
KASTEN spol. s r.o.

Projektant: Bianco architects s.r.o.

	Číslo změnového listu	Popis	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem včetně DPH	přípočty bez DPH	odpočty bez DPH
		<b>Celkem</b>	- 19 139,2 Kč	- 4 019,2 Kč	- 23 158,5 Kč	2 254 867,3 Kč	- 2 274 006,6 Kč
	ZL č. 1	Střecha - Záměna zábradlí za záchytný systém	- 1 019 356 Kč	- 214 065 Kč	- 1 233 421 Kč	399 719 Kč	- 1 419 075 Kč
	ZL č. 2	Střecha nástavby objektu A	- 46 212 Kč	- 9 704 Kč	- 55 916 Kč	489 512 Kč	- 535 723 Kč
	ZL č. 3	Terasa 1.NP objektu A - tepelná izolace ve skladbě střechy	49 593 Kč	10 414 Kč	60 007 Kč	49 593 Kč	- Kč
	ZL č. 4	Střecha - 2 nové světlíky - přístavba B	48 500 Kč	10 185 Kč	58 685 Kč	48 500 Kč	- Kč
	ZL č. 5	Napojení příček na nové výplně otvorů (SDK)	630 898 Kč	132 489 Kč	763 387 Kč	630 898 Kč	- Kč
	ZL č. 6	Změna látkových rolet za vnitřní horizontální žaluzie	- Kč	- Kč	- Kč		
	ZL č. 7	Změna materiálu venkovních parapetů	- Kč	- Kč	- Kč		
	ZL č. 8	Změna silikátové omítky za silikonovou	- Kč	- Kč	- Kč		
	ZL č. 9	Dilatační spáry v ploše obkladových pásků fasády	79 394 Kč	16 673 Kč	96 066 Kč	79 394 Kč	- Kč
	ZL č. 10	Nový nerezový komín na objektu A	333 537 Kč	70 043 Kč	403 580 Kč	367 506 Kč	- 33 969 Kč
	ZL č. 11	Kabelové šlaby - společné prostory	- 201 765 Kč	- 42 371 Kč	- 244 135 Kč	- Kč	- 201 765 Kč
	ZL č. 12	Změna provedení hliníkových dveří D10	106 271 Kč	22 317 Kč	128 588 Kč	189 746,2	- 83 475,00

43 / 22



## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

### Střecha - Záměna zábradlí za záchytný systém

Pořadové číslo změnového listu:

01

**Změna:**

x	D - dokumentace
	P - příprava
x	R - realizace

<b>Stavební oddíl:</b> Zámečnické konstrukce	<b>Část:</b>																																				
<b>Popis změny:</b> Záměna zábradlí na střeších objektu za záchytný systém.																																					
<b>Zdůvodnění změny:</b> Změna vyžádaná ADS a investorem. Střecha není a nebude pobytová, přístup na střechu bude pouze pro povolané osoby a pro servisní zásahy. Pro tento účel byla zpracována změna projektové dokumentace, původního zábradlí zaměněno za záchytný systém proti pádu osob. Ekonomicky výhodnější řešení.																																					
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> Provedená změna byla navrhována AD, projekt zpracován dle požadavku dodavatele systému a ČSN EN 795:2013 a vyhl. č. vyhl. č. 268/2009 - souhlasíme bez připomínek <span style="float: right;">13.7.22 </span>																																					
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Změnu náhrady zábradlí za záchytný systém odsouhlasuji. Je cenově výhodnější, technologicky příznivější pro realizaci a eliminuje možné netěsnosti proti vodě u prostupů zábradlí střešní folii.																																					
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;"><b>Dopady:</b></td> <td style="width: 30%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%;">ano</td> <td style="width: 10%;">zpracovány</td> <td style="width: 10%;">ano</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td>do časového plánu:</td> <td>ne</td> <td>zpracovány</td> <td>ne</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>do ceny: ano</td> <td><b>zvýšení o:</b></td> <td></td> <td>399 719,00</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>483 659,99</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td><b>snižení o:</b></td> <td></td> <td>1 419 075,00</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>1 717 080,75</td> <td>Kč</td> </tr> </table>		<b>Dopady:</b>	do projektové dokumentace:	ano	zpracovány	ano			do časového plánu:	ne	zpracovány	ne			do ceny: ano	<b>zvýšení o:</b>		399 719,00	Kč			s DPH 21%		483 659,99	Kč			<b>snižení o:</b>		1 419 075,00	Kč			s DPH 21%		1 717 080,75	Kč
<b>Dopady:</b>	do projektové dokumentace:	ano	zpracovány	ano																																	
	do časového plánu:	ne	zpracovány	ne																																	
	do ceny: ano	<b>zvýšení o:</b>		399 719,00	Kč																																
		s DPH 21%		483 659,99	Kč																																
		<b>snižení o:</b>		1 419 075,00	Kč																																
		s DPH 21%		1 717 080,75	Kč																																
<b>Navrhovatel změny :</b>	<b>Podpis:</b>																																				
<b>Věcná kontrola:</b>	<b>Cenová kontrola:</b> Ing. MILAN SOCHŮREK																																				
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>																																					
<b>Vyjádření objednatele:</b>																																					
<b>Závěrečné stanovisko:</b>	<b>Celková cena změnového listu č. 1:</b> -1 019 356,00 Kč s DPH 21% -1 233 420,76 Kč																																				

V Praze dne: 13.7.2022

Přílohy:

Cenová nabídka - vícepráce

Změnový list č. 1

Sřecha - Záměna zábradlí za záchytný systém  
 Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
 vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Krškova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
 KASTEN spol. s r.o.

Záchytný systém střechy namísto zábradlí

Datum:

Projektant: Blanco architects s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				-1 019 356,0 Kč	399 719,0 Kč	-1 419 075,0 Kč
							-1 019 356,00		
239		767162140R00	+Montáž zábradlí rovného z profilů do zdiva do60kg	m	-375,0	890,4	-333 900,0	0,0	-333 900,0
240		55395100 AR	+Zábradlí ocelové trubkové	m	-375,0	2 893,8	-1 085 175,0	0,0	-1 085 175,0
1			Kotevní bod TSL-400-BSR10-A	ks	44,0	4 300,0	189 200,0	189 200,0	0,0
2			Nerezové lano TSL - L6	bm	294,0	144,0	42 336,0	42 336,0	0,0
3			Pevná koncovka k lanu TSL-KP6	ks	6,0	1 320,0	7 920,0	7 920,0	0,0
4			Náplňací koncovka k lanu TSL-NAP6	ks	8,0	4 850,0	38 800,0	38 800,0	0,0
5			Povinný štítek k lanu TSL	ks	6,0	348,0	2 088,0	2 088,0	0,0
6			Kladka k lanovým úsekům TSL-SC	ks	3,0	1 463,5	4 390,5	4 390,5	0,0
7			Karabina TSL-SOS	ks	1,0	2 154,5	2 154,5	2 154,5	0,0
8			Montáž	kpl	1,0	80 000,0	80 000,0	80 000,0	0,0
9			Tahové zkoušky	kpl	1,0	6 200,0	6 200,0	6 200,0	0,0
10			TS - BP ( bezpečnostní postroj k lanyard )	ks	1,0	2 430,0	2 430,0	2 430,0	0,0
11			TS-SET10 ( kompletní set pro údržbu střechy )	ks	1,0	6 700,0	6 700,0	6 700,0	0,0
12			Revize a předání do užívání	ks	1,0	7 500,0	7 500,0	7 500,0	0,0
13			VRN ( doprava, přesun hmot )	kpl	1,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	0,0





## Cenová nabídka - vícepráce

### Změnový list č. 2

Střecha nástavby objektu A

Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Krškova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Městská část Praha 5, náměstí 14, Píjina 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
KASTEN spol. s r.o.

Střecha nástavby

Datum:

Projektant: Bianco architects s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
			<b>Částka celkem</b>				<b>-46 211,6 Kč</b>	<b>489 511,6 Kč</b>	<b>-535 723,2 Kč</b>
							<b>-46 211,62</b>		
207		97908111R00	+Odvoz sutí a vybour. hmot do sběry do 1 km, plechy	t	-1,2	244,86	-293,63	0,00	-293,63
208		97908112R00	+Příplatek k odvozu za každý další 1 km, plechy	t	-6,0	244,86	-1 469,16	0,00	-1 469,16
209		97901121R00	+Svislá doprava sutí a vybour hmot za 2 NP nošením, plechy	t	-1,2	100,17	-120,20	0,00	-120,20
210		979011219R00	+Přípl k svislé dopr sutí za každé další NPnošením, plechy	t	-2,4	33,39	-80,14	0,00	-80,14
198		76421251R73	+Krytina Tižn, avitky rš 570 mm, do 10°, plech přePATINA ledy	m2	-243,2	2 136,96	-519 639,22	0,00	-519 639,22
200		764311822R00	+Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 30°	m2	-211,5	66,78	-14 120,63	0,00	-14 120,63
1			Tepelná izolace MW tl 60 mm vodorovná střecha - D+M	m2	106,0	642,00	68 052,00	68 052,00	0,00
2			Hydroizolace mPVC tl 1,8 mm - vodorovná střecha - D+M	m2	127,0	525,70	66 763,90	66 763,90	0,00
3			Mechanická fixace SFS Intec ( D+M ) - vodorovná střecha	m2	106,0	188,10	19 938,60	19 938,60	0,00
4			Tepelná izolace MW tl 60 mm - šikmá střecha	m2	82,0	670,50	54 981,00	54 981,00	0,00
5			Hydroizolace mPVC tl 1,8 mm - šikmá střecha D+M	m2	91,0	547,70	49 840,70	49 840,70	0,00
6			Mechanická fixace SFS Intec ( D+M ) šikmá střecha	m2	82,0	198,10	16 243,86	16 243,86	0,00
7			Imitace svislých drážek	bm	96,0	689,40	66 182,40	66 182,40	0,00
8			Kontrola podkladu - cca 3 sondy 0,5 x 0,5 m	kpl	1,0	5 400,00	5 400,00	5 400,00	0,00
9			Zateplení zhlavi + vnitřního lico MW tl 60 mm	bm	44,0	576,50	29 766,00	29 766,00	0,00
10			Vodovzdorná překližka tl 18 mm na zhlavi atiky	m2	22,0	1 408,75	30 992,50	30 992,50	0,00
11			VIPLANYL - závětná lišta RŠ 250 mm	bm	46,0	499,00	22 954,00	22 954,00	0,00
12			VIPLANYL - vnitřní úhelník RŠ 100 mm	bm	44,0	292,50	12 870,00	12 870,00	0,00
13			VIPLANYL - vnější úhelník RŠ 100 mm	bm	57,0	445,00	25 365,00	25 365,00	0,00
			Uložení odpadu na skládku	kpl	1,0	2 600,00	2 600,00	2 600,00	0,00
			VRN - doprava, přesun hmot	kpl	1,0	17 561,60	17 561,60	17 561,60	0,00

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

**Terasa 1.NP objektu A - tepelná izolace ve skladbě střechy**

Pořadové číslo změnového listu:

03

**Změna:**

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

<b>Stavební oddíl: Izolace tepelné</b>	Část:
<b>Popis změny:</b> Chyba ve VV, nesoulad s PD. Narovnění skutečných výměr.	
<b>Zdůvodnění změny:</b> Chyba ve VV.	
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> Souhlas AD-chyba ve VV, cena dodržena stejná jako u dalších položek - souhlasíme bez připomínek <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">13.1.22 </div>	
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Souhlasím se ZL, chyba ve VV, ceny dtto. jako v rozpočtu.	
<b>Dopady:</b>	
do projektové dokumentace:	ne    zapracovány    ne
do časového plánu:	ne    zapracovány    ne
do ceny: ano	zvýšení o:                      49 592,50    Kč
	s DPH 21%                      60 006,93    Kč
	snížení o:                      -              Kč
	s DPH 21%                      -              Kč
<b>Navrhovatel změny :</b> _____ <small>Podpis:</small>	
<b>Věcná kontrola:</b> 	<b>Cenová kontrola:</b> Ing. MILAN ŠOCHŮREK 
<b>Vyjádření zhotovitele:</b> 	
<b>Vyjádření objednatele:</b> 	
<b>Závěrečné stanovisko:</b>	<b>Celková cena změnového listu č. 3:</b> 49 592,50 Kč s DPH 21%                      60 006,93 Kč

V Praze dne: 13.1.2022

Přílohy:

## Cenová nabídka - vícepráce

### Změnový list č. 3

chyba ve VV

Objekt:

Terasa 1.NP objektu A - tepelná izolace ve skladbě střechy  
Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Místo:

Krškova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
KASTEN spol. s r.o.

Projektant: Blanco architects s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				<b>49 592,5 Kč</b>	<b>49 592,5 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>
132		713141322R00	+Izolace tepelná střech do tl 160 mm, 2vrstvy, kotvy	m2	75,0	144,69	10 851,75	10 851,75	0,00
134		631402266R	+Deska s/lešni těžka minerální 2000x1200x160mm, dvouvrstvá	m2	78,8	491,95	38 740,75	38 740,75	0,00

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

**Střecha - 2 nové světlíky - přístavba B**

Pořadové číslo změnového listu:

04

**Změna:**

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: <b>Výplně otvorů</b>	Část:																								
<b>Popis změny:</b> 2 kusy nových světlíků na přístavku objektu B.																									
<b>Zdůvodnění změny:</b> Požadavek ADS a investora. Po kontrole stávajícího stavu požadavek investora na výměnu světlíků za nové.																									
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> Změna nebyla uvedena v PD, vzhledem k navýšení tep. izolace je výměna světlíků nutná - souhlasíme bez připomínek <p style="text-align: right;">13. 1. 22</p>																									
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Souhlasím se stanoviskem AD, světlíky je nutno dodat nové. Cena odpovídá trhu.																									
<b>Dopady:</b>	<table border="0"> <tr> <td>do projektové dokumentace:</td> <td>ne</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>dě časového plánu:</td> <td>ne</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td><b>zvýšení o:</b></td> <td><b>48 500,00</b></td> <td><b>Kč</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td><b>58 685,00</b></td> <td><b>Kč</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>snížení o:</b></td> <td>-</td> <td><b>Kč</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td>-</td> <td><b>Kč</b></td> </tr> </table>	do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne	dě časového plánu:	ne	zapracovány	ne	do ceny: ano	<b>zvýšení o:</b>	<b>48 500,00</b>	<b>Kč</b>		s DPH 21%	<b>58 685,00</b>	<b>Kč</b>		<b>snížení o:</b>	-	<b>Kč</b>		s DPH 21%	-	<b>Kč</b>
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne																						
dě časového plánu:	ne	zapracovány	ne																						
do ceny: ano	<b>zvýšení o:</b>	<b>48 500,00</b>	<b>Kč</b>																						
	s DPH 21%	<b>58 685,00</b>	<b>Kč</b>																						
	<b>snížení o:</b>	-	<b>Kč</b>																						
	s DPH 21%	-	<b>Kč</b>																						
<b>Navrhovatel změny :</b>	Podpis:																								
<b>Věcná kontrola:</b> <p style="text-align: center;">Souhlasí</p>	<b>Cenová kontrola:</b>																								
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>																									
<b>Vyjádření objednatele:</b>																									
<b>Závěrečné stanovisko:</b>	<table border="0"> <tr> <td><b>Celková cena změnového listu vč. v.</b></td> <td><b>48 500,00 Kč</b></td> </tr> <tr> <td><b>s DPH 21%</b></td> <td><b>58 685,00 Kč</b></td> </tr> </table>	<b>Celková cena změnového listu vč. v.</b>	<b>48 500,00 Kč</b>	<b>s DPH 21%</b>	<b>58 685,00 Kč</b>																				
<b>Celková cena změnového listu vč. v.</b>	<b>48 500,00 Kč</b>																								
<b>s DPH 21%</b>	<b>58 685,00 Kč</b>																								

V Praze dne: 13. 1. 2022

Přílohy:





## Cenová nabídka - vícepráce

### Změnový list č.5

Napojení stávajících příček na nové výplně otvorů

Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Krškova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
KASTEN spol. s r.o.

SDK napojení stávajících příček  
(Profil CW 50, Habito 12,5, minerální izolace Piano 40mm, výmalba)

Datum:

Vytvořeno: Blanco architects s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
							<b>630 898,4 Kč</b>	<b>630 898,4 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>
			Částka celkem				630 898,40		
			Napojení stávající příčky na nová hliníková okna - OBJEKT B 1 PP	kus	4,00	7 169,30	28 677,20	28 677,20	0,00
			Napojení stávající příčky na nová hliníková okna - OBJEKT B 1 NP	kus	4,00	7 169,30	28 677,20	28 677,20	0,00
			Napojení stávající příčky na nová hliníková okna - OBJEKT B 2 NP	kus	11,00	7 169,30	78 862,30	78 862,30	0,00
			Napojení stávající příčky na nová hliníková okna - OBJEKT A 1 PP	kus	6,00	7 169,30	43 015,80	43 015,80	0,00
			Napojení stávající příčky na nová hliníková okna - OBJEKT A 1 NP	kus	8,00	7 169,30	57 354,40	57 354,40	0,00
			Napojení stávající příčky na nová hliníková okna - OBJEKT A 2 NP	kus	16,00	7 169,30	114 708,80	114 708,80	0,00
			Napojení stávající příčky na nová hliníková okna - OBJEKT A 3 NP	kus	17,00	7 169,30	121 878,10	121 878,10	0,00
			Napojení stávající příčky na nová hliníková okna - OBJEKT A 4 NP	kus	12,00	7 169,30	86 031,60	86 031,60	0,00
			Napojení stávající příčky na nová hliníková okna - OBJEKT A 5 NP	kus	10,00	7 169,30	71 693,00	71 693,00	0,00
							0,00	0,00	0,00
							0,00	0,00	0,00
							0,00	0,00	0,00
							0,00	0,00	0,00

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. stunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

**Změna látkových rolet za vnitřní horizontální žaluzie**

Pořadové číslo změnového listu:

06

**Změna:**

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

<b>Stavební oddíl:</b> Výplně otvorů	<b>Část:</b>																																				
<b>Popis změny:</b> Záměna látkových rolet za horizontální hliníkové žaluzie.																																					
<b>Zdůvodnění změny:</b> Z důvodu vysokého nábalu rolety by ne bylo možné plně otevření oken, proto byly rolety nahrazeny horizontálními žaluziemi. Při otevření okna by docházelo k deformaci rolet. Vzhledem k hygienickému prostředí polikliniky jsou žaluzie vhodnější - pohltivost prachu. Návrh GDS.																																					
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> součástí PD byla původní roleta, navržená dle požadavku investora, změna je pro zdravotní prostory vhodnější - souhlasíme bez připomínek <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">13.1.22 </div>																																					
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Navržená změna svinovacích rolet za vnitřní lamelové Al žaluzie je z provozního i hygienického hlediska výhodnější. Při zachování cenové úrovně získává objednatel výhodnější produkt.																																					
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;"><b>Dopady:</b></td> <td style="width: 20%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%;">ne</td> <td style="width: 20%;">zapracovány</td> <td style="width: 10%;">ne</td> <td style="width: 20%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td>do časového plánu:</td> <td>ne</td> <td>zapracovány</td> <td>ne</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>do ceny: ne</td> <td></td> <td><b>zvýšení o:</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1 033 776,66 Kč 1 250 869,76 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>snížení o:</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td style="text-align: right;">- 1 033 776,66 Kč - 1 250 869,76 Kč</td> </tr> </table>		<b>Dopady:</b>	do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne			do časového plánu:	ne	zapracovány	ne			do ceny: ne		<b>zvýšení o:</b>						s DPH 21%		1 033 776,66 Kč 1 250 869,76 Kč				<b>snížení o:</b>						s DPH 21%		- 1 033 776,66 Kč - 1 250 869,76 Kč
<b>Dopady:</b>	do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne																																	
	do časového plánu:	ne	zapracovány	ne																																	
	do ceny: ne		<b>zvýšení o:</b>																																		
			s DPH 21%		1 033 776,66 Kč 1 250 869,76 Kč																																
			<b>snížení o:</b>																																		
			s DPH 21%		- 1 033 776,66 Kč - 1 250 869,76 Kč																																
<b>Navrhovatel změny :</b>	<b>Podpis:</b>																																				
<b>Věcná kontrola:</b> 	<b>Cenová kontrola:</b> 																																				
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>																																					
<b>Vyjádření objednatele:</b>																																					
<b>Závěrečné stanovisko:</b>	<table style="margin: 0 auto;"> <tr> <td><b>Celková cena změnového listu c. b.</b></td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td><b>s DPH 21%</b></td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> </table>	<b>Celková cena změnového listu c. b.</b>	0,00 Kč	<b>s DPH 21%</b>	0,00 Kč																																
<b>Celková cena změnového listu c. b.</b>	0,00 Kč																																				
<b>s DPH 21%</b>	0,00 Kč																																				

V Praze dne: 13.1.2022

Přílohy:



Cenová nabídka - vícepráce

Změnový list č.6

Změna látkových rolet za vnitřní horizontální žaluzie

Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Změna látkových rolet za vnitřní horizontální žaluzie

Krškova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Datum:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
KASTEN spol. s r.o.

Projektant: Bianco architects s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	přípočty	odpočty
			<b>Cástka celkem</b>				<b>0,0 Kč</b>	<b>1 033 776,7 Kč</b>	<b>-1 033 776,7 Kč</b>
							0,00		
300		553465017R	+Roleta předokenní š. 90 v. 180 cm, Al - bílá, s popruhovým navijákem	kus	-169,00	2 315,04	-391 241,76	0,00	-391 241,76
301		653465011R	+Roleta předokenní š. 90 v. 150 cm, Al - bílá, s popruhovým navijákem	kus	-7,00	2 248,26	-15 737,82	0,00	-15 737,82
352		553465024R	+Roleta předokenní š. 120 v. 150 cm, Al - bílá, s popruhovým navijákem	kus	-9,00	2 381,82	-21 436,38	0,00	-21 436,38
303		553465024R	+Roleta předokenní š. 120 v. 180 cm, Al - bílá, s popruhovým navijákem	kus	-245,00	2 470,86	-605 360,70	0,00	-605 360,70
			Horizontální vnitřní žaluzie odstín 58, hliníková lamela šíře 25 mm š. 90 v. 180 cm	kus	169,00	2 315,04	391 241,76	391 241,76	0,00
			Horizontální vnitřní žaluzie odstín 58, hliníková lamela šíře 25 mm š. 90 v. 150 cm	kus	7,00	2 248,26	15 737,82	15 737,82	0,00
			Horizontální vnitřní žaluzie odstín 58, hliníková lamela šíře 25 mm š. 120 v. 150 cm	kus	9,00	2 381,82	21 436,38	21 436,38	0,00
			Horizontální vnitřní žaluzie odstín 58, hliníková lamela šíře 25 mm 120 v. 180 cm	kus	245,00	2 470,86	605 360,70	605 360,70	0,00

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. stunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

### Změna materiálu venkovních parapetů

Pořadové číslo změnového listu:

07

**Změna:**

	D - dokumentace
	P - příprava
x	R - realizace

<b>Stavební oddíl:</b> Konstrukce klempířské	<b>Část:</b>
<b>Popis změny:</b> Záměna titanzinkových parapetů za AL parapety tl 0,8mm.	
<b>Zdůvodnění změny:</b> Návrh GDS. Vzhledem k členitosti parapetního plechu jsou hliníkové parapety vhodnější k opracování detailů. Lepší zpracovatelnost materiálů za chladnějších podmínek.	
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> AD s provedenou změnou za kvalitativně lepší materiál a také s barevným řešením, souhlasí bez připomínek <div style="text-align: right; margin-top: 5px;">13.1.22 </div>	
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Záměna titanzinkových parapetů za Al parapety umožňuje lepší zpracovatelnost materiálu při oplechování detailů na fasádě i za nízkých teplot. Odsouhlasuji bez připomínek. Cenově je změna neutrální, kvalitativně získává objednatel lepší produkt.	
<b>Dopady:</b>	
do projektové dokumentace:	ne    zapracovány    ne
do časového plánu:	ne    zapracovány    ne
do ceny: ne	zvýšení o:                    688 450,84    Kč
	s DPH 21%                    833 025,52    Kč
	snižení o:                    - 688 450,84    Kč
	s DPH 21%                    - 833 025,52    Kč
<b>Navrhovatel změny :</b> _____ <b>Podpis:</b>	
<b>Věcná kontrola:</b> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"></div>	<b>Cenová kontrola:</b> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"></div>
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	
<b>Vyjádření objednatele:</b>	
<b>Závěrečné stanovisko:</b>	<b>Celková cena změnového listu č. 7:</b> 0,00 Kč
	<b>s DPH 21%</b> 0,00 Kč

V Praze dne: 13.1.2022

Přílohy:

## Cenová nabídka - vícepráce

### Změnový list č. 7

Změna materiálu venkovních parapetů

Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Krškova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
KASTEN spol. s r.o.

Změna materiálu venkovních parapetů

Datum:

Projektant: Blanco architects s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
			Částka celkem				0,0 Kč	688 450,8 Kč	-688 450,8 Kč
							0,00		
193		764511650RT3	+Oplechování parapetů TiZn, rš 330 mm, plech prePATINA šedý	m	-107,45	656,67	-70 559,19	0,00	-70 559,19
194		764511660RT3	+Oplechování parapetů TiZn, rš 400 mm, plech prePATINA šedý	m	-645,90	734,58	-474 465,22	0,00	-474 465,22
195		764511680RT3	+Oplechování parapetů TiZn, rš 670 mm, plech prePATINA šedý	m	-10,60	990,57	-10 500,04	0,00	-10 500,04
198		764212611RT3	+Krytina TiZn, svitky rš 570 mm, do 10°, plech prePATINA šedý	m2	-62,20	2 136,96	-132 926,39	0,00	-132 926,39
			Oplechování parapetů rš 330 mm AL tl 0,8mm RAL 9006	m	107,45	656,67	70 559,19	70 559,19	0,00
			Oplechování parapetů rš. 400 mm AL tl 0,8mm RAL 9006	m	645,90	734,58	474 465,22	474 465,22	0,00
			Oplechování parapetů rš. 670 mm AL tl 0,8mm RAL 9006	m	10,60	990,57	10 500,04	10 500,04	0,00
			Krytina svitky rš 570 mm, do 10° AL tl 0,8mm RAL 9006	m2	62,20	2 136,96	132 926,39	132 926,39	0,00

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov  
**Změna silikátové omítky za silikonovou**

Pořadové číslo změnového listu: 08

**Změna:**

	D - dokumentace
	P - příprava
x	R - realizace

<b>Stavební oddíl: Upravy povrchů vnější</b>	<b>Část</b>																																				
<b>Popis změny:</b> Záměna silikátové fasádní omítky za silikonovou.																																					
<b>Zdůvodnění změny:</b> Silikátová omítka Baumit SilikatTop je více citlivá na podmínky aplikace a v případně nevhodných podmínkách pro aplikaci se můžou projevit negativní jevy na finální povrchové úpravě (výsledný barevný efekt, barevná stálost apod.) Návrh GDS.																																					
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> AD s provedenou změnou za kvalitativně lepší materiál souhlasí bez připomínek <span style="float: right;">7. 1. 22 </span>																																					
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> S ohledem na pravděpodobné klimatické jevy v průběhu realizace fasád v 1. a 2. Q2022, kdy lze předpokládat nižší teploty, vyšší vlhkosti, které ovlivňují délku zrání omítky, doporučuje výrobce fasádních hmot Baumit původně navrhovanou silikátovou omítku zaměnit za omítku s modifikovanou silikonovou pryskyřicí Baumit SilikonTop. I přes mírně lepší faktor difúzního odporu je silikátová omítka Baumit SilikatTop více citlivá na podmínky aplikace a v případně nevhodných podmínkách pro aplikaci se mohou projevit negativní jevy na finální povrchové úpravě (výsledný barevný efekt, stálost barevného odstínu). Pro možnost realizace za nízkých teplot omítka SilikonTop umožňuje použití přísady Baumit SpeedTop zkracující dobu zrání omítky za nízkých teplot (teplota podkladu min. 1°C, okolní teplota vzduchu 1 – 15°C, relativní vlhkost vzduchu do 95 %), kterou do minerálních omítek nelze přidávat. Omítka Baumit SilikatTop je kvalitativně lepší, dovolu realizovat fasády za nízkých teplot. Tuto kvalitativní změnu za lepší produkt a za stejnou cenu doporučuji bez připomínek.																																					
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%;">ne</td> <td style="width: 10%;">zpracovány</td> <td style="width: 10%;">ne</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ne</td> <td>zpracovány</td> <td>ne</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>do ceny: ne</td> <td></td> <td>zvýšení o:</td> <td></td> <td>3 363 569,53</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>4 069 919,13</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>snížení o:</td> <td></td> <td>- 3 363 569,53</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>- 4 069 919,13</td> <td>Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zpracovány	ne			do časového plánu:	ne	zpracovány	ne			do ceny: ne		zvýšení o:		3 363 569,53	Kč			s DPH 21%		4 069 919,13	Kč			snížení o:		- 3 363 569,53	Kč			s DPH 21%		- 4 069 919,13	Kč
do projektové dokumentace:	ne	zpracovány	ne																																		
do časového plánu:	ne	zpracovány	ne																																		
do ceny: ne		zvýšení o:		3 363 569,53	Kč																																
		s DPH 21%		4 069 919,13	Kč																																
		snížení o:		- 3 363 569,53	Kč																																
		s DPH 21%		- 4 069 919,13	Kč																																
<b>Navrhovatel změny :</b>	<b>Podpis:</b>																																				
<b>Věcná kontrola:</b> 	<b>Ceňová kontrola:</b> 																																				
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>																																					
<b>Vyjádření objednatele:</b>																																					
<b>Závěrečné stanovisko:</b>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;"><b>Celková cena změnového listu č. 8:</b></td> <td style="text-align: right;"><b>0,00 Kč</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;"><b>0,00 Kč</b></td> </tr> </table>	<b>Celková cena změnového listu č. 8:</b>	<b>0,00 Kč</b>	s DPH 21%	<b>0,00 Kč</b>																																
<b>Celková cena změnového listu č. 8:</b>	<b>0,00 Kč</b>																																				
s DPH 21%	<b>0,00 Kč</b>																																				

V Praze dne: 13. 1. 2022

Přílohy:

## Cenová nabídka - vícepráce

### Změnový list č. 8

Stavba:

Změna sílkátové omítky za sílkonovou

Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Místo:

Krškova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant:

Blanco architects s.r.o.

Uchazeč:

KASTEN spol. s r.o.

Změna sílkátové omítky na sílkonovou

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
			Částka celkem				0,0 Kč	3 363 569,5 Kč	-3 363 569,5 Kč
							0,00		
29		622325835RUJ5	+Zatepl.systém, fasáda, miner.desky PV TR 10, 160 mm, omítka sílkátová TRB, zrna 2 mm	m2	-2 036,70	1 490,29	-3 035 272,02	0,00	-3 035 272,02
31		6223258327RUJ5	+Zatepl.systém, fasáda, miner.desky PV TR 10, 100 mm, omítka sílkátová TRB, zrna 2 mm	m2	-14,70	1 260,52	-18 529,59	0,00	-18 529,59
33		622325830RUJ5	+Zatepl.systém, fasáda, miner.desky PV TR 10, 60 mm, omítka sílkátová TRB, zrna 2 mm	m2	-120,80	1 047,03	-126 481,16	0,00	-126 481,16
35		622325653RUJ5	+Zatepl.systém, nadpraží, miner.desky PV TR 15, 30 mm, omítka sílkátová TRB, zrna 2 mm	m2	-188,31	983,77	-183 286,76	0,00	-183 286,76
			Zatepl.systém, fasáda, miner.desky PV TR 10, 160 mm, omítka sílkonová K, zrna 2 mm	m2	2 036,70	1 490,29	3 035 272,02	3 035 272,02	0,00
			Zatepl.systém, fasáda, miner.desky PV TR 10, 100 mm, omítka sílkonová K, zrna 2 mm	m2	14,70	1 260,52	18 529,59	18 529,59	0,00
			Zatepl.systém, fasáda, miner.desky PV TR 10, 60 mm, omítka sílkonová K, zrna 2 mm	m2	120,80	1 047,03	126 481,16	126 481,16	0,00
			Zatepl.systém, nadpraží, miner.desky PV TR 15, 30 mm, omítka sílkonová K, zrna 2 mm	m2	188,31	983,77	183 286,76	183 286,76	0,00

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

**Dilatační spáry v ploše obkladových pásků fasády**

Pořadové číslo změnového listu: 09

**Změna:**

	D - dokumentace
	P - příprava
x	R - realizace

<b>Stavební oddíl:</b> <b>Upřesnění povrchů vnější</b>	<b>Část:</b>																														
<b>Popis změny:</b> Doplnění dilatačního profilu včetně tmelení. Rozsah dle návrhu ADS.																															
<b>Zdůvodnění změny:</b> Doplnění dilatačních spár v ploše obkladu fasády dle technologického předpisu k vytvoření ploch max. 16m <sup>2</sup> s poměrem stran 1:1 až 5:3.																															
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> AD, jako zpracovatel dodatku projektové dokumentace, souhlasí s cenovou kalkulací dodavatele a předloženým výměrem.																															
12. 1. 22																															
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Dilatační spáry v zateplovacím systému, v plochách obložených keramickými páskami, je nutno dle technologického postupu výroby systému Baumit, dilatace provést. Umístění dilatačních spár určuje dodatek projektové dokumentace zpracovaný GP. S rozбором nabídkové ceny souhlasím.																															
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%;"><b>ano</b></td> <td style="width: 10%;">zpracovány</td> <td style="width: 10%;"><b>ano</b></td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td><b>ne</b></td> <td>zpracovány</td> <td><b>ne</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>do ceny: <b>ano</b></td> <td><b>zvýšení o:</b></td> <td></td> <td><b>79 393,70</b></td> <td><b>Kč</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td><b>96 066,38</b></td> <td><b>Kč</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>snižení o:</b></td> <td></td> <td></td> <td><b>Kč</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td></td> <td><b>Kč</b></td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	<b>ano</b>	zpracovány	<b>ano</b>		do časového plánu:	<b>ne</b>	zpracovány	<b>ne</b>		do ceny: <b>ano</b>	<b>zvýšení o:</b>		<b>79 393,70</b>	<b>Kč</b>		s DPH 21%		<b>96 066,38</b>	<b>Kč</b>		<b>snižení o:</b>			<b>Kč</b>		s DPH 21%			<b>Kč</b>
do projektové dokumentace:	<b>ano</b>	zpracovány	<b>ano</b>																												
do časového plánu:	<b>ne</b>	zpracovány	<b>ne</b>																												
do ceny: <b>ano</b>	<b>zvýšení o:</b>		<b>79 393,70</b>	<b>Kč</b>																											
	s DPH 21%		<b>96 066,38</b>	<b>Kč</b>																											
	<b>snižení o:</b>			<b>Kč</b>																											
	s DPH 21%			<b>Kč</b>																											
<b>Navrhovatel změny :</b>	<b>Podpis:</b>																														
<b>Věcná kontrola:</b> <i>seuklaaji</i>																															
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>																															
<b>Vyjádření objednatele:</b>																															
<b>Závěrečné stanovisko:</b>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>Celková cena změnového listu č. 9:</b></td> <td style="width: 50%; text-align: right;"><b>79 393,70 Kč</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;"><b>96 066,38 Kč</b></td> </tr> </table>	<b>Celková cena změnového listu č. 9:</b>	<b>79 393,70 Kč</b>	s DPH 21%	<b>96 066,38 Kč</b>																										
<b>Celková cena změnového listu č. 9:</b>	<b>79 393,70 Kč</b>																														
s DPH 21%	<b>96 066,38 Kč</b>																														

V Praze dne: *13. 1. 2022*

Přílohy:

Cenová nabídka - vícepráce

Změnový list č.9

Dílační spěry v ploše obkládacích písků fasády  
 Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
 vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Dilatace fasády s obkládacími pásy dle návrhu ADS

Křídlo: Krázkova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Datum:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
 KASTEN spol. s r.o.

Projektant: Blanco architects s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				<b>79 393,7 Kč</b>	<b>79 393,7 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>
			Dílační profil Mlini s pružným spojem pro přenesení malých změn do 10mm, těsnící provazec - dodávka	mb	133,88	219,2	29 343,00	29 343,00	0,00
			Polyuretanový pružný tmel - dodávka	mb	133,88	105,6	14 138,00	14 138,00	0,00
			Montáž dílačního profilu v návaznosti na KZS (prořiznutí, vložení izolace, úprava napojení armovací tkaniny a kotvení)	mb	133,88	150,0	20 082,00	20 082,00	0,00
			Těmelení a návaznost na vazbu obkládacích písků	mb	133,88	90,0	12 049,20	12 049,20	0,00
			Doprava, přesuny, VRN	kpl	1,00	3 781,6	3 781,50	3 781,50	0,00





**Cenová nabídka - vícepráce**  
**Změnový list č. 10**

Nový nerezový komin na objektu A

Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
 vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Krškova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Nový komin - změna

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
 KASTEN spol. s r.o.

Datum:

Projektant: Bianco architects s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				<b>333 537,2 Kč</b>	<b>367 506,0 Kč</b>	<b>-33 968,8 Kč</b>
							333 537,24		
270	079971111R00		+Kontrola stavu kominů bez spec. zařízení, do 35 m	kus	-1	5 565,0	-5 565,0	0,0	-5 565,0
271	200140124R00		+Montáž trubek z nerez oceli ř.17, 530 x 6, včetně demontáže	m	-22	1 113,0	-24 486,0	0,0	-24 486,0
272	767425163R00		+Montáž kotevnic šroubů	kus	-20	27,8	-556,5	0,0	-556,5
273	275171111R00		+Zavrtání ocelové kotvy - bez dodávky kotvy	kus	-20	36,7	-734,6	0,0	-734,6
274	31171814R		+Kotva chemická - ampule RM II M16	kus	-20	37,8	-756,8	0,0	-756,8
275	31171338AR		+Kotva pro chem. kotvení-šroub RG M 16x190 A4	kus	-20	93,5	-1 869,8	0,0	-1 869,8
			Hlavice (protidešťová)	kus	1	5 359,2	5 359,2	5 359,2	0,0
			Konzole	kus	10	4 710,0	47 100,0	47 100,0	0,0
			Kotvy pod řasádu	kus	10	1 540,0	15 400,0	15 400,0	0,0
			Vynášecí díl	kus	1	5 452,0	5 452,0	5 452,0	0,0
			Rovný díl 955 mm	kus	20	6 812,4	136 248,0	136 248,0	0,0
			Rovný díl S Ko	kus	3	4 440,0	13 320,0	13 320,0	0,0
			Přechod PPL-PM	kus	1	2 676,0	2 676,0	2 676,0	0,0
			Dno s odvodem kondenzátu	kus	1	11 976,0	11 976,0	11 976,0	0,0
			Jímka	kus	1	11 760,0	11 760,0	11 760,0	0,0
			Redukce 250	kus	1	6 812,4	6 812,4	6 812,4	0,0
			Koleno 45	kus	1	9 108,0	9 108,0	9 108,0	0,0
			Koleno s ko	kus	1	11 976,0	11 976,0	11 976,0	0,0
			T kus s 45°	kus	1	12 876,0	12 876,0	12 876,0	0,0
			Dvířkový díl	kus	1	7 696,8	7 696,8	7 696,8	0,0
			Představitelné lužko	kus	4	2 186,4	8 745,6	8 745,6	0,0
			Montáž	kus	1	32 800,0	32 800,0	32 800,0	0,0
			VRN	kus	1	10 000,0	10 000,0	10 000,0	0,0
			Demontáž a likvidace stávajícího	kpl	1	14 000,0	14 000,0	14 000,0	0,0
			Revize	kus	1	4 200,0	4 200,0	4 200,0	0,0



**Cenová nabídka - méněpráce**  
**Změnový list č. 11**

Štávkov

Kabelové žlaby - společné prostory

Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
 vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Místo:

Kříškova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant:

Bianco architects s.r.o.

Uchazeč

KASTEN spol. s r.o.

Zrušení realizace kabelových žlabů

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			<b>Částka celkem</b>				<b>-201 764,6 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>	<b>-201 764,6 Kč</b>
269		220263115A00	Kabel žlab kovový s integr.spojkou KZI 35x500 mm, včetně montáže na stěnu	m	-412	489,7	-201 764,64		
			5 NP:46		46 00000		-201 764,6	0.0	-201 764,6
			4 NP:63		63 00000				
			3 NP:70		70 00000				
			2 NP:128		128 00000				
			1 NP:105		105 00000				

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

**Změna provedení hliníkových dveří D10**

Pořadové číslo změnového listu:

12

**Změna:**

x	D - dokumentace
	P - příprava
x	R - realizace

<b>Stavební oddíl:</b> Montáž sdělovací a zabezp.tech	<b>Část:</b>																														
<b>Popis změny:</b> Dle zadání investora a ADS naceněna nová specifikace hliníkových dveří D10 v 1.PP objektu A (východ).																															
<b>Zdůvodnění změny:</b> Požadavek investora.																															
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> Navrhovaná změna byla projednána s provozovatele budovy, bylo požadováno elektrické ovládání těchto dveří pro bezbariérový přístup osob se sníženou schopností pohybu- souhlasíme bez připomínek																															
13.1.22																															
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Dveře D10 v 1.PP objektu A budou na základě požadavku uživatele dovybaveny komponenty pro ovládání těchto dveří i pro přístup osob se sníženou schopností pohybu. Specifikace komponent je uvedena v pol. č. 218 rozpočtu ZL č.12. Zadávací dokumentace s touto výbavou nepočítala. Návrh této výbavy dveří objednatel na KDS odsouhlasil. Za TDS souhlasím bez připomínek.																															
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%;">ano</td> <td style="width: 10%;">zpracovány</td> <td style="width: 10%;">ano</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td>ne</td> <td>zpracovány</td> <td>ne</td> <td></td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td><b>zvýšení o:</b></td> <td></td> <td><b>189 746,18</b></td> <td><b>Kč</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>229 592,88</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>snížení o:</b></td> <td></td> <td>- 83 475,00</td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>- 101 004,75</td> <td>Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ano	zpracovány	ano		do časového plánu:	ne	zpracovány	ne		do ceny: ano	<b>zvýšení o:</b>		<b>189 746,18</b>	<b>Kč</b>		s DPH 21%		229 592,88	Kč		<b>snížení o:</b>		- 83 475,00	Kč		s DPH 21%		- 101 004,75	Kč
do projektové dokumentace:	ano	zpracovány	ano																												
do časového plánu:	ne	zpracovány	ne																												
do ceny: ano	<b>zvýšení o:</b>		<b>189 746,18</b>	<b>Kč</b>																											
	s DPH 21%		229 592,88	Kč																											
	<b>snížení o:</b>		- 83 475,00	Kč																											
	s DPH 21%		- 101 004,75	Kč																											
<b>Navrhovatel změny :</b>	<b>Podpis:</b>																														
<b>Věcná kontrola:</b> 	<b>Cenová kontrola:</b> 																														
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>																															
<b>Vyjádření objednatele:</b>																															
<b>Závěrečné stanovisko:</b>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>Celková cena změnového listu č. 12:</b></td> <td style="width: 50%;"><b>106 271,18 Kč</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;"><b>128 588,13 Kč</b></td> </tr> </table>	<b>Celková cena změnového listu č. 12:</b>	<b>106 271,18 Kč</b>	s DPH 21%	<b>128 588,13 Kč</b>																										
<b>Celková cena změnového listu č. 12:</b>	<b>106 271,18 Kč</b>																														
s DPH 21%	<b>128 588,13 Kč</b>																														

V Praze dne: 13.1.2022

Přílohy:

Cenová nabídka - vícepráce

Změnový list č. 12

Změna specifikace dveří D10 (VÝCHOD 1PP) - požadavek Investora

Stavba

Změna provedení Hliníkových dveří D10

Výměna oken na východní, západní a Jižní straně objektu  
vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov

Místo:

Krškova 807/21, Praha 5, Hlubočepy

Datum:

Zařadatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1361/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: Blanco architects s.r.o.

Uchazeč:

KASTEN spol. s r.o.

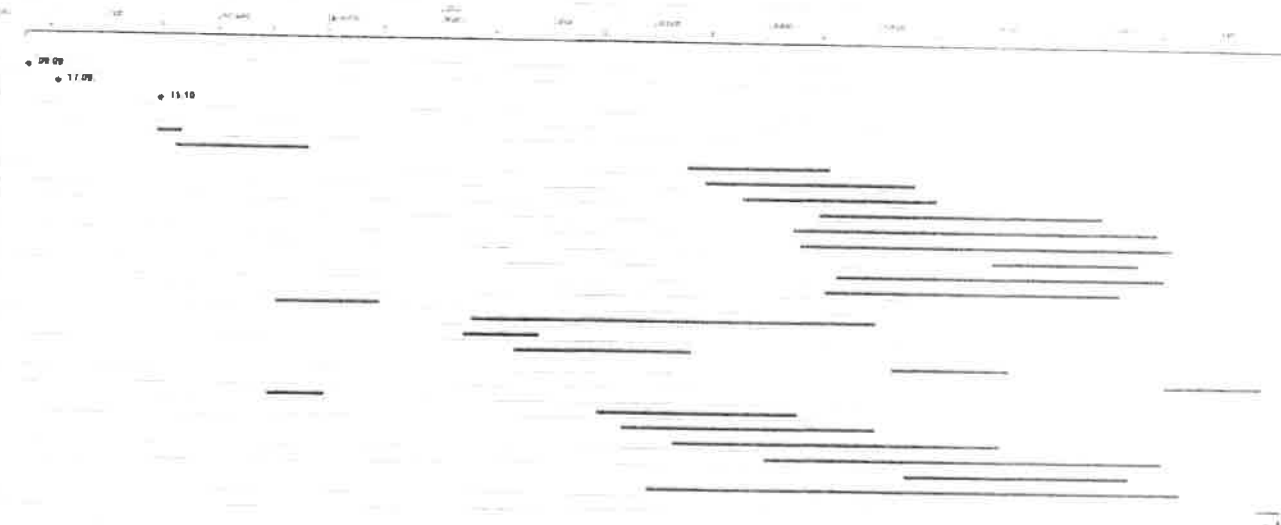
PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
			Částka celkem				<b>106 271,2 Kč</b>	<b>189 746,2 Kč</b>	<b>-83 475,0 Kč</b>
							106 271,18		
218		953446401R	+Hliníková vrata - 2150x1450 , bez deklarováního součinitele prostupu tepla	kus	-1	83 475,0	-83 475,0	0,0	-83 475,0
			D10 1		1,00000				
218			Hliníkové dvoukřídlé - automatické dveře D10 1450 mm x 2150 mm - včetně příslušenství (displejový programový přepínač, směrový radar, bezpečnostní senzor, integrovaný omezovač otevření, montážní deska a lišta sříbrná), záložní zdroj UPS, výplň Al panel lakovaný RAL	kus	1	189 746,2	189 746,2	189 746,2	0,0

Příloha k Dodatku č.1 „Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov“ – Harmonogram prací a dodávek

Poliklinika Barrandov

345 dní? 09.09.21 19.08.22

<b>práce SOO</b>	<b>345 dní?</b>	<b>09.09.21</b>	<b>19.08.22</b>
<b>předmět stavění</b>	<b>1 dno</b>	<b>09.09.21</b>	<b>09.09.21</b>
<b>zářijový prac</b>	<b>1 dno</b>	<b>17.09.21</b>	<b>17.09.21</b>
<b>1 dno</b>	<b>18.10.21</b>	<b>18.10.21</b>	
veřovní stavění	7 dní?	13.10.21	21.10.21
Zateplení fasády (ETICS) - objekt B - sever	27 dní?	20.10.21	25.11.21
Zateplení fasády (ETICS) - objekt B - sever - řízení práce	19 dní?	10.02.22	17.04.22
Zateplení fasády (ETICS) - objekt B - již	27 dní?	15.09.21	18.09.22
Zateplení fasády (ETICS) - objekt B - západ	55 dní?	25.03.21	18.09.22
Zateplení fasády (ETICS) - objekt B - příkavek	7 dní?	15.04.22	30.06.22
Zateplení fasády (ETICS) - objekt A - západ	99 dní?	08.04.21	15.07.22
Montážní fasády (ETICS) - objekt A - východ	201 dní?	10.04.22	19.07.22
Montáž řízení Kominového objektu - objekt A - východ	40 dní?	01.06.22	10.07.22
Zateplení fasády (ETICS) - objekt A - sever	89 dní?	20.04.22	17.07.22
Zateplení fasády (ETICS) - objekt A - již	80 dní?	17.04.22	05.07.22
Výměna okení střešního objektu B, druhými okny příček	29 dní?	17.11.21	15.12.21
Výměna okení střešního objektu A, druhými okny příček	111 dní?	10.01.22	30.04.22
Montáž podhledů B	23 dní?	06.01.22	28.01.22
Montáž podhledů A	49 dní?	21.01.22	18.04.22
Stavění - objekt B	42 dní?	05.09.22	05.06.22
Stavění - objekt A	27 dní?	18.07.22	13.08.22
Stavění - objekt B - řízení práce	10 dní?	15.11.21	30.11.21
Stavění - objekt B - řízení práce	50 dní?	14.02.22	04.04.22
Stavění - objekt A	79 dní?	29.02.22	30.04.22
Stavění - objekt A - řízení práce	69 dní?	07.03.22	05.06.22
Montáž a střešní nastavění - objekt A	108 dní?	01.04.22	17.07.22
Montáž a střešní nastavění - objekt B	61 dní?	09.05.22	06.07.22
Montáž a střešní nastavění - objekt A	145 dní?	28.02.22	22.07.22
Demontáž zařízení stavění KČ, ukli	7 dní?	13.08.22	19.08.22
<b>předmět stavění</b>	<b>1 dno</b>	<b>14.08.22</b>	<b>15.08.22</b>



15.08