

Středočeská vědecká knihovna v Kladně, příspěvková organizace

D O D A T E K č. 6 smlouvy o nájmu nebytových prostor

Středočeská vědecká knihovna v Kladně, příspěvková organizace, se sídlem ul. Gen. Klapálka 1641 272 01 Kladno, IČ: 00069892, zastoupená ředitelem Ing. Jiřím Mikou
jako pronajímatel

a

Statutární město Kladno, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČ: 00234516, zastoupené statutární náměstkyní primátora MUDr. Marcelou Malcovou
jako nájemce

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j. PI/98 (č.j. nájemce 2015/0080/OSM_OSM) ze dne 30. 3. 1998

1. Znění čl. II odst. 1 nájemní smlouvy se mění takto:

„Úhrada za pronájem nebytových prostor se valorizuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2016 ve výši 0,7 % následovně:

387 Kč/m ² /rok	181 m ²	70.047 Kč
Roční nájemné činí celkem		70.047 Kč“

2. Znění čl. II odst. 2 nájemní smlouvy se mění takto:

„Nájemné bude placeno měsíčními splátkami ve výši 5.837,25 Kč vždy nejpozději do 5. dne v běžném měsíci na účet pronajímatele: č. ú. [REDACTED] Československá obchodní banka a.s., pobočka Kladno, variabilní symbol 019863.“

3. Znění čl. II odst. 4 nájemní smlouvy se mění takto:

„Pronajímatel si vyhrazuje právo valorizovat nájem tak, že smluvené nájemné je možno upravit každý rok vždy do 31. března s přihlédnutím k míře státem uznané inflace za předchozí rok. V tomto případě bude změna nájemného nájemci jednostranně písemně oznámena. Pronajímatel si dále vyhrazuje právo upravovat nájemné s přihlédnutím ke změnám na trhu v regionu města.“

4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.4.2017 a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s jeho uveřejněním včetně smlouvy a případně dalších změn a dodatků.

V Kladně dne :

- 5 -04- 2017

V Kladně dne : - 3 -04- 2017

P r o n a j í m a t e l :

Středočeská vědecká knihovna v Kladně

N á j e m c e :

Statutární město Kladno

Ing. Jiří Mika
ředitel organizace

MUDr. Marcela Malcová
statutární náměstkyně primátora



DOLOŽKA

Zveřejněno od do

Schváleno na zasedání RM/ZM dne 20.3.2017