

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

- 1. Fakultní nemocnice Ostrava,**
sídlo: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava
IČ: 00843989
DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)
zastoupena: MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel
bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710
zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90
(dále jen „Objednatel“)

a

- 2. Zdeněk Hybner – Vedoucí účastník sdružení**
sídlo: Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava – Poruba
IČ: 15495809
DIČ: (je plátcem DPH) [REDACTED]
zapsaná v živnostenském rejstříku u Magistrátu města Ostravy
jednající: Zdeněk Hybner
bankovní spojení: [REDACTED]

a

- Ing. Martin Hybner – Účastník sdružení**
Sídlo: Evžena Rošického 1064/7, 721 00 Ostrava – Svinov
IČ: 04003993
Zapsán v živnostenském rejstříku u Magistrátu města Ostravy
Jednající: Ing. Martin Hybner
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

Preambule

Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku s názvem „**Stavební opravy čistící místnosti a sociálního zařízení se sprchou na oddělení Kardiochirurgické JIP ve FN Ostrava**“, vedené pod evid. č. CN-69/21.

1. Předmět Smlouvy

1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést samostatně na svůj náklad a nebezpečí uvedené dílo specifikované v čl. 2 Smlouvy a závazek Objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. To vše za podmínek v této Smlouvě stanovených.

2. Předmět plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést stavební a všechny související práce, pro účely opravy prostor čistící místnosti a sociálního zařízení se sprchou na oddělení Kardiochirurgické JIP ve FN Ostrava_(dále jen „**Dílo**“).

2.2 Dílem se rozumí provedení všech činností, prací a dodávek v rozsahu nabídky Zhotovitele, na základě položkového rozpočtu s oceněným výkazem výměr, který byl součástí nabídky (dále jen „**Výkaz výměr**“), na základě zadávací dokumentace, jakož i dalších, Objednatelům předaných podkladů ke zpracování nabídky, tj. Projektové dokumentace zpracované firmou, OSA-SANEX s.r.o., IČO: 044 85 581, Mastného 1035/6, Ostrava – Slezská Ostrava (dále jen „**Projektová dokumentace**“).

2.3 Součástí Díla je zejm.:

- a. předání technických listů na všechny použité materiály a prohlášení o shodě na všechna použitá zařízení a další doklady, související s provedením Díla;
- b. dodání projektové dokumentace skutečného provedení díla včetně dokladové části (dokumentace skutečného provedení stavby 1x v tištěné podobě a 1 x na CD ve formátu DWG);
- c. provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k provedení Díla;
- d. zajištění veškerých potřebných zařízení na staveništi pro řádné provedení Díla včetně jejich údržby, odstranění a likvidace;
- e. provedení opatření při realizaci Díla vyplývajících z umístění a návaznosti Díla a zohledňujících tyto skutečnosti:
 - ea. komunikace a plochy v okolí místa plnění lze využít jako skládky materiálu pouze po písemné dohodě s Objednatelům; a
 - eb. místo plnění nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele;
 - ec. další opatření zasahující omezující provoz Objednatele nezbytná k provedení Díla budou učiněna po dohodě s Objednatelům;

- f. zajištění čistoty po celou dobu provádění Díla a provedení finálního celkového úklidu místa plnění a dotčeného okolí před předáním Díla (mimo jiné i komunikací vyžívaných pro příjezd a odjezd k místu plnění);
- g. zajištění uložení stavební sutě;
- h. zajištění ekologické likvidace stavebních a jiných odpadů a doložení dokladů a vážních lístků o ekologické likvidaci těchto odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;

3. Podmínky provádění Díla

- 3.1 Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně v souladu s touto Smlouvou, s právními předpisy platnými na území České republiky, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen, mimo jiné, dodržovat také předpisy upravující BOZP a PO a předpisy platné v areálu sídla Objednatele, se kterými byl Zhotovitel prokazatelně seznámen.
- 3.2 Zhotovitel je vázán pokyny Objednatele. Na rizika realizace pokynů, je Zhotovitel povinen Objednatele prokazatelně upozornit.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.
- 3.5 Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.
- 3.6 Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením Díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce bez písemného souhlasu Objednatele.
- 3.7 V případě, že při činnosti prováděné Zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody Objednateli, nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen tyto škody na výzvu Objednatele uhradit bez zbytečného odkladu.
- 3.8 Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání Smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu (s pojistnou částkou min. 1.000.000,- Kč) pro případ způsobení škody v souvislosti s prováděním Díla, kterou kdykoliv na požádání, a to bez zbytečného odkladu v originále předloží zástupci Objednatele k nahlédnutí.
- 3.9 Zhotovitel se zavazuje postup prací předem konzultovat s Objednatelem, zejména je nutno brát ohled na zachování plného provozu zařízení.

4. Termín plnění

- 4.1 Termín předání staveniště: do pěti (5) pracovních dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště Zhotoviteli
- 4.2 Termín pro provedení Díla: do jednoho (1) měsíce od předání staveniště Zhotoviteli.
- 4.3 Objednatel se zavazuje písemně vyzvat Zhotovitele k převzetí staveniště do 2 měsíců od podpisu této Smlouvy.

5. Místo plnění a způsob předání předmětu Díla

- 5.1 Místem plnění je **areál sídla Objednatele**, oddělení Kardiochirurgické JIP.
- 5.2 Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla či jeho části nejméně tři (3) dny předem.
- 5.3 Objednatel předmět Díla či jeho předávanou část převezme včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, Zhotovitel je však povinen zahájit odstraňování těchto vad a nedodělků následující pracovní den po dni podpisu předávacího protokolu a odstranit je ve lhůtě dohodnuté mezi Smluvními stranami s ohledem na charakter vady či nedodělku se zástupcem Objednatele.
- 5.4 Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud vady samy o sobě nebo ve spojení s jinými budou bránit řádnému užívání Díla.
- 5.5 O předání a převzetí předmětu Díla i jeho části sepiší Smluvní strany předávací protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při přijímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.
- 5.6 Užívání Díla či jeho části před předáním a převzetím je možné pouze na základě dohody o předčasném užívání. Pokud Smluvní strany uzavřou dohodu o předčasném užívání, Objednatel nemůže jako vadu do okamžiku předání Díla uvádět opotřebení a poškození, ke kterému by bez předčasného užívání nedošlo.

6. Cena a platební podmínky

- 6.1 V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se Smluvní strany dohodly na pevné ceně:

aa. Celková cena bez DPH	 486 452,-- Kč
ab. DPH ve výši	 102 154,92 Kč
ac. Celková cena celkem vč. DPH	 588 606,92 Kč
- 6.2 Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny Díla jeho provedením. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Objednatel se zavazuje Dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami v souladu s § 2628 ObčZ.
- 6.3 Zhotovitel na základě Objednatelem předaných podkladů, výše uvedených, zpracoval Výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy, který je pro stanovení rozsahu, specifikace a ceny Díla dle této Smlouvy závazný a rozhodující.
- 6.4 Cena Díla je stanovena s ohledem na předmět Díla, jeho rozsah a způsob provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele,

které při plnění svého závazku dle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vynaloží a které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatelem nebo z nich vyplývají, popřípadě Zhotovitel ze svého postavení odborníka je mohl předpokládat. Cena je proto sjednána jako nejvýše přípustná. V případě snížení DPH v důsledku změny právních předpisů bude celková cena za provedení Díla o tento rozdíl snížena.

- 6.5 Objednatelem nebudou na cenu za provedení Díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění Díla.
- 6.6 Cena Díla bude zaplacená na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Faktura musí obsahovat:
- a. číslo Smlouvy,
 - b. označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
 - c. název, sídlo, IČ a DIČ Objednatele i Zhotovitele,
 - d. předmět plnění,
 - e. fakturovanou částku,
 - f. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - g. náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - h. přílohou faktury bude předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami.
- 6.7 Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení na elektronickou adresu: efakturace-inv@fno.cz. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová třicetidenní lhůta splatnosti.
- 6.8 Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den doby splatnosti účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.

7. Záruka

- 7.1 Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného Díla, v rozsahu stavebních prací, za jeho způsobilost k obvyklému použití a zachování obvyklých vlastností Díla po dobu 60 (šedesáti) měsíců, od data předání Díla bez vad Objednateli (dále jen „**Záruka na stavební práce**“).
- 7.2 Záruka se nevztahuje na výrobky, zařízení a materiály, jejichž záruční doba je upravena v samostatných záručních listech. Záruka na výrobky, zařízení a materiály činí minimálně 24 (dvacet čtyři) měsíců (dále jen „**Záruka na materiál**“). Záruka na stavební práce a Záruka na materiál dále společně jen jako „**Záruka**“.
- 7.3 Vady ze Záruky odstraní Zhotovitel na vlastní náklady do pěti (5) pracovních dnů od jejich uplatnění Objednatelem.

8. Sankční ustanovení

- 8.1 Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené ObčZ.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluvného termínu plnění k dokončení Díla zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluvného termínu pro odstranění vad a nedodělků, na základě práva ze Záruky nebo práva z vadného plnění, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení, účtováno jednotlivě za každý nedodělek či vadu na zjištěný případ.
- 8.4 Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.
- 8.5 Smluvní pokuta či úrok dle této Smlouvy jsou splatné třetí den ode dne následujícího po doručení výzvy k úhradě druhé Smluvní straně.

9. Ukončení Smlouvy

- 9.1 Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
- 9.2 Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje zejména:
 - a. prodlení Zhotovitele s termínem zahájení provádění Díla o více než 15 dní;
 - b. prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 30 dní;
 - c. v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - d. v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 9.3 Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé Smluvní straně.
- 9.4 Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení této Smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za škodu a smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti Smlouvy.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti s uzavřením této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Tento zákaz se vztahuje rovněž na zastavení pohledávek za Objednatелеm či jejich zatížení.
- 10.2 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.

- 10.3 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že se Smluvní strany na elektronické podobě podpisů nedohodnou, bude Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 10.4 Smluvní strany souhlasí, že Smlouva bude zveřejněna včetně všech jejích změn a doplňků dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že obchodní tajemství obsažená ve Smlouvě, musí včas oznámit druhé smluvní straně, aby nebyla zveřejněna.
- 10.5 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění dle Zákona o registru smluv. Smlouva je uzavřena na dobu určitou - do provedení Díla.
- 10.6 Jestliže jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými nebo jestliže v této Smlouvě nějaké ustanovení zcela chybí, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného či chybějícího ustanovení dohodnou Smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu neplatného či chybějícího ustanovení.
- 10.7 Veškeré právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními ObčZ a ostatních obecně závazných právních předpisů.
- 10.8 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Ostravě dne 1. 2. 2022

V Ostravě dne _____ 2022

Objednatel

MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel

Zhotovitel

Zdeněk Hybner, Ing. Martin Hybner

Vedoucí účastník sdružení, účastník sdružení

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PN_44_2021
Stavba: FNO - JIP Kardiochirurgie - čistící místnost a koupelna

KSO:
Místo: Ostrava - Poruba

CC-CZ:
Datum: 5.1.2022

Zadavatel:
Fakultní nemocnice Ostrava

IČ: 00843989
DIČ: CZ00843989

Uchazeč:
Zdeněk Hybner, Kosmická 2/1723, 70800 Ostrava-Poruba

IČ: 15495809
DIČ: CZ5812011304

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			486 452,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	486 452,00	102 154,92
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			588 606,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PN 44 2021

Stavba: FNO - JIP Kardiochirurgie - čisticí místnost a koupelna

Místo: Ostrava - Poruba

Datum: 05.01.2022

Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant:

Uchazeč: Zdeněk Hybner, Kosmická 2/1723, 70800 Ostrava-Poruba

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		486 452,00	588 606,92
01	Čisticí místnost	274 152,87	331 724,97
02	Koupelna	212 299,13	256 881,95

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FNO - JIP Kardiologie - čistící místnost a koupelna

Objekt:

01 - Čistící místnost

KSO:

Místo: Ostrava - Poruba

CC-CZ:

Datum: 05.01.2022

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Ostrava

IČ:

00843989

DIČ:

CZ00843989

Uchazeč:

Zdeněk Hybner, Kosmická 2/1723, 70800 Ostrava-Poruba

IČ:

15495809

DIČ:

CZ5812011304

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

274 152,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	274 152,87	21,00%	57 572,10
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

331 724,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FNO - JIP Kardiochirurgie - čistící místnost a koupelna

Objekt:

01 - Čistící místnost

Místo: Ostrava - Poruba

Datum: 05.01.2022

Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant:

Uchazeč: Zdeněk Hybner, Kosmická 2/1723, 70800 Ostrava-Poruba

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	274 152,87
HSV - Práce a dodávky HSV	52 337,18
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 632,36
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	18 086,41
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 371,85
997 - Přesun sutě	18 344,48
998 - Přesun hmot	4 902,08
PSV - Práce a dodávky PSV	207 179,35
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	450,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	19 006,83
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	31 401,73
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	16 204,45
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	9 521,71
741 - Elektroinstalace - silnoproud	36 328,50
763 - Konstrukce suché výstavby	18 361,46
766 - Konstrukce truhlářské	651,39
767 - Konstrukce zámečnické	4 864,85
771 - Podlahy z dlaždic	28 215,85
781 - Dokončovací práce - obklady	34 894,47
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 044,26
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 233,85
M - Práce a dodávky M	7 620,48
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	7 620,48
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 620,48
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 015,86
VRN4 - Inženýrská činnost	3 515,86
VRN7 - Provozní vlivy	3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

FNO - JIP Kardiochirurgie - čistící místnost a koupelna

Objekt:

01 - Čistící místnost

Místo:

Ostrava - Poruba

Datum:

05.01.2022

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Hybner, Kosmická 2/1723, 70800 Ostrava-Poruba

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

274 152,87

D	HSV		Práce a dodávky HSV				52 337,18
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 632,36
1	K	310237241	Zazdivka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	402,03	402,03
2	K	346272236.PFX	Přizdivka z tvárnic Porfix P2-500 tl 100 mm	m2	1,890	650,97	1 230,33
	W		1,2*1,5*1,05		1,890		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				18 086,41
3	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	10,678	252,90	2 700,47
	W		"za ku-ll" 2,5*0,6+2,5*0,8		3,500		
	W		(3,7*2+3,7*2)*(2,5-2,015)		7,178		
	W		Součet		10,678		
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,750	385,47	674,57
	W		"elektro" 25*0,05		1,250		
	W		"vodovod" 10*0,05		0,500		
	W		Součet		1,750		
5	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	7,178	134,37	964,51
	W		(3,7*2+3,7*2)*(2,5-2,015)		7,178		
6	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	28,530	286,65	8 178,12
	W		"pod obklady"				
	W		(3,7*2+3,7*2)*2,2		32,560		
	W		-1*2,015*2		-4,030		
	W		Součet		28,530		
7	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,225	4 525,29	1 018,19
	W		(2,5+2)*0,20*0,250		0,225		
8	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	12,518	346,05	4 331,85
	W		3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85)		12,518		
9	K	644941112	Zpětné osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	3,000	72,90	218,70
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 371,85
10	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,144	4 696,74	676,33
	W		(1,2*1,2)*0,1		0,144		
11	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	12,518	116,91	1 463,48
	W		"podkladní lože" 3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85)		12,518		
12	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	12,518	66,06	826,94
	W		3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85)		12,518		
13	K	974031132	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	35,000	96,84	3 389,40
	W		"elektro" 25		25,000	0,00	
	W		"vodovod" 10		10,000		
	W		Součet		35,000		
14	K	978021141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	3,500	59,04	206,64
	W		"za ku-ll" 2,5*0,6+2,5*0,8		3,500		
15	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	28,530	98,46	2 809,06
	W		(3,7*2+3,7*2)*2,2		32,560		
	W		-1*2,015*2		-4,030		
	W		Součet		28,530		
D	997		Přesun sutě				18 344,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	7,036	1 125,00	7 915,50
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,036	226,26	1 591,97
18	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	133,684	9,90	1 323,47
VV					133,684		
19	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,036	324,54	2 283,46
20	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,264	720,00	5 230,08
D 998			Přesun hmot				4 902,08
21	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,086	1 325,97	2 765,97
22	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	4,172	512,01	2 136,11
VV					4,172		
D PSV			Práce a dodávky PSV				207 179,35
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				450,00
23	K	711141550.R1	Provedení nové izolace podlahové vpusti	ks	1,000	450,00	450,00
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				19 006,83
24	K	721-01	Demontáž stávající kanalizace	kpl	1,000	621,00	621,00
25	K	721170939R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC DN 114	kus	2,000	76,50	153,00
26	K	721170967R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 160	kus	2,000	855,90	1 711,80
VV					2,000		
27	K	721170976	Oprava potrubí z PVC krácení trub DN 150	kus	2,000	18,90	37,80
28	K	721171907	Potrubí z PP vsazení odbočky DN 160	kus	2,000	1 876,14	3 752,28
29	K	721174042.PPL	Potrubí kanalizační přípojovací HT Systém DN 40	m	3,000	397,26	1 191,78
VV					3,000		
30	K	721174043.PPL	Potrubí kanalizační přípojovací HT Systém DN 50	m	2,500	440,37	1 100,93
VV					2,500		
31	K	721174044R1	Potrubí kanalizační přípojovací HT - od vpusti	m	2,000	491,67	983,34
VV					2,000		
32	K	721176105R00	Potrubí kanalizační přípojovací HT systém DN 110	m	2,500	616,50	1 541,25
33	K	721176117R00	Potrubí kanalizační odpadní (svislé) HT systém DN 160	m	4,000	1 170,00	4 680,00
34	K	721194104R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	74,07	74,07
VV					1,000		
35	K	721194105R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	82,08	82,08
VV					1,000		
36	K	721194109R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	122,13	122,13
VV					1,000		
37	K	721210812	Demontáž vpustí podlahových	kus	1,000	141,03	141,03
38	K	721211403	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 50/75 s kulovým kloubem	kus	1,000	1 806,30	1 806,30
39	K	721290111R00	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	14,000	23,31	326,34
40	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	203,613	1,59	324,36
41	K	998721293	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 500 m	%	203,613	1,76	357,34
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				31 401,73
42	K	722-01	Demontáž stávajícího vodovodu z trub pozinkovaných	kpl	1,000	3 510,00	3 510,00
43	K	722131932R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí závit. DN 20	kus	2,000	337,86	675,72
44	K	722131935R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí závit. DN 40	kus	4,000	586,53	2 346,12
45	K	722171935	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek, vsazení odbočky D do 40 mm	kus	2,000	163,35	326,70
46	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	18,000	313,47	5 642,46
VV					18,000		
47	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	18,000	534,60	9 622,80
VV					18,000		
48	K	722181212RT7	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	18,000	55,08	991,44
VV					18,000		
49	K	722181212RV9	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr do 40 mm	m	18,000	55,08	991,44
VV					18,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	6,000	200,43	1 202,58
	vv		6		6,000		
51	K	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	4,000	77,85	311,40
52	K	722220111R00	Nástěnka K 247 pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,000	167,31	1 003,86
53	K	722237122R00	Kohout vod. kul., 2xvntř.záv.GIACOMINI R250D DN20	kus	2,000	338,40	676,80
54	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	36,000	52,83	1 901,88
55	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	36,000	42,21	1 519,56
56	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	341,364	0,96	328,73
57	K	998722293	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 500 m	%	341,364	1,03	350,24

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 16 204,45

58	K	725-01	Ovládací tlačítko pro výlevku	soubor	1,000	405,00	405,00
59	K	725017168R00	Kryt sifonu umyvadel LYRA Plus, bílý	soubor	1,000	720,00	720,00
60	K	725211602.LFN	Umyvadlo keramické bílé LYRA PLUS šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 169,35	3 169,35
61	K	725310821	Demontáž dřez jednoduchý na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	1,000	137,25	137,25
62	K	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	205,20	205,20
63	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	215,73	215,73
64	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	1,000	943,38	943,38
65	M	64271101	výlevka keramická bílá závěsná (MIRA, s latovou mřížkou)	kus	1,000	4 680,00	4 680,00
66	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 12 m	t	0,746	1 677,69	1 251,56
67	K	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	3,000	215,10	645,30
	vv		1*3 'Přepočtené koeficientem množství		3,000		
68	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	82,26	246,78
69	K	725821311	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 053,81	1 053,81
70	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 705,32	1 705,32
71	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	1,000	255,33	255,33
72	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	269,01	269,01
73	K	725990811	Demontáž a zpětná montáž doplnků (2 x mydelník, zásobník na ručník)	kus	3,000	72,00	216,00
74	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	179,100	0,20	35,46
75	K	998725293	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 500 m	%	179,100	0,28	49,97

D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace 9 521,71

76	K	726131041.R1	Instalační předstěna - výlevka závěsná v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcl (modul-PRO WASTE SINK SYSTEM, pro výlevku MIRA)	soubor	1,000	8 405,10	8 405,10
77	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro výlevku	soubor	1,000	244,35	244,35
78	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000	822,06	822,06
79	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	%	105,239	0,20	20,84
80	K	998726293	Příplatek k přesunu hmot procentní 726 za zvětšený přesun do 500 m	%	105,239	0,28	29,36

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 36 328,50

81	K	741310R1	Elektroinstalace	kus	1,000	36 000,00	36 000,00
	P		Poznámka k položce: kompletní výměna kabeláže od rozvaděče, příprava pro přívod 380 V (kabeláž vč. jističochrániče, ukončen v krabici), D+M 4ks LED svítidel 600x600 - MODUS FIT6000, LED panel, D+ M 2 ks vypínačů č. 6, dvojzásuvka pro lednici, dvojzásuvka pro myčku podložních mls, 4- rámeček u ku-li - 3 ks zásuvka + 1ks vypínač, osvětlení ku-li, úprava rozvaděče (vytvoření místa) - jističochrániče pro každý okruh, revizní zaráva				
82	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	500,000	0,66	328,50

D 763 Konstrukce suché výstavby 18 361,46

83	K	763122611	Montáž nosné konstrukce z profilů UW a CW SDK stěna šachtová	m2	1,880	353,70	664,96
	vv		"oplaštění přestěnového systému" 1,2*1+1,2*0,2*2+1*0,2		1,880		
84	M	59030042	profil vodící stěnový UW 50	m	4,800	29,25	140,40
	vv		"oplaštění přestěnového systému" 1,2*2*2		4,800		
85	M	59030045	profil stěnový CW 50	m	4,200	34,83	146,29
	vv		"oplaštění přestěnového systému" 1*2*2		4,000		
	vv		4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		4,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	K	763122625	Montáž desek tl 12,5 mm SDK stěna šachtová	m2	1,880	65,25	122,67
	W		"opláštění přestěnového systému" 1,2*1+1,2*0,2*2+1*0,2		1,880		
87	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	1,974	57,87	114,24
	W		1,88*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,974		
88	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci 3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85)	m2	12,518	368,37	4 611,26
	W				12,518		
89	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm	m2	13,770	558,00	7 683,66
	W		12,518		12,518		
	W		12,518*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		13,770		
90	K	763135103	Zpětná montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm	m2	12,518	354,60	4 438,88
	W		3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85)		12,518		
91	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	199,137	1,37	272,42
92	K	998763492	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádkartonové konstrukce za zvětšený přesun do 500 m	%	199,137	0,84	166,68
D		766	Konstrukce truhlářské				651,39
93	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	27,18	108,72
94	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,000	360,18	360,18
95	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	5,210	0,97	5,06
96	K	998766293	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 500 m	%	199,137	0,89	177,43
D		767	Konstrukce zámečnické				4 864,85
97	K	767581802	Demontáž podhledu lamel	m2	25,035	155,43	3 891,19
	W		(3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85))*2		25,035		
98	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	12,518	42,12	527,26
	W		3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85)		12,518		
99	K	767584801	Demontáž podhledu těles zářivkových	kus	4,000	90,54	362,16
100	K	767584811	Demontáž podhledu vzduchotechnické mřížky	kus	1,000	84,24	84,24
D		771	Podlahy z dlaždic				28 215,85
101	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	12,518	13,23	165,61
	W		3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85)		12,518		
	W		Součet		12,518		
102	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	12,518	48,87	611,75
	W		3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85)		12,518		
	W		Součet		12,518		
103	K	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	12,518	415,98	5 207,24
	W		3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85)		12,518		
	W		Součet		12,518		
104	K	771574263	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	12,518	536,31	6 713,53
	W		12,518		12,518		
105	M	LSS.TR335061	dlaždice slinutá TAURUS GRANIT, 298 x 298 x 9 mm	m2	14,396	300,00	4 318,80
	P		Poznámka k položce:				
	W		61 Tunis, matný, reliéfní				
	W		12,518		12,518		
	W		12,518*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		14,396		
106	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	12,518	317,97	3 980,35
	W		3,7*3,70-(0,45*1+0,85*0,85)		12,518		
	W		Součet		12,518		
107	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	6,000	170,01	1 020,06
108	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	2,000	163,71	327,42
109	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	14,800	157,77	2 335,00
	W		3,7*2+3,7*2		14,800		
110	K	772991302	Dlažby - ostatní práce montáž profilů přechodových	m	2,200	46,80	102,96
	W		"přechod pod dveřmi" 1,1*2		2,200		
	W		Součet		2,200		
111	M	59054100	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem 8x20mm	m	2,420	120,00	290,40
	W		1,1*2		2,200		
	W		2,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,420		
112	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	298,200	5,92	1 765,94

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
113	K	998771293	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 500 m	%	298,200	4,62	1 376,79
D 781			Dokončovací práce - obklady				34 894,47
114	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	28,530	48,87	1 394,26
	W		(3,7*2+3,7*2)*2,2		32,560		
	W		-1*2,015*2		-4,030		
	W		Součet		28,530		
115	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,100	368,10	2 613,51
	W		"u umyvadla, výlevky" 2,5*2,2		5,500		
	W		"u ku-li" 2*0,8		1,600		
	W		Součet		7,100		
116	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	28,160	140,76	3 963,80
	W		(3,7*2+3,7*2)*2,2		32,560		
	W		-1*2,2*2		-4,400		
	W		Součet		28,160		
117	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	28,530	501,03	14 294,39
	W		28,53		28,530		
118	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	32,810	250,00	8 202,50
	W		28,53		28,530		
	W		28,53*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		32,810		
119	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	12,600	157,41	1 983,37
	W		"vnější rohy" 2,2*2+2,05*4		12,600		
	W		Součet		12,600		
120	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	6,000	54,45	326,70
	W		6		6,000		
121	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	392,495	3,03	1 190,44
122	K	998781293	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 500 m	%	392,495	2,36	925,50
D 783			Dokončovací práce - nátěry				6 044,26
123	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	9,535	59,49	567,24
	W		1,1*1,97*2*2*1,1		9,535		
124	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	9,535	54,09	515,75
	W		9,535		9,535		
125	K	783106805	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	9,535	177,39	1 691,41
	W		9,535		9,535		
126	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	9,535	106,29	1 013,48
	W		9,535		9,535		
127	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	9,535	137,25	1 308,68
	W		9,535		9,535		
128	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	2,600	63,09	164,03
	W		"zárubně dveří" (0,150+0,050*2,0)*(2,050*2,0+1,1)*2		2,600		
	W		Součet		2,600		
129	K	783306801	Odbroušení nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením - zárubně	m2	2,600	84,15	218,79
	W		2,6		2,600		
130	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,600	108,00	280,80
	W		2,6		2,600		
131	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,600	109,26	284,08
	W		2,6		2,600		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				1 233,85
132	K	784121001.1	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,178	31,23	224,17
	W		(3,7*2+3,7*2)*(2,5-2,015)		7,178		
133	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,178	15,75	113,05
	W		(3,7*2+3,7*2)*(2,5-2,015)		7,178		
134	K	784181121	Hluboková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,678	19,80	211,42
	W		"za ku-li" 2,5*0,6+2,5*0,8		3,500		
	W		(3,7*2+3,7*2)*(2,5-2,015)		7,178		
	W		Součet		10,678		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
135	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,678	64,17	685,21
	W		"za ku-li" 2,5*0,6+2,5*0,8		3,500		
	W		(3,7*2+3,7*2)*(2,5-2,015)		7,178		
	W		Součet		10,678		
D	M		Práce a dodávky M				7 620,48
D	22-M		Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				7 620,48
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				7 620,48
136	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - nezměřitelné práce	hod	6,000	326,88	1 961,28
137	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - nezměřitelné práce	hod	6,000	471,60	2 829,60
138	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - nezměřitelné práce	hod	6,000	471,60	2 829,60
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				7 015,86
D	VRN4		Inženýrská činnost				3 515,86
139	K	045303000	Koordinační činnost	soub	1,000	3 515,86	3 515,86
D	VRN7		Provozní vlivy				3 500,00
140	K	071103000	Provoz investora	soub	1,000	3 500,00	3 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FNO - JIP Kardiochirurgie - čistící místnost a koupelna

Objekt:

02 - Koupelna

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Ostrava

Uchazeč:

Zdeněk Hybner, Kosmická 2/1723, 70800 Ostrava-Poruba

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

05.01.2022

IČ:

00843989

DIČ:

CZ00843989

IČ:

15495809

DIČ:

CZ5812011304

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

212 299,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	212 299,13	21,00%	44 582,82
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

256 881,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FNO - JIP Kardiochirurgie - čistící místnost a koupelna

Objekt:

02 - Koupelna

Místo:

Datum:

05.01.2022

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Hybner, Kosmická 2/1723, 70800 Ostrava-Poruba

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

212 299,13

HSV - Práce a dodávky HSV

34 647,44

3 - Svislé a kompletní konstrukce

266,18

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 211,45

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 853,73

997 - Přesun sutě

11 475,10

998 - Přesun hmot

4 840,98

PSV - Práce a dodávky PSV

162 031,21

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

540,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

26 939,49

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

25 367,62

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

36 530,14

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

9 276,06

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

4 550,42

741 - Elektroinstalace - silnoproud

5 439,42

767 - Konstrukce zámečnické

2 184,61

771 - Podlahy z dlaždic

15 071,91

781 - Dokončovací práce - obklady

33 671,25

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 460,29

M - Práce a dodávky M

7 620,48

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

0,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

7 620,48

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

3 500,00

VRN7 - Provozní vlivy

4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

FNO - JIP Kardiochirurgie - čistící místnost a koupelna

Objekt:

02 - Koupelna

Místo:

Datum: 05.01.2022

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

Zdeněk Hybner, Kosmická 2/1723, 70800 Ostrava-Poruba

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							212 299,13
D HSV Práce a dodávky HSV							34 647,44
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							0,90 266,18
1	K	346272236.PFX	Přizdívka z tvárnice Porfix P2-500 tl 100 mm	m2	0,435	611,91	266,18
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							11 211,45
2	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	6,908	238,41	1 646,94
3	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	11,880	252,90	3 004,45
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,500	385,47	578,21
5	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	11,880	197,55	2 346,89
6	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,275	4 525,29	1 244,45
7	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	6,908	346,05	2 390,51
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							6 853,73
8	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	6,908	116,91	807,61
9	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	6,908	66,06	456,34
10	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	30,000	96,84	2 905,20
11	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 %	m2	6,908	32,85	226,93
12	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	11,880	26,28	312,21
13	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	21,790	98,46	2 145,44
D 997 Přesun sutě							11 475,10
14	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	4,441	1 125,00	4 996,13
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,441	226,26	1 004,82
16	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	84,379	9,90	835,35
17	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,441	324,54	1 441,28
18	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,441	720,00	3 197,52
D 998 Přesun hmot							4 840,98
19	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,060	1 325,97	2 731,50
20	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	4,120	512,01	2 109,48
D PSV Práce a dodávky PSV							162 031,21
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							540,00
21	K	711141550.R2	Provedení nové izolace podlahového žlabu	ks	1,000	540,00	540,00
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							26 939,49
22	K	721-01	Demontáž stávající kanalizace	kpl	1,000	450,00	450,00
23	K	721170939R00	Oprava - zhotovení lemu na potrubí PVC DN 114	kus	2,000	76,50	153,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	721170967R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 160	kus	2,000	855,90	1 711,80
25	K	721170976	Oprava potrubí z PVC krácení trub DN 150	kus	2,000	18,90	37,80
26	K	721171907	Potrubí z PP vsazení odbočky DN 160	kus	2,000	1 876,14	3 752,28
27	K	721174042.PPL	Potrubí kanalizační připojovací HT Systém DN 40	m	3,000	391,50	1 174,50
28	K	721174043.PPL	Potrubí kanalizační připojovací HT Systém DN 50	m	4,000	432,90	1 731,60
29	K	721174044R1	Potrubí kanalizační připojovací HT - od vstupu (pouze montáž, MATERIÁL DODÁ OBJEDNAVATEL)	m	2,000	491,67	983,34
30	K	721176105R00	Potrubí kanalizační připojovací HT systém DN 110	m	1,500	616,50	924,75
31	K	721176117R00	Potrubí kanalizační odpadní (svislé) HT systém DN 160	m	4,000	1 170,00	4 680,00
32	K	721194104R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	74,07	74,07
33	K	721194105R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	82,08	82,08
34	K	721194109R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	122,13	122,13
35	K	721212125	Odtokový sprchový žlab délky 900 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	9 886,14	9 886,14
36	K	721290111R00	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	9,000	23,31	209,79
37	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	288,592	1,59	459,73
38	K	998721293	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 500 m	%	288,592	1,76	506,48

D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					25 367,62
39	K	722-01	Demontáž stávajícího vodovodu z trub pozinkovaných	kpl	1,000	2 313,00	2 313,00
40	K	722131932R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí závit. DN 20	kus	4,000	337,86	1 351,44
41	K	722131935R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí závit. DN 40	kus	6,000	586,53	3 519,18
42	K	722171935	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek, vsazení odbočky D do 40 mm	kus	3,000	163,35	490,05
43	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	12,000	313,47	3 761,64
44	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	12,000	534,60	6 415,20
45	K	722181212RT7	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	12,000	55,08	660,96
46	K	722181212RV9	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr do 40 mm	m	12,000	55,08	660,96
47	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	6,000	200,43	1 202,58
48	K	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	4,000	77,85	311,40
49	K	722220111R00	Nástěnka K 247 pro výtokový ventil G 1/2	kus	5,000	167,31	836,55
50	K	722237122R00	Kohout vod. kul., 2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN20	kus	3,000	338,40	1 015,20
51	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	24,000	52,83	1 267,92
52	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	24,000	42,21	1 013,04
53	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	275,768	0,96	265,56
54	K	998722293	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 500 m	%	275,768	1,03	282,94

D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					36 530,14
55	K	725017168R00	Kryt sifonu umyvadel LYRA Plus, bílý	soubor	1,000	720,00	720,00
56	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	207,81	207,81
57	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	137,25	137,25
58	K	725211602.LFN	Umyvadlo keramické bílé LYRA PLUS šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 604,50	3 604,50
59	K	725240810	Demontáž sprchových koutů	soubor	1,000	262,80	262,80
60	K	725241123	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 900x800 mm	soubor	1,000	6 449,76	6 449,76
61	K	725244103	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šířky 900 mm	soubor	1,000	7 048,26	7 048,26
62	K	725244203	Zástěna sprchová skleněná tl. 6 mm pevná bezdveřová na vaničku šířky 900 mm	soubor	1,000	5 979,24	5 979,24
63	K	725291707	Doplňky zařízení koupelen a záchodů madlo rovné dl 800 mm	soubor	2,000	1 260,00	2 520,00
64	K	725291709	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - sprchové sedátko	soubor	1,000	4 050,00	4 050,00
65	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 12 m	t	0,135	1 677,69	226,49
66	K	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	3,000	215,10	645,30
67	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	82,26	164,52
68	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 705,32	1 705,32
69	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	370,08	370,08
70	M	55145590	baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom	kus	1,000	1 692,00	1 692,00
71	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	269,01	269,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
72	K	725930802	Demontáž madla WC	soubor	1,000	36,00	36,00
73	K	725990811	Demontáž a zpětná montáž doplňků (2 x mýdelník, zásobník na ručník)	kus	1,000	216,00	216,00
74	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	473,382	0,20	93,73
75	K	998725293	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 500 m	%	473,382	0,28	132,07
D 726 Zdravotechnika - předsténové instalace							9 276,06
76	K	726131041.R2	Instalační předstěna - výlevka závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcl (modul-PRO WASTE SINK SYSTEM, pro závěsné	soubor	1,000	8 405,10	8 405,10
77	K	726191002	Souprava pro předsténovou montáž	soubor	1,000	822,06	822,06
78	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	%	102,524	0,20	20,30
79	K	998726293	Příplatek k přesunu hmot procentní 726 za zvětšený přesun do 500 m	%	102,524	0,28	28,60
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							4 550,42
80	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	270,72	270,72
81	M	54153064	těleso trubkové přímotopné elektrické 1215x750mm 500W	kus	1,000	4 122,00	4 122,00
82	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	48,808	2,15	104,99
83	K	998735293	Příplatek k přesunu hmot procentní 735 za zvětšený přesun do 500 m	%	48,808	1,08	52,71
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							5 439,42
84	K	741310R1	Elektroinstalace	kus	1,000	5 400,00	5 400,00
85	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	60,000	0,66	39,42
D 767 Konstrukce zámečnické							2 184,61
86	K	767646401	Montáž revizních dvířek jednokřídlových s rámem	kus	3,000	198,00	594,00
87	M	56245707	dvířka revizní 400x600	kus	1,000	720,90	720,90
88	M	56245708	dvířka revizní 150x300	kus	2,000	405,00	810,00
89	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	23,610	1,61	38,04
90	K	998767293	Příplatek k přesunu hmot procentní 767 za zvětšený přesun do 500 m	%	23,610	0,92	21,67
D 771 Podlahy z dlaždic							15 071,91
91	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	6,188	13,23	81,87
92	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	6,188	48,87	302,41
93	K	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	6,188	415,98	2 574,08
94	K	771574263	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	6,188	536,31	3 318,69
95	M	LSS.TR335061	dlaždice slinutá TAURUS GRANIT, 298 x 298 x 9 mm	m2	7,116	300,00	2 134,80
96	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,188	317,97	1 967,60
97	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	5,000	170,01	850,05
98	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	3,000	163,71	491,13
99	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	10,800	157,77	1 703,92
100	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	156,311	5,92	925,67
101	K	998771293	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 500 m	%	156,311	4,62	721,69
D 781 Dokončovací práce - obklady							33 671,25
102	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	21,790	48,87	1 064,88
103	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	21,790	368,10	8 020,90
104	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	21,790	140,76	3 067,16
105	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	21,790	501,03	10 917,44
106	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	25,059	250,00	6 264,75
107	K	781491823	Demontáž revizních dvířek 450x1500 mm s rámem	kus	1,000	13,23	13,23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
108	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	12,600	157,41	1 983,37
109	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	6,000	54,45	326,70
110	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	373,367	3,03	1 132,42
111	K	998781293	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 500 m	%	373,367	2,36	880,40
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							2 460,29
112	K	784121001.1	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,788	31,23	586,75
113	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,788	15,75	295,91
114	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,788	19,80	372,00
115	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,788	64,17	1 205,63
D M Práce a dodávky M							7 620,48
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							0,00
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							7 620,48
116	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - nezměřitelné práce	hod	6,000	326,88	1 961,28
117	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - nezměřitelné práce	hod	6,000	471,60	2 829,60
118	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - nezměřitelné práce	hod	6,000	471,60	2 829,60
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							8 000,00
D VRN4 Inženýrská činnost							3 500,00
119	K	045303000	Koordinační činnost	soub	1,000	3 500,00	3 500,00
D VRN7 Provozní vlivy							4 500,00
120	K	071103000	Provoz investora	soub	1,000	4 500,00	4 500,00