



MHMPXPHRWW2A

KONTROLNÍ ČÍSLO: P22V00210254

Stejnopis č.: 1

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

. . .

ARCHAIA PRAHA Z.Ú.

SMLOUVA O DÍLO

stavba č. 44806 ZŠ Šeberov;

ZHOTOVITEL PŘEDBĚŽNÉHO ZJIŠŤOVACÍHO
ARCHEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/04/007305/2022

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany



Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA
ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy
dále jen jako „**Objednatel**“

na straně jedné

a

ARCHAIA Praha z.ú.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. U 722
se sídlem: Vratislavova 20/22, 128 00 Praha 2 - Vyšehrad
IČO: 26701227
DIČ: CZ26701227
Registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupená: Mgr. Vojtěchem Kašparem, ředitelem ústavu
dále jen jako „**Zhotovitel**“

na straně druhé

tuto

SMLOUVU O DÍLO

k provedení předběžného zjišťovacího archeologického výzkumu ke stavbě č. 44806 ZŠ Šeberov

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

dále jen jako „**Smlouva**“

ČÁST I. OBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. ÚČEL A PRÁVNÍ REŽIM SMLOUVY

Účel Smlouvy

- 1.1. Účelem této Smlouvy je provedení předběžného zjišťovacího archeologického výzkumu ke stavbě č. 48806 ZŠ Šeberov, a to řádně a včas.

Právní režim Smlouvy a výklad jejích ustanovení

- 1.2. Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“), jakožto smlouva o dílo na zhotovení, údržbu, opravu či úpravu stavby nebo její části (etapy).
- 1.3. Obsah této Smlouvy se vykládá podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání. K úmyslu jednatelů lze přihlídnout jen, není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. K tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření Smlouvy, se v takovém případě nepřihlíží. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání Smlouvy se použijí ostatní pravidla výkladu právních norem, přičemž v takovém případě se k tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření Smlouvy, přihlíží.

Komunikace mezi Smluvními stranami a doručování

- 1.4. Vzájemná komunikace Smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
- 1.5. Nestanoví-li Smlouva výslovně jinak, probíhá veškerá komunikace mezi Smluvními stranami písemně. Veškerá oznámení, souhlasy i jiná sdělení proto musejí být učiněna vůči druhé Smluvní straně zásadně písemně, ledaže prokazatelně hrozí nebezpečí z prodlení. V takovém případě lze provést oznámení, souhlas či jiné sdělení ústně s jejich písemným doplněním, nejpozději však následující pracovní den.
- 1.6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze Smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
- 1.7. Adresou pro doručování písemnosti Objednateli je:
- a) adresa datové schránky: 48ia97h;
 - b) e-mailová adresa: posta@praha.eu;
 - c) poštovní adresa: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1.
- 1.8. Adresou pro doručování písemností Zhotoviteli je:
- a) adresa datové schránky: qg4fgrk;
 - b) e-mailová adresa: praha@archaia.cz; nebo
 - c) poštovní adresa: Vratislavova 20/22, 128 00 Praha 2 - Vyšehrad.
- 1.9. Zhotovitel je oprávněn měnit poštovní adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena Objednateli nejméně 10 dnů před její změnou.

2. JEDNÁNÍ PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY A ZÁVAZNÉ PODKLADY

Identifikace zadávacího řízení

- 2.1. Smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu číslo INV/MZ/0091/21 ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále jen jako „ZZVZ“) s názvem „Stavba č. 44806 ZŠ Šeberov; Předběžný zjišťovací archeologický výzkum“, a rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele č. j. MHMP 39921/2022 ze dne 10.1.2022.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

- 2.2. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy a provedení jejího předmětu (dále jen jako „Závazné podklady“) jsou, a to s vztupným pořadím významnosti:
- a) zadávací podmínky Veřejné zakázky včetně návrhu smlouvy o dílo;
 - b) nabídka Zhotovitele podaná do Veřejné zakázky;
 - c) oznámení rozhodnutí o výběru dodavatele č. j. MHMP 39921/2022 ze dne 10.1.2022;
 - d) Společné povolení č. j. MCP11/19/043109/OV/Hol ze dne 20. 11. 2019 vydané odborem výstavby ÚMČ Praha 11 se sídlem Vidimova 1325, 149 00, Praha 11;
 - e) projektová dokumentace pro provádění stavby z prosince 2019 zpracovaná společností ADR s.r.o., se sídlem Libínská 3127/1, Praha 5, 150 00, IČO: 256 17 249 (dále jen jako „Projektová dokumentace“); a
 - f) soupis stavebních prací, dodávek a služeb zpracovaný společností ADR s.r.o., se sídlem Libínská 3127/1, Praha 5, 150 00, IČO: 256 17 249, a oceněný Zhotovitelem (dále jen jako „Soupis s výkazem výměr“).
- 2.3. Zhotovitel od Objednatele při uzavření této Smlouvy převzal Projektovou dokumentaci. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané Projektové dokumentace nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této Smlouvy a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky, a to ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané Projektové dokumentace.

ČÁST II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Stavba

- 2.1. Základními identifikačními údaji o Stavbě jsou:

číslo stavby: 44806

název stavby: ZŠ Šeberov

ČÁST III. PŘEDMĚT SMLOUVY

3. DÍLO

- 3.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dále vymezené Dílo, a to **podle Závazných podkladů a této Smlouvy**, a Objednatel se za to zavazuje Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dále sjednanou Cenu.

Dílem je provedení předběžného zjišťovacího archeologického výzkumu ke stavbě č. 44806 ZŠ Šeberov, jehož účelem bude prokázání absence, či existence archeologických památek a situací a přesněji specifikovat rozsah a význam těchto památek (včetně časové a finanční náročnosti následného předstihového záchranného archeologického výzkumu).

Výzkum se bude skládat z provedení terénního výzkumu a zpracování nálezové zprávy.

Terénní práce budou provedeny v místě projektovaného stavebního záměru. V místě připravované stavby bude drobnou stavební mechanizací vyhloubeno cca 10 -15 vertikálních řezů, nebo bodových sond novověkým/recentním historickým nadložím a ornici. Sondy budou následně ručně okopány až na povrch geologického podloží, zaměřeny, zdokumentovány, vyhodnoceny a zahrnuty.

Nálezová zpráva bude odevzdána 3x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě na CD. Nálezová zpráva bude obsahovat popis, dokumentaci a odborné vyhodnocení výzkumem zachycené situace. V případě pozitivního archeologického zjištění bude zároveň obsahovat určení plochy, na které bude potřeba provést následný/předstihový archeologický výzkum, upřesnění doby jeho trvání a ohodnocení jeho finančních nákladů. V případě negativního archeologického zjištění bude vyhotoveno potvrzení o provedeném archeologickém výzkumu pro orgány činné ve stavebním řízení a pro potřeby další dokumentace objednatel, byly-li archeologické situace prokazatelně zničeny v minulosti.

- 3.2. Dílo dále zahrnuje i

- a) náklady na skládky přebytečného materiálu, uložené ornice;
- b) náklady na zřízení a přístup na staveniště;
- c) vyhotovení potvrzení o provedení archeologického výzkumu pro orgány činné ve stavebním řízení a pro potřeby další dokumentace objednatel, byly-li archeologické situace prokazatelně zničeny v minulosti;
- d) vyhotovení nálezové zprávy v souladu s pravidly pro podání nálezové zprávy o terénním archeologickém výzkumu a její odevzdání Objednateli a Archeologickému ústavu AV ČR;
- e) potřebné atesty, zkoušky, měření, provozní předpisy a řády, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata;
- f) výkon geodetických prací souvisejících s provedením archeologického výzkumu;
- g) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči;
- h) projednání záborů veřejných prostranství a jejich úhrada;
- i) projednání dopravních opatření a jejich realizace;

j) náklady na pojištění odpovědnosti za škody;

3.3. Zhotovitel nese nebezpečí na Díle do jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků.

4. ZMĚNY DÍLA

Obecná ustanovení ke změnám Díla

4.1. Změnou Díla se rozumí jeho provedení v kvalitativně (materiál, standard nebo provedení) nebo kvantitativně (objem) jiném rozsahu než sjednaném ve Smlouvě.

4.2. Změnu Díla není Zhotovitel oprávněn provést, dokud nebude provedena smluvní změna Díla podle dále uvedených pravidel.

4.3. Smluvní změny Díla (předmětu Smlouvy) jsou následující

a) změna Díla, která **podmiňuje** provedení Díla v původně sjednaném rozsahu, a která zároveň **brání** pokračování provádění Díla (dále jen jako „**Neodkladná změna**“);

b) změna Díla, která **podmiňuje** provedení Díla v původně sjednaném rozsahu, a která zároveň **nebrání** pokračování provádění Díla (dále jen jako „**Odkladná změna**“); nebo

příčemž Zhotovitel se tímto zavazuje poskytnout Objednateli součinnost při prokázání charakteru změn, tak aby byly naplněny podmínky stanovené touto Smlouvou nebo příslušnými právními předpisy (zejm. ZZVZ).

4.4. Jakákoliv změna Díla nesmí být podstatnou změnu závazku ze Smlouvy, přičemž za takovou změnu se považuje změna Díla, která by

a) umožnila účast jiných dodavatelů (zhotovitelů) nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele (zhotovitele) v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně;

b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch Zhotovitele, nebo

c) vedla k významnému rozšíření Díla.

4.5. Smluvní strany stanovují, bez ohledu na druh změny Díla, že jednotkové ceny archeologických prací, dodávek a služeb v případě změny Díla budou oceněny ve shodě (totožně) s cenovou soustavou ÚRS, a pokud je tato cenová soustava neobsahuje, pak v cenách v místě a čase obvyklých.

4.6. Ustanoveními tohoto článku nejsou dotčeny jiné právní důvody změny Díla.

Neodkladná změna

4.7. Zhotovitel ve spolupráci s Příkazníkem a Projektantem provede určení rozsahu Neodkladné změny odhadem (dále jen jako „**Návrh neodkladné změny**“) a tento návrh, který musí být podepsán Příkazníkem a Projektantem, předloží Objednateli ke schválení.

4.8. Objednatel po posouzení Návrhu neodkladné změny udělí souhlas s jejím provedením prostřednictvím podpisu zástupce Objednatele (pozn. osoba Objednatele oprávněná k uzavření Smlouvy a dodatků) nebo požádá Zhotovitele o jeho úpravu nebo upřesnění, přičemž Zhotovitel pak takový Návrh neodkladné změny opětovně předloží Objednateli k udělení souhlasu.

- 4.9. Zhotovitel provede Neodkladnou změnu na základě Návrhu neodkladné změny, přičemž se má za to, že její rozsah je v něm určen s výhradou nezaručené úplnosti (viz ustanovení § 2622 občanského zákoníku). Zhotovitel provede Neodkladnou změnu tak, aby bylo úplně dosaženo odsouhlaseného účelu. Příkazník, případně přímo Objednatel, po dobu provádění Neodkladné změny provádí měření skutečně provedených archeologických prací, dodávek a služeb (tzv. měřený kontrakt). Změní-li se rozsah Neodkladných změn podstatně, je o tom Zhotovitel povinen bezodkladně písemně uvědomit Objednatele.
- 4.10. Zhotovitel po provedení Neodkladné změny zpracuje a předloží Příkazníkovi Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny, který provede kontrolu její věcné i množství správnosti i určení ceny podle pravidel uvedených v této Smlouvě. Má-li Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny vady, vrátí jej Příkazník Zhotoviteli k opravě, přičemž opravenou Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny Příkazník opětovně zkontroluje. Příkazník potvrdí Zhotoviteli Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny svým podpisem.
- 4.11. Zhotovitel předloží Objednateli odsouhlasenou Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny Příkazníkem, který provede její kontrolu. Objednatel je oprávněn Specifikaci díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny Zhotoviteli vrátit s požadavkem na dopracování.
- 4.12. Smluvní strany na základě odsouhlasené Specifikace díla a kalkulaci ceny Neodkladné změny uzavřou dodatek k této Smlouvě, kterým provedou stanovení ceny Neodkladné změny a určení platebních podmínek pro její úhradu.

Odkladná změna

- 4.13. Zhotovitel ve spolupráci s Příkazníkem a Projektantem provede určení rozsahu Odkladné změny (dále jen jako „**Specifikace díla a kalkulaci ceny odkladné změny**“) a tuto specifikaci, která musí být podepsána Příkazníkem a Projektantem, předloží Objednateli, který provede její kontrolu. Objednatel je oprávněn Specifikaci díla a kalkulaci ceny odkladné změny Zhotoviteli vrátit s požadavkem na dopracování.
- 4.14. Smluvní strany na základě odsouhlasené Specifikace díla a kalkulaci ceny odkladné změny uzavřou dodatek k této Smlouvě, kterým provedou změnu Díla, určí cenu Odkladné změny a určí platební podmínky pro její úhradu.
- 4.15. Zhotovitel provede Odkladnou změnu a dále postupuje podle příslušného dodatku a této Smlouvy o dílo.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Místo plnění je vymezeno Projektovou dokumentací.

ČÁST IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6. CENA DÍLA

- 6.1. Celková cena za zhotovení Díla v rozsahu stanoveném čl. 3. této Smlouvy je stanovena v souladu s oznámením zadavatele o výběru dodavatele veřejné zakázky č. j. MHMP 39921/2022 ze dne 10.1.2022 jako **cena nejvýše přípustná**, a to ve výši:

ZÁKLADNÍ CENA DÍLA BEZ DPH	283 000,- Kč
DPH	59 430,- Kč
CENA DÍLA VČETNĚ DPH	342 430,- Kč

6.2. Cena díla cena obsahuje veškeré náklady spojené s provedením předmětu Smlouvy. Cena díla obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění Smlouvy.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je povinen účtovat daň z přidané hodnoty (dále jen jako „DPH“) v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, Kontrolní číslo vyznačené na první straně Smlouvy vpravo nahoře. Pokud faktura nebude obsahovat Kontrolní číslo, nebude uhrazena a Objednatel ji vrátí Zhotoviteli.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada Ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90 % základní ceny Díla. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených archeologických prací, dodávek a služeb uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a **tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění.**
- 7.3. Zbývajících 10 % základní ceny Díla bude tvořit smluvní pozastávku – zádržné (dále jen jako „Smluvní pozastávka“), která bude uvolněna po předání a převzetí Nálezové zprávy bez vad a nedodělků na základě „Protokolu o předání a převzetí“. Den uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu „Protokolu“.
- 7.4. U faktur, které budou vystavovány nad 90% základní ceny Díla, bude základní cena Díla odpovídající Smluvní pozastávce vyznačena jako „smluvní pozastávka“. DPH z fakturované částky bude Objednatelem vždy uhrazena v plné výši.
- 7.5. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran týkající se předání a převzetí celého Díla, odstranění vad a nedodělků a záručních podmínek.
- 7.6. Objednatel v této Smlouvě nevystupuje v postavení osoby povinné k dani, neboť přijaté archeologické a montážní práce nepoužije ke své ekonomické činnosti. Z tohoto důvodu nebude při fakturaci použit režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen jako „zákon o dani z přidané hodnoty“), ale bude použit standardní režim – daňové doklady budou obsahovat i výši daně z přidané hodnoty.

- 7.7. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí Díla, tj. datum podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura včetně již vytvořených Smluvních pozastávek, bude Objednatelem uhrazena v případě, že Dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Pokud budou zjištěny vady a nedodělky, bude Objednatelem uhrazena DPH z konečné faktury a všechny částky Smluvní pozastávky budou uvolněny až po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“, který bude podepsaný oběma Smluvními stranami.
- 7.8. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení a odeslány na adresu Objednatele:
- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město**
- Faktury je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny Magistrátu hlavního města Prahy na adresách Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město nebo Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 – Nové Město.
- 7.9. Veškeré přílohy k vystavovaným fakturám musejí být v originálu, včetně originálu podpisů a razítek obou Smluvních stran.
- 7.10. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení Objednateli. Termin úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.
- 7.11. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty i další náležitosti požadované Objednatelem. Musí tedy obsahovat tyto údaje:
- údaje Objednatele, sídlo, IČO, DIČ
 - údaje Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - bankovní spojení Zhotovitele
 - datum vystavení daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění
 - číslo Smlouvy
 - kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně Smlouvy pod označením KONTROLNÍ ČÍSLO)
 - číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
- 7.12. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 7.13. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

ČÁST V. LHŮTY PROVÁDĚNÍ DÍLA

8. LHŮTY PLNĚNÍ

- 8.1. **Lhůta pro předání Staveniště:** 7 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k plnění.
- 8.2. **Lhůta pro zahájení realizace Díla:** 7 kalendářních dnů ode dne předání Staveniště.
- 8.3. **Lhůta pro dokončení Díla:** Terénní část výzkumu bude dokončena do 15 kalendářních dnů ode dne zahájení realizace Díla. Odevzdání náleзовé zprávy do 30 kalendářních dnů od dokončení terénních prací.
- 8.4. Archeologické práce, dodávky a služby budou probíhat v souladu s harmonogramem archeologických prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu této Smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků.
- 8.6. O předání a převzetí Díla jsou Zhotovitel i Objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru Objednatel prohlásí, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.

9. ZMĚNY LHŮT PLNĚNÍ

- 9.1. Lhůty plnění se prodlužují o dobu, po kterou trvá nemožnost plnění ze strany Zhotovitele pro důvody spočívající na straně Objednatele nebo způsobené mimo zavinění obou Smluvních stran, přičemž takové prodloužení je podmíněno neprodleným písemným oznámením vzniku takové nemožnosti plnění Objednateli. Oznámení musí obsahovat
- a) věcné vymezení důvodu nemožnosti plnění a
 - b) okamžik vzniku okolnosti, pro kterou vznikla předmětná nemožnost plnění.
- 9.2. Prodloužení lhůty plnění pak trvá do té doby, než pomine oznámená nemožnost plnění, přičemž Zhotovitel se pominutí zavazuje písemně oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu po tom, co nastane.

ČÁST VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

10. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 10.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost potřebnou pro provedení Díla, zejména mu předá potřebné doklady, zabezpečí plnění povinností, které na sebe převzal, či které vyplývají z potřeby Díla, zúčastní se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytne Zhotoviteli informace potřebné pro řádné provádění Díla.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a včas provedené Dílo převzít a včas hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění Smlouvy.

- 10.3. Objednatel pověřil poskytováním součinnosti za Objednatele osoby, které jmenovitě určuje v příloze Smlouvy (Realizační tým Objednatele). Změna těchto osob je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli.

11. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 11.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek v souladu s touto Smlouvou a Závaznými podklady.
- 11.2. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.
- 11.3. Případy zásahu vyšší mocí nebo výjimečné okolnosti, které mají vliv na plnění Smlouvy, oznámí Zhotovitel Objednateli nejpozději **do pěti pracovních dnů** ode dne, kdy tak může učinit. K oznámení přiloží odpovídající důkazy.
- 11.4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka (TDI) a autorský dozor projektanta (AD), případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP), pokud to stanoví Objednatel nebo právní předpis.
- 11.5. Provedením části díla, může Zhotovitel pověřit třetí osobu (dále jen jako „**Podzhotovitel**“), a to v rozsahu dle přílohy této Smlouvy (Podzhotovitelské schéma), přičemž za výsledek těchto činností, tj. za plnění Díla včetně odpovědnosti za škody, odpovídá Objednateli stejně, jako by je provedl sám. Zhotovitel není bez předchozího souhlasu Objednatele oprávněn pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu, než uvedenou v příloze této Smlouvy (Podzhotovitelské schéma). V případě pochybností o udělení souhlasu nese důkazní břemeno Zhotovitel.
- 11.6. Změna Podzhotovitele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení Veřejné zakázky plnění část kvalifikace, je možná pouze z vážných důvodů a za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace ve stejném či větším rozsahu novým Podzhotovitelem a současně až po předchozím písemném schválení Objednatelem.
- 11.7. Zhotovitel pověřil realizací hlavních činností při provádění Díla osoby, které jmenovitě určuje v příloze Smlouvy (Realizační tým Zhotovitele). Změna těchto osob je možná pouze po předchozím písemném schválení Objednatelem a za podmínky nahrazením pracovníka stejné nebo vyšší kvalifikace a zkušeností.
- 11.8. Zhotovitel provede práce dle této Smlouvy kompletně, kvalitně a ve smluvených lhůtách plnění. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení Díla zajistí Zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám.
- 11.9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této Smlouvy, Závaznými podklady, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů Smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
- 11.10. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru Staveniště a okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich zničení a poškození.
- 11.11. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady ze své činnosti na okolí.

- 11.12. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení Staveniště, které vyklidí do lhůty stanovené touto Smlouvou. Po tomto termínu je Zhotovitel oprávněn ponechat na Staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo Objednavatelem převzato.
- 11.13. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá Dílo ve své péči až do převzetí Objednatelem.
- 11.14. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem Objednatele.
- 11.15. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
- 11.16. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR + DIO).
- 11.17. Zhotovitel se zavazuje, že až do dokončení a předání Díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k provedení Díla.

12. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 12.1. Zhotovitele je povinen účastnit se kontrolních dnů.
 - 12.2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem Objednatele.
- Kontrolní dny**
- 12.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly.
 - 12.4. Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 3 dny před jeho konáním.
 - 12.5. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatele (osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru).
 - 12.6. Zástupci Zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
 - 12.7. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
 - 12.8. Kontrolní dny vede osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (TDI/TDS).
 - 12.9. Obsahem kontrolního dne je zejména informace Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Zásady kontroly

- 12.10. Smluvní strany stanovují tyto zásady kontroly provádění Díla:
 - a) Kontrola prováděných prací: kontrola provádění archeologických prací včetně technologických postupů.

13. SPECIFICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 13.1. Objednatel není povinen pro Zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení Díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
- 13.2. Napájecí body pro odběr potřebných energií a vody si zajistí Zhotovitel sám a na vlastní náklady.

- 13.3. Archeologické práce budou prováděny s ohledem na okolní občanskou zástavbu, s maximálním omezením šíření hluku a prachu do bezprostředního okolí.
- 13.4. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavebního řízení a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 13.5. Veškeré archeologické a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací.
- 13.6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 13.7. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení předmětu Díla proti vniknutí třetích osob v době realizace Díla i mimo pracovní dobu, Objednatel nenes odpovědnost za případné vniknutí třetích osob na Staveniště a s tím související následky.

14. STAVENIŠTĚ A JEHO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 14.1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění Díla bude předáno na základě předávacího protokolu.
- 14.2. Zhotovitel se zavazuje Staveniště převzít.
- 14.3. O předání a převzetí Staveniště bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem sepsán předávací protokol.
- 14.4. Obvod Staveniště je vymezen Projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro provádění Díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 14.5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění Díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná Objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude Zhotovitel odebírat výše uvedená média od Objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit Staveniště do 5 dnů od provedení Díla. Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 14.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru Staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení Staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru Staveniště.
- 14.8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém Staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v Projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
- 14.9. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit Staveniště v souladu s právními předpisy.
- 14.10. Zařízení Staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele.

- 14.11. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení Staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

15. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DOKONČENÉHO DÍLA

- 15.1. Objednatel převezme po dokončení Dílo, případně jeho části.
- 15.2. Přijímací řízení bude Objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele.
- 15.3. O předání Díla nebo jeho části bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla. Protokol sepíše Objednatel a bude obsahovat:
- a) označení Díla;
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele Díla;
 - c) číslo a datum uzavření Smlouvy o dílo;
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle;
 - e) prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá nebo nepřijímá a soupis případných vad a nedodělků;
 - f) datum a místo sepsání zápisu;
 - g) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele;
 - h) seznam převzaté dokumentace;
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení Díla;
 - j) termín vyklizení Staveniště.
- 15.4. Zhotovitel také předá Objednateli doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů a doklad o likvidaci odpadu.
- 15.5. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
- 15.6. Objednatel přizve k předání a převzetí Díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (TDI), případně také autorského dozoru projektanta (AD).

ČÁST VII. JAKOST DÍLA A ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

16. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA PODZHOTOVITELE

- 16.1. Pověřil-li Zhotovitel provedením části Díla jinou osobu (tj. podzhotovitele / poddodavatele) (dále jen jako „**Podzhotovitel**“), má Zhotovitel odpovědnost jako by Dílo prováděl sám. Zhotovitel je v takovém případě povinen v podzhotovitelské smlouvě zajistit, aby byl Podzhotovitel povinen spolupůsobit při provádění kontroly plnění. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na Podzhotovitele v dalších úrovních podzhotovitelského řetězce.

17. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 17.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném Díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Díla bez vad a nedodělků.
- 17.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na Stavbě.
- 17.3. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci Díla, bez ohledu na zavinění.
- 17.4. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku atd.
- 17.5. Škodu je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatelem vystavena a Zhotovitelem uhrazena faktura dle platebních podmínek obdobně.

ČÁST VIII. ZAJIŠTĚNÍ A UTVRZENÍ ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

18. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Pojištění obecné odpovědnosti Zhotovitele

- 18.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši alespoň 1.000.000,- Kč (dále jen jako „Pojištění obecné odpovědnosti“).
- 18.2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.
- 18.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat Pojištění obecné odpovědnosti v platnosti ode dne účinnosti této Smlouvy do alespoň 14 dnů po podpisu Protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 18.4. Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy zahrnující Pojištění obecné odpovědnosti se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. Předložení pojistné smlouvy lze nahradit originálem nebo úředně ověřenou kopií pojistky vydané pojistitelem.

19. SMLUVNÍ SANKCE

Uplatnění práva na smluvní pokutu nebo úrok z prodlení

- 19.1. Je-li podle Smlouvy sjednána smluvní pokuta nebo úrok z prodlení, je jejich uplatnění na vůli oprávněné Smluvní strany.
- 19.2. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení nejsou dotčena práva z odpovědnosti za způsobenou újmu nebo z odpovědnosti za Vadu díla.

- 19.3. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatelem vystavena a Zhotovitelem uhrazena faktura ve lhůtě stanovené v této Smlouvě.
- 19.4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu, kterým jsou vyúčtovány druhé smluvní straně.

Smluvní pokuty

- 19.5. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny díla za každý i započatý den prodlení s jeho dokončením a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 19.6. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 19.7. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s nástupem na odstranění záruční vady nebránící užívání Díla a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 19.8. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s nástupem na odstranění havárie Díla a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.
- 19.9. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši do 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené touto Smlouvou a Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit, nevztahuje-li se na takové porušení jiná sankce podle tohoto článku.

Úrok z prodlení

- 19.10. Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy ke dni počátku prodlení Objednatele s úhradou faktury za každý i započatý den prodlení.

ČÁST IX. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

20. OSTATNÍ USTANOVENÍ

Závazek k řešení sporů ze Smlouvy a Salvátorská klauzule

- 20.1. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy zásadně smírnou cestou. Všechny spory vyplývající z této Smlouvy a s touto Smlouvou související, a to včetně sporů týkajících se její platnosti, se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice.
- 20.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že v rozsahu, ve kterém to připouští právní předpisy, je místně příslušným soudem ve všech případech soud Objednatele.
- 20.3. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
- 20.4. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost

nemá nebo nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělitelný závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního oddělitelného závazku.

Změny Smlouvy

- 20.5. Zhotovitel nemůže bez předchozího souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
- 20.6. Tuto Smlouvu mohou Smluvní strany změnit pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran, nestanoví-li tato Smlouva výslovně, že není třeba dodatek uzavřít.
- 20.7. Závazek ze Smlouvy o dílo nelze podstatně změnit. Podstatnou změnou závazku ze Smlouvy o dílo je taková změna smluvních podmínek, která by
- umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně;
 - měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch Zhotovitele; nebo
 - vedla k významnému rozšíření rozsahu Díla.

Ukončení Smlouvy

- 20.8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah vzájemnou písemnou dohodou.
- 20.9. Smluvní vztah lze také ukončit
- písemnou výpovědí Objednatele s 1měsíční výpovědní dobou, a to i bez uvedení důvodu,
 - písemnou výpovědí Zhotovitele s 1měsíční výpovědní dobou, a to v případě, že Zhotovitel neobdrží od Objednatele pokyn k byt dílčímu plnění ze Smlouvy nejméně po dobu 1 roku od okamžiku ukončení posledního plnění nebo uzavření Smlouvy, pokud nebylo plněno ze Smlouvy vůbec.

Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

Zhotovitel je ve výpovědní době povinen provést pouze takové práce, dodávky a služby, které vedou k řádnému dočasnému přerušování provádění Díla (tzv. zakonzervování stavby).

Smluvní strany se v případě výpovědi zavazují k vzájemnému vyúčtování nákladů, které jsou tímto způsobem ukončení smluvního vztahu způsobeny.

- 20.10. Objednatel je také oprávněn od Smlouvy odstoupit, nastanou-li skutečnosti uvedené v ustanovení § 223 ZZVZ.
- 20.11. Těmito ustanoveními nejsou dotčeny zvláštní důvody ukončení smluvního závazku stanovené obecnými či zvláštními právními předpisy.

- 20.12. Platí, že při ukončení Smlouvy před jejím úplným splněním zůstávají, bez ohledu na způsob jejího ukončení, v platnosti a účinnosti ustanovení Smlouvy, na jejichž zachování leží oprávněný zájem Objednatele (zejm. záruční podmínky, náhrada škody).

Ostatní ustanovení

- 20.13. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Smlouvy. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly ve Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protějšší Smluvní strana informace při jednání o Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla protějšší Smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně Předmětu smlouvy.
- 20.14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 20.15. Práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ochrana osobních údajů (GDPR)

- 21.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v této Smlouvě obsažených se řídí tímto nařízením.

Poskytování Smlouvy a součinnost při kontrole

- 21.2. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Smlouvě žadatelům.
- 21.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselném označení Smlouvy, datech jejího podpisu a plný text Smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Platnost, účinnost a uveřejnění Smlouvy

- 21.4. Smlouva nabývá platnosti dnem připojení vlastnoručních podpisů obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, k této Smlouvě, a to dnem připojení posledního z nich.
- 21.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění provede Objednatel. Smlouvu je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatel bez zbytečného odkladu uvědomit.
- 21.6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy k ní Smluvní strany připojily své vlastnoruční podpisy podle občanského zákoníku a určily, že tímto způsobem uzavřely Smlouvu.

Počet stejnopisů Smlouvy

- 21.7. Smlouva je vyhotovena v 7 listinných číslovaných stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 5 z nich a Zhotovitel obdrží 2 z nich.

Doložka o svěření pravomoci k uzavření Smlouvy

- 21.8. Pravomoc k uzavření této Smlouvy bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1603, k návrhu na svěření nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy, ze dne 21.6.2021.

Přílohy Smlouvy

- 21.9. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny (Soupis s výkazem výměr)
 - příloha č. 2 Smlouvy: Podzhotovitelské schéma
 - příloha č. 3 Smlouvy: Harmonogram archeologických prací, dodávek a služeb
 - příloha č. 4 Smlouvy: Realizační tým Objednatel
 - příloha č. 5 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele

V Praze dne

4/2/22

za Objednatel

.....
Ing. Petr Kalina, MBA

ředitel odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy

V Praze dne

4.2.2022

za Zhotovitel

Mgr. Vojtěch Kašpar

ředitel ústavu

ARCHAIA Praha z.ú.

příloha č. 1 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny (Soupis s výkazem výměr)

**Specifikace díla a kalkulace ceny
(soupis archeologických prací, dodávek a služeb
s výkazem výměr)**

Předpokládané náklady na předběžný zjišťovací archeologický výzkum prováděný formou bodových zjišťovacích sond (řezů) před stavbou č. 44806 základní školy (ZŠ) Šeberov na parcele parc. č. 564/3 při ulici K Hrnčářům v katastrálním území Šeberov (762130) v Praze 4				
funkce výkon	počet pracovníků	hodinová sazba	počet dnů po 8 hod	celkem
archeolog - terénní část výzkumu	1			
archeolog - zpracování výzkumu	1			
asistent archeologického výzkumu - terénní část výzkumu	1			
asistent archeologického výzkumu - zpracování výzkumu	1			
specialista archeologického výzkumu - terénní část výzkumu	1			
pracovník archeologického výzkumu - terénní část výzkumu	1			
vedoucí laborant - zpracování výzkumu	1			
pracovník archeologického výzkumu - laborant - zpracování výzkumu	1			
zázemí (stavební buňka, sociální zařízení)	-			
zemní práce strojem (bagrování a zásyp zjišťovacích řezů)	1			
geodetické práce - zaměření výzkumu a zpracování dokumentace	-			
speciální posudky a analýzy - geologie, pedologie	-			
rezerva	-			
			Celkem bez DPH	283 000,00 Kč

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou při respektování maximální nepřekročitelné ceny.

+ 21 % DPH

DPH (21 %) celkem 59 430,00 Kč

Celkem s DPH 342 430,00 Kč

příloha č. 2 Smlouvy: Podzhotovitelské schéma

Podzhotovitelské schéma

Pořadové číslo podzhotovitele	Vymezení archeologických prací, dodávek nebo služeb, které Zhotovitel plní prostřednictvím podzhotovitele/ů	Identifikační údaje podzhotovitele
1.	Zhotovitel nebude žádnou část či částí veřejné zakázky realizovat prostřednictvím poddodavatelů	
2.		
3.		
4.		
5.		

příloha č. 3 Smlouvy: Harmonogram archeologických prací, dodávek a služeb

Harmonogram archeologických prací, dodávek a služeb

<p align="center">Harmonogram předběžného zjišťovacího archeologického výzkumu prováděného formou bodových zjišťovacích sond (fezů) před stavbou č. 44806 základní školy (ZŠ) Šeberov na parcele parc. č. 564/3 při ulici K Hrnčírům v katastrálním území Šeberov (762130) v Praze 4</p>																																				
den	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30						
týden	1							2							3							4							5						6	
<p align="center">terénní část výzkumu</p> <p>1 x archeolog, 1 x dělník, 1 x operativní a 2 x pracovník archeologického výzkumu; 1 x minirypadlo, 1 taberch, dva výjezd, geodetické skupiny - vyměření zjišťovacích sond a jejich zaměření; hledání, dokumentace, pedologie vyhodnocení, geodetické zaměření a zbytek zjišťovacích sond</p>																																				
<p align="center">Zpracování výzkumu</p> <p>1 x archeolog, 1 x pracovník archeologického výzkumu, 1 x odborný dělník, 1 x laborant; mátrnále, grafika, publikace, zpráva zpracování a vyhodnocení výsledků, vydání zprávy do výstavby a její předání vypracování projektu, následného zjednotnění archeologického výzkumu</p>																																				

příloha č. 4 Smlouvy: Realizační tým Objednatele

Realizační tým Objednatele

A. Vedoucí pracovník

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Alexandra Kdýrová
Kontaktní telefon:	+420 236 004 528
Kontaktní e-mail:	alexandra.kdyrova@praha.eu

B. Zástupce vedoucího pracovníka

Jméno, příjmení a příp. titul:	Ing. Roman Janda
Kontaktní telefon:	+420 236 005 693
Kontaktní e-mail:	roman.janda@praha.eu

příloha č. 5 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele

Realizační tým Zhotovitele

A. Hlavní archeolog

Jméno, příjmení a příp. titul:	Mgr. Vojtěch Kašpar
Kontaktní telefon:	[REDACTED]
Kontaktní e-mail:	[REDACTED]

B. Zástupce hlavního archeologa

Jméno, příjmení a příp. titul:	[REDACTED]
Kontaktní telefon:	[REDACTED]
Kontaktní e-mail:	[REDACTED]