



197/B/2022-HMU1

Čj.: UZSVM/B/150/2022-HMU1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Jiří Fried

datum narození: xxxxx 1950

trvalý pobyt a bydliště: xxxxxxxx Brno

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tuto

**Dohodu
o ukončení Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. 1999/16
(dále jen „dohoda“)**

Čl. I.

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že dne 22. 7. 2016 uzavřeli Smlouvu o nájmu části nemovité věci č. 1999/16 (dále jen „nájemní smlouva“) na dobu od 1. 8. 2016 do 31. 7. 2024 o pronájmu části pozemku parc. č. 762 v k. ú. Staré Brno (dále jen „pronajímaný majetek“) za účelem užívání části pozemku k provozování části umístěného prodejního stánku ve vlastnictví nájemce.

Čl. II.

V souladu s Čl. VII., odst. 2. nájemní smlouvy se smluvní strany dohodly na ukončení nájemní smlouvy ke dni platnosti a účinnosti této dohody.

Čl. III.

O faktickém předání a převzetí pronajímaného majetku zpět pronajímateli bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí; tento protokol je nedílnou součástí této dohody.

Čl. IV.

Ke dni ukončení nájemní smlouvy bude provedeno vyúčtování plateb nájemného za období, ve kterém byl pronajímaný majetek užíván na základě předmětné nájemní smlouvy.

Čl. V.

1. Tato dohoda je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této dohody. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 2. 2. 2022

V Brně dne 31. 1. 2022

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....

Mgr. David Žák
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....

Jiří Fried

Protokol o předání a převzetí pronajímaného majetku

Předávající: Jiří Fried
datum narození: xxxx 1950
xxxxxxx
xxxx Brno

Přebírající: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Brno
Příkop 11
602 00 Brno
IČO: 69797111

Účinností Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. 1999/16 dochází k předání části pozemku parc. č. 762 o výměře 8 m² v k. ú. Staré Brno, která byla pronajata za účelem provozování části umístěného prodejního stánku zpět pronajímateli.

Za předávajícího:

Jiří Fried

Za přebírajícího – ÚZSVM ÚP Brno:

Mgr. David Žák - ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu