

S M L O U V A O D Í L O
č. 2021/24/0736
„Revize inventarizace stromového patra na území městského obvodu Poruba“

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba

se sídlem Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba

zastoupen starostkou Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou Ph.D.

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1649335379/0800

osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA, místostarosta

osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Pavel Janků,

vedoucí odboru technických služeb a zeleně, E: pjanku@moporuba.cz, M +420 607 043 128

Renata Hovjacká, E rhovjacka@moporuba.cz, M +420 721 739 375,

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

SAFE TREES, s.r.o.

se sídlem: Hlinky 162/92, Staré Brno, 603 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 46404

zastoupená: Ing. Markéta Nesrstová, prokurista

IČO: 26935287

DIČ: CZ26935287

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 372668263/0300

osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Markéta Nesrstová, prokurista

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Revize inventarizace stromového patra na území městského obvodu Poruba**“.

Jedná se o revizi stromového patra na území městského obvodu Poruba, v elektronické podobě od nejstarších inventarizací, kdy doba poslední inventarizace nesmí být kratší pěti let. Doplnění, evidenci a vytvoření detailních informací o stromech, které byly nově nasazeny a doplnění, evidenci a vytvoření informací o stromech u stromů, které nebyly do původní inventarizace zahrnuty.

Inventarizace u nových stromů bude složena z těchto parametrů:

- lokalizace stromů, zákres do listinné i elektronické mapové podoby, včetně souřadnic GPS u jednotlivých stromů (zanesení do souřadného systému minus – JTSK),
- určení taxonu (druhu, kultivarů), u skupiny dřevin (v případě skupin i počtu kusů k jednotlivým taxonům), druhy stromů budou uvedeny v českém a v latinském jazyce a k determinaci taxonu budou použité botanické publikace:
SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky
1. Praha : Academia. ISBN 80-200-0643-5,
SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky
2. Praha : Academia, 1990. ISBN 80-200-1089-0,
SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky
3. Praha : Academia, 1992. ISBN 80-200-1090-4,
SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky
4. Praha : Academia, 1995. ISBN 80-200-0384-3,
SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky
5. Praha : Academia, 1997. ISBN 80-200-0590-0,
- zjištění dendrologických parametrů, ocenění dřevin, detailní hodnocení statických poměru, výšku a průměr kmene, výšku nasazení koruny, šířku koruny za využití elektronických přístrojů, které jsou k těmto měřením určené, vše zcela v souladu s Metodikou oceňování dřevin rostoucích mimo les AOPK, verze 2013 a SPPK Řada A 01 001,
- určení fyziologického stáří stromů, jedná se o zařazení stromů do kategorie podle vývojového stádia jedince. Stromy budou rozděleny do 5 kategorií (1-5) a dle SPPK Řada A 01 001,

Revize inventarizace stromového patra na území městského obvodu Poruba

- perspektivita stromů, profesionální odhad na základě zdravotního stavu a vitality stromů, rozčleněna do 3 kategorií (a-c), dle SPPK Řada A 01 001,
- stabilita stromů, profesionální odhad ohrožení provozní bezpečnosti jedincem na základě pozorování defektů, větvení, infikace kmenů, výskytu dutin či trhlin v kmenové i korunové části, popřípadě z důvodu viditelného narušení kořenového systému. Hodnotí se především odolnost proti zlomu a vyvrácení, začlenění do 5 skupin (0-4), vše dle SPPK Řada A 01 001,
- zdravotní stav stromů, odhad na základě souhrnných charakteristik definující stav mechanického poškození jedince, kdy hlavní význam je vyjádření provozní bezpečnosti stromů, rozčlenění do 6 kategorií (0-5), dle SPPK Řada A 01 001,
- fyziologická vitalita, souhrnná charakteristika, popisující životaschopnost (dynamiku a průběh fyziologických funkcí) stromu jako živého organismu, začlenění do 6 kategorií (0-5), dle SPPK Řada A 01 001,
- návrh optimální technologie ošetření, návrh instalace bezpečnostních vazeb, návrh režimu opakování zásahů, určení tříd naléhavosti zásahů, dle SPPK Řada A 02 002 – 004,
- zpracování kompletní fotodokumentace – celkový pohled, včetně detailů defektů, nejméně však 1 fotografie hodnoceného stromu v době plné vegetace. U stromů, u nichž se inventarizace bude provádět v době bezlistém, budou vyhotoveny fotografie v dalším období, v plně olistěné podobě a fotografie budou dodatečně vloženy do portálu stromy pod kontrolou.cz, listinné a elektronické podoby,
- případná evidence zjištěných doprovodných organismů (dřevokazné houby, xylobiontní hmyz, epifytické rostliny) s vlivem na stav jedince.
Na základě zjištěných faktů u posuzovaných stromů určení naléhavosti realizace zásahu, zařazené do 4 kategorií (0-3) SPPK Řada A 02 002-004.
Inventarizace stromového patra – kompletní detailní informace, složené z výše jmenovaných parametrů, budou zaznamenány v listinné i elektronické podobě (zpracování ve formát SHP nebo XML) a to v počtu 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě.

Revize stávající inventarizace stromového patra zahrnuje:

- lokalizace, kontrola ve stávající inventarizaci portálu stromy pod kontrolou,
 - revize dendrologických veličin (výšky, průměr, průměr koruny, spodní okraj koruny, fyziologické stáří),
 - hodnocení stromů (vitalita, zdravotní stav, stabilita, perspektivita),
 - návrh péstebních opatření (technologie ošetření, opakování a naléhavost ošetření),
 - aktuální fotodokumentace, včetně detailů různých defektů,
 - revize detailních informací stromového patra, složené z výše jmenovaných parametrů, budou zaznamenány v listinné i elektronické podobě (zpracování ve formát SHP nebo XML) a to v počtu 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě.
Veškeré revize a nová data budou obsahovat výše uvedené informace, zaznamenané 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě budou dále vloženy na portál stromypodkontrolou.cz a plně synchronizována s aplikací MyTrees.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele tyto práce na základě dílčích objednávek vystavených pro každý jednotlivý případ objednatelem. Písemná objednávka musí obsahovat:
- název lokality (ulice, případně mapový podklad, jiné bližší upřesnění),
 - přesný rozsah objednávaných prací,

– termín plnění.

Zhotovitel není oprávněn ani povinen provádět jednotlivá díla (práce) bez písemné dílčí objednávky objednatele. Pokud zhotovitel dílčí objednávku potvrdí a zahájí na jejím podkladě požadované práce, platí, že s podmínkami objednatele specifikovanými v dílčí objednávce souhlasí.

3. Objednatel se zavazuje dílo, popř. jeho část převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

IV.

Čas a místo plnění

1. Zahájení prací: **1. 2. 2022**
2. Ukončení prací a konečné předání řádně provedeného díla: **do 31. 12. 2026**, nebo do vyčerpání částky **2 000 000,- Kč bez DPH**, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
3. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny sjednané v odstavcích 1. a 2. o dobu prodloužení objednatele s plněním těchto povinností, které jsou uvedeny v čl. VI. smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.
5. Do podepsání protokolu o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“) nebo jeho části má zhotovitel vlastnické právo k dílu nebo jeho části (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.
6. Dílo nelze považovat za hotové a práce za skončené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
 - a) splnění závazků zhotovitele dle čl. III. odst. 1 této smlouvy,
 - b) předání všech předávacích protokolů podepsaných oběma účastníky, a to na podkladě provedených prací zadaných objednatelem zhotoviteli formou dílčích objednávek.
7. Místem provádění díla podle této smlouvy je území městského obvodu Poruba. Bližší specifikace místa plnění bude uvedena vždy v dílčí objednávce.

V.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran následovně:

Revize inventarizace stromového patra na území městského obvodu Poruba

- revize 1 kusu již inventarizovaného stromu - 115 Kč bez DPH,
- inventarizace 1 kusu nově nasazeného stromu - 95 Kč bez DPH,
- inventarizace u 1 kusu stromu, který nebyl zaevidovaný ve stávající inventarizaci - 135 Kč bez DPH,
- odepsání již neexistující dřeviny z inventarizace – 60 Kč bez DPH.

Smluvní strany se dohodly, že celková cena za dílo nepřekročí 2 000 000,- Kč bez DPH.

2. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré práce a dodávky, místní, správní a další poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Množství stromů, u kterých bude provedena revize, určí objednavatel (správce zeleně) na základě zpracovaných nejstarších dat a informací o stromech na území městského obvodu Poruba, množství vysazených nových stromů a zjištěných stromů, které nejsou ve stávající inventarizaci stromového patra. Počet stromů a jejich identifikace bude předem vyčíslena objednatelem a zhotovitel provede ocenění a konečnou kalkulaci revize a inventarizace stromů za určité období.
4. Daň z přidané hodnoty, která bude k ceně za dílo připočtena, bude účtována podle platných právních předpisů.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.
6. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního řadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
7. Cena může být změněna pouze v případě:
 - že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
 - že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel písemně seznámí zhotovitele se svým požadavkem a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.
8. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.
9. Cena za provedení díla bude zhotoviteli hrazena po částech na základě dílčích faktur.
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura vystavená zhotovitelem po každém plnění dle skutečně odvedených prací, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i

tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci, tj. název akce: „**Revize inventarizace stromového patra na území městského obvodu Poruba**“(nestačí odkaz na číslo smlouvy),
- d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
- e) lhůta splatnosti faktury,
- f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo – u objednatele takto:
Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Příjemce (zasílací adresa): Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava - Poruba
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
- h) přílohou dílčí faktury bude soupis provedených prací z příslušné období a předávací protokol o této části díla včetně prohlášení objednatele, že část díla přijímá, podepsaný zástupci obou smluvních stran.

12. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění předmětu díla, kdy toto dílčí plnění bude uskutečňováno dle skutečně provedených prací na základě jednotlivých dílčích objednávek zadaných zhotoviteli. Zhotovitel předá neprodleně po ukončení jednotlivých částí díla vždy objednateli soupis takto provedených prací ke schválení. Jestliže bude předávané dílo vykazovat vady či nedodělky, objednatel zhotovitele písemně vyzve k jejich odstranění včetně stanovení termínu nápravy. V opačném případě zástupce objednatele schválí tyto soupisy, pokud odpovídají skutečnosti a byly řádně provedeny dle této smlouvy a předá je do 3 pracovních dnů potvrzené zpět zhotoviteli. Na základě odsouhlasených soupisů smluvní strany podepíší prostřednictvím oprávněných osob předávací protokol této části díla (náležitosti předávacího protokolu jsou uvedeny v čl. VII. odst. 4 této smlouvy) a až následně je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli dílčí fakturu. Okamžik podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami se považuje ze smlouvy za DUZP.

13. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Plátce je povinen ve lhůtě 7 dnů ode dne vzniku DUZP vynaložit úsilí k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

14. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, nesplňuje-li náležitosti dle zákona o DPH, obsahuje-li nesprávné údaje nebo neobsahuje-li údaje či přílohy, které dle ujednání stran má obsahovat. Nová lhůta splatnosti začne běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury.

15. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

16. Doručení daňového dokladu – faktury se rozumí její podání na podatelně Úřadu městského obvodu Poruba nebo její dodání doporučeným dopisem prostřednictvím držitele poštovní licence, případně elektronicky v souladu s platnými předpisy.

VI.

Součinnost objednatele

1. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení místa provádění díla a jeho zařízení v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel zajistí toto místo tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob a bude vyloučeno neoprávněné vniknutí do objektu.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
3. K předání a převzetí jednotlivých částí díla realizovaného dle čl. III. odst. 1 této smlouvy dle dílčích objednávek vyzve zhotovitel objednatele. Objednatel se zavazuje převzít část dokončeného díla i před dohodnutým termínem ukončení prací.
4. O předání a převzetí jednotlivých částí díla bez vad a nedodělků zhotovitel vyhotoví předávací protokol, který bude obsahovat číslo objednávky, termín zahájení a skončení prací, druh a rozsah provedených prací, lokalitu, datum převzetí jednotlivé části díla a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Dílo je řádně dokončeno tehdy, jsou-li řádně a bez vad či nedodělků provedeny všechny práce a výkony požadované v příslušné dílčí objednávce a splněny veškeré podmínky této objednávky.
6. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky dotčených orgánů státní správy.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Dílem se rozumí i jeho část, pokud je prováděno a předáváno po částech.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
4. Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
5. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 14 dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení a je povinen ji odstranit do 1 dne.
7. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
8. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

IX.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv z termínů prací dle čl. IV. odst. 1, 2 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, včetně DPH za každý, i jen započatý den prodlení.
2. Za nesplnění termínu předání příslušného díla stanoveného dílčí objednávkou dle čl. III odst. 2 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku nepředání díla ve sjednaném termínu.
5. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou vadu ode dne, kdy byl objednatelem o vadě vyrozuměn, až do jejího odstranění.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

X.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) nezahájení prací na díle v termínu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je-li prodlení delší

než 7 dnů,

- b) bezdůvodné přerušení prací na díle zhotovitelem na dobu delší než 15 dnů,
 - c) prodlení při provádění prací na základě akceptované dílčí objednávce po dobu delší než 14 dnů po dohodnutém termínu plnění,
 - d) neprovedení díla v termínu plnění dle čl. IV odst. 2 této smlouvy, je-li prodlení delší než 14 dnů,
 - e) nedodržení pokynů objednatele, ustanovení této smlouvy, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla, pokud zhotovitel nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu objednatelem,
 - f) opakované nedodržení smluvních ujednání o jakosti díla, přičemž opakovaným porušením se rozumí porušení v alespoň 2 případech.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit
- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají jeho doručením druhé smluvní straně.
5. V případě zániku závazků z této smlouvy před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli výsledky díla v aktuálním stavu. Zhotovitel má právo na dílčí cenu za dílo odpovídající rozsahu jím realizovaného díla. Nedohodnou-li se smluvní strany na výši této ceny, bude stanovena znalecm, které za tímto účelem určí objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek ponese smluvní strany rovným dílem.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly podle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1765 občanského zákoníku, ust. § 1978 odst. 2 občanského zákoníku a ust. § 2591 občanského zákoníku.
3. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
4. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí

z této smlouvy třetí osobě.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 2800/RMOb1822/74 ze dne 21. 1. 2022, kterým bylo rozhodnuto o zadání uvedené veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V Ostravě – Porubě dne



Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA
místostarosta
za objednatele

V Brně dne



Ing. Markéta Nesrstová, prokurista
za zhotovitele