

NÁVRH SMLOUVY O UBYTOVÁNÍ

ve smyslu ustanovení § 2326 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi:

1. SEVAS, spol. s r.o.

se sídlem Kounicova 680/6, Brno 602 00

IČ: 41603419, DIČ: CZ41603419

Oprávněná osoba:

Kontakt:

, tel.:

e-mail:

zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, složka C 2573

(dále jen **hotel**)

a

2. Janáčkova akademie múzických umění

se sídlem Beethovenova 650/2, Brno 662 15

IČ: 62156462, DIČ: CZ62156462

Oprávněná osoba:

Kontaktní osoba:

tel.:

e-mail:

(dále jen **klient**)

I.

Předmět plnění

1. Společnost SEVAS, spol. s r.o. je provozovatelem budovy – Hotel Continental**** nacházející se na adrese Kounicova 6, 602 00 Brno, Česká republika.
2. Předmětem této Smlouvy o ubytování (dále jen *smlouva*) je dohoda mezi výše uvedenými stranami týkající se zajištění ubytování pro hosty klienta za níže sjednaných podmínek za účelem pořádání akce „Mezinárodní festival divadelních škol SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2022“.

II.

Termín a cena za ubytování

Viz příloha č.2 – nabídka na veřejnou zakázku.

III.

Upřesnění rezervace a fakturace

1. Klient je povinen upřesnit podobu rezervace do 7.3.2022, přičemž má klient možnost dále měnit zadavatelem udaný počet ubytovaných osob a předpokládané doby plnění do termínu 28.3.2022 bez povinnosti hradit stornopoplatky.
2. Klient je povinen uhradit zálohu ve výši 50% z celkové částky za ubytování do 28.3.2022. Záloha bude uhrazena na základě zálohové faktury, která bude vystavena po finálním upřesnění rezervace.
3. Doplatek za ubytování je klient povinen uhradit na základě faktury vystavené hotelem do 2 týdnů po ukončení termínu ubytování. Splatnost faktury je 14 dní od jejího vystavení a odeslání klientovi.

**IV.
Platnost smlouvy**

4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1.3.2022 do 4.4.2022.

**V.
Ostatní ujednání**

1. Hotel je povinen odevzdat klientovi nebo jeho hostům sjednané prostory dle této smlouvy ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit jim nerušený výkon práv spojených s plněním předmětu této smlouvy.
2. Klient a jeho hosté jsou povinni užívat sjednané prostory dle této smlouvy řádně; v těchto prostorách nesmí bez souhlasu hotelu provádět žádné podstatné změny (např. posuny nábytku, instalaci vlastních elektrických spotřebičů, atd.).
3. Klient a jeho hosté mají právo užívat i společné prostory hotelu a používat služeb, jejichž poskytování je s plněním předmětu této smlouvy spojeno.

**VI.
Závěrečná ujednání**

1. Pokud v této dohodě není dohodnuto jinak, pak se na ni vztahují obecně závazné právní předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Hotel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), vě znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že je obsahem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Brně dne 19. 1. 2022

Janáčkova akademie múzických umění

V Brně dne 16. 1. 2022

SEVAS, spol. s r.o.

Nabídka na veřejnou zakázku

Akce: Festival divadelních škol SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2022

Část 1: Ubytování účastníků – porota, hosté

Termín: 28.3.-2.4.2022 (5 nocí)

Alokace: 50 osob , 50 x jednolůžkový pokoj

50 x jednolůžkový pokoj SUPERIOR – 1450 Kč

- jednolůžkové pokoje v 6.-11. poschodí s balkonem a výhledem na Brno
- set na přípravu čaje a kávy
- oddělenou koupelnu a wc pro vyšší komfort, župan a pantofle na pokoji
- pohodlné postele nadstandardních rozměrů

<https://www.continentalbrno.cz/pokoje/superior/>

Cena je za pokoj a noc, včetně bohaté bufetové snídaně a DPH.

Poplatek z pobytu/městská daň – předpokládaná výše 21-50 Kč/osoba/noc není zahrnut v ceně ubytování.

Možnost parkování 10 vozidel zdarma po celou dobu pobytu.

Celkem: **362 500 Kč**

Část 2: Ubytování účastníků – pedagogové, studenti a technický personál

Termín: 28.3.-2.4.2022 (5 nocí)

Alokace: maximálně 180 osob

1, 2, 3 nebo 4 lůžkové pokoje

105 x pokoj

50 x jednolůžkový STANDARD – 1300 Kč

45 x dvoulůžkový STANDARD – 1800 Kč

- nově renovované jednolůžkové a dvoulůžkové pokoje v 1.-5. poschodí
- balkony u všech jednolůžkových pokojů
- oddělenou koupelnu a wc pro Váš vyšší komfort
- pohodlné postele nadstandardních rozměrů

<https://www.continentalbrno.cz/pokoje/standard/>

20 x dvoulůžkový SUPERIOR – 2000 Kč

Cena je za pokoj a noc, včetně bohaté bufetové snídaně a DPH.

Poplatek z pobytu/městská daň – předpokládaná výše 21-50 Kč/osoba/noc není zahrnut v ceně ubytování.

Celkem: **930 000 Kč**

Výhodou našeho hotelu je, že se nachází v docházkové vzdálenosti JAMU – ca. 700 m.

Také je u nás možnost parkování před hotelem nebo v podzemní garáži za poplatek.