

Smlouva o dílo

číslo smlouvy zhotovitele: SE22000006

číslo smlouvy objednatele: 0012/61894371/2022

uzavřená ve smyslu § 2586 a následného zákona 89/2012 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů o provedení oprav zabezpečovacího systému v objektu objednatele (dále jen systému PZTS) a o připojení PZTS na pult centrální ochrany mezi smluvními stranami:

Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954

zastoupený: RNDr. Václavem Opatrným

adresa: Cyrila Boudy 2954, Kladno Sítňá

tel: 312 248 001

mobil: 727 901 369

IČO: 618 94 371

DIČ: CZ61894371

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

Colsys s.r.o.

zastoupená: Ing. Pavel Hlavinka, jednatel

adresa: Kladno-Dubí, Buštěhradská 109, 272 03

tel: 312 278 111

IČO: 147 99 634

DIČ: CZ14799634

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze,
odd. C, vložka 902

kontaktní osoba ve věcech technických: Jindřich Šafus,
tel: +420 603 847 103, e-mail: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění smlouvy:

Článek I.

Předmět plnění

V rámci plnění této smlouvy bude zhotovitel provádět:

1. Servis instalovaného zabezpečovacího systému v rozsahu dle platné technické dokumentace v objektu objednatele.
2. Periodické roční revize dle ČSN EN 50131-1.
3. Monitorování bezpečnostní situace v objektu.
4. Neprodlený výjezd zásahové jednotky na objekt v případě signalizace jeho narušení na PCO.
5. Oznámení o přijaté zprávě majiteli objektu smluvním způsobem, ověření alarmu na místě, v oprávněném případě přivolání policie.

6. Zajištění fyzické ostrahy narušeného objektu do příchodu objednatele a policie.
7. Při vniknutí cizí osoby do střeženého objektu nutné úkony k jejímu zadržení v souladu s obecně platnými právními normami.
8. **Kontakt: 24/7/365 tel: +** [REDACTED]

Článek II

Místo plnění

1. Místem plnění jsou objekty:
 - ✓ **Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Cyrila Boudy 2954, Kladno**
 - ✓ **Domov Mládeže Cyrila Boudy 2953, Kladno**

Článek III

Čas plnění

1. V rámci provádění servisu zařízení je zhotovitel povinen dostavit se k provedení opravy zařízení nejpozději do 17. hodiny pracovního dne, následujícího po vyrozumění o závadě, a začít práci na opravě.
2. Periodickou roční revizi je zhotovitel povinen provést jedenkrát za rok, a to v měsíci, na který termín revize připadá.
3. Monitorování objektu je prováděno nepřetržitě **24 hodin denně**.

Článek IV

Cena a platební podmínky

1. Cena za plnění této smlouvy o dílo se stanoví v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že cena je bez DPH za plnění této smlouvy činí **2 400,- Kč měsíčně**. (tzn. 1 200,-Kč měsíčně za každý objekt) Tato cena zahrnuje roční revizi systému, monitorování objektu, ověření alarmu bezpečnostní službou a pohotovost nutnou pro provedení servisního zásahu.
2. Dodávka prací při provádění oprav zařízení ani dodávka materiálu nutného k opravě zařízení není v této ceně zahrnuta a bude objednatelem hrazena na základě samostatného vyúčtování podle platného ceníku služeb Colsys s.r.o.
3. Objednatel je povinen sjednané měsíční platby za monitorování objektu provádět formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele ve sjednané výši. Platby jsou splatné do 14. dne příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen vystavovat plátcům daně z přidané hodnoty daňové doklady v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty.
4. Kontaktní e-mail pro zasílání faktur: e-mail: [REDACTED]

Článek V

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen dodržovat provozní podmínky systému, které jsou součástí projektové dokumentace.
2. Objednatel nesmí bez vědomí a písemného souhlasu zhotovitele přemísťovat větší předměty, provádět stavební úpravy a přemísťovat zdroje tepla v těch částech objektu, které jsou specifikovány v projektové dokumentaci jako zabezpečený prostor.

3. Objednatel je povinen zhotoviteli písemně sdělit jména osob, které jsou oprávněny jednat se zhotovitelem ve věcech týkajících se plnění této smlouvy. Zhotovitel nemá právo jednat s jinými osobami.
4. Objednatel je povinen k plnění této smlouvy zajistit po telefonické nebo jiné dohodě se zhotovitelem přístup do příslušných objektů osobám pověřeným zhotovitelem.
5. Objednatel je povinen zajistit, aby v případě požadavku zhotovitele v době prací v rámci plnění této smlouvy neměly na místo prací přístup žádné osoby kromě osob pověřených objednatelem.
6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli tu projektovou dokumentaci systémů, která je nezbytná pro plnění smlouvy ze strany zhotovitele.
7. Objednatel se zavazuje, že uchová v tajnosti všechny informace, které získal od zhotovitele v rámci plnění této smlouvy a které se týkají předmětu činnosti zhotovitele.
8. Objednatel se zavazuje, že nepředá žádné informace o systému jiné organizaci po dobu platnosti této smlouvy.
9. Bude-li to situace vyžadovat, dohodnou se smluvní strany na harmonogramu prací bez ohledu na řádnou pracovní dobu objednatele. Tento harmonogram jsou pak obě strany povinny dodržovat.

Článek VI

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zajistit vykonávání prací tak, aby byl co nejméně narušován provoz objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že uchová v tajnosti informace o namontovaném systému i po případném skončení platnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen vybavit všechny osoby, které budou na plnění této smlouvy spolupracovat, průkazkami, ze kterých vyplývá příslušnost k firmě zhotovitele.

Článek VII

Sankční ustanovení

1. Zhotovitel má právo účtovat objednateli sankční pokutu ve výši 0,5 % z ceny včetně DPH za každý den prodlení úhrady za poskytované služby nebo dodávku materiálu vyplývající z této smlouvy. Tuto sankční pokutu je objednatel povinen uhradit do 7 dnů po obdržení penalizační faktury. Při prodlení úhrady za poskytované služby nebo za účtovanou sankční pokutu delším než 30 dní má zhotovitel právo k okamžitému odstoupení od smlouvy. Vzniknou-li zhotoviteli při plnění této smlouvy náklady z důvodu nesplnění některého z bodů článku V objednatelem, je objednatel povinen uhradit tyto náklady zhotoviteli v plné výši nad rámec smluvené ceny. Nesplnění této povinnosti má stejné důsledky jako při prodlení úhrady za poskytované služby. Toto ustanovení se týká i výjezdů bezpečnostní služby při alarmu způsobeném chybnou obsluhou zařízení. Výjezdy bezpečnostní služby při alarmu způsobeném chybnou obsluhou zařízení budou hrazeny objednatelem hotově bezpečnostní službě při jejím výjezdu.

Článek VIII

Všeobecná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 4 let od účinnosti smlouvy a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které zajistí a provede objednatel.

2. Platnost této smlouvy může skončit pouze z důvodů uvedených v Obchodním zákoníku nebo v této smlouvě, a to některým z těchto způsobů:
 - ✓ nabytím účinnosti nové smlouvy mezi smluvními stranami, jež nahradí tuto smlouvu
 - ✓ dohodou obou smluvních stran
 - ✓ písemnou výpovědí jednou ze smluvních stran s tříměsíční výpovědní lhůtou od data vypovězení smlouvy.
3. Všechny změny a doplňky této smlouvy se provádějí formou písemných dodatků.
4. Objednatel prohlašuje, že s předanými osobními údaji bude zacházeno v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/45/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR).
5. Tato smlouva se podepisuje ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.
6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, vyplývají všechny vztahy související s plněním této smlouvy z Obchodního zákoníku a obecně platných předpisů.

V Kladně dne _____

Za zhotovitele
Colsys s.r.o.

Za objednatele
**Střední průmyslová škola stavební a
Obchodní akademie**

Ing. Pavel Hlavinka
jednatel

RNDr. Václav Opatrný
ředitel