



S00FX01ORM4C

Město Tábor  
odbor správy majetku města

## **SMLOUVA O ZÁNÍKU VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI**

---

### **Město Tábor**

se sídlem Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor  
IČO: 00253014, DIČ: CZ00253014  
zastoupené: Ing. Štěpánem Pavlíkem, starostou města

*jako zavázaná strana*

a

### **C-Energy Planá s.r.o.**

se sídlem Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí  
IČO: 25106481, DIČ: CZ25106481  
zastoupena: Ivo Nejdlem, jednatelem společnosti  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10103

*jako oprávněná strana*

spolu uzavírají podle § 1299 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku (dále jen NOZ) tuto

### **smlouvu o zániku věcného břemene – služebnosti:**

#### **I.**

Oprávněná strana prohlašuje, že s účinností ke dni 01.06.2021 došlo k fúzi sloučením společnosti Teplárna Tábor, a.s. IČO: 60826827, se sídlem U Cihelny 2128, 390 02 Tábor jako zanikající společnosti se společností C-Energy Planá s.r.o., IČO: 25106481, se sídlem Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí jako nástupnickou společností.

#### **II.**

Obě strany prohlašují, že dne 25.11.2019 došlo k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. SMM 102/2019 VB mezi městem Tábor a společností Teplárna Tábor, a.s., na jejímž základě byl proveden vklad práva odpovídajícího služebnosti strpění, umístění a provozování výměňkové stanice na pozemku parc. č. 1807/1 v katastrálním území Tábor a v jiné stavbě bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 1807/1 v katastrálním území Tábor ve prospěch oprávněné strany.

### III.

Oprávněná strana prohlašuje, že již není vlastníkem technologie výměňkové stanice označené jako zdrojová stanice VS 19 Kvapilova ulice.

### IV.

Obě strany prohlašují, že se tímto dohodly na zániku věcného břemene – služebnosti strpění, umístění a provozování výměňkové stanice na pozemku parc. č. 1807/1 v katastrálním území Tábor a v jiné stavbě bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 1807/1 v katastrálním území Tábor ve prospěch oprávněné strany. Obě strany prohlašují, že vůči sobě nemají žádné finanční pohledávky a závazky plynoucí z úplatného věcného břemene – služebnosti.

### V.

Náklady spojené s výmazem práva odpovídajícího osobní služebnosti dle této smlouvy z katastru nemovitostí nese zavázaná strana.

### VII.

1. Obě strany souhlasí s tím, aby Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor provedl na základě této smlouvy příslušný výmaz práva odpovídajícího osobní služebnosti z katastru nemovitostí v souladu s touto smlouvou o zániku věcného břemene - služebnosti.
2. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že k zániku služebnosti dojde až jejím výmazem v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, a to k okamžiku podání návrhu na vklad.
3. V případě, že příslušný katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na výmaz práva služebnosti dle této smlouvy, zavazují se obě smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
4. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh na výmaz práva ze služebnosti zamítne nebo zastaví řízení, zavazují se obě smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení tohoto vkladu, a podat nový návrh na povolení vkladu práva dle této smlouvy.

### VIII.

Zavázaná strana prohlašuje, že tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Tábora č. 3122/60/22 odst. 1 ze dne 03.01.2022.

Tímto prohlášením se dokládá v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb.

Oprávněná strana prohlašuje, že je seznámena s právem i povinností strany zavázané svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné jí z její úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod.

Oprávněná strana bere na vědomí úmysl a cíl strany zavázané vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.

Oprávněná strana prohlašuje, že byla informována o tom, že zavázaná strana je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění zavázaná strana, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

## IX.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.
2. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 60 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
3. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
5. Tato smlouva je vypracována v 5 vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení si ponechá pro svou potřebu zavázaná strana, jedno oprávněná strana a jedno vyhotovení bude smluvními stranami zasláno k řízení o výmazu práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Tábor.
6. Účastníci shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Za zavázanou stranu:

Za oprávněnou stranu:

V Táboře dne .....

V Plané nad Lužnicí dne .....

.....  
Ing. Štěpán Pavlík  
starosta města

.....  
Ivo Nejd  
jednatel  
C-Energy Planá s.r.o.