

SMLOUVA O PODMÍNKÁCH A PRÁVU PROVÉST STAVBU

č. SML/0727/21

„**Cyklostezka Polichno – k. ú. Újezdec u Luhačovic**“

uzavřená níže uvedeného data dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu)

Smluvní strany:

Zlínský kraj

se sídlem tř. Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 760 01

IČO: 708 91 320

zastoupený ŘSZK na základě zmocnění uvedeného ve zřizovací listině ze dne 27. 9. 2001

(dále jen ZK)

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

se sídlem K Majáku 5001, Zlín, PSČ 760 01

zastoupena ve věcech smluvních ředitelem Ing. Bronislavem Malým

IČO: 709 34 860

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr., vl. 295

(dále jen ŘSZK)

uveřejnění v registru: ano

a

Město Luhačovice

se sídlem náměstí 28. října 543, Luhačovice, PSČ 763 26

zastoupena ve věcech smluvních xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 002 84 165, DIČ: CZ00284165

(dále jen stavebník)

uzavírají smlouvu o právu provést stavbu takto:

I.

Preambule

ŘSZK je oprávněné k hospodaření se svěřenými pozemky a silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví ZK, včetně jejich součástí a příslušenství, vyplývající z práv a povinností stanovených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést na části uvedených silničních pozemků p. č. 902/1, p. č. 906/5 a p. č. 906/12, silnice II/490 v obci Luhačovice, k. ú. Polichno a p. č. 2156/1, silnice II/490 v obci Uherský Brod, k. ú. Újezdec u Luhačovic stavbu „**Cyklostezka Polichno – k. ú. Újezdec u Luhačovic**“ (dále jen stavba), která řeší výstavbu smíšené cyklostezky pro cyklisty a chodce (dále jen stezka) spojující místní část Polichno se stávající cyklostezkou dočasně zakončenou na hranici k. ú. Újezdec u Luhačovic, čímž bude vytvořena bezpečná trasa pro cyklisty a pěší do Uherského Brodu. Část stezky bude umístěna v souběhu se silnicí II/490, a zbývající část je pak samostatně trasovanou stavbou. Stavba je členěna na čtyři stavební objekty: SO 101 – *Stezka pro chodce a cyklisty*, SO 401 – *Přeložka stožárů EG.D – 1. část*, SO 402 – *Přeložka stožárů EG.D – 2. část* a SO 403 – *Zásah do zařízení CETIN*.

Stavebník je budoucím vlastníkem stavebního objektu SO 101 – *Stezka pro chodce a cyklisty*, vyjma stavebního objektu SO 401 – *Přeložka stožárů EG.D – 1. část*, SO 402 – *Přeložka stožárů EG.D – 2. část*, vlastník EG.D, a.s. a stavebního objektu SO 403 – *Zásah do zařízení CETIN*, jehož budoucím vlastníkem je společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

Stavební objekty SO 401 – Přeložka stožárů EG.D – 1. část, SO 402 – Přeložka stožárů EG.D – 2. část budou řešeny samostatným správním řízením vlastníkem společností EG.D a. s.

ZK je vlastníkem případně budoucím vlastníkem části stavebního objektu SO 101, spočívající ve vybudování pěti nových dešťových vpustí včetně přípojky, podélné drenážní trubky DN 160 pro odvodnění pláňe, stavebně upravených (prodloužených) dvou stávajících silničních propustků a doplnění nových svodidel, které jsou součástí silnice dle § 12 zákona č. 13/1997 Sb.

Stavba bude umístěna a realizována mimo jiné i na silničních pozemcích p. č. 902/1, p. č. 906/5 a p. č. 906/12, k. ú. Polichno a p. č. 2156/1, k. ú. Újezdec u Luhačovic. (pozemky ve vlastnictví ZK – s právem hospodaření ŘSZK). Části pozemků p. č. 906/5 pod stavbou (za obrubou a mimo silniční těleso) a p. č. 902/1 (nacházející se mimo silniční těleso) budou majetkoprávně vypořádány samostatnou smlouvou mezi ZK a stavebníkem na základě oddělovacího geometrického plánu podle geodetického zaměření skutečného provedení stavby, a to do 15 měsíců po doručení kolaudačního souhlasu nebo ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Uvedená stavba bude realizována podél silnice **II/490** (číslo uzlového úseku: **32**, název úseku: **Polichno**, uzlové staničení: cca **km 1,504 - km 2,460, vpravo**).

Vše bude vybudováno na náklady a odpovědnost stavebníka.

ŘSZK se budou přímo dotýkat následující SO:

SO 101 – Stezka pro chodce a cyklisty stavební objekt se dále dělí na tři části: Stezka osa 1, Stezka osa 2 a Stezka osa 3:

Stezka osa 1 a 2 – začátek stezky (cca km 1,504) navazuje na budoucí cyklotrasu, která povede po místní komunikaci (dále jen MK) středem místní části Polichno s návazností na plánovanou cyklostezku do Biskupic. Stezka bude realizována podél silnice II/490 v místě stávajícího silničního příkopu. Od silnice bude stezku oddělovat betonový obrubník 150/250/1000, který bude přimknutý ke stávající betonové přídlažbě silnice II/490, vybudované v rámci rekonstrukce předmětné silnice v roce 2017, s převýšením 120 mm a 20 mm v místě napojení na sjezd. Tímto bude směrově a výškově řešení stezky respektovat stávající hranu silnice II/490. Od km cca 1,544 bude stezka od vnější hrany betonového obrubníku odsazena bezpečnostním pásem proměnlivé šířky (min. 0,5 m) ze žulových kostek. Šířka cyklostezky je navržena 3,0 m, s povrchovou úpravou z asfaltového betonu ACO 8 tl. 40 mm a v místech napojení na stávající MK a účelové komunikace (dále jen ÚK) z betonové dlažby.

Stezka osa 3 – začíná v místě (cca km 1,868), kde se navrhovaná stezka oddaluje od hrany vozovky silnice, na hranici intravilánu v k. ú. Polichno. Stezka bude umístěna za stávajícím ocelovým svodidlem, které bude v rámci stavby doplněno v místech, kde je stezka přimknuta k silnici. Výškově a směrově kopíruje vedení stezky stávající silnici. Z důvodu minimalizace zásahu do soukromých pozemků je v cca km 1,923 – 2,033 navržena železobetonová opěrná zeď, jež se dělí na 11 dílů po 10 m a výšce 2,6 až 2,9 m. Od místa, kde končí opěrná zeď a osa stezky se začíná postupně vzdalovat od tělesa silnice, dochází ke změně povrchu stezky z asfaltobetonu na povrch z jednovrstvého cementobetonového krytu CB III tl. 160 mm. Stezka dále pokračuje mimo těleso silnice až po napojení na stávající cyklostezku ukončenou na hranici k. ú. Újezdec u Luhačovic. Poslední úsek stezky v délce cca 24 m bude opět v provedení s povrchem z asfaltobetonu.

Součástí stavby budou rovněž i stavební úpravy dopravních připojení – stávajících sjezdů k sousedním nemovitostem a účelových komunikací v rozsahu a počtu dle předložené a odsouhlasené níže specifikované projektové dokumentace stavby. Aby se zabránilo stékání srážkové vody na pozemní komunikaci a rovněž opačně z pozemní komunikace na přilehlou nemovitost, budou opatřeny stavebně upravované sjezdy a ÚK v km cca 1, 527; 1,759; 1,851 a 2,390 příčným odvodňovacím žlabem s napojením do trativodu, vodního toku, silničního příkopu a v případě ÚK (cca km 1,692) bude srážková voda svedena do navržené prefabrikované dešťové vpustí velikosti rámu 50x50 a dvou horských vpustí navržených na konci otevřených příkopu svádějící vodu z ÚK s napojením PVC DN 150 do navrženého trativodu.

Odvodnění stezky (osa 1 a 2) je řešeno jednostranným příčným sklonem 2% směrem k silnici do odvodňovacího proužku. V km cca 1,556 – 1,646 bude jednostranný příčný sklon směřován od silnice přes přerušovaný chodníkový obrubník do okolního terénu. Odvodnění další části stezky (osa 3) je navrženo ve směru k silnici do vegetační plochy na zasakování do terénu. Odvodnění silnice II/490

bude v místě nové betonové obruby a opěrné zdi doplněno o drenáž z perforované trubky s plným dnem PE DN 160 (odvodnění pláně) a pět nových prefabrikovaných dešťových vpustí velikosti rámu 50x50, s napojením PVC DN 150 do navrženého trativodu. V části, kde je stezka trasovaná mimo silniční těleso, je navržena v horní části stezky drenáž z perforované trubky s plným dnem PE DN 160, která bude odvodňovat svah nad stezkou a bude svedena pomocí výtoku okamenovaného lomovým kamenem do betonového lože do silničního příkopu silnice II/490 před stávající silniční propustky km cca 2,098; 2,272 a 2,384. V blízkosti napojení nové části stezky na již dříve realizovanou cyklostezku bude z důvodu převedení vody z příkopu cyklostezky vybudovaný nový propustek (P 3), jenž bude zaústěný pomocí kamenného skluzu do šachty (vývřiště) silničního propustku silnice II/490. (dle zákona č. 13/1997 Sb. nebude kamenný skluz součástí silnice, a tudíž ve vlastnictví ZK).

V místě stávajícího silničního příkopu, který bude v rámci stavby zrušen, bude proveden trativod z částečně perforované drenážní trubky s plným dnem PE DN 250 a od šachty ŠT 5 (km cca 1,836) z plně korugované trouby PP DN 300, který bude sloužit k odvodnění zemní pláně stezky, odvodňovacího systému stezky a silnice II/490. Začátek trativodu navazuje na stávající šachtu dešťové kanalizace v km cca 1,522, do níž bude svedena část srážkové vody a pokračuje směrem na Újezdec, kde bude napojený do stávajících silničních propustků v km cca 1,770 a 1,997. Pro údržbu trativodu jsou navrženy po cca 30 – 40 m plastové revizní šachty 3T 1-8, DN 600, s litinovým poklopem D400.

Poněvadž se část stezky nachází ve svahu, ve kterém v minulosti došlo k sesuvu zeminy a nebezpečí sesuvu nadále trvá, je navrženo zajištění stability svahu drenážními žebry pro odvedení vody na povrch terénu. Drenážní žebra jsou navržena v počtu 16 kusů, v km cca 2,124 – 2,242 a km 2,367 – 2,377, ze šterkodrti frakce 16-63 mm v šířce 1 m a hloubce závislé na niveletě skalního podloží, na němž budou žebra uložena (cca 2 až 3 m).

V rámci realizace objektu dojde ke stavební úpravě stávajících dvou silničních propustků. U prvního silničního propustku (P 1) v km 1,770 DN 900 dojde k vybudování nové čelní zdi včetně římsy se zábradlím a bude provedeno vyčištění a úprava koryta vodního toku lomovým kamenem do betonového lože. Druhý silniční propustek (P 2) v km 1,997 DN 500 bude z důvodu výstavby stezky a opěrné zdi prodloužen korugovanou troubou DN 500 po líc nové opěrné zdi.

SO 403 – Zásah do zařízení CETIN v rámci stavby dojde k přeložce nadzemního vedení NN mimo navrhovanou trasu stezky a směrovému posunu pěti sloupů (SO 401 a SO 402), na nichž se v současnosti nachází rovněž nadzemní vedení sdělovacího kabelu společnosti CETIN, které bude společně s nadzemním vedením NN přeloženo do nové polohy.

Součástí stavby je z důvodu realizace nové stezky směrový posun stávajícího svislého dopravního značení (dále jen SDZ) „P2 – Hlavní pozemní komunikace“ a „A6a – Zúžená vozovka“ budou směrově posunuté za stezku na výložník, SDZ „Z4d – Směrová deska levá“ a „Z4e – Směrová deska pravá“ budou směrově posunuté na silniční obrubník a SDZ „IZ 4a – Obec“ a „IZ 4b – Konec obce“ budou posunuté o 10 m směrem k Újezdci.

Projektová dokumentace stavby „**Cyklostezka Polichno – k. ú. Újezdec u Luhačovic**“ (dále jen PD) ve stupni DUSP + PDPS byla zpracována xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, (ČKAIT 1201908 – obor dopravní stavby), zakázkové číslo: 2020030, v červnu 2021 a doplněna v prosinci 2021. Předmětná část PD (výkresy č. C.3a, C.3b a C.3c Koordinační situační výkres – část A, B, C) s vyznačením souhlasu vlastníka pozemků jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Stavba bude umístěna a provedena v souladu s příslušným rozhodnutím o povolení stavby, které vydá příslušný stavební úřad, v souladu s odsouhlasenou PD, dle podmínek sjednaných touto smlouvou a dalšími stanovisky ŘSZK.

Podle sazebníku, který je součástí směrnice ŘSZK č. 5/2002 činí náhrada:

- za zvláštní užívání silničního tělesa a pozemku
 - 500,- Kč/bm + DPH za podélné uložení inženýrských sítí do pozemku zapsaném na LV ZK v silničním tělese (silniční příkop)
- za dočasné omezení užívání silničního tělesa a pozemku prováděním stavebních prací
 - 10,- Kč/m²/den + DPH za výkop v silničním příkopu
 - 20,- Kč/m²/den + DPH za omezení dopravy – zábor jízdního pruhu z důvodu provádění stavebních prací bez zásahu do vozovky.

Pozn. V případě jiného omezení silničního tělesa bude účtována náhrada za omezení užívání dle platného sazebníku. Daň z přidané hodnoty bude uplatněna v platné sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Finanční náhrada za dočasné omezení silničního tělesa se netýká provádění stavebních prací na stavebních objektech (nebo částech) ve vlastnictví případně budoucím vlastnictví ZK.

Výpočet předpokládané náhrady za zvláštní užívání silničního tělesa a pozemku (částka bude upřesněna na základě realizační dokumentace):

délka podélného uložení IS (trativodu) v silničním tělese (silniční příkop):	475,0 m
	<u>500,- Kč x 475,0 m = 237.500,- Kč + DPH</u>
Předpokládaná náhrada celkem:	237.500,- Kč + DPH

Z důvodu budování stavby ve veřejném zájmu a s ohledem na to, že v místě podélného uložení inženýrské sítě (trativodu) do silničního tělesa a pozemku (silničního příkopu) dojde po osazení betonových obrub ke změně silničního tělesa a části pozemků dle specifikace v čl. I. smlouvy v obci Luhačovice a k. ú. Polichno budou po stavbě majetkoprávně vypořádány, je možné ze strany ŘSZK upravit výši náhrady na základě samostatné žádosti před prováděním stavebních prací.

O snížení poplatků za zvláštní užívání a dočasné omezení silničního tělesa stavbou rozhodne ředitel ŘSZK na základě samostatné žádosti stavebníka před prováděním stavby.

Změna tělesa silnice II/490 částí SO 101 (5 kusů nových dešťových vpustí včetně přípojky, podélné drenážní trubky DN 160 pro odvodnění pláň, dva stavebně upravené stávající silniční propustky a doplněná nová svodidla) jsou dle § 12 zákona č. 13/1997 Sb., součástí silnice II/490 v obci Luhačovice a k. ú. Polichno, a jsou tedy vlastnictvím ZK – s právem hospodaření ŘSZK.

Stavebník současně prohlašuje, že jím navrhovaná změna tělesa silnice II/490 odpovídá zákonu č. 13/1997 Sb., ve spojení s prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), ČSN 73 6101, ČSN 73 6102 a dalším technickým předpisům.

II.

Práva a povinnosti ŘSZK

ŘSZK má právo:

- **na uzavření nájemní smlouvy** za účelem realizace stavby, mezi ŘSZK a stavebníkem, na části pozemků ve vlastnictví Zlínského kraje potřebné k vybudování části stavby dle specifikace čl. I. smlouvy, s dobou nájmu od doby zahájení výstavby až do doby majetkoprávního vypořádání, a to nejpozději 1 měsíc před zahájením realizace stavby (k vypracování návrhu nájemní smlouvy je nutno doložit výpočet plochy záboru stavbou, výpis z LV dotčených pozemků a identifikační údaje stavebníka),
- na písemné oznámení termínu zahájení stavebních prací na silničních pozemcích specifikovaných v čl. I. smlouvy v obci Luhačovice, k. ú. Polichno a v obci Uherský Brod, k. ú. Újezdec u Luhačovic zástupci ŘSZK (za písemné oznámení se považuje i oznámení zaslané elektronickou poštou na e-mailovou adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx)
- **na zhotovení oddělovacího GP (předem odsouhlaseného zástupcem ŘSZK) skutečného provedení stavby, který bude podkladem pro majetkoprávní vypořádání pozemků mezi ZK a stavebníkem a na zhotovení GP pro vymezení rozsahu služebnosti (věcného břemene) kamenného skluzu propustku P3 k části pozemku p. č. 2156/1 dotčené části stavby s tím, že toto na svůj náklad a na svoji odpovědnost zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,**
- na provedení majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbou mezi ZK a stavebníkem, a to na základě samostatné smlouvy uzavřené nejpozději do 15 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, nebo nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
- na finanční náhradu za zvláštní užívání – za podélné uložení inženýrské sítě (trativodu) dle specifikace v čl. I. smlouvy do silničního pozemku **dle sazby uvedené v čl. I.**, splatnou před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací (podélný zásah do silničního příkopu), na základě faktury vystavené ŘSZK,

- na finanční náhradu za dočasné omezení užívání silničního tělesa a pozemků předmětnou stavbou, a to od doby protokolárního předání silnice a pozemků ZK před zahájením stavby, do doby uvedení silnice a pozemků do odpovídajícího stavu a jejich protokolárního převzetí zpět, dle sazby a podmínky uvedené v čl. I. Finanční úhrada bude splatná na základě vystavené faktury (daňového dokladu) před protokolárním převzetím předmětných úseků silnice a pozemků zpět pracovníkem ŘSZK. Úhrada bude stanovena po ukončení prací na základě zápisů ve stavebním deníku,
- v případě poškození silnice II/490 v důsledku realizace předmětné stavby, na uvedení silničního tělesa do odpovídajícího dopravně-technického stavu na náklad a nebezpečí stavebníka včetně vyčištění odvodnění, součástí a příslušenství silnic nejpozději 2 pracovní dny před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na uvedení části silničních pozemků ve vlastnictví ZK, nedotčených stavbou, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užívání,
- na předložení ověřené kopie kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí v jednom vyhotovení do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

ŘSZK má povinnost:

- vydat stavebníkovi faktury na úhradu výše uvedených finančních náhrad za nájem pozemků, za zvláštní užívání silničního tělesa a pozemků a za dočasné omezení užívání silničního tělesa a pozemků stavbou specifikovanou v čl. I. smlouvy.

III.

Práva a povinnosti stavebníka

Stavebník má právo:

- umístit stavbu v rozsahu vyplývajícím ze schválené PD pro společné územní a stavební povolení podle technických, věcných a bezpečnostních podmínek daných ŘSZK ve vyjádřeních (touto smlouvou sjednaných) a dle příslušných rozhodnutí k uvedené stavbě,
- vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky za účelem zajišťování provozu, oprav a údržby zařízení na nezbytně nutnou dobu v souladu s ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. a vyhlášky č. 104/1997 Sb,
- na zřízení služebnosti kamenného skluzu propustku P3 smíšené cyklostezky nad částí pozemku p. č. 2156/1 v k. ú. Újezd u Luhačovic dotčené stavbou

Stavebník má povinnost:

- uzavřít smlouvu o dílo na zhotovení předmětné stavby mezi ním, jako objednatelem a jím vybranou třetí osobou jako zhotovitelem, která má předpoklady a zkušenosti s prováděním příslušných staveb a staveb na pozemních komunikacích se smluvním zajištěním záruční doby min. 5 let ode dne převzetí díla,
- **uzavřít s ŘSZK nájemní smlouvu** na nájem části pozemků ve vlastnictví ZK dotčených stavbou, od zahájení realizace stavby do majetkoprávního vypořádání, a to nejpozději 1 měsíc před zahájením realizace stavby (k vypracování návrhu nájemní smlouvy je nutno doložit výpočet plochy záboru stavbou, výpis z LV dotčených pozemků a identifikační údaje stavebníka),
- při realizaci stavby písemně předem přizvat zástupce ŘSZK k rozhodujícím jednáním, týkajícím se stavebních činností na pozemní komunikaci ve vlastnictví ZK, dotčené touto stavbou,
- **v rámci společného územního a stavebního řízení na stavbu požádat věcně a místně příslušný silniční správní úřad – odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice (dále jen silniční správní úřad) o povolení umístění inženýrských sítí (trativod a nadzemní**

- vedení CETIN) podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. v rozsahu dle předložené DUSP + PDPS,
- do doby vydání povolení na stavbu, požádat příslušný silniční správní úřad o povolení ke stavebním úpravám stávajících dopravních připojení – sjezdů a ÚK v úseku dotčeném stavbou podle § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v rozsahu a počtu dle předložené DUSP + PDPS,
 - podrobnější technické řešení spočívající ve stavebních úpravách v místě stávajících dopravních připojení – sjezdů a ÚK (šířky, povrchová úprava, svedení povrchových vod apod.) je předmětem projektové dokumentace ve stupni DUSP + PDPS,
 - **vzhledem k tomu, že část stavby (SO 101 a SO 403) bude umístěna a realizována v silničním ochranném pásmu, požádat příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení výjimky ze stavby v ochranném pásmu silnice II/490, a to již v rámci zahájení řízení příslušného povolení stavby**
 - **min. 30 dní před zahájením stavebních prací zajistit prostřednictvím zhotovitele stavby u silničního správního úřadu vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice – provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., a částečné uzavírce na základě předchozího souhlasu ŘSZK a vydání povolení k přechodné pravě provozu na pozemních komunikacích (dále jen „PK“) a zajistit označení stavbou dotčené úseky silnice II/490 přechodným dopravním značením,**
 - zaplatit finanční úhradu za zvláštní užívání – za uložení inženýrské sítě (trativodu) do silničního pozemku **dle sazby uvedené v čl. I.**, splatnou před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací (podélný zásah do silničního příkopu), na základě faktury vystavené ŘSZK,
 - před zahájením stavebních prací, na základě předchozího vytyčení stavby odborným geodetem, přizvat zástupce ŘSZK k odsouhlasení těchto prací na místo samé (odsouhlasení prací bude uvedeno ve stavebním deníku stavby),
 - zaplatit finanční úhradu za nájem části pozemků splatnou před zahájením stavebních prací na silničním tělese a na pozemcích ve vlastnictví ZK, na základě faktury vystavené ŘSZK,
 - před zahájením prací na stavbě požádat zástupce ŘSZK o předání staveniště (silničního tělesa a pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
 - po dokončení stavby požádat zástupce ŘSZK o zpětné převzetí staveniště (silničního tělesa a pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
 - zajistit, aby při provádění stavebních prací nedošlo:
 - o k poškození silničního tělesa, silničních součástí a příslušenství, znečištění silnice nebo k omezení silničního provozu nad rozsah stavebních prací stanovených PD
 - o ke skladování a ukládání materiálu potřebného při provádění stavebních prací (včetně výkopku) na silničním tělese silnice II/490, mimo prostor vymezený zvláštním užíváním silnice,
 - příjezd na staveniště řešit přes stávající řádně zpevněné sjezdy a komunikace,
 - zaplatit finanční úhradu za dočasné omezení užívání silničního tělesa a pozemků stavbou **dle sazby uvedené v čl. I.**, splatnou před protokolárním převzetím předmětných úseků silnice a pozemků zpět pracovníkem ŘSZK, na základě faktury vystavené ŘSZK,
 - v souladu s § 122 odst. 7 a § 122a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. a podle § 18c odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí si vyžádat stanovisko ŘSZK, které zastupuje ZK - vlastníka veřejné dopravní infrastruktury, tj. vlastníka silnice II/490 v obci Luhačovice, k. ú. Polichno a v obci Uherský Brod, k. ú. Újezdec u Luhačovic. K vydání stanoviska je nutná prohlídka stavby po jejím dokončení. Stavebník se zavazuje **písemně oznámit ŘSZK termín dokončení stavby nejméně 5 dní předem a písemnou výzvou jej přizvat k místnímu šetření** v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
 - do doby předání a převzetí části stavby ze strany ŘSZK odpovídá stavebník za veškerou celoroční údržbu jím realizované části tělesa pozemní komunikace, jejích součástí a příslušenství, a to zejména dle zákona č. 13/1997 Sb.,
 - předložit ŘSZK v jednom vyhotovení ověřenou kopii kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí do 5 pracovních dnů po vydání příslušným

- stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
- předložit oddělovací GP skutečného provedení stavby, (předem odsouhlasený ŘSZK), který bude podkladem pro majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbou mezi ZK a stavebníkem a předložit GP pro vymezení rozsahu služebnosti (věcného břemene) kamenného skluzu propustku P3 k části pozemku p. č. 2156/1 v k. ú. Újezd u Luhačovic dotčené části stavby stavebníka, specifikované v čl. I. smlouvy, a to nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
 - řádně udržovat a provádět opravy svého díla – při této činnosti dodržovat zákon č. 13/1997 Sb., včetně prováděcí vyhlášky a dalších právních předpisů,
 - stavebník se zavazuje, že neuzavře se zhotovitelem stavby smlouvu, která by bránila plnění této smlouvy,

IV. Zánik smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy zanikají v případě, že:

- stavbou díla nedojde k dotčení nebo omezení silničního tělesa a pozemků ve vlastnictví ZK dle této smlouvy,
- stavebník nepředloží ŘSZK nejpozději před zahájením stavby pravomocné rozhodnutí o povolení stavby a stavba nebude realizována do doby stanovené v rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o povolení stavby, případně nebude vydáno rozhodnutí o zvláštním užívání silnice.

V. Udělení souhlasu s provedením stavby

Zlínský kraj (zastoupen Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p. o.), jako výlučný vlastník silnice II/490 a uvedených silničních pozemků souhlasí s vydáním příslušných povolení na SO 101 a SO 403 v rámci stavby „**Cyklostezka Polichno – k. ú. Újezdec u Luhačovic**“, která se bude nacházet mimo jiné i na částech silničních pozemků p. č. 902/1, p. č. 906/5 a p. č. 906/12 v k. ú. Polichno a p. č. 2156/1 v k. ú. Újezdec u Luhačovic, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

Současně uděluje stavebníkovi **souhlas** s vydáním povolení příslušného silničního správního úřadu v silničním pozemku p. č. 906/5 v k. ú. Polichno pro účely vydání povolení příslušného silničního správního úřadu k umístění inženýrských sítí (trativod a nadzemní vedení CETIN) dle specifikace v čl. I. smlouvy podle **§ 25 odst. 6 písm. d)** zákona č. 13/1997 Sb. a s vydáním povolení příslušného silničního správního úřadu ke stavebním úpravám stávajících sjezdů k sousedním nemovitostem a **ÚK podle § 10 odst. 4** zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se vzdáváme práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vydávaného podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) a § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

VI. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V ostatním se právní vztah řídí zákonem č. 13/1997 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.

Práva a povinnosti sjednaná v této smlouvě jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran. Jakékoliv změny této smlouvy musí být písemné a oběma účastníky podepsané, jinak jsou neplatné.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě jejich svobodné a pravé vůle, což potvrzují svými podpisy. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany z důvodu určitosti a za účelem odstranění případných pochybností prohlašují, že právo provést stavbu upravené touto smlouvou není právem stavby ve smyslu ustanovení § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ale tato smlouva je určena výhradně pro řízení dle z. č. 183/2006 Sb. a bude přílohou žádosti stavebníka o vydání příslušného povolení, kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu v souladu s § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

ŘSZK zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o uveřejnění smlouvy bude informovat druhého účastníka smlouvy na jeho e-mailovou adresu.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých ve smlouvě uvedených identifikačních údajů v registru smluv.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

Ve Zlíně dne 27.01.2022

V Luhačovicích dne 24.01.2022

.....

.....

.....

Ing. Bronislav Malý
ředitel