

SMLOUVA O DÍLO
na poskytnutí projektových prací a inženýrské činnosti
č. smlouvy zhotovitele: P1/2016
č. smlouvy objednatele: 2017/0049

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v účinném znění

1. Smluvní strany

Zhotovitel: Obchodní firma: ELPO, kabelové sítě VN a NN, s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka č. 98187
sídlo: Klostermannova 916, 252 19 Rudná u Prahy
zastoupený: Petrem Krupičkou, jednatelem
IČ: 27125521
DIČ: CZ27125521 - plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]
osoby pověřené k jednání a podepisování ve věcech plnění smlouvy
(dále jen osoba pověřená): Petr Krupička jednatel

(dále v textu jen **zhotovitel**)

Objednatel: Městská část Praha 17
sídlo: Žalanského 291/12b, 163 00 Praha 6 - Řepy
zastoupený: Mgr. Jitkou Synkovou, starostkou
IČ: 00231223
DIČ: CZ00231223
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. ú.: [REDAKCE]
osoby pověřené k jednání a podepisování ve věcech plnění smlouvy
(dále jen osoba pověřená): Mgr. Jitka Synková, starostka

(dále v textu jen **objednatel**)

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci včetně inženýrské činnosti dále specifikované, a to pro stavbu popsanou v odst. 2.1 tohoto článku a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle ustanovení této smlouvy a dílo převzít, pokud byla předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

2.1 Název a místo stavby **Dům s pečovatelskou službou Praha 17, Řepy, K Šancím
přeložky kvn, knn, SDK**

Číslo SPP: S-142493

2.2 Rozsah předmětu smlouvy

2.2.1 Předmětem plnění se rozumí provedení následujících činností dle nabídky zhotovitele ze dne 13. 2. 2017 souhrnně nazvaných pro účely této smlouvy jako projektové a inženýrské práce (dále jen dílo):

- projektová dokumentace v podrobnostech prováděcí PD se zajištěním projednání pro provádění výkopových prací a podmínek vydaného územního rozhodnutí v rozsahu dle PN VA 911, příloha č. 1, v počtu paré 5
- zajištění podkladů pro projednání a následné uzavření majetkoprávních smluv nebo budoucích smluv (kupní smlouva, smlouva o zřízení věcného břemene, nájemní...).

2.2.2 Dodávka díla vychází ze zadání PREDi ze dne 17. 8. 2016, které stanovuje základní závazné podmínky a technické parametry projektu a rozsah inženýrské činnosti zajišťované zhotovitelem.

2.2.3 Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vydaným územním rozhodnutím. Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace kabelové části a technologické části včetně inženýrské činnosti v rozsahu daném bodem 2.2.1. Tuto dokumentaci zpracuje zhotovitel osobně a předá společně s dokumentací seznam použitých platných ČSN vztahujících se k předmětu díla, které považují smluvní strany za závazné.

2.2.4 Veškeré součásti díla budou zhotovitelem dodány v termínech stanovených článkem 3. této smlouvy.

2.2.5 Zhotovitel je povinen zajistit, aby na povolení stavby dle zák. 183/2006 Sb. byl vždy jako stavebník uveden objednatel a to tak, že o to požádá v návrhu na vydání povolení.

3. Doba plnění

3.1 Dílo dle této smlouvy bude zahájeno v termínu po podepsání této smlouvy a předání pravomocného ÚR.

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 4 měsíců od podepsání smlouvy a předání pravomocného ÚR.

3.3 Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení výše uvedených termínů upomínat. Pro případ překážky, která by měla za následek prodlení zhotovitele a její odstranění je plně v moci objednatele je ten povinen na základě výzvy zhotovitele poskytnout veškerou možnou součinnost směřující k odstranění překážky. V případě neposkytnutí součinnosti se zhotovitel nedostává do prodlení. Nedodržením dílčího, popř. konečného termínu realizace díla dochází k prodlení zhotovitele se všemi právními důsledky.

3.4 Zhotovitel se zavazuje, že dokumentace bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a bude respektovat závazné podmínky stanovené příslušnými správními orgány.

3.5 Splnění termínů ze strany zhotovitele je podmíněno řádným splněním povinností objednatele v rámci odst. 3.3.

4. Cena a platební podmínky

4.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena plnění podle čl. 2 této smlouvy činí:

cena díla bez DPH	132 160 Kč
DPH 21 %	27 754 Kč
Cena celkem s DPH	159 914 Kč

Pokud zákon o dani z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel připočítávat k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2 Dohodnutá cena díla uvedená v odst. 4.1 zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, které zhotovitel v průběhu provádění díla bude povinen pro jeho zdárné provedení a dokončení vynaložit. Úhrada za plán BOZP není plněním zhotovitele. Pokud bude PREDi vyžadovat k realizaci plán BOZP, bude náklad na BOZP přefakturován objednateli v částce 2 000,- bez DPH
- 4.3 Podkladem pro smluvní cenu uvedenou v odst. 4.1 tohoto článku je cenová nabídka zhotovitele, schválená objednatelem. Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele. Jestliže zhotovitel provede práce vyvolané prováděním díla v rozporu s touto smlouvou či práce uložené správními orgány jako důsledek nekvalitního provádění prací, za něž zhotovitel odpovídá, nemá zhotovitel právo na zaplacení těchto dodatečně provedených prací.
- 4.4 Po předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu - daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, s přesným aktuálním označením objednatele a zhotovitele, číslem smlouvy a číslem a názvem stavby, bankovním spojením. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den protokolárního převzetí celého díla objednatelem.
- 4.5 Číslo účtu, které je uvedeno ve smlouvě, je zveřejněno dle § 96 odst. 2 zákona o DPH. V případě, že ke dni platby nebude tento účet zveřejněn dle § 96 odst. 2 zákona o DPH, je objednatel oprávněn provést úhradu na účet zveřejněný dle § 96 odst. 2 zákona o DPH. V případě, že ke dni zdanitelného plnění bude zhotovitel uveden v rejstříku plátců DPH jako nespolehlivý plátců dle § 109 zákona o DPH, stává se příjemce plnění ručitelem za nezaplacenou daň. Objednatel pak může poukázat příslušnou platbu na výše uvedený účet bez DPH a DPH odvést způsobem dle § 109a zákona o DPH. S tímto postupem bude zhotovitel písemně seznámen.

5. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

- 5.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smluvními povinnostmi, má objednatel právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
- 5.2 Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad se zadáním či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele v přiměřené lhůtě uvést do souladu. Veškeré prováděné části díla budou kontrolovány a převzaty ze strany objednatele pověřenou osobou. Jméno a ostatní údaje ohledně této osoby je uvedeno v záhlaví této smlouvy. Pokud se tato osoba změní, je objednatel neprodleně povinen o této skutečnosti informovat zhotovitele.
- 5.3 Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění díla upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo případné závady v předané dokumentaci. Toto upozornění musí mít písemnou formu. V takovém případě je objednatel povinen vyjádřit se k tomuto upozornění bez zbytečného odkladu.
- 5.4 Zhotovitel se dále zavazuje převzít veškerou odpovědnost za porušení zákona 435/2004 Sb., a v této souvislosti se zavazuje vést veškerá jednání s poškozenými subjekty a s příslušnými orgány kontroly na úseku zaměstnanosti.

6. Předávání a přejímání díla

- 6.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a převzetím. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude sloužit smluvenému účelu, který zhotovitel předvede objednateli.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně objednatele nejméně 7 pracovních dnů předem k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.

Dílo je převzato zápisem podepsaným pověřenou osobou obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:

- identifikační údaje o díle i jeho části
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá
- soupis příloh

6.3 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

7. Záruční doba, odpovědnost zhotovitele za vady, reklamace vad

7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu tři roky na celé dílo dle této smlouvy. Záruční doba počíná plynout dnem předání a převzetí celého díla, tj. dnem oboustranného podpisu předávacího protokolu mezi smluvními účastníky.

8. Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v těchto případech:
- v případě prodlení s dokončením díla úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý započatý den, pokud nebude prodlení zaviněno třetí osobou
- 8.2 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté ceny díla za každý započatý den prodlení se zaplacením faktury z dlužné částky od data splatnosti do zaplacení
- 8.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo věřitele na náhradu škody

9. Ukončení smluvního vztahu

- 9.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením.
- 9.2 Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvní povinnosti zakotvené v této smlouvě nebo v případě porušení povinnosti stanovené občanským zákoníkem.
- 9.3 Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
- 9.4 V případě, že bude smlouva porušena podstatným způsobem, působí odstoupení již doručením dopisu o odstoupení. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- a) neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele,
 - b) prodlení zhotovitele s konečným termínem pro dokončení díla
 - c) neposkytnutí součinnosti smluvnímu koordinátorovi BOZP v souladu s odst. 5.4 smlouvy.
- 9.5 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle.

10. Zvláštní ujednání

- 10.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění smlouvy, je povinná strana toto ihned a bezodkladně oznámit straně druhé a vyvolat jednání osob pověřených dle této smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 Občanského zákoníku.

11. Závěrečné ujednání

- 11.1 Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, jinak pro smluvní strany nebudou závazné.
- 11.2 Případné dodatky ke smlouvě na prodloužení doby plnění předmětu smlouvy budou ze strany zhotovitele předkládány ve lhůtě minimálně 30 dnů před konečným termínem plnění smlouvy dle odst. 3.2.

- 11.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud ji objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
- 11.4 Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv. Dnem uveřejnění nabývá tato smlouva účinnosti.
- 11.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech o stejné platnosti, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy. Přílohou této smlouvy je plná moc udělená objednatelem zhotoviteli k zajištění inženýrské činnosti.
- 11.6 Objednatel a zhotovitel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a jsou seznámeni s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 11.7 Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 11.8 Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 17 na svém 65. zasedání dne 15. 3. 2017, usnesením č. Us RMČ 000111/2017.

V Praze dne:

V Praze dne:

Zhotovitel

Objednatel

.....
Petr Krupička
jednatel

.....
Mgr. Jitka Synková
starostka MČ Praha 17

DOLOŽKA

Na základě díkce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č. 000111/2017 ze dne 15. 3. 2017 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření smlouvy o dílo mezi MČ Praha 17 a společností ELPO a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:

.....
Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 17