

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Společnost: **4WORKS Solutions s.r.o.**

IČO: 02674947

se sídlem: Na přesypu 716/25, 182 00 Praha 8

zastoupená: Milanem Kučerou, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 221939

na straně jedné
(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

Společnost: **Teplo HB s.r.o.**

IČO: 25930354

se sídlem: Sídliště Pražská 3551, 580 01 Havlíčkův Brod

zastoupená: Ing. Miroslavem Sommerem, jednatelem

na straně druhé
(dále jen „**Objednatel**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo na tvorbu webových stránek/e-shopu
(dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo, spočívající ve vytvoření webových stránek/e-shopu a to dle cenové kalkulace, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu za dílo.
- 2) Dílem se pro potřeby této smlouvy rozumí vytvoření, grafické zpracování a dodání webových stránek/e-shopu Objednateli (dále jen „Dílo“).
- 3) Vytvoření, grafické zpracování a dodání webových stránek zahrnuje zajištění přípravy, implementaci a spuštění webových stránek/e-shopu na serverech 4WORKS Solutions s.r.o., které zpřístupní veřejnosti informace o Objednateli.
- 4) Součástí Díla není spuštění webových stránek/e-shopu na jiném serveru než na serverech 4WORKS Solutions s.r.o. a aktualizace systému nebo jeho dílčích částí.

- 5) Spuštění webových stránek/e-shopu na jiném serveru než na serverech 4WORKS Solutions s.r.o. je možné po dohodě smluvních stran a bude účtováno jako vícepráce.
- 6) V případě, že dojde k dohodě smluvních stran dle čl. I odst. 5 této smlouvy, nepovažuje se za součást díla zajištění přípravy, implementaci a spuštění webových stránek/e-shopu.
- 7) V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran dle čl. I odst. 5 této smlouvy, budou webové stránky/e-shop předán v podobě datového balíčku obsahujícího kompletní zdrojové kódy a export DB a to e-mailem, na cloud či datové úložiště.

II.

Čas a způsob předání

- 1) Zhotovitel se zavazuje předat kompletní Dílo do 45-ti pracovních dnů, přičemž počátkem realizace se rozumí první pracovní den v týdnu následujícím ode dne přijetí zálohy na firemní účet 4WORKS Solutions s.r.o. dle čl. V. odst. 2. této smlouvy.
- 2) Lhůta splnění závazku Zhotovitele podle čl. II. odst. 1 této smlouvy se staví a neběží pro překážky, které nejsou na straně Zhotovitele, a to po dobu trvání této překážky. Překážkou ve smyslu tohoto článku této smlouvy se rozumí zejména
 - a. neposkytnutí řádné součinnosti Objednatele Zhotoviteli k provádění díla,
 - b. okolnosti vis maior.
- 3) Závazek Zhotovitele k provedení díla podle čl. I odst. 1 této smlouvy se považuje za splněný po dokončení všech prací, spojených se zhotovením díla v dohodnutém rozsahu dnem předání díla. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše písemný protokol.
- 4) V případě, že se Objednatel po předložení předávacího protokolu nevyjádří do lhůty v předávacím protokolu stanovené, zda dílo přebírá, přebírá s výhradou nebo nepřebírá, má se za to, že po marném uplynutí lhůty k vyjádření, je Dílo považované za předané bez výhrad.

III.

Práva a povinnosti Objednatele

- 1) Objednatel na základě požadavků Zhotovitele je povinen dodat Zhotoviteli podklady v elektronické podobě (email, cloud, úložiště, USB disk) ke zhotovení Díla, a to zejména:
 - Podklady pro grafické zpracování webové prezentace (zejména mandatorní prvky jako jsou fotografie, loga, letáky),
 - Kompletní texty v editovatelné formě pro webovou prezentaci, pokud není jejich tvorba součástí nabídky
 - Dodání veškerých potřebných podkladů při převodu současných dat a článků do nové webové prezentace
- 2) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy spočívající mj. v odsouhlasení grafických návrhů, poskytnutí technických požadavků na systém či součinnosti při předání díla. Objednatel je povinen poskytnout součinnost do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti Zhotovitele. Prodlení Objednatele s poskytnutím uvedené součinnosti má za následek prodloužení termínu plnění Díla o dobu, po kterou byl Objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti. Objednatel je povinen poskytovat součinnost pomocí e-mailové komunikace, telefonicky či na osobních schůzkách v prostorách Zhotovitele.

- 3) Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, a to způsobem a za podmínek stanovených čl. V. této smlouvy.
- 4) Objednatel se zavazuje bezodkladně informovat Zhotovitele o všech změnách a jiných okolnostech, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
- 5) Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Díla kontrolovat kvalitu, způsob provedení a soulad provádění díla s podmínkami sjednanými v této smlouvě a Zhotovitel je povinen Objednateli na požádání poskytnout rozpracované části díla dle této smlouvy ke kontrole.
- 6) Objednatel je povinen do 10 dnů od písemné výzvy Zhotovitele dodat přístupy pro nastavení domény či zajistit její nastavení (dle instrukcí Zhotovitele), na které má být webová stránka/e-shop spuštěn/a. V případě porušení této povinnosti má Zhotovitel právo na zaplacení již odvedené práce dle cenové kalkulace a má právo odstoupit od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy Zhotovitelem nevylučuje právo Zhotovitele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Objednatele dle podmínek této Smlouvy.
- 7) Objednatel má právo na bezplatnou telefonickou podporu Zhotovitele do 15 dní od spuštění webových stránek/e-shopu. Následná telefonická podpora bude Objednateli účtována ve výši 1250 CZK / hod., popřípadě se bude řídit uzavřenou servisní smlouvou.

IV.

Práva a povinnosti Zhotovitele

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý Dílo požadované Objednatelem zhotovit.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že provede Dílo, podle podkladů a technické dokumentace dodané mu Objednatelem a v dohodnuté lhůtě jej objednateli předá.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bude poskytovat plnění v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje během zpracovávání díla konzultovat s objednatel a případné změny při provádění díla může provádět jen se souhlasem Objednatele. Zhotovitel se při plnění předmětu této smlouvy bude řídit pokyny Objednatele a postupovat v úzké součinnosti s Objednatelem. Jednotlivé kroky zajištění předmětu díla budou realizovány až po odsouhlasení jejich finálních návrhů Objednatelem. Pokud Objednatel neposkytne v dostatečném předstihu zhotoviteli potřebné pokyny, je Zhotovitel oprávněn postupovat samostatně tak, aby byly řádně chráněny zájmy Objednatele, které zhotovitel zná nebo znát má. Zhotovitel dílo jako celek i jeho jednotlivé výstupy zpracuje bez věcných a formálních chyb, v řádné kvalitě, včas a v dohodnuté formě.
- 4) Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat Objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla. Zhotovitel je při plnění této smlouvy povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy Objednatele, které zná nebo znát má, oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či pro plnění předmětu této smlouvy neúčelné, je povinen na to Objednatele upozornit.

- 5) Zhotovitel prohlašuje, že Dílo, které je předmětem podle této smlouvy, zhotoví osobně. Zhotovení Díla se provádí pouze v místě, které určí Zhotovitel.
- 6) V případě, že Objednatel se Zhotovitelem nekomunikuje a nereaguje na jeho výzvy k součinnosti déle než 30 dní nebo výslovně Objednatel Zhotoviteli sdělí, že již nechce pokračovat v realizaci Díla, má Zhotovitel právo na zaplacení již odvedené práce odpovídající cenové kalkulaci (dle evidence v informačním systému Zhotovitele) a má právo odstoupit od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy Zhotovitelem nevylučuje právo Zhotovitele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Objednatele dle podmínek této Smlouvy.
- 7) Objednatel tímto dává Zhotoviteli souhlas k tomu, aby jej Zhotovitel uváděl jako svého zákazníka.

V.

Ujednání o ceně

- 1) Celková cena Díla dle Cenové kalkulace činí 52.500,- Kč (cena nezahrnuje DPH v zákonné sazbě). Cenová kalkulace Díla je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy a Objednatel je s jejím zněním seznámen.
- 2) Objednatel je povinen zaplatit zálohu ve výši 50 % z celkové ceny díla před zahájením realizace Díla, a to na bankovní účet zhotovitele číslo účtu 107-6942720287/0100, Komerční banka a.s., ve lhůtě do 10 dní od podpisu této smlouvy.
- 3) Zbývající část ceny Díla, které je předmětem této smlouvy, uhradí Objednatel na účet zhotovitele číslo 107-6942720287/0100 do 10 dní od předání kompletního Díla. Po uhrazení celkové ceny dle čl. V. odst. 1 této smlouvy umožní Zhotovitel Objednateli bezodkladně přístup do redakčního systému.
- 4) Všechny práce, které bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli a nejsou uvedeny v cenové kalkulaci, se považují za vícepráce a budou provedeny až po předání a zaplacení původního díla, pokud nebude výslovně domluveno jinak. Tyto vícepráce je Objednatel povinen zaplatit do 10 dní od jejich předání.
- 5) V případě, že Objednatelem požadované vícepráce budou mít již charakter nového Díla, je Zhotovitel oprávněn vícepráce odmítnout provést a v případě dohody smluvních stran bude uzavřena nová smlouva o dílo.

VI.

Vady Díla

- 1) Objednatel výsledek činnosti Zhotovitele osobně prohlédne a zkontroluje při předání. Jestliže provedení Díla neodpovídá rozsahem určeném ve smlouvě, a proto Objednatel dílo odmítne v takovém stavu v souladu se zákonem převzít, má Objednatel právo dílo vrátit Zhotoviteli k přepracování, v rámci něhož Zhotovitel bezplatně odstraní vady díla.
- 2) Pokud nebudou vady Díla ani po přepracování poskytovatelem odstraněny nebo nebude vůbec možno je odstranit, nemá Objednatel povinnost Dílo převzít. Záloha uhrazená v souladu se zněním článku V. odst. 2 této smlouvy se nevrací v případě, že poskytovatel prokazatelně vyvine veškerou snahu a kroky pro dokončení díla nebo opravení chyb bránících Objednateli v jeho užívání, ale toto se nepodaří z důvodů tzv. vyšší moci.

- 3) Dojde-li k převzetí Díla Objednatelem, odpovídá Zhotovitel za vady Díla v rozsahu záruky po dobu 12 měsíců. Záruka se vztahuje na funkčnost Díla. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad Díla považují oznámení vad Díla kdykoli v záruční době. Oznámení Objednatele o vadách Díla musí být učiněno písemně na reklamačním formuláři, který je volně přístupný na webové adrese Zhotovitele <https://www.posunemevasvys.cz/reklamace>. Zhotovitel má po přijetí řádně vyplněného a doručeného reklamačního formuláře právo na vyjádření, zda vadu uplatněnou Objednatelem uznává či nikoliv, a to v délce 15 dní. V případě zjištění, že Dílo vykazuje vady, má Objednatel
 - a) právo požadovat na Zhotoviteli její bezplatné odstranění ve lhůtě 30-ti dní, kterou Zhotoviteli za tímto účelem stanovil.
- 4) Zhotovitel nenese žádnou zodpovědnost za úpravy, neoprávněné vstupy, úmyslné či neúmyslné poškození Díla Objednatelem nebo jakoukoliv třetí stranou. Objednatel se v takovém případě zavazuje uhradit případné náklady Zhotovitele na opravu Díla.
- 5) V případě, že Objednatel provede na Díle jakoukoliv úpravu nebo změnu, zaniká tímto jednáním právo na uplatnění záruky dle článku VI. odst. 3. této smlouvy.
- 6) Zhotovitel nenese žádnou zodpovědnost za poškození Díla přírodními živly nebo vyšší mocí.

VII.

Odpovědnost a sankce

- 1) Smluvní strana odpovídá za škodu, která vznikla druhé smluvní straně porušením svých povinností stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy České republiky včetně přímo závazných norem vydaných orgány Evropského společenství. Uplatnění náhrady škody nebrání uplatnění dalších sankcí vyplývajících z uvedených právních předpisů.
- 2) Je-li Objednatel v prodlení s úhradou výše uvedených částí ceny Díla dle čl. V. této smlouvy, má Zhotovitel právo od Objednatele požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení.
- 3) V případě, že se Objednatel dostane do prodlení s placením cen Díla uvedených výše delším než 10 dnů, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Náhrada škody, úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 4) Jakákoliv sankce dle této smlouvy se nedotýká práva Zhotovitele na náhradu způsobené škody, ani toto právo jakkoliv nelimituje.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel je oprávněn postoupit nebo zastavit pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy vůči Objednateli.
- 2) Písemnosti se mezi účastníky smlouvy doručují prostřednictvím klasické nebo elektronické pošty nebo jiného licencovaného provozovatele poštovních služeb nebo osobně na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo případně na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa). V případě, že se zásilka, přes náležitě odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím

vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí jejího převzetí adresátem či posledním dnem úložní doby.

- 3) Obě smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že preferovaným způsobem komunikace bude komunikace prostřednictvím elektronické pošty, zejména emailové komunikace. Obě strany se tímto zavazují oznámit druhé straně emailovou adresu pro komunikaci. V případě doručení tímto způsobem se má písemnost za doručenou po třech dnech od odeslání písemnosti z emailové schránky smluvní strany, pokud strana, která přijímá písemnost nepotvrdila přijetí písemnosti dříve.
- 4) Účinky této smlouvy nastanou okamžikem jejího podpisu.
- 5) Tato smlouva je vytvořena ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
- 6) Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ní připojují své podpisy.

V Praze dne 2.2.2022

V Havlíčkově Brodě dne



4WORKS Solutions, s.r.o.
Na přesypu 25/716, 182 00 Praha 8
IČ: 02674947 info@posunemevasvys.cz
WWW.POSUNEMEVASVYS.CZ

.....
4WORKS Solutions s.r.o.
Zhotovitel

.....
Teplo HB s.r.o.
Objednatel