



## KONSTRUKT

KV – Konstrukt Stav s.r.o.  
Žitavského 496  
156 00 Praha – Zbraslav  
IČ: 24278912  
DIČ: CZ24278912

Popis	Cena
Výkaz výměr zpracován zhotovitelem dle dostupných podkladů	
<b>STAVBA CELKEM</b>	<b>84 438,48</b>
<b>01: Byt 1 + kk, Jílkova 96/8, Praha 6, byt č.4</b>	<b>84 438,48</b>
01: Ostatní konstrukce a práce, bourání	
02: Lešení a stavební výtahy	
03: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
04: Konstrukce truhlářské	
05: Přesuny sutí a vybouraných hmot	
06: Staveništní přesun hmot	
07: Obklady keramické	
08: Podlahy skládané	
09: ZTI	
10: Elektroinstalace - silnoproud	
11: Okenní vnitřní žaluzie	
12: Dokončovací práce - malby a tapety	
<b>Celkem</b>	<b>84 438,48</b>
<b>Vedlejší rozpočtové náklady (zařízení staveniště, doprava atd.) - samostatný rozpis</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>84 438,48</b>

Poznámka: Byt nadstandardně špinavý

V Praze dne: 12.01.2022

### Práce - dle zadání a dostupných podkladů

Stavba: Byt 1 + kk, Jílkova 96/8, Praha 6, byt č.4

Objekt:  
**SO1.4 - Stavební řešení**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: KV – Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, Praha - Zbraslav, 156 00

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.01.2022

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

24278912

CZ24278912

**Cena bez DPH**

**84 438,48**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	84 438,48	21,00%	
snížená	84 438,48	15,00%	12 665,77

**Cena s DPH**

**v CZK**

**97 104,25**

### REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Byt 1 + kk, Jílkova 96/8, Praha 6, byt č.4

0

Objekt: **SO1.4 - Stavební řešení**

Místo:

Datum: 12.01.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KV – Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, Praha - Zbraslav, 156 00

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem**

**84 438,48**

- 1 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 2 - Lešení a stavební výtahy
- 3 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 4 - Konstrukce truhlářské
- 5 - Přesuny sutí a vybouraných hmot
- 6 - Staveništní přesun hmot
- 7 - Obklady keramické
- 8 - Podlahy skládané
- 9 - ZTI
- 10 - Elektroinstalace - silnoproud
- 11 - Okenní vnitřní žaluzie
- 12 - Dokončovací práce - malby a tapety

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba: Byt 1 + kk, Jilkova 96/8, Praha 6, byt č.4

0

Objekt

**SO1.4 - Stavební řešení**

Místo:

Datum: 12.01.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

KV – Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, Praha - Zbraslav, 156 00

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem**
**84 438,48**

D		1	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	RK000005	Odstranění silikonového tmelu v drážce	m	14,800		
2	K	762085811	Demontáž kotevnic spojovacích prvků hmotnosti do 0,5 kg	ks	22,000		
3	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených do suti	m	42,40		
4	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m (kotelna)	m2	56,00		
D		2	Lešení a stavební výtahy				
1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	68,000		
2	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	68,000		
3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	16,000		
D		3	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	1,980		
2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	56,000		
3	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	56,000		
D		4	Konstrukce truhlářské				
1	K	HZS2121	Seřízení bezpečnostních protipožárních vchodových dveří - hodinová zúčtovací sazba truhlář	hod	5,200		
D		5	Přesuny suti a vybouraných hmot				
1	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,750		
2	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,750		
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,750		
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,500		
5	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,750		
D		6	Staveništní přesun hmot				
1	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,720		
2	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,720		

D 7		Obklady keramické		
1	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m 14,600
2	M	LZK.LUKOPRE NS8280	tmel silikonový Lukopren S 8280 balení 310ml	kus 3,000
3	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2 6,000
4	K	998771106	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 60 m	t 0,010
5	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t 0,010
6	K	998771192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 za zvětšený přesun do 100 m	t 0,010
D 8		Podlahy skládané		
1	K	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelením	m 42,400
2	M	QSSK03106	soklová lišta MDF 40	m 44,000
3	M	RGS.KB512511	akrylátový tmel 310 ml	kus 4,000
4	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t 0,150
5	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mech	t 0,150
6	K	998775192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 za zvětšený přesun do 100 m	t 0,150
D 9		ZTI		
1	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor 1,000
2	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy	kus 1,000
3	M	55145537	baterie sprchová nástěnná prostá	kus 1,000
4	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - výměna hadice ke sprše	hod 0,300
5	M	55192001	hadice sprchová kovová/metal 1,5m	kus 1,000
6	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - výměna sprchy	hod 0,300
7	M	55145402	ruční sprcha 1/2	kus 1,000
8	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	kus 1,000
9	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus 1,000
10	M	55144047	baterie umyvadlové stojánkové pákové s ovládním výpusti	kus 1,000
11	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - demontáž sedátka záchodové	hod 0,150
12	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - montáž sedátka záchodové	hod 0,250
13	M	55166827	sedátko záchodové plastové bílé	kus 1,000
14	HZS	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - oprava silikonů u sanitární keramiky	hod 1,200

15	M	LZK.LUKOPRE NS8280	tmel silikonový Lukopren S 8280 balení 310ml	kus	1,000
16	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,250
17	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,250
18	K	998725192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,250
D 10 Elektroinstalace - silnoproud					
1	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - montáž objímka se žárovkou	hod	0,300
2	M	34711210	žárovka čirá E27/42W	ks	2,000
3	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - výměna halogenové žárovky ve stropním zapuštěném světle	hod	0,450
4	M	R000001	26.0W/Eq,35W GY6.35 12V CL 500Lm 2Y žárovka halogen capsule Philips	kus	1,000
5	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,015
6	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,015
7	K	998741192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,015
D 11 Okenní vnitřní žaluzie					
1	K	786626111	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých dřevěných	m2	1,700
2	M	61140987	žaluzie vnitřní lamelová manuálně ovládaná střešních oken rozměru do 66x98cm	kus	3,000
3	K	998786181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 786 prováděný bez použití mechanizace	t	0,500
D 12 Dokončovací práce - malby a tapety					
1	K	784111003	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	164,000
2	K	784111013	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 5,00 m	m2	56,000
3	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	68,000
4	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	68,000
5	K	784171123	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 5,00 m	m2	18,000
6	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	18,000
7	K	784151001	Jednásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	26,400
8	M	PPG.276175	PRIMALEX Izoprím základ 7,5kg	kg	7,500
9	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplísňové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	64,000
10	M	PPG.273220	PRIMALEX Mykstop plíseň 7,5kg	kg	7,500
11	K	784181121	Hloubková jednásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	164,000
12	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	164,000