

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

obec: **Město Nový Bydžov**
sídlo: Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov
IČO: 00269247
číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávnění jednat ve věcech smluvních: Ing. Pavel Louda, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Leoš Mencl, vedoucí Odboru Investic a rozvoje, tel: [REDACTED]

na straně jedné jakožto objednatel (dále jen „objednatel“)

a

společnost: Stavoka Hradec Králové, a.s.
sídlo: Veverkova 1343/1, 500 02 Hradec Králové
IČO: 25272276
DIČ: CZ25272276
[REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Kraus – předseda představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Aleš Kodet – hlavní stavbyvedoucí

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu, která byla realizována mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), aby se stal zhotovitelem díla: „**Prodloužení kanalizačního řadu ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově**“ (dále jen „zakázka“).
2. Vybrané pojmy užívané v této smlouvě jsou vymezeny následovně:
 - a) Objednatel je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - c) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatel dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

II. Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce spočívající ve výstavbě nové kanalizace v ulici Bratří Mádlů v Novém Bydžově.
2. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace „„Prodloužení stávajícího kanalizačního řadu ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově“, zpracované projektovou kanceláří P-AQUA s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové , (dále jen „projektová dokumentace). Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel a převzal ji v potřebném počtu výtisků před podpisem smlouvy a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznáší žádné námítky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.

3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

Zhotovitel bude respektovat podmínky Smlouvy o umožnění budoucí kanalizace na stávající infrastrukturu ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s. „Prodloužení stávajícího kanalizačního řadu, ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově“, číslo smlouvy VAKHK/SUN/KO/2021/055 uzavřené mezi smluvními stranami Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Královéhradecká provozní, a.s. a Město Nový Bydžov.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady,

přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Místo stavby: Ulice Bratří Mádlů, pozemek p. č. 2587, k. ú. Nový Bydžov

Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných úprav. Součástí předmětu díla je též zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby díla, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
 - b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
 - c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouřce a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
 6. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
 7. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
 8. Zhotovitel a objednatel se zavazují uzavřít případný dodatek k této smlouvě na základě schválených změnových listů. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených změnových listů do smluvní ceny a termínů dokončení.
 9. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

III.

Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.

3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, které jsou nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	515 056,71 Kč
DPH z celkové ceny:	108 161,91 Kč
Celková cena včetně DPH:	623 218,62 Kč

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 20. 1. 2022, jejíž část oceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou této smlouvy o dílo.
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a pevná po celou dobu realizace díla.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, bankovní garance, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.
6. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatel, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě. Vyloučeny jsou změny či úpravy ceny díla, které jsou v rozporu s příslušnými ustanoveními ZZVZ, zejména takové, na základě kterých by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezzhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně 1x měsíčně, které budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS - dříve a dále v textu též alternativě označeno dříve běžně uváděnou zkratkou jako TDI - technický dozor investora) a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
5. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
6. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
7. Na každé faktuře musí být uvedena identifikace projektu, tj. název veřejné zakázky.
8. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
9. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
10. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
11. Zhotovitel je povinen fakturu předat objednateli bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
12. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
13. Objednatel v rámci této zakázky neuplatňuje odpočet daně z přidané hodnoty a ceny hrazené Zhotoviteli jsou tak pro něj celkovým výdajem vč. DPH.

VI.
Doba provádění díla

1. Předpokládaný termín zahájení realizace stavby: **1. 3. 2022**
Předpokládaný termín dokončení stavby: **30. 4. 2022**
2. Realizace díla není rozdělena do etap. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky:
 - a) Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště pro provádění svých prací ve shodě s platnými předpisy a zajistí jeho provoz a údržbu po celou dobu provádění těchto prací – provádění Díla.
 - b) Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými právními předpisy.
 - c) Zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým došlo provozem Zhotovitele.
 - d) Pokud použije Zhotovitel v průběhu realizace Díla, zejména při zařizování staveniště, cizí pozemek, nese veškeré náklady spojené s touto činností (např. skladování materiálu, příjezd a odjezd vozidel či jiné techniky).
 - e) Zhotovitel přebírá odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele na pozemcích Objednatele nebo na přilehlých pozemcích ve vlastnictví třetích osob v průběhu realizace díla. Pro účely Smlouvy se poškození věcí na pozemcích třetích osob rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv s nakládáním s majetkem bez vlastního poškození věci.
 - f) Veškeré náklady na spotřebovanou el. energii, vodu pro účely stavby, nese Zhotovitel.
 - g) Zhotovení a údržba nutných dopravních komunikací a cest na stavbě, pokud jsou třeba pro provádění prací a výkonu Zhotovitele, následně jejich odstranění a uvedení pozemku do původního stavu, je věcí Zhotovitele a náklady s tímto související jdou k tíži Zhotovitele.
 - h) Zhotovitel se zavazuje na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob.
 - i) Zhotovitel ručí za splnění podmínek, které stanoví správce podzemních a nadzemních sítí pro jejich ochranu, při provádění stavebních prací. Pokud uvedené sítě budou činností Zhotovitele poškozeny, zavazuje se Zhotovitel k plné úhradě škod přímo poškozenému subjektu.
 - j) Při provádění prací za provozu objektu se dodavatel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.
 - k) Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v okolních budovách, přístup do budov atd., budou předem konzultovány a odsouhlaseny objednatelem.
 - l) Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem, stavebně technických osvědčení a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.
 - m) Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění

jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.

5. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude opatřen podpisem TDI a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou).

VII.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
 2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
 3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
 4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
 5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, který musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
 - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
 - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
 - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. této smlouvy.
 - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí
- Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí a stvrzují za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
 7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor investora (dále jen „TDI“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit

svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie ze sítě, případně dalších médií, v místě stavby, výhradně však za účelem provedení díla.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDI, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
3. TDI je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDI.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré relevantní zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
5. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDI oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 2 týdny. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně dva dny před jeho konáním, případně postačí uvedení termínu konání kontrolního dne ve stavebním deníku. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDI, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDI, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
9. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvihných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
10. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
12. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
13. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit

vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílčí části díla.

3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení:
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - originál stavebního (montážního) deníku;
 - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
 - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
 - zpracování manuálu k užívání stavby – přehled revizí, následných revizí, kontrol, návodů k užívání popř. návrhů provozních řádů;
 - dokladová část stavby včetně dokumentace skutečného provedení stavby, manuálu k užívání stavby bude předána 1x v digitálním provedení a 2x v tištěné formě;
 - další doklady předem vyžádané objednatelem.

Smluvní strany si sjednali, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.

X.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

XI.

Sankce a smluvní pokuty

1. Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

2. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění vad či nedodělků dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou vadu či nedodělek za každý den prodlení s jejich odstraněním. Vady či nedodělky budou zapsány v předávacím protokolu.
3. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění reklamované záruční vady smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, za každý den, kdy je s jejím odstraněním zhotovitel v prodlení.
4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku), nejméně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
6. Uhrazením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
7. Pro určení výše smluvní pokuty je rozhodná cena v Kč bez DPH.

XII.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době, tj. po předání a převzetí díla, má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti, nebo jde-li o vadu uplatněnou v záruční době.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat veškeré nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XIII.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců.
2. Záruční lhůta pro dodávky, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelům celého dokončeného díla, tj. podpisem konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vadu písemně uplatnit (reklamovat) u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů ode dne jejího zjištění. V reklamaci musí být vada popsána. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn zvolit jeden z následujících způsobů odstranění vady:
 - dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci

- Objednatel bude reklamace doručovat prostřednictvím datové schránky. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání zhotoviteli.
- Zhotovitel je povinen se nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně vyjádřit, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění vady, navržený termín podléhá odsouhlasení objednatelem. Pokud se zhotovitel nevyjádří, má se za to, že nastoupí k odstranění vady nejpozději do 7 dnů od obdržení reklamace. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel. Smluvní strany mohou dohodnout způsob odstranění vady v čase odpovídajícím podmínkám a povaze vady.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XIV.

Změny a ukončení smlouvy

- Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy.
- Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
- Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
- V případě odstoupení od smlouvy zaniká závazek plynoucí z této smlouvy, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
- Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
- Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

XV.

Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva se uzavírá a je vyhotovena ve třech tištěných stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
- Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy

přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.

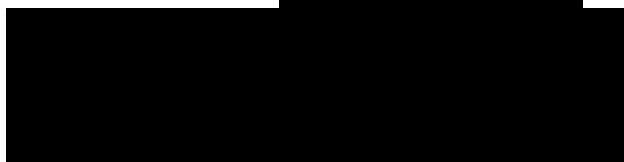
4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
6. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Městem Nový Bydžov, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 00269247. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Nový Bydžov dne 31.01.2022, č. usnesení: 1751/72R/2022.

PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr
Příloha č. 2	smlouva VAKHK/SUN/KO/2021/055

V Novém Bydžově, dne 02.02.2022

Objednatel:



Ing. Pavel Louda, starosta

V Hradci Králové, dne:

Zhotovitel:



Ing. Miroslav Kraus, předseda představenstva

Krycí list nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu

Prodloužení kanalizačního řadu ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově

Obchodní firma / název / jméno a příjmení uchazeče	STAVOKA Hradec Králové, a.s.		
Sídlo/místo podnikání uchazeče	Veverkova 1343/1, 500 02 Hradec Králové		
Adresa pro poštovní styk	Veverkova 1343/1, 500 02 Hradec Králové		
Kontaktní osoba ve věci zakázky, emailová adresa, kontaktní adresa, telefon	Ing. Miroslav Kraus – předseda představenstva [redacted] Veverkova 1343/1, 500 02 Hradec Králové		
Právní forma uchazeče	Akčiová společnost		
IČ uchazeče (bylo – li přiděleno)	25272276		
Jméno a funkce statutárního orgánu	Ing. Miroslav Kraus – předseda představenstva		
ÚDAJE PRO HODNOCENÍ	Nabídková cena bez DPH	DPH	Nabídková cena včetně DPH
Nabídková cena v Kč CELKEM	515 056,71,-	108 161,91	623 218,62.
Jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče	Ing. Miroslav Kraus – předseda představenstva		
Datum, podpis a razítko	V Hradci Králové dne 19.1.2022 [redacted] [redacted]		

Na krycím listu nabídky vyplní uchazeč nabídkovou cenu veřejné zakázky a dále všechny požadované identifikační údaje uchazeče.

Tyto údaje jsou závaznou součástí nabídky a budou využity v rámci procesu hodnocení nabídek.

Kód: 20220118

Stavba: **PRODLOUŽENÍ STÁVAJÍCÍHO KANALIZAČNÍHO ŘADU ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově**

KSO: 827 2
Místo: Nový Bydžov

CC-CZ:
Datum: 13. 9. 2021

Zadavatel:
Vak a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Zhotovitel:

STAVOKA Hradec Králové,

IČ:

DIČ:

Projektant:

^{o.s.}
Veverkova 1343

IČ:

DIČ:

P-AQUA s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové

500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Růžička

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URKs. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URKs' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

515 056,71

DPH základní
21,00%
Sazba daně
snížená
15,00%

Základ daně
515 056,71
0,00

Výše daně
108 161,91
0,00

Cena s DPH

v CZK

623 218,62

Kód: 20220118

Stavba: PRODLOUŽENÍ STÁVAJÍCÍHO KANALIZAČNÍHO ŘADU ulice Bratři Mádlů v Novém Bydžově

Místo: Nový Bydžov

Datum: 13. 9. 2021

Zadavatel: VAK a.s., Vltá Nejedleho 893, 500 03 Hradec Králové

Projektant:

Zpracovatel:

P-AQUA s.r.o., Jižní 870,
500 03 Hradec Králové
Ing. Tomáš Růžička

STAVOKA Hradec Králové,
o.s.

Veveřkova 1343

600 02 HRADEC KRÁLOVÉ

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]

Typ

Náklady stavby celkem

VK	VK - Kanalizace	450 056,71	544 568,62	STA
VRN	VRN - vedlejší rozpočtové náklady	65 000,00	78 650,00	STA
		515 056,71	623 218,62	

Stavba:

PRODLOUŽENÍ STÁVAJÍCÍHO KANALIZAČNÍHO ŘÁDU ulice Bratři Mádlů v Novém Bydžově

Objekt: VK - VK - Kanalizace

KSO: 827 2

Místo: Nový Bydžov

Zadavatel:

Vak a.s., Vřta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Zhotovitel:

STAVOKA Hradec Králové,

a.s.
Veverkova 1343

500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

Projektant:

P-AQUA s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Růžicka

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 13. 9. 2021

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH

450 056,71

DPH základní snížená

Základ daně 450 056,71
0,00

Sazba daně 21,00%
15,00%

Výše daně 94 511,91
0,00

Cena s DPH

V CZK

544 568,62

Stavba:

PRODLOUŽENÍ STÁVAJÍCÍHO KANALIZAČNÍHO ŘÁDU ULICE BRATŘÍ MÁDLŮ V NOVÉM BYDŽOVĚ

Objekt:

VK - VK - Kanalizace

Místo:

Nový Bydžov

Datum:

13. 9. 2021

Zadavatel:

Vak a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Projektant:

P-AQUA s.r.o., Jižní
870, 500 03 Hradec
Králové

Zhotovitel:

STAVOKA Hradec Králové,
a.s.

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Růžička

Kód dílu - Popis

Veverkova 1343
500 02 HRADEC KRÁLOVĚ

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

450 056,71

HSV - Práce a dodávky HSV

450 056,71

1 - Zemní práce	169 304,94
4 - Vodovodné konstrukce	25 420,80
5 - Komunikace pozemní	53 941,62
8 - Trubní vedení	125 770,18
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 359,20
997 - Přesun sutě	20 936,98
998 - Přesun hmot	49 322,99

Stavba:

PRODLOUŽENÍ STÁVAJÍCÍHO KANALIZAČNÍHO ŘÁDU ULICE BRATŘÍ MÁDLŮ V NOVÉM BYDŽOVĚ

Objekt:

VK - VK - Kanalizace

Místo:

Nový Bydžov

Datum:

13. 9. 2021

Zadavatel:

VAK a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Projektant:

P-AQUA s.r.o., Jižní
870, 500 03 Hradec
Králové

Zhotovitel:

STAVOKA Hradec Králové,
o.s.
Vavertkova 1343

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Růžička

PC Typ	Kód	600 02 HRADEC KRÁLOVĚ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-----------------------	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**450 056,71****D HSV Práce a dodávky HSV****450 056,71**

D	1		Zemní práce				169 304,94
1	K	113107312	Odstranění podkladů nebo krytí strojně plochy jednotlivě do 50 m ² s průměrnou hmotou na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžkého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m ²	34,09	41,80	1 424,96
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107312				
2	K	113107322	Odstranění podkladů nebo krytí strojně plochy jednotlivě do 50 m ² s průměrnou hmotou na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kamenniva hrubého drobného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m ²	34,09	68,50	2 335,17
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107322				
3	K	113107342	Odstranění podkladů nebo krytí strojně plochy jednotlivě do 50 m ² s průměrnou hmotou na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m ²	42,25	80,40	3 396,90
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107342				
4	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	50,00	84,70	4 235,00
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/115101201				
5	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	14,00	46,70	653,80
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/115101301				
6	K	132254203	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m ³	m ³	49,10	548,00	26 906,80
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132254203				
7	K	133254101	Hloubení zapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m ³	m ³	4,44	953,00	4 231,32
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/133254101				
8	K	139001101	Připátek k cenám hloubených vykopávek za zřízení vykopávkou v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny	m ³	1,50	546,00	819,00
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/139001101				
9	K	151201102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení záložně, hloubky do 4 m	m ²	105,84	213,00	22 543,92
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151201102				

10	K	151201112	Odstavení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu záložně, hloubky přes 2 do 4 m	m2	105,84	83,20	8 805,89
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151201112				
11	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	53,54	248,00	13 277,92
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751117				
12	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neuhleného výkopku nebo sypání strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	53,54	154,00	8 245,16
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/167151101				
13	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	107,08	347,00	37 156,76
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/171201221				
14	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypání do předepsaného tvaru	m3	53,54	20,70	1 108,28
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/171251201				
15	K	174151101	Zásyp sypáním z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkoppkách	m3	26,34	143,00	3 766,62
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/174151101				
16	M	58344197	šitércot' frakce 0/63	t	52,68	288,00	15 171,84
17	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypáním z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypání	m3	14,64	454,00	6 646,56
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/175111101				
18	M	58331351	kamenivo těžné drobné frakce 0/4	t	29,28	293,00	8 579,04
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/58331351				
D 4							
Vodorovné konstrukce							
19	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otepleném výkopu z písku a štěrčopísku do 63 mm	m3	2,88	1 200,00	3 456,00
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/451573111				
20	K	452312141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otepleném výkopu sedlové lože pod potrubí z betonu tř. C 16/20	m3	5,28	3 360,00	17 740,80
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/452312141				
21	K	452351101	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otepleném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty	m2	9,60	440,00	4 224,00
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/452351101				
D 5							
Komunikace pozemní							
22	K	564261111	Podklad nebo podsyp ze štěrčopísku ŠP s rozprostřením, vlnčením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	34,09	209,00	7 124,81
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/564261111				
23	K	564761111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	34,09	227,00	7 738,43
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/564761111				
24	K	573111111	Posítk. infiltrační Pl z asfaltu silnějšího s posypem kamenivem, v množství 0,60 kg/m2	m2	42,25	15,50	654,88
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573111111				
25	K	577144031	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	42,25	477,00	20 153,25
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577144031				

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
K	577146111	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 22 (ABVH) s rozprostřením a zhrutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhrutnění tl. 50 mm	m2	42,25	313,00	13 224,25
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/577146111						
K	57720	Utěsnění pracovních spár střešní izolací asfaltovou záplivkou s posypem	m	58,00	87,00	5 046,00
D 8 Trubní vedení 125 770,18						
K	831263195	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním Příplatek k cenám za zařízení kanalizační přípojky DN od 100 do 300	kus	1,00	608,00	608,00
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/831263195						
K	831372121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 300	m	24,50	599,00	14 675,50
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/831372121						
M	59710707	trouba kameninová glazovaná DN 300 dl 2,50m spojovací systém C Třída 240	m	24,87	2 374,00	59 041,38
K	837371221	Montáž kameninových tvarovek na potrubí z trub kameninových v otevřeném výkopu s integrovaným těsněním obočkových DN 300	kus	1,00	748,00	748,00
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/837371221						
M	59711770	odbočka kameninová glazovaná jednoduchá kolmá DN 300/150 dl 500mm spojovací systém C/F tř.160/-	kus	1,02	3 785,00	3 860,70
K	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců výšky vstupu do 1,50 m s obložněním dna betonem tř. C 25/30, na potrubí DN přes 200 do 300	kus	1,00	12 800,00	12 800,00
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/894411121						
M	pc1	Dno jednotlivé šachtové DN 1000 - TBZ-Q, 1 100/68 KOM V30	kus	1,00	6 780,00	6 780,00
M	59224066	skruž betonová DN 1000x250 PS, 100x25x12cm	kus	1,00	1 052,00	1 052,00
M	59224068	skruž betonová DN 1000x500 PS, 100x50x12cm	kus	1,00	1 473,00	1 473,00
M	59224056	kónus pro kanalizační šachty s kapsovým stupněm 100/62, 5x67x12cm	kus	1,00	1 818,00	1 818,00
K	899104112	Osazení poklopu litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zařízení D400, E600	kus	1,00	1 180,00	1 180,00
M	pc6	poklop šachtový litinový pro třídu zařízení D 400 s logem provozovatele	kus	1,00	5 460,00	5 460,00
K	pc2	Zkouška vodotěsnosti stok vzduchem do DN 300	úsek	1,00	4 900,00	4 900,00
K	pc3	Kamerová prohlídka kanalizačního potrubí do DN 300	m	24,00	42,90	1 029,60
K	pc5	Napojení potrubí z kameniny DN 300 do šachty včetně vyvrtání otvoru, osazení, utěsnění a případné dobetonávky	kus	1,00	5 500,00	5 500,00
K	pc4	Dodávka + montáž - Záslepka pro potrubí z kameniny DN 150	kus	2,00	159,00	318,00
K	pc7	Dodávka + montáž - Záslepka pro potrubí z kameniny DN 300	kus	1,00	4 526,00	4 526,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 359,20						
K	919735112	Řezání stávajícího živého krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	58,00	92,40	5 359,20
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/919735112						
D 997 Přesun sítě 20 936,98						
K	997221551	Vodorovná doprava sítě bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenosti do 1 km	t	29,41	47,40	1 394,03
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/997221551						
K	997221569	Vodorovná doprava sítě bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	264,69	14,50	3 838,01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_01/997221569						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Mnozství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
48	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti <small>Online PSC</small> https://podminkv.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/997221611	†	29,41	187,00	5 499,67
49	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 <small>Online PSC</small> https://podminkv.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/997221655	†	29,41	347,00	10 205,27
D 998 Přesun hmot							49 322,99
50	K	998275101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub kameninových pro kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m <small>Online PSC</small> https://podminkv.urs.cz/tem/CS_URS_2021_01/998275101	†	90,17	547,00	49 322,99

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PRODLOUŽENÍ STÁVAJÍCÍHO KANALIZAČNÍHO ŘÁDU ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově

Objekt:

VRN - VRN - vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

827 2

Místo:

Nový Bydžov

Zadavatel:

Vak a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Zhotovitel:

STAVOKA Hradec Králové,
a.s.

Veverkova 1343

Projektant:

P-AQUA s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové

500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Růžička

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

13. 9. 2021

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

65 000,00

DPH základní
snižená

Základ daně
65 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
13 650,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

78 650,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

PRODLOUŽENÍ STÁVAJÍCÍHO KANALIZAČNÍHO ŘADU ulice Bratři Mádlů v Novém Bydžově

Objekt:

VRN - VRN - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Nový Bydžov

Datum: 13. 9. 2021

Zadavatel:

Vak a.s., Vřta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
STAVOKA Hradec Králové,

Projektant:
Králové

Zhotovitel:

O.s.
Veverkova 1343

Zpracovatel:
Ing. Tomáš Růžicka

PČ Typ Kód

500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

65 000,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

65 000,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

15 000,00

1	K	010001000	Geodetické práce před a v průběhu stavby	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
2	K	013274000	Pasportizace okolních objektů před započatím prací	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
3	K	013294000	Pasportizace objektů po provedení prací	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
4	K	020001001	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00

D VRN2

Příprava staveniště

15 000,00

5	K	020001000	Zabezpečení staveniště dle NV 591/2006	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	--	-----	------	-----------	-----------

D VRN3

Zařízení staveniště

20 000,00

6	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	16 000,00	16 000,00
7	K	030001001	Informační cedule	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
8	K	034403000	Osvětlení staveniště	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00

D VRN4

Inženýrská činnost

9 000,00

9	K	040001000	Výběh stávajících podzemních sítí a jejich zpětné převzetí	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
10	K	0400010001	Zkoušky potřebné k předání stavby	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00

D VRN5

Finanční náklady

2 000,00

11	K	050001000	Poplaky za dočasný zábor při realizaci stavby u majitele pozemků	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
----	---	-----------	--	-----	------	----------	----------

D VRN7

Provozní vlivy

4 000,00

12	K	070001000	Zajištění dopravního zabezpečení stavby po dobu výstavby	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
----	---	-----------	--	-----	------	----------	----------

2021-200/I
STAVEBNÍK

**Smlouva o umožnění napojení budoucí kanalizace na stávající infrastrukturu ve vlastnictví
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.**

**„Prodloužení stávajícího kanalizačního řadu, ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově“
číslo smlouvy: VAKHK/SUN/KO/2021/055**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve spojení se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a ve spojení se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, mezi smluvními stranami:

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.



Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
IČ 48172898, DIČ CZ48172898

zastoupená Ing. Jiřím Šolcem, ředitelem společnosti na základě pověření
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964
(dále jen „VAKHK“)

ve věcech smluvních oprávnění jménem VAK HK jednat a podepisovat
Ing. Pavel Loskot – technicko - provozní náměstek

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem VAK HK jednat a
podepisovat: Ing. Jan Viček – vedoucí oddělení vodohospodářského rozvoje

Královéhradecká provozní, a.s.



Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
IČ: 27461211, DIČ: CZ27461211

zastoupená Ing. Tomášem Hosou, členem představenstva a provozním ředitelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2383
(dále jen „KHP“)

Bc. Petr Navrátil – manažer provozu odpadních vod (pro stavbu kanalizace)

a

Město Nový Bydžov

Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov
IČ: 00269247, DIČ: CZ00269247
zastoupená Ing. Pavlem Loudou, starostou

(dále jen „Stavebník“)

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy oprávnění jménem stavebníka jednat a
podepisovat:

Ing. Leoš Mencí – vedoucí odboru investic a rozvoje

I. Úvodní ustanovení

1. Stavebník má v úmyslu svým jménem, na své náklady a na svoji odpovědnost vybudovat stavbu vodárenské infrastruktury „Prodloužení stávajícího kanalizačního řadu, ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově“ (dále i „Navržená kanalizace“).

2. VAKHK je vlastníkem „Stávající kanalizace“, na kterou má Stavebník záměr „Navrženou kanalizaci“ napojit. V místě napojení kanalizace není navrženo tzv. předávací místo, ve kterém by se mělo množství převzaté odpadní vody, protože není technicky možné předávací místo vybudovat.
3. KHP je provozovatelem „Stávající kanalizace“.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je:

- dohoda o podmínkách možného napojení „Navržené kanalizace“ na „Stávající kanalizaci“,
- souhlas VAK HK s tímto napojením a
- souhlas s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení

III. Věcný rozsah „Navržené kanalizace“ a technické podmínky

1. „Navržená kanalizace“ zahrnuje:

- **kanalizační stoku DN 300 Kamenina o délce 24,0 m**

a je umístěna: v Novém Bydžově v ul. Bratří Mádlů na p. p. č. 2587 v k. ú. Nový Bydžov

Podrobný technický popis stavby je uveden v projektové dokumentaci: „*Prodloužení stávajícího kanalizačního řadu, ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově*“, ve stupni pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení, zpracované T. Růžičkou, společnost P-AQUA s.r.o., Technická zpráva a situace je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. „Navržená kanalizace“ musí splňovat Technické standardy veřejné kanalizace akciové společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové.
3. VAKHK souhlasí s technickým řešením dokumentace pro územní řízení a stavební povolení „*Prodloužení stávajícího kanalizačního řadu, ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově*“.

IV. Práva a povinnosti Stavebníka v průběhu přípravy stavby

1. Stavebník předloží ke schválení VAKHK další stupně projektové dokumentace, tj. dokumentaci pro provádění stavby, ke schválení VAKHK. Souhlas VAKHK bude vydán formou dodatku k této smlouvě.
2. Stavebník požádá VAKHK nejméně 30 dní před zahájením realizace „Navržené kanalizace“ o odsouhlasení zhotovitele, kterému má v úmyslu zadat realizaci stavby. Tato osoba musí splňovat profesní a odbornou způsobilost a technickou kvalifikaci.
 - profesní a odbornou způsobilost vybraný zhotovitel prokáže těmito dokumenty:
 - o dokladem o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu stavebních prací (výpis z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – např. výpis z živnostenského rejstříku apod.). Zhotovitel musí mít oprávnění k podnikání k „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
 - o dokladem osvědčující odbornou způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Tato osoba musí být držitelem autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, obsahující nejméně jedno osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra v oboru stavby vodního

hospodářství a krajinného inženýrství nebo autorizovaného technika v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství se specializací pro stavby zdravotnětechnické.

- technickou kvalifikaci vybraný zhotovitel prokáže těmito dokumenty:
 - o seznamem staveb zahrnujícím nejméně 3 stavby obdobného charakteru a rozsahu, jako je „Navržená kanalizace“, jež vybraný zhotovitel realizoval v průběhu posledních 5 let. Seznam bude mj. zahrnovat osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat dobu a místo provádění stavebních prací a technický popis stavby – profily kanalizačních řadů včetně materiálu a délky. Pokud předmětem stavby byly i stavební a technologické objekty, budou v technickém popise uvedeny jejich základní výkonové parametry. Osvědčení musí rovněž obsahovat i údaj o tom, zda práce byly provedeny odborně a řádně. V osvědčení musí být uvedeny kontaktní údaje na zástupce objednatele, zejména mobilní telefon a e-mailová adresa,
 - o dokladem o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. osoby, odpovědné za vedení stavby „Navržené kanalizace“. Jedná se o autorizaci „technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství se specializací pro stavby zdravotnětechnické“ nebo „autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“,
 - o profesním životopisem osoby, odpovědné za vedení stavby a „Navržené kanalizace“, přičemž odpovědná osoba musí mít praxi ve vedení staveb kanalizací po dobu nejméně 5 let.

Pokud zhotovitel bude splňovat požadovanou profesní a odbornou způsobilost a technickou kvalifikaci, VAKHK bude souhlasit s tím, aby tento zhotovitel a „Navrženou kanalizaci“ prováděl. V případě, že Stavebník neprokáže VAKHK profesní a odbornou způsobilost a technickou kvalifikaci zhotovitele, VAKHK nebude souhlasit s tím, aby tento vybraný zhotovitel „Navrženou kanalizaci“ prováděl a vyhrazuje si právo „Navrženou kanalizaci“ na „Stávající kanalizaci“ nepřipojit.

3. Stavebník předá VAKHK nejméně 30 dní před zahájením realizace stavby ověřenou projektovou dokumentaci „Navržené kanalizace“, zpracovanou v souladu se stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o projektovou dokumentaci pro provádění stavby ověřenou Stavebníkem nebo projektovou dokumentaci pro stavební povolení ověřenou stavebním úřadem, pokud nebyla projektová dokumentace pro provádění stavby zpracována. V případě, že Stavebník nepředá vlastníkovvi uvedenou projektovou dokumentaci, vyhrazuje si VAKHK právo „Navrženou kanalizaci“ na „Stávající kanalizaci“ nepřipojit.

V. Práva a povinnosti Stavebníka v průběhu realizace stavby a jejího uvedení do provozu

1. Stavebník je povinen zajistit realizaci stavby v souladu s vydaným územním rozhodnutím a stavebním povolením.
2. Před zahájením výstavby je Stavebník povinen objednat si vytyčení Stávajícího vodovodu a Stávající kanalizace u KHP.
3. Stavebník je povinen přizvat zástupce VAKHK a KHP k předání staveniště. Stavebník souhlasí s prováděním technického dozoru vlastníka „Stávající kanalizace“, který zajistí KHP. Kontaktní osobou za VAKHK je technik z oddělení vodohospodářského rozvoje, který vydává vyjádření

k projektové dokumentaci stavby. Ing. Tomáš Konečný, [REDAKCE]
[REDAKCE] Kontaktní osobou KHP pro stavbu kanalizace je Bc. Petr Navrátil,
DiS., [REDAKCE]. Jméno osoby, která bude provádět technický
dozor vlastníka Stávající kanalizace, zapíše KHP do stavebního deníku. Stavebník souhlasí s tím,
že osoba, která bude zajišťovat technický dozor vlastníka Stávající kanalizace, je oprávněna
provádět zápisy do stavebního deníku. V případě, že Stavebník neumožní KHP provádění
technického dozoru dle tohoto ustanovení, VAKHK bude toto považovat za hrubé porušení této
smlouvy a neumožní napojení „Navržené kanalizace“ na „Stávající kanalizaci“.

4. Napojení „Navržené kanalizace“ na „Stávající kanalizaci“ mohou provádět pouze pracovníci KHP, Stavebník je povinen tyto práce u KHP objednat.
5. U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je stavebník povinen vyzvat KHP k jejich kontrole a vyžádat si její následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede KHP do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy stavebníka na e-mailovou adresu příslušné kontaktní osoby KHP. Nedostaví-li se KHP v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může stavebník pokračovat v provádění díla. V případě, že KHP i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, stavebník tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady stavebník, v opačném případě je uhradí KHP.
6. Stavebník je povinen zvat zástupce KHP na pravidelné kontrolní dny a ke zkouškám těsnosti na kanalizaci.
7. Stavebník je povinen projednat s KHP veškeré návrhy na případné změny realizační dokumentace před tím, než by mohly být provedeny. KHP předá návrh na změnu ke schválení VAKHK. Případná změna nemůže být provedena bez souhlasu VAKHK.
8. O ukončení výstavby je nutné informovat KHP, která prověří funkčnost poklopů u kanalizačních šachet.
9. Stavebník je povinen přizvat KHP a VAKHK k předání a převzetí dokončené stavby a rovněž k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, pořádané stavebním úřadem.
10. Stavebník je povinen v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., § 8, odst. 3) uzavřít s VAKHK do termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby písemnou dohodu vlastníků provozné souvisejících kanalizací.
11. Stavebník je povinen zajistit plynulé a bezpečné provozování „Navržené kanalizace“, vytvářet rezervu finančních prostředků na jeho obnovu a dokládat jejich použití pro tyto účely. Stavebník může uzavřít smlouvu o pachtu a provozování „Navržené kanalizace“ s provozovatelem. Jestliže Stavebník bude provozovat „Navrženou kanalizaci“ svým jménem a na vlastní odpovědnost, vztahují se na něj všechna práva a povinnosti provozovatele ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Stavebník je povinen k termínu podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu obstarat u krajského úřadu povolení k provozování kanalizace.
12. Na Stavebníka se vztahují veškerá práva a povinnosti vlastníka kanalizace, vyplývající ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění novel. V takovém případě kromě jiného platí, že výše úplaty odvádění odpadních vod (stočné) bude pro odběratele napojené na „Navrženou kanalizaci“ odlišná od stočného, účtované odběratelům napojeným na „Stávající kanalizaci“ ve vlastnictví VAKHK. Stočné bude stanoveno v souladu s cenovými předpisy (zákon č. 274/2001 Sb., vyhláška č. 428/2001 Sb. a cenový věstník Ministerstva financí, vše v platném znění). Množství odpadních vod odváděných do stávající kanalizace bude určeno na základě měření.

VI. Převod vlastnictví k „Navržené kanalizaci“ na VAKHK

1. Stavebník převede vlastnické právo k „Navržené kanalizaci“ na VAKHK. Stavebník prohlašuje, že má zájem „Navrženou kanalizaci“ převést do vlastnictví VAKHK formou nepeněžitého majetkového vkladu do základního kapitálu VAKHK za podmínek dále uvedených. V případě, že valná hromada neschválí zvýšení základního kapitálu nepeněžitým vkladem, bude majetek předán formou daru. VAKHK prohlašuje, že má zájem „Navrženou kanalizaci“ do svého vlastnictví nabýt za podmínek dále uvedených:
 - 1.1. Vlastník „Navržené kanalizace“ předloží VAKHK k datu předání staveniště zhotoviteli stavby zastupitelstvem schválený záměr obce převést vlastnické právo k „Navržené kanalizace“ na VAK HK formou nepeněžitého majetkového vkladu do základního kapitálu VAKHK.
 - 1.2. K termínu podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu musí Stavebník zajistit a obstarat následující dokumenty a doklady, které jsou nezbytné pro převod vlastnictví „Navržené kanalizace“ na VAKHK:
 - veškerou projektovou dokumentaci stavby (pro územní řízení, stavební řízení a provádění stavby),
 - veškeré doklady z projednání stavby v územním a stavebním řízení,
 - územní rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci,
 - stavební povolení s doložkou nabytí právní moci,
 - povolení k nakládání s vodami, pokud bylo vydáno,
 - veškeré doklady související s realizací stavby (stavební deník, doklady prokazující správnou funkčnost stavby jako tlakové zkoušky, zkoušky vodotěsnosti, výchozí revize vyhrazených zařízení, elektro revize apod., doklady o použitých materiálech atd.),
 - zápis o předání a převzetí stavby mezi Stavebníkem a zhotovitelem stavby,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby v papírové a digitální formě dle pokynu technicko – provozního náměstka VAKHK,
 - dokumentace skutečného provedení stavby, podepsaná zhotovitelem stavby a ověřená Stavebníkem,
 - doklady z majetkoprávního projednání stavby,
 - smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch VAKHK (strana oprávněná), uzavřené s vlastníky pozemků, do nichž byla uložena kanalizace Stavebníka, včetně vyzněními o provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí (vzor smlouvy je přílohou č. 3 k této smlouvě),
 - prohlášení vlastníka kanalizace o tom, že veškeré budovy, které jsou součástí převáděného majetku, jsou v souladu s katastrálním zákonem a související vyhláškou řádně zaevidovány v katastru nemovitostí (KN). Pokud předmětem převodu bude budova, musí být současně převedeno i vlastnictví k pozemku pod ní. Prohlášení bude doloženo platným výpisem z KN a pozemkovou (katastrální) mapou.
2. VAKHK zajistí na své náklady zpracování znaleckého posudku k ocenění stavby pro předání nově navržené kanalizace jako nepeněžitého vkladu.
3. V případě, že Stavebník předloží schválený záměr obce převést vlastnické právo k „Navržené kanalizaci“ na VAKHK a předá VAKHK veškeré dokumenty a doklady uvedené v odstavci 2.2., bude VAKHK souhlasit s kolaudací stavby. Obec vloží majetek nejpozději do dvou let od doby kolaudace stavby. U dotovaných staveb se obec zavazuje vložit majetek do dvou let od data, kdy uplyne lhůta, po kterou nesmí převést majetek v souladu s podmínkami poskytovatele dotace.

Pokud obec nepřevede v uvedených lhůtách vlastnické právo k „Navržené kanalizaci“ na VAKHK, bude mít za povinnost vybudovat místo určené pro měření množství odpadních vod a bude postupovat dle čl. V. odst. 10. – 12.

4. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem „Navržené kanalizace“ ve smlouvě o dílo záruku za jakost v délce nejméně 5 let.
5. VAKHK může u Stavebníka uplatňovat nárok z odpovědnosti za vady „Navržené kanalizace“ v záruční době, která trvá minimálně 5 let ode dne protokolárního předání a převzetí stavby „Navržené kanalizace“ Stavebníkem.
 - 5.1. Odstraňování vad nebránící provozu kanalizace:
v případě, že se na kanalizaci, které VAKHK převzal od Stavebníka, vyskytne vada nebránící provozu (tj. vada, při jejímž výskytu může probíhat zásobení vodou nebo odkanalizování bez odstávek a rizika dalších škod), vyzve VAKHK Stavebníka k odstranění vady. Lhůta pro její odstranění činí 15 dní. Stavebník se s VAKHK do 2 pracovních dní po obdržení výzvy dohodne na způsobu odstranění vady. Pokud Stavebník prokáže, že tuto lhůtu nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky, apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní, obvyklou pro daný typ prací s přihlédnutím k aktuálním klimatickým podmínkám.
 - 5.2. Odstraňování vad bránících provozu kanalizace:
v případě, že se na kanalizaci, které VAKHK převzal od Stavebníka, vyskytne vada bránící provozu (tj. vada, při jejímž výskytu došlo k přerušení zásobení vodou nebo odkanalizování, nebo vzniku či riziku další škody), vyzve VAKHK Stavebníka k odstranění vady. Lhůta pro její odstranění činí 48 hodin. Stavebník se s VAKHK do 24 hodin po obdržení výzvy dohodne na způsobu odstranění vady.
 - 5.3. Pokud Stavebník neodstraní vadu v termínech dle odst. 5.1. a 5.2. výše, VAKHK má právo zadat odstranění vady v nejnutnějším rozsahu u KHP či jiného zhotovitele a úhradu nákladů s tím spojených oprávněně požadovat po Stavebníkovi. Stavebník je povinen tyto náklady VAKHK do 30 dnů po obdržení daňového dokladu zaplatit.

VII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že se budou vzájemně a bez zbytečných odkladů informovat o všech okolnostech důležitých pro plnění účelu této smlouvy.
2. Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouvy zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Stavebník není oprávněn převést práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu VAKHK a KHP.
3. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. VAKHK a KHP za podmínek uvedených v této smlouvě souhlasí s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Prodloužení stávajícího kanalizačního řadu, ulice Bratří Mádlů v Novém Bydžově“.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
5. Bude-li jakékoliv ustanovení této smlouvy prohlášeno soudem za neúčinné neplatné nebo nevymahatelné, nebo bude-li v rozporu s platnými právními předpisy, bude nahrazeno takovým platným ustanovením, které bude co nejbližší požadovanému úmyslu smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem smlouvy a že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
7. Stavebník prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy byly splněny všechny náležitosti stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“). Vyžaduje-li jakákoliv povinnost, právo či jiný úkon z této smlouvy vyplývající další projednání a schválení dle zákona o obcích, pak se stavebník zavazuje, že zajistí projednání a schválení takového úkonu v souladu se zákonem o obcích. Dále stavebník prohlašuje, že předá originály usnesení prokazující schválení takového úkonu ostatním smluvním stranám, které jsou takovým úkonem přímo dotčeny.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou/zastupitelstvem města Nový Bydžov, konanou/konaném dne 24.11.2021, usnesením č. 661/23Z/2021.

v Hradci Králové dne 6. 12. 2021

za VAKHK Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti na základě pověření

v Hradci Králové dne

za KHP Ing. Tomáš Hosa
člen představenstva a provozní ředitel

v Novém Bydžově dne 29.11.2021

za Stavebníka Ing. Pavel Louda, starosta