

SVS/TP 5923/21

CES 22 65 / 21 / JAZR



MULNX0147JD5

Město Louny

spis. značka: MULN/2889/2021/OD/9/RK

Dodatek č. 1 ke

Smlouvě o nájmu nemovitosti č.j. MULNCJ 18357/2021 ze dne 31.03.2021

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedené smluvní strany

pronajímatel:

Město Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny, IČ 00265209, DIČ CZ00265209

zastoupené Mgr. Pavlem Jandou, starostou města

a

nájemce:

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469, DIČ CZ49099469

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B, vložka 466.

Zastoupená na základě plné moci ze dne 25.11.2019:

Ing. Martinem Matzekem, ředitelem investičního odboru

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu s Pravidly Rady města Loun č. P8/2020, v platném znění, "k postupu města při povolování zásahů právnických a fyzických osob do pozemků ve vlastnictví Města Louny" a vzájemné dohody tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.j. MULNCJ 18357/2021 ze dne 31.03.2021 (dále jen „smlouva“), a to na základě žádosti nájemce.

Z výše uvedeného důvodu se smlouva mění takto:

1. Článek II. odst. 2 smlouvy se mění takto a zní:

2. Nájemce bude práce na výkopech organizovat v těchto etapách:

- I. etapa: 01.04.2021 – 30.06.2021, ulice Čs. armády (od ulice 28. října podél čp. 2174-2177, 2180-2185, 2186-2187 a 2178-2179). 144 m².

- II. etapa: 28.06.2021 – 31.08.2021, ulice Josefa Schovánka (od ulice Čs. armády podél čp. 1845, 1847, 1849 a 1997). 287 m².
- III. etapa: 31.08.2021 – 31.12.2021, ulice Josefa Schovánka (od ulice Čs. armády podél čp. 1851-1854 a 1879 po čp. 1882). 404 m².
- IV. etapa: 01.01.2022 – 28.02.2022, ulice Čs. armády (od křižovatky nad čp. 1846 po křižovatku s ulicí Josefa Schovánka nad čp. 1792). 100 m².

2. Článek IV. odst. 1 smlouvy se mění takto a zní:

1. Nájemné se sjednává dohodou ve výši **234.711,- Kč** za pronájem předmětu nájmu na sjednanou dobu nájmu. Nájemné vybrané nemovité věci je osvobozeno od daně podle § 56a, odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

3. Závěrečná ustanovení:

1. Obě smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 uzavírají svobodně, bez tísně a vážně, text dodatku si řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – plná moc ze dne 25.11.2019, udělená zmocnitelem Severočeská vodárenská společnost, a.s, IČ 49099469, zmocněnci Ing. Martinu Matzekovi, na [redacted] 976.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu této smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
5. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Doložka

dle § 39 odst. 1 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva je uzavřena v souladu s Pravidly č. P1/2017, v platném znění, schválenými Radou města Louny usnesením č. 7/2017 dne 09.01.2017. Záměr města pronajmout tento nemovitý majetek byl zveřejněný na úřední desce ode dne 24.02.2021 do dne 12.03.2021.

V Lounech dne 02.12.2021

V Teplicích dne 26.11.2021

Město Louny

Mgr. Pavel Janda, starosta

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Ing. Martin Matzek, ředitel IO