



Město Louny

MULNX0147I10
spis. značka: MULN/5970/2021/OD/9/RK

Dodatek č. 2 ke

**Smlouvě o nájmu nemovitosti č.j. MULNCJ 38200/2021 ze dne 09.06.2021
a Dodatku č. 1 č.j. MULNCJ 67611/2021 ze dne 20.09.2021**

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedené smluvní strany

pronajímatel:

Město Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny, IČ 00265209, DIČ CZ00265209
zastoupené Mgr. Pavlem Jandou, starostou města

a

nájemce:

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469,
DIČ CZ49099469

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B,
vložka 466.

Zastoupená na základě plné moci ze dne 25.11.2019:

Ing. Martinem Matzekem, ředitelem investičního odboru

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu
s Pravidly Rady města Loun č. P8/2020, v platném znění, "k postupu města při povolování zásahů
právnických a fyzických osob do pozemků ve vlastnictví Města Louny" a vzájemné dohody tento
dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č.j. MULNCJ 38200/2021 ze dne 09.06.2021 a Dodatku č. 1 č.j.
MULNCJ 67611/2021 ze dne 20.09.2021 (dále jen „smlouva“), a to na základě žádosti nájemce.

Z výše uvedeného důvodu se smlouva mění takto:

1. Článek II. odst. 2 smlouvy se mění takto a zní:

2. Nájemce bude práce na výkopech organizovat v těchto etapách:

- I. etapa: 23.06.2021 – 06.08.2021, ulice 5. května (zahájení v křižovatce ulice Sailerova
x 5. května, křížení ulice Václava Majera, dokončení v blízkosti čp. 2645). 43 m².

- II. etapa: 01.07.2021 – 15.10.2021, ulice Sailerova (od ulice Smetanova po ulici 5. května), vč. finální obnovy povrchů (do 30.11.2021). 174 m².
- III. etapa: 11.09.2021 – 31.12.2021, ulice Smetanova (od ulice Pudlovská po ulici 9. května). 201,5 m².
- IV. etapa: 25.04.2021 – 30.04.2022, realizace finální obnovy povrchu místní komunikace v ulici Smetanova. 542,5 m².

2. Článek IV. odst. 1 smlouvy se mění takto a zní:

1. Nájemné se sjednává dohodou ve výši **139.128,- Kč** za pronájem předmětu nájmu na sjednanou dobu nájmu. Nájemné vybrané nemovité věci je osvobozeno od daně podle § 56a, odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

3. Závěrečná ustanovení:

1. Obě smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 2 uzavírají svobodně, bez tísně a vážně, text dodatku si řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – plná moc ze dne 25.11.2019, udělená zmocnitelem Severočeská vodárenská společnost, a.s, IČ 49099469, zmocněnci Ing. Martinu Matzekovi, nar. [REDACTED] 1976.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu této smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
5. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Doložka

dle § 39 odst. 1 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva je uzavřena v souladu s Pravidly č. P1/2017, v platném znění, schválenými Radou města Louny usnesením č. 7/2017 dne 09.01.2017. Záměr města pronajmout tento nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce ode dne 14.05.2021 do dne 31.05.2021.

V Lounech dne 02.12.2021

V Teplicích dne 26.11.2021

[REDACTED]

Město Louny

Mgr. Pavel Janda, starosta

[REDACTED]

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Ing. Martin Matzek, ředitel IO