


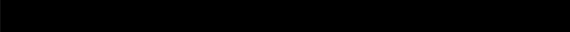
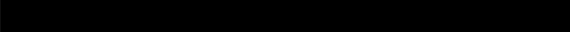

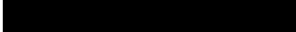
# SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy zhotovitele:

č. smlouvy objednatele :

## I.

### Smluvní strany

1. **Objednatel:** Statutární město Ostrava  
Prokešovo nám 1803/8  
729 30 Ostrava
- Příjemce** (zasílací adresa): **Městský obvod Hrabová**  
Na adrese: Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava Hrabová  
zastoupený: Igorem Trávníčkem, starostou  
IČ: 008 45 451  
DIČ: CZ 008 45 451
- Osoby oprávněné jednat ve věcech:  
realizace stavby:   
Bankovní spojení:   
Telefon, fax:   
*dále objednatel nebo zadavatel*
2. **Zhotovitel:** **PARKSERVIS Mareš s.r.o.**  
Sídlo: Zahradní 84, 747 19 Bohuslavice  
Společnost je vedena v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 36780
- Zastoupený: Ing. Janem Marešem, jednatelem  
IČO: 28648285  
DIČ: CZ28648285  
Bankovní spojení:   
Č. ú. 
- Zástupce oprávněný jednat ve věcech technický a realizačních:  
*dále jen zhotovitel nebo dodavatel*  
**(doplňí uchazeč)**

## Článek II.

### Základní ustanovení

1. Tento smluvní vztah se řídí ustanovením § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a předpisy vztahující se k provádění díla, není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Dodavatel je odborně způsobilý k zajištění díla podle smlouvy.
4. Dodavatel prohlašuje, že po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu do výše 1 mil. Kč pro případ způsobení škody. Pojistná smlouva popř. potvrzení o uzavření pojistné smlouvy bude k dispozici k nahlédnutí objednateli díla.

### **Článek III. Předmět smlouvy**

1. Název díla: „**Kácení, ořezy a výsadby dřevin na hřbitově v Ostravě-Hrabové**“
2. Rozsah díla je stanoven v zadávací dokumentaci (dále také „projektová dokumentace“), kterou vypracovala Ing. Magda Cigánková Fialová, Sokolská tř. 447/41, 702 00 Ostrava a položkovým rozpočtem. Dodavatel prohlašuje, že si prostudoval a detailně seznámil se zadávací dokumentací a položkovým rozpočtem a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou cenu.
3. Dodávkou díla se rozumí úplné a standardní provedení všech prací, dodávek materiálů, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy.
4. Zadavatel se zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků, ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy dodavateli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
5. Dodavatel provede dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Součástí díla je také:
  - a) Zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné
  - b) Zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné
  - c) Vybudování a zajištění zařízení staveniště a provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
  - d) Likvidace veškerého odpadu jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
8. Dodavatel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací díla.
9. Dodavatel se zavazuje, že bude dodržovat všechny předpisy pro bezpečnost práce.

### **Článek IV. Vlastnictví**

1. Vlastníkem zhotovovaného předmětu smlouvy je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je dodavatel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Za škody vzniklé svou činností jak na prováděném díle, tak i na majetku třetích osob nese zodpovědnost až do převzetí díla objednatel dodavatel. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese dodavatel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.

### **Článek V. Místo plnění**

Místem plnění zakázky je hřbitov na pozemcích parc.č. 207, 208 a 209 v k.ú. Hrabová a dále je pak místo plnění specifikováno v projektové dokumentaci citované v čl. III odst. 2 této smlouvy.

### **Článek VI. Doba plnění**

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty do tří dnů po předání pozemků.
2. Termín zahájení díla: 03/2017.
3. Termín ukončení díla: 06/2017.

4. Termín ukončení díla může být prodloužen:
  - na základě požadavku objednatele, že má zhotovitel přerušit práce na díle,
  - vlivem povětrnostních podmínek, vyžádá-li si to nutnost dodržení technologických postupů při provádění prací, tak aby byla garantována jakost díla. Na takovouto případně vzniklou skutečnost má dodavatel povinnost zadavatele upozornit a po projednání a odsouhlasení se zadavatelem formou dodatku ke smlouvě změnit termín ukončení díla, souhlasí-li s tím objednatel.
  - doba plnění může být také prodloužena, o dobu nezbytně nutnou, na základě vynucených víceprací vzniklých v souvislosti s plněním díla, které nebylo možno předpokládat před započítáním díla.
5. Veškeré skutečnosti uvedené v bodu 4, článku VI této smlouvy o dílo, budou po odsouhlasení zadavatelem zapsány v deníku prací.
6. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
7. Objednatel a dodavatel se dohodli, že dílo může být přejímáno po částech.

#### **Článek VII. Cena díla**

1. Cena za provedené dílo dle čl. III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.
2. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platná až do doby ukončení platnosti smlouvy.
3. Cena za zhotovení předmětu dle této smlouvy činí v Kč:

Cena bez DPH	219 405,-
DPH 21%	46 075,-
Cena včetně DPH	265 480,-

4. Dodavatel prohlašuje, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy v době podpisu smlouvy a bude účtována dle platných předpisů v době provádění prací.
5. Přílohou této smlouvy je rekapitulace rozpočtových nákladů díla. Dodavatel zaručuje úplnost rozpočtu.
6. V ceně jsou zahrnuty zejména náklady dodavatele pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, veškeré nutné a nezbytné práce a dodávky, místní, správní i jiné poplatky, náklady na vytýčení inženýrských sítí a náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady, které v rozpočtovaných nákladech uvedeny sice nejsou, ani z nich zjevně nevyplývá, ale jejich vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných prací.

#### **Článek VIII. Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích faktur – daňových dokladů. Dodavatel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) na dílčí plnění, vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek v daném měsíci s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle. Dílčí plnění je sjednáno v souladu s ustanovením § 21 odst. 8 (zákona o DPH).
3. Lhůta splatnosti těchto daňových dokladů činí do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení.
4. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
5. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle deníku prací, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
6. Dodavatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit zaplacení již vystavených faktur v případě, že dodavatel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení nebo pokyny objednatele.
8. Dodavatel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečného provedení prací, a to ve výši 90% celkové ceny díla. Částka ve výši 10% z ceny díla představuje zádržné jakožto záruku za nedodělky a vady, které se mohou objevit při předání a převzetí díla. Toto zádržné z ceny díla bez DPH bude zhotoviteli uhrazeno do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.

9. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla bude daňový doklad dále jen „faktura“, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.  
Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je dodavatel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- Číslo a datum vystavení faktury a datum skutečného zdanitelného plnění
  - Číslo smlouvy a datum jejího uzavření
  - Předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo smlouvy)
  - Označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno
  - Lhůta splatnosti faktury
  - Soupis provedených prací a součtu fakturované částky za daný měsíc a minulé období
  - Název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a dodavatele
  - Údaje dodavatele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku
  - Jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu
  - Zatřídění jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace CZ CPA a klasifikace stavebních děl CZ CC dle § 92a zákona o DPH a v souladu se zákonem 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
10. V případě, že dodavatel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury.
11. Vráti-li objednatel vadnou fakturu dodavateli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.
13. Požadavky na méněpráce nebo vícepráce vyvolané objednatelem, uplatní objednatel vůči uchazeči písemnou formou, a to záznamem v deníku prací. Povinnost realizovat takovéto změny vzniká dodavateli dnem, podpisu dodatku ke smlouvě. S přihlédnutím k omezení či zvýšení rozsahu díla jsou smluvní strany povinny provést odpovídající změnu smlouvy, a to formou dodatku ke smlouvě.
14. Způsob prokazování změny ceny: dodavatel předloží objednateli požadavek na úpravu ceny, a to formou nové kalkulace ceny doložené listinami prokazující oprávněnost požadavku na úpravu ceny. Ke změně ceny může dojít pouze na základě dohody objednatele a dodavatele, která nemůže mít zpětnou účinnost.
15. Smluvní cenu lze dále změnit v případě, kdy dojde ke změnám právních předpisů majících vliv na změnu ceny (např. změny daňových předpisů apod.).
16. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené dodavatel ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňující dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

#### **Článek IX. Jakost díla**

1. Dodavatel bude při provádění díla postupovat v souladu se zadávací dokumentací. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností dodavatele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen dodavatel odstranit na své náklady.
2. Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací. Parametry této projektové dokumentace jsou pro dodavatele závazné.
3. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Dodávka bude realizována při splnění ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku.

#### **Článek X. Provádění díla**

1. Dodavatel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Dále dodavatel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, a to včetně případného zásobování,

pokud to charakter díla vyžaduje. Vznikne - li během realizace díla situace, kdy nebude možno po nějakou dobu zajistit příjezd vlastníkům či uživatelům sousedních nemovitostí, bude tomu předcházet písemná dohoda uzavřená mezi dodavatelem a majitelem či správcem dotčené nemovitosti, ve které bude uvedeno kdy a za jakých podmínek je možno znepríjemnit danou nemovitost. Tím nezaniká povinnost dodavatele za každých podmínek zajistit příjezd požárních vozidel, sanitek apod.

3. Dodavatel po provedení prací upraví pozemky dotčené stavbou a zápisem o předání a převzetí je předá jejich majitelům.
4. Dodavatel je povinen na převzatých pozemcích udržovat pořádek a čistotu, sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla. Dodavatel zajistí na pozemcích ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění pozdějších předpisů a jejich příloh.
5. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dodavatel zajistí na staveništi rovněž hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla. Odpovídá rovněž za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují.
6. Dodavatel zajistí vytyčení veškerých podzemních sítí, a to včetně předání jednotlivým správcům písemně. Dodavatel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
7. Dodavatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobnost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
9. Dodavatel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Dodavatel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných objednatelům zápisem ve stavebním deníku alespoň 5 dnů předem.
10. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen zajistit dodavatel.
11. Dodavatel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
12. Na soukromých komunikacích dotčených stavbou je dodavatel povinen řídit se pokyny jejich vlastníků, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
13. Dodavatel je povinen řídit se v průběhu provádění díla pravomocným územním rozhodnutím a podmínkami pravomocného stavebního povolení. Tyto dokumenty potřebné k provádění díla předá objednatel zhotoviteli před zahájením prací.
14. Vícepráce provedené dodavatelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou dodavateli uhrazeny a dodavatel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

#### **Článek XI. Deník prací**

1. Dodavatel povede deník prací v přiměřeném rozsahu. Toto ustanovení je dle dohody zadavatele a uchazeče součástí této smlouvy. Dodavatel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel a pracovník k tomu objednatelům pověřený. Dodavatel zápis v deníku neprodleně předloží objednateli nebo jeho zástupci k vyjádření. Smluvní strany shodně prohlašují, že zápisy v deníku prací považují za důkazní prostředek pro případ sporu.
3. Deník prací musí obsahovat zejména:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a případné změny těchto údajů,
  - b) jména a příjmení vedoucího a osoby vykonávající dozor,
  - c) základní údaje o dílu v souladu s projektovou dokumentací díla,
  - d) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se díla,
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem.

5. Do deníku prací budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) postup prací a jejich kvalitu,
  - b) druh použitých materiálů a technologií,
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci díla a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu díla,
  - e) výzvy k účasti na zkouškách dle § 2607 Občanského zákoníku za předpokladu, že je provedení zkoušky třeba
6. Deník prací vede a dokladuje dodavatel ode dne převzetí staveniště až do doby odstranění poslední vady, reklamované objednatelem. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
7. Dodavatel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci po dobu provádění díla prvý průpis denních záznamů z deníku prací při prováděné kontrolní činnosti.
8. Dodavatel bude do deníku zapisovat i více-práce nebo méně práce. Tyto zápisy budou sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více-prací nebo méně prací v tomto deníku musí být potvrzeno dodavatelem a objednatelem.

## **Článek XII. Předání díla**

1. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který se stane nedílnou součástí této smlouvy. Dodavatel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla, a to zápisem v deníku prací ve lhůtě 5 dnů před zahájením přijímacího řízení.
2. O předání díla bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména:
  - a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - d) datum vydání a čísla rozhodnutí o povolení kácení a provedení náhradní výsadby,
  - e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - f) prohlášení objednatele, že dílo přijímá bez výhrad, či s výhradami
  - g) datum a místo sepsání zápisu,
  - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
  - i) seznam převzaté dokumentace,
  - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
  - k) termín vyklizení pozemků,
  - l) délka záruky
  - m) případné drobné vady a nedodělky, včetně termínů jejich odstranění.Dodavatel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
3. Dodavatel se zavazuje ke dni předání díla předat objednateli originál deníku prací.

## **Článek XIII. Záruka na jakost, záruční podmínky a vady díla**

1. Zárukou na jakost díla přijímá dodavatel závazek, že celkový soubor vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby objednatele. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě a dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a odpovídá za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Délka záruky, respektive záruční doby se sjednává na 60 měsíců
4. Před uplynutím sjednané záruční lhůty se dodavatel zavazuje odstranit případné vady, které se vyskytnou v rámci níže uvedených lhůtách a za podmínek sjednaných pro záruční vady.
5. Záruční doba začíná plynout po předání díla bez vad a nedodělků, popřípadě od odstranění poslední vady nebo nedodělku uvedené v zápise o předání a převzetí díla.

6. Vyskytne-li se vada na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí dodavateli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednání nápravy.
7. Dodavatel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
8. Dodavatel je povinen nastoupit, pokud mu v tom výslovně nezabrání nevhodné povětrnostní podmínky, neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do deseti dnů od obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Provedenou opravu vady dodavatel objednateli předá písemně formou předávacího protokolu.
10. Dodavatel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
11. V záruční době může objednatel uplatnit svá práva z vad díla, za podmínek uvedených v § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
12. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

#### **Článek XIV. Smluvní pokuty**

1. Smluvní pokuta v případě prodlení s předáním díla, se sjednává ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště ve sjednané lhůtě.
3. Pokud dodavatel neodstraní veškeré vady a nedodělky v termínech stanovených touto smlouvou, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý nedodělek a neodstraněnou vadu a den prodlení.
4. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu byla způsobena porušením povinností ze strany dodavatele.

#### **Článek XV. Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení smluvní straně. Objednatel a dodavatel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy, případně tuto vypovědět za podmínek stanovených v zákoně č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit dodavateli převzatou část díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Dodavatel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy po předchozí dohodě.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
8. Zhotovitel provede dílo bez pomoci subdodavatelů.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nepříznivě nevhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž dodavatel obdrží jedno a objednatel obdrží dvě vyhotovení.
11. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
13. Tuto smlouvu schválila Rada městského obvodu usnesením č. 62/1378 dne 8.3.2017.
14. Přílohy smlouvy o dílo:
  - rekapitulace rozpočtových nákladů stavby
  - harmonogram prací

V Ostravě dne: 9.3.2017

V \_\_\_\_\_ dne:

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

.....  
Igor Trávníček  
starosta

.....