

## Dodatek č. 10

### ke Smlouvě o výpůjčce a nájemní smlouvě ze dne 21. 12. 2012

uzavřený mezi smluvními stranami:

#### **Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace**

3. května 327

513 01 Semily

IČ: 71183680

zastoupená: Ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou

dále jen „půjčitel“ nebo „pronajímatel“ nebo „Centrum“

a

#### **Sportovní klub Semily**

Ke Stadionu

513 01 Semily

IČ: 49294776

zastoupený: Janem Brettem, předsedou

dále jen „vypůjčitel“ nebo „nájemce“ nebo „Klub“

### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 21. 12. 2012 Smlouvu o výpůjčce a nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“).

### **II.**

1) **Míra inflace** vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2021 činí **3,8 %**.

2) Na základě čl. VII. odst. 9 a odst. 12 Smlouvy se stanovuje výše nájemného v čl. VII.

odst. 1 a 2 Smlouvy a výše záloh v čl. VII. odst. 11 Smlouvy od 01. 01. 2022 takto:

#### **a) čl. VII. odst. 1:**

Výše nájemného se zvyšuje od 01. 01. 2022 dle míry inflace za rok 2021 (3,8 %) z 6.421 Kč na 6.665 Kč za kalendářní rok, tato částka je vypočtena a zaokrouhlena:

pronajatá plocha o výměře 22,5 m<sup>2</sup> x [(285,38 x 3,8:100) + 285,38] Kč = 22,5 m<sup>2</sup> x 296,22 Kč za m<sup>2</sup> ročně

#### **b) čl. VII. odst. 2:**

Výše nájemného se zvyšuje od 01. 01. 2022 dle míry inflace za rok 2021 (3,8 %) z 11.415 Kč na 11.850 Kč za kalendářní rok, tato částka je vypočtena a zaokrouhlena:

pronajatá plocha o výměře 50 m<sup>2</sup> x [(228,31 x 3,8:100) + 228,31] Kč = 50 m<sup>2</sup> x 236,99 Kč za m<sup>2</sup> ročně

**c) čl. VII. odst. 11:**

Výše záloh pro rok 2022 je určena na základě skutečných spotřeb v roce 2021 a očekávaného vývoje cen energií dohodou smluvních stran následovně: elektřina 75.000 Kč, zemní plyn 50.000 Kč, pitná voda 45.000 Kč, odpady 10.000 Kč, t. j. celkem 180.000 Kč.

**III.**

- 1) Tento dodatek je platný a účinný dnem podpisu smluvních stran.
- 2) Vztahy neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 3) Tento dodatek byl sepsán na základě svobodné vůle obou zúčastněných stran projevené bez jakéhokoliv nátlaku či tísně. Na důkaz, že s jejím obsahem souhlasí, připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každé ze smluvních stran náleží 1 vyhotovení; 1 vyhotovení náleží městu Semily.

V Semilech dne 19.01.2022

V Semilech dne .....

---

Ing. Lenka Havlová  
ředitelka

---

Jan Brett  
předseda