



TS-496/OEO-2016

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Článek I. Smluvní strany

Název: **Centrum sportu Ministerstva vnitra**
organizační složka státu zřízená od 1. ledna 2009 zřizovací
listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR pod č.j. MV61877-
6/TS-2008 ze dne 25. září 2008.
Sídlo: Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7
IČO: 75151898
DIČ: nejsme plátcí DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha 1
Číslo účtu: 
Zastoupená: Ing. Jiřím Beranem, ředitelem Centra sportu Ministerstva vnitra
Kontaktní osoba: Bc. Michal Janků, tel.: 
Telefon: 
Fax: 
E-mail: 

(dále jen „objednatel“)

a

Název: **PENSTAV, spol. s r.o.**
Sídlo: Božkovské náměstí 1/14, 326 00 Plzeň
Kontaktní adresa: Božkovské náměstí 1/14, 326 00 Plzeň
IČO: 14705176
DIČ: 
Jejíž jménem jedná: Jiří Vaněk, jednatel společnosti,
Kontaktní osoba: Jiří Vaněk, jednatel společnosti,
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: 
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 276.

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy



je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

2. Specifikace díla: „**MV – Plzeň – rekonstrukce podlahy v plynové kotelně v objektu Centra sportu Ministerstva vnitra v Plzni, Lobzy 1109, Plzeň 312 00. Předmětem této smlouvy je tedy konkrétně rekonstrukce stávající podlahové krytiny o rozloze min 80 m² na chodbě a v plynové kotelně (místnost č. 130) v objektu Centra sportu Ministerstva vnitra v Plzni, Lobzy 1109, Plzeň 312 00“ (dále jen „dílo“). Dílo je specifikováno v rozpočtu uvedeném v Příloze č. 1 k této smlouvě, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „Příloha č. 1“).**
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 23.08.2016, na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem TS-462-5/OEO-2016 vybrána jako nejvhodnější.
4. Dodávkou díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné přijímce a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zřízení, provoz a vyklizení zařízení staveniště, včetně vyklizení a uvedení propůjčených ploch do původního stavu, zajištění a předání všech potřebných osvědčení, atestů, revizí apod. nutných k převzetí díla dle příslušných zákonných opatření.
5. Použité materiály jsou základně stanoveny ve výzvě a výkazu výměr. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce na předmětném díle nejpozději do 3 kalendářních dnů od výzvy objednatele k zahájení prací (viz. Příloha č. 2 – Harmonogram prací). Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací.
4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno, to znamená, že bude řádně dokončeno a předáno objednateli nejpozději do 31.10.2016.
5. Místem plnění díla je adresa: Areál Centra sportu Ministerstva vnitra, Lobzy 1109, Plzeň 312 00.
6. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (dále jen „protokol“) ve třech (3) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

7. Objednatel je však oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě tj. budou na díle viditelné vady a nedodělky, které budou bránit řádnému užívání stavby funkčně nebo esteticky či její užívání podstatným způsobem budou omezovat, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí ve formě písemného záznamu, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla a určí současně zhotoviteli dostatečně přiměřenou lhůtu na odstranění výše uvedených vad či nedodělků s ohledem na povahu jednotlivých vad či nedodělků a k řádnému předání díla dojde až po odstranění předmětných vad či nedodělků na díle. Výše specifikovaný písemný záznam bude podepsán oběma smluvními stranami. Náklady na odstranění vad či nedodělků nese zhotovitel. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
8. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště, včetně vyklizení a uvedení propůjčených ploch do původního stavu nejpozději do dne podepsání protokolu (viz čl. III. odst. 6 této smlouvy), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit **nároky ze zákonné odpovědnosti za vady díla** v souladu s § 2615 a § 2629 a násl. občanského zákoníku dle volby objednatele kdykoli **ve lhůtě 60 měsíců na dílo jako celek ode dne řádného převzetí a předání díla** (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků, viz čl. III. odst. 6 této smlouvy). **Objednatel je oprávněn nároky ze zákonné odpovědnosti za vady díla, ve výše uvedené závazné lhůtě na dílo jako celek, uplatňovat u zhotovitele od okamžiku řádného převzetí a předání díla.** Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve výše uvedené zákonné lhůtě, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit ve lhůtách, které jsou podrobně rozepsány a ujednány v čl. VIII. této smlouvy.
10. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku V. této smlouvy.

Článek IV.

Vlastnické právo a nebezpečí škody k zhotovovanému dílu

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném dílu či zničení při zhotovování díla nese od počátku zhotovování až do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli celkovou cenu díla v následující výši:
Celková cena díla 260.258,- Kč bez DPH
(slovy: dvěšestěsedesátisícdvěstěpadesátosmkorunčeských)
DPH 21% 54.654,18 Kč
Celková cena díla 314.912,- Kč včetně DPH po zaokrouhlení
(slovy: třistačtrnáctisícdevětsetdvanáctkorunčeských), jako cena nejvýše přípustná, tj. při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Tato sjednaná cena díla je konečná, nejvýše přípustná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

3. Cena za dílo bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném převzetí díla objednatelem. Zhotovitel fakturu vystaví do 10 dnů po řádném převzetí díla objednatelem. Faktura je splatná do 14-ti kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvláště ceny díla bez DPH, zvláště DPH a celkovou cenu díla včetně DPH a další údaje dané zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a další údaje ve shodě s § 435 občanského zákoníku.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14-ti kalendářních dnů.
6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání příslušné fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch zhotovitele. Faktura bude zaslána na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních.
7. Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků ze státního rozpočtu pro pořízování investičního majetku. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platba proběhne v Kč.

Článek VI.

Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona.
3. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně tři (3) pracovní dny před kontrolním dnem oznámit.
4. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky vůči jeho kvalitě a způsobu provádění stavebních prací uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo

- b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

Článek VIII.

Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla a sankce za její nedodržení

1. **Zhotovitel v souladu s čl. III odst. 9 této smlouvy odpovídá za vady díla ze zákona po dobu šedesáti (60) měsíců na dílo jako celek ode dne řádného převzetí a předání díla** (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků, viz čl. III. odst. 6 této smlouvy) **a současně poskytuje** objednateli v souladu s § 2619 a násl. občanského zákoníku **záruku za jakost díla**, čímž ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy **a tuto záruku za jakost díla se zavazuje poskytnout po dobu šedesáti (60) měsíců na dílo jako celek ode dne řádného převzetí a předání díla.**
2. Zhotovitel tudíž poskytne objednateli za provedené dílo specifikované v článku II. **záruku za jakost díla po dobu šedesáti (60) měsíců na dílo jako celek ode dne řádného převzetí a předání díla.**
3. Výskyt reklamovaných vad oznámí objednatel písemně zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady označené objednatelem výslovně jako bránící provozu do 24 hodin, na odstranění reklamované vady ostatní do 7 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bránící provozu do 48 hodin, reklamovanou vadu ostatní do 14 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
6. V případě, že nedoručí k odstranění reklamovaných vad ve lhůtách uvedených v čl. VIII., odst. 4 a 5, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 500,- Kč, za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení u každé vady označené za bránící provozu a 250,- Kč za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení u vady ostatní.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu nebo ve sjednaném termínu vady uspokojivě neodstraní, má objednatel právo na náklady zhotovitele zajistit jejich odstranění jinou specializovanou firmou.
8. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem.

Článek IX.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad či nedodělků díla (viz čl. III. odst. 7 této smlouvy) je zhotovitel povinen uhradit objednateli

- smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: třítisícekorunčeských) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
 3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou příslušné jednotlivé dílčí faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
 4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
 5. Za nevyklizení staveniště, včetně vyklizení a uvedení propůjčených ploch do původního stavu do doby uvedené v čl. III. odst. 8 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
 6. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
 7. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty či jiné majetkové sankce vůči zhotoviteli. Tuto fakturu vystaví objednatel do deseti (10) pracovních dnů ode dne vzniku nároku ze smlouvy na výše uvedenou smluvní pokutu či jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, a to se splatností čtrnácti 14-ti kalendářních dnů. Faktura bude zaslána na adresu zhotovitele ve dvou vyhotoveních.
 8. Zaplacením smluvní pokuty se nezbavuje zhotovitel povinnosti splnit závazky smluvní pokutou utvrzené (viz. čl. IX. odst. 1, 2, 4, 5 a čl. VIII. odst. 6 této smlouvy) a zejména povinnosti zhotovitele řádně dokončit dílo. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škodu.
 9. Povinnost platit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nemá ten z účastníků, který je v prodlení v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují skutečnosti upravené v ustanovení § 2913 odst. 2) občanského zákoníku.
 10. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VIII.;
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII.;
 - d) nezpracování připomínek objednatele do díla podle čl. VI. odst. 4;
 - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
 11. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;

- b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
12. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů.
 13. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle čl. III. odst. 2 této smlouvy, je toto považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
 14. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považují skutečnosti upravené v ustanovení § 2913 odst. 2) občanského zákoníku.
 15. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi.

Článek X. Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.

Článek XI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
2. Zhotovitel je povinen předložit před započítáním díla doklad o proškolení BOZP osob provádějících stavbu dle NV č.362/2005 Sb., zákona 309/2006 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
3. Zhotovitel se zavazuje vždy minimálně 3 pracovní dny předem projednat s objednatelem jakékoliv odstávky a odpojení od veškerých inženýrských sítí, které bude vyžadovat pro realizaci díla.
4. Z důvodu právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, a to konkrétně občanským zákoníkem.
5. Zhotovitel bude provádět každodenní úklid po jeho činnosti.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek XII.
Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech realizaci díla oprávněn jednat: **Bc. Michal Janků**,
tel.: [REDACTED], **Ing. Jiří Pavelka**, tel.: [REDACTED].
2. Za zhotovitele je ve věcech realizace díla oprávněn jednat: **Jiří Vaněk**,
tel.: [REDACTED].

Článek XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do ukončení záruční doby na dílo (tj. záruky za jakost díla), minimálně však do ukončení zákonné odpovědnosti za vady díla (viz. čl. III. odst. 9 a čl. VIII. této smlouvy).
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to ve smyslu čl. X. smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy.
Příloha č. 1 – Rozpočet (3 listy).
Příloha č. 2 – Harmonogram prací (1 list).

V Praze dne 31. 8. 2016

V [REDACTED] dne 31. 8. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Jiří Beran
ředitel Centra sportu MV

Jiří Vaněk
jednatel společnosti
PENSTAV, spol. s r.o.



PENSTAV, spol. s r. o.
BOŽKOVSKÉ NÁM. 14, 326 00 PÍZEŇ
IČO: 14705176, DIČ: [REDACTED]
penstav@volny.cz • www.penstav.cz

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Střelnice Lobzy, rekonstrukce plynové kotelny, sociálního zařízení a oplocení	JKSO	
Název objektu	rekonstrukce plynové kotelny	EČO	
		Místo	Plzeň - Lobzy
		IČ	DIČ
Objednatel	CSMV, oddělení kulové střelby, p.Kalná		
Projektant			
Zhotovitel	PENSTAV s.r.o.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Jirsová	15.08.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1 HSV	Dodávky	34 450,00	8 Práce přesčas	0	13 Zařízení staveniště	2,80%	6 986,79
2	Montáž	143 300,56	9 Bez pevné podl.	0	14 Rekonstrukce	1,50%	3 742,92
3 PSV	Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0	15 Územní vlivy	0,00%	0,00
4	Montáž	68 277,60	11	0	16 Provozní vlivy	0,00%	0,00
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Ostatní	0,00%	0,00
6	Montáž	0,00			18 NUS z rozpočtu		0,00
7 ZRN (ř.)		246 028,16	12 DN (ř. 8-11)		19 NUS (ř. 13-18)		10 729,71
20 HZS		3 500,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady			
Datum a podpis		Razítko		23 Součet 7, 12, 19-22		260 257,87	
Objednatel		Razítko		24 DPH 15,00 % z 0,00		0,00	
Zhotovitel		Razítko		25 DPH 21,00 % z 260 257,87		54 654,20	
				26 Cena s DPH (ř. 23-25)		314 912,07	
				E Přípočty a odpočty			
				27 Dodávky objednatele		0,00	
				28 Klouzavá doložka		0,00	
				29 Zvýhodnění +-		0,00	
Poznámka							



PENstav
spol. s r. o.
BOŽKOVSKÉ NÁM. 14
326 00 PLZEŇ

ROZPOČET

Stavba: Střelnice Lobzy, rekonstrukce plynové kotelny, sociálního zařízení a oplocení

Objekt: rekonstrukce plynové kotelny

JKSO:

EČO:

Objednatel: CSMV, oddělení kulové střelby, p.Kalná

Zpracoval: Jirsová

Zhotovitel: PENSTAV s.r.o.

Datum: 15. 8. 2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 139 144,27

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 59 273,86

1	619991001	Zakrytí podlah z kamene , ochrana schodiště	m2	1,000	3 500,00	3 500,00
2	631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 25/30	m3	9,400	3 981,06	37 421,96
3	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	9,400	671,00	6 307,40
4	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	9,400	204,00	1 917,60
5	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,391	25 900,00	10 126,90

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 79 870,41

6	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	121,540	56,50	6 867,01
7	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	9,400	2 090,00	19 646,00
8	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm pl přes 1 m2	m2	117,600	91,00	10 701,60
9	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 10 km	t	21,749	350,00	7 612,15
10	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km do 10 t	t	108,745	36,70	3 990,94
11	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m ručně	t	21,749	179,00	3 893,07
12	979082121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	86,996	22,20	1 931,31
13	979099003	Poplatek za skládku - stavební suť	t	21,749	170,00	3 697,33
14	979099115	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	21,749	320,00	6 959,68
15	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	29,437	495,00	14 571,32

PSV Práce a dodávky PSV 110 383,89

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 0,00

16	711113111	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena emulzí COMBIFLEX-DS - provedení dle skutečnosti	m2	0,000	212,00	0,00
----	-----------	--	----	-------	--------	------

771 Podlahy z dlaždic 110 383,89

17	436Vv6040-02	Podlahy - ostatní práce - penetrace podkladu	m2	117,600	30,00	3 528,00
18	634662111	Akrylátový tmel - sokl	m	73,600	25,00	1 840,00
19	771441810	Demontáž soklíků z obkladaček hutných kladených do malty rovných	m	73,600	26,00	1 913,60
20	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	73,600	82,00	6 035,20

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

21	432Sg2068-0 02	Dlaždice keramická	m2	9,000	260,00	2 340,00
22	771571112	Montáž podlah z dlaždic keramických do vel. 30x30	m2	117,600	298,00	35 044,80
23	432Sg2068-0 02	Dlaždice keramická	m2	123,500	260,00	32 110,00
24	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	117,600	35,00	4 116,00
25	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	117,600	180,00	21 168,00
26	432Az0010-0 02	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic - výška objektu do 6 m	t	5,334	429,00	2 288,29

Celkem

249 528,16

HARMONOGRAM PRACÍ

Rekonstrukce plyn. kotelny	týden	36	37	38	39	40	41	42	43	celkem	
bourání		40	40							80	
úpravy povrchů					30	30				60	
izolace			0							0	
dlažby					35	35	40			110	
GZS								10		10	
celkem v tis Kč		40	40	0	65	65	40	10		260	

