



FRÝDEK≈MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/0180/2022/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 17.01.2022

Made 4 BIM s.r.o.

Varšavská 1866/103

06923321

Ostrava 9

70900

Objednávka č.: O/0180/2022/OSOM/Hor

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na služby v k.ú. Frýdek

Adresa: Čp. 1166, ul. Těšínská, společné prostory, bytový dům

Předmět: Vypracování projektové dokumentace „Č.p. 1166, ul. Těšínská - výměna oken a oprava fasády“

Popis:

1. Zpracování projektové dokumentace, jejíž obsahem bude:
 - Demontáž a montáž nových dřevěných oken (zadní fasáda), repase dřevěných oken (přední fasáda)
 - Demontáž a montáž nových zadních dveří
 - Repase vstupních dveří
 - Repase mříží v oknech
 - Oprava přední fasády včetně nátěru
 - Doplnění části fasádních prvků degradovaných po zatečení ze střechy
 - Průzkum střechy v místě zatečení (prověření stavu po zatečení)
 - Odkopání terénu kolem objektu a provedení nové svislé hydroizolace
 - Nová drenáž na uliční straně objektu
 - Injektáž obvodového zdiva v suterénu
 - Odsekání omítek v suterénu
 - Zapravení injektované části zdiva sanační omítkou
 - Odstranění stávajícího zateplení z polystyrenu, montáž nového zateplovacího systému se zachováním ozdobných prvků na fasádě
 - Oprava kamenného soklu
 - Nové klempířské prvky, římsy, parapety, okapy, svody
 - Průzkum balkonu, návrh opravy (dlažba, izolace, odvodnění)

Dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 sb. v platném znění.

Projektová dokumentace bude včetně výkonu autorského dozoru projektanta a inženýrské činnosti. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu pro ohlášení udržovacích prací.

Při realizaci projektu bude čerpána dotace z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.

2. Vypracování výkazu výměr (rozpočtu) :

- soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v oceněném vyhotovení v cenové hladině RTS I/2022, rozdělený na uznatelné a neuznatelné náklady dle Podmínek pro přiznání příspěvku z programu regenerace MPR a MPZ (viz příloha této výzvy).
- soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v neoceněném vyhotovení uzpůsobeného i k ručnímu vypisování cen, bez konkrétních názvů výrobků a výrobců a výrobců a položky budou obsahovat volný sloupec s označením „specifikace dodávky“,

rozdělený na uznatelné a neuznatelné náklady dle Podmínek pro přiznání příspěvku z programu regenerace MPR a MPZ (viz příloha této výzvy).

3. Projektová dokumentace bude dodána vč. vyjádření a odsouhlasení zástupci NPÚ.

Cena bez DPH do: 150 000 Kč

Lhůta plnění do: Do 8 týdnů od převzetí objednávky

Smluvní sankce:

V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele

Fakturu vystavte:

Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Další náležitosti faktury: č. objednávky, adresa, předmět, cena

Součást faktury: příloha se soupisem skutečně provedených prací, popř. montážní či dodací list, schválená objednatelem (popř. i nájemníkem).

Převzetím objednávky se zhotovitel zavazuje vystavit a doručit daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.

Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 14 dnů po jeho doručení objednatelem.

Přednostně bude zhotovitel vystavovat za každé zdanitelné plnění samostatný daňový doklad. Bude-li zhotovitel, který je plátcem DPH, vystavovat daňový doklad za více zdanitelných plnění najednou, musí vystavit „Souhrnný daňový doklad“ v souladu s § 31 b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tzn. zejména, že DUZP bude uvedeno u každého zdanitelného plnění samostatně.

Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky *považuje za osobu povinnou k dani* dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

Ing. Jana Masciuchová
vedoucí odboru SOM

Převzal dne:

Schválil FO dne:

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
 - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
 - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou.
 - c) Efektivnost: je v souladu s technologickými postupy.
 - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
 - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci Díla
5. Doložení připravované operace podklady: výběr ze 3 účastníků veřejné zakázky – viz protokol o hodnocení nabídek za dne 7.12.2021

.....
podpis