

DODATEK Č. 1
Ke Smlouvě č. O-127-2021 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor
v Obecním domě v Praze

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. **Obecní dům, a.s.**, IČ: 27251918, se sídlem Praha 1, Nám. Republiky 1090/5, PSČ 111 21, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 9990, jednající Mgr. Vlastimil Ježek – předseda představenstva a Mgr. Jan Lacina – místopředseda představenstva

/dále jen „**nájemce**“ na straně jedné/

a

2. **One Event s.r.o.**, IČ: 08826412, se sídlem/adresou: Lyčkovo náměstí 482/3, Praha 8, PSČ 186 00, zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 325965, jednající Mgr. Jaroslav Šmelhaus, jednatel

/dále jen „**podnájemce**“ na straně druhé/

Nájemce a podnájemce jsou společně označovány pro potřeby tohoto Dodatku jako „**Smluvní strany**“

uzavřely t e n t o:

dodatek č. 1
ke Smlouvě č. O-127-2021 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor v Obecním domě v
Praze ze dne 08.11.2021

/dále jen „**Dodatek**“/

I. Úvodní ustanovení

1. Dne 08.11.2021 uzavřely Smluvní strany Smlouvu č. O-127-2021 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor v Obecním domě v Praze, jejímž předmětem je podnájem ve smlouvě specifikovaných nebytových prostor na dobu určitou (dále jen „Smlouva o podnájmu“) a to za gastronomickým účelem při akci 01.02.2022.
2. Smluvní strany se na základě společné dohody o potřebě doplnění smlouvy o podnájmu z důvodu COVID-19 dohodly na uzavření tohoto Dodatku.
3. Smlouva o podnájmu k datu uzavření tohoto Dodatku trvá a nebyla ukončena dohodou nebo písemnou výpovědí nájemce a/nebo podnájemce.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na přesunu termínu konání akce a s ním spojeného podnájmu takto:

Počátek podnájmu	Konec podnájmu:
31. 01. 2023 v 8:00 hod.	01. 02. 2023 v 8:00 hod.

2. Smluvní strany se dohodly na změně data splatnosti takto:

Datum splatnosti	Částka (CZK)	Procenta jistoty
24. 01. 2023	xxx,-	100,0

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o podnájmu se tímto Dodatkem nemění.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy o podnájmu.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu ze strany obou Smluvních stran.
4. Tento Dodatek je sepsán ve dvou (2) stejnopisech, z nichž nájemce a podnájemce obdrží každý jeden stejnopis.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek důkladně přečetly, plně porozuměly jeho textu sepsanému v českém jazyce, se kterým bezvýhradně souhlasí, neuzavřely ho v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 27.1.2022

Obecní dům, a.s.

Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva

One Event s.r.o.

Mgr. Jaroslav Šmelhaus, jednatel

Obecní dům, a.s.

Mgr. Jan Lacina, místopředseda představenstva