

## Smluvní strany

### **CENDIS, s.p.**

se sídlem: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 003 11 391

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spis. zn. ALX706  
zastoupená Janem Paroubkem, pověřen řízením

(dále „Klient“)

a

### **BDO Audit s.r.o.**

se sídlem V Parku 2316/12, 148 00 Praha 4

IČO: 45314381

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spis. zn. C7279 zastoupená  
Ondřejem Šnejdarem a Milošem Krejčím

(dále „Auditor“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012  
Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o auditu č. CEN/1000/1656/2021**

(dále jen „Smlouva“)

## **Čl. I**

### **Předmět smlouvy**

1. Na základě této Smlouvy a za podmínek v této Smlouvě uvedených se Auditor zavazuje poskytnout  
Klientovi služby sjednané v čl. II této Smlouvy.
2. Na základě této Smlouvy a za podmínek v této Smlouvě uvedených se Klient zavazuje Auditorovi  
řádně ve sjednaných termínech zaplatit odměnu sjednanou v čl. III této Smlouvy.

## **Čl. II**

### **Závazky Auditora**

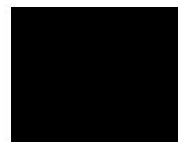
1. Auditor se touto Smlouvou zavazuje poskytnout následující služby (dále jen „Služby“):
  - a) ověřit, zda předložená účetní závěrka sestavená podle českých účetních předpisů podává věrný a  
poctivý obraz aktiv a pasiv Klienta k rozvahovému dni a nákladů a výnosů a výsledku jeho  
hospodaření (a peněžních toků) za končící rok k 31. 12. 2021. Součástí auditu účetní závěrky je  
také posouzení výroční zprávy;
  - b) poskytovat poradenskou činnost při vedení účetnictví, sestavování účetní závěrky podle  
písemných nebo jinak nesporně akceptovaných požadavků klienta.
2. Auditor se touto Smlouvou zavazuje předat Klientovi zprávu Auditora podle čl. II odst. 1. písm. a)  
této Smlouvy nebo výstupy podle čl. II odst. 1. písm. b) této Smlouvy, a to nejpozději do 30. 6.  
2022.

### Čl. III

#### Odměna a splatnost odměny

1. Za provedení ověření účetní závěrky podle čl. II odst. 1. písm. a) této Smlouvy se Klient zavazuje zaplatit Auditorovi odměnu ve výši 155 000 Kč.
2. Za poskytování poradenské činnosti podle čl. II odst. 1. písm. b) této Smlouvy se Klient zavazuje Auditorovi zaplatit odměnu podle následujících sazeb:

Partner  
Manager  
Consultant



3. Odměna za provedení Služeb podle čl. II odst. 1. písm. a) a b) této Smlouvy byla sjednána s přihlédnutím k tomu, že bude vyžadovat dle předpokladu celkem 140 hodin prací Auditora.
4. Odměna podle čl. III odst. 1. a 2. této Smlouvy bude Klientem uhrazena následujícím způsobem:
  - a) první splátka ve výši 40% z celkové sjednané odměny za poskytnutí Služby, a to nejdříve ke dni ukončení přeběžného auditu u Klienta;
  - b) druhá splátka ve výši 50% z celkové sjednané odměny za poskytnutí Služby, a to nejdříve ke dni ukončení závěrečného auditu u Klienta;
  - c) třetí splátka ve výši 10% z celkové sjednané odměny za poskytnutí Služby, a to nejdříve ke dni předložení zprávy Auditora podle čl. II odst. 1. písm. a) této Smlouvy nebo výstupů podle čl. II odst. 1. písm. b) této Smlouvy; v případě, že Klient i přes výzvu Auditora a ve lhůtě jím určené nepokrytne Auditorovi řádně podepsané dokumenty nezbytné pro vydání zprávy Auditora nebo příslušných výstupů, Auditorovi vzniká právo na úhradu této třetí splátky a Auditor je oprávněn vyúčtovat tuto třetí splátku i přede dnem předložení zprávy Auditora podle čl. II odst. 1. písm. a) této Smlouvy nebo výstupů podle čl. II odst. 1. písm. b) této Smlouvy a Klient se zavazuje tuto třetí splátku odměny uhradit.

Odměna podle čl. III odst. 3. této Smlouvy bude Klientem hrazena za kalendářní měsíc, ve kterém jsou služby poskytovány.

### Čl. IV

#### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. V případě, že je předmětem Smlouvy povinný audit, Klient prohlašuje, že Auditor byl určen v souladu s § 17 zákona o auditorech rozhodnutím nejvyššího orgánu Klienta ze dne 8.12.2021.
3. Smlouva se uzavírá za účelem uvedeným v čl. II této Smlouvy a je ukončena v den předání plnění ze strany auditora a úplným zaplacením odměny ze strany Klienta.

4. Kontaktní osoby Smluvních stran jsou následující:

Auditor:

Klient:

5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky společností skupiny BDO ČR pro poskytování služeb, ve znění platném a účinném od 1. června 2021, přiložené jako příloha č. 1 Smlouvy (dále jen „VOP“). Klient podpisem této Smlouvy výslovně prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy s VOP náležitě seznámil, jejich obsah bere na vědomí a bez výhrad s nimi souhlasí.
6. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
7. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne 29.12.2021

podpis oprávněného zástupce  
Klienta

podpis oprávněného zástupce  
Auditora

