



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor ochrany prostředí  
Oddělení péče o zeleň

**Objednávka „Zpracování závazného manuálu vybavenosti, povrchů a dalších prvků v parku Královská obora Stromovka“**

CES: OBJ/54/12/021661/2021

**OBJEDNATEL:**

**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany  
prostředí Magistrátu hl.m. Prahy  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
bankovní účet: 27-5157998/6000  
kontaktní osoba: [REDACTED]

**DODAVATEL:**

**Ing. Pavlína Malíková**

se sídlem: Za Podjezdem 1027/11, 725 25 Polanka nad Odrou, Ostrava 25  
zastoupen: Ing. Pavlínou Malíkovou  
IČO: 73919268  
DIČ: CZ7651225593  
kontaktní osoba: Ing. Pavlína Malíková

(dále též „Smluvní strany“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, u Vás objednááme zpracování závazného manuálu vybavenosti, povrchů a dalších prvků v parku královská obora Stromovka včetně aktualizace manuálu a konzultační činnosti v rozsahu a za podmínek dále uvedených.

V souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

### **1. Předmět plnění:**

Předmětem plnění je: **zpracování závazného manuálu vybavenosti, povrchů a dalších prvků v parku královská obora Stromovka včetně aktualizace manuálu a konzultační činnosti, podrobněji viz cenová nabídka.**

### **2. Cena za předmět plnění:**

- 2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena jako smluvní odměna ve výši **136 500,- Kč** (slovy: stotřicetšesttisícipětset bez DPH), cena je stanovena v souladu s Vaší cenovou nabídkou ze dne 4.12.2021. Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění.
- 2.2. Dodavatel je plátcem DPH, DPH bude účtována podle platných právních předpisů. Cena včetně DPH činí **165 165,-Kč**.
- 2.3. V souladu s Vaší cenovou nabídkou činí sjednaná **hodinová sazba 650,- Kč bez DPH**. Celková cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v čl. 2.2. této objednávky je stanovena jako smluvní odměna za maximálně možný počet hodin poskytované služby, tj. **za 210 hodin** práce. Skutečně proplacená cena bude stanovena v závislosti na konkrétním uskutečněném plnění, a to vzhledem k počtu hodin skutečně vykonané práce doložené výkazem odpracovaných hodin.

### **3. Platební podmínky:**

- 3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), dle plnění objednávky dle skutečně vykonaných prací. Faktura musí být vystavena nejpozději do 15 dnů od dokončení dílčích plnění objednávky. Součástí faktury musí být podrobný rozpis konkrétně uskutečněného plnění včetně počtu odpracovaných hodin.

- 3.2. Konečná faktura bude vystavena po předání předmětu plnění (viz čl. 4.2.). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí předmětu plnění.
- 3.3. Faktura bude vystavena na **Objednatele**:  
**Hlavní město Praha**  
**Odbor ochrany prostředí MHMP**  
**Mariánské nám. 2/2**  
**110 01 Praha 1**  
**IČO: 00064581**  
**DIČ: CZ00064581**
- 3.4. Faktura bude vyhotovena buď elektronicky anebo v listinné podobě ve třech stejnopisech a doručena do datové schránky anebo na **adresu pracoviště** Objednatele.
- 3.5. Splatnost faktury je stanovena na 21 dnů od doručení řádně vystavené faktury Objednateli.
- 3.6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- a) označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
  - b) bankovní spojení, na které bude poskytnuta úplata (v případě plátce DPH musí být číslo účtu v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH)
  - c) předmět a číslo objednávky,
  - d) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
  - e) základ daně (DPH), sazbu daně a její výši.
- 3.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy nebo touto Objednávkou vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě bez proplacení. Splatnost opravené faktury bude stanovena opět na minimálně 21 dnů od doručení opravené faktury.
- 3.8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

#### **4. Stanovený termín a místo plnění:**

- 4.1. Práce budou provedeny v termínu: **nejpozději do 31.12.2024.**
- 4.2. Předmět plnění podle této objednávky je Dodavatel povinen protokolárně předat k rukám [REDAKCE] nejpozději do 5 dnů od ukončení plnění objednávky.
- 4.3. Místo plnění předmětu veřejné zakázky: **Stromovka**

## **5. Smluvní sankce:**

- 5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Při porušení povinnosti Dodavatele zahájit provádění předmětu plnění podle článku 4.1 objednávky je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH dle čl. 2. objednávky, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení.
- 5.3. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 5 dnů od jejího doručení.
- 5.4. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut dle této Objednávky není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

## **6. Další podmínky:**

- 6.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejích účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.
- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato objednávka podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění objednávky v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude objednávka zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové objednávky o stejném obsahu.
- 6.4. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.



- 6.5. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných poddodavatelů.
- 6.6. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 6.7. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- 6.8. Tato objednávka je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) obdrží Objednatel a jeden (1) Dodavatel.
- 6.9. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
- 6.10. Dodavatel zajistí bezpečnost při provádění prací. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé v přímé souvislosti s plněním předmětu této objednávky. Za tím účelem je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této objednávky uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla objednateli vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této objednávky (ze strany dodavatele či jiné osoby).
- 6.11. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/gdpr/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html).
- 6.12. Manuál bude odevzdán ve čtyřech tištěných paré a v datech na CD v uzavřených i otevřených formátech. V průběhu zpracování manuálu bude probíhat koordinace se zadavatelem. Zadavatel dodá potřebné podklady a informace pro zpracování závazného manuálu. Zpracovatel zajistí potřebné zpřesňující odborné informace pro zpracování manuálu. Zpracovatel zohlední požadavky objednatel na obsah a zpracování manuálu vzhledem k praktickému využití manuálu pro potřeby správy parku a zadávání projektových dokumentací.
7. **Licenční ujednání** – Dodavatel souhlasí s tím, aby Objednatel předmět plnění (dílo) dále rozmnožoval, rozšiřoval jeho originál či rozmnoženiny, sděloval ho veřejnosti, to vše v neomezeném rozsahu a celosvětově. Dodavatel dále souhlasí s tím, aby Objednatel předmět plnění upravoval a zpracovával.

### 8. Lhůta k akceptaci objednávky

Dodavatel je povinen doručit akceptaci této objednávky Objednateli nejpozději do 31.1.2022, jinak tato nabídka na uzavření objednávky zaniká.

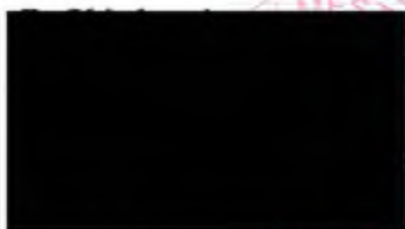
### 9. Platnost a účinnost objednávky

Tato objednávka nabývá platnosti dnem její akceptace Dodavatelem a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Přílohy: cenová nabídka

21-12-2021

Dne .....



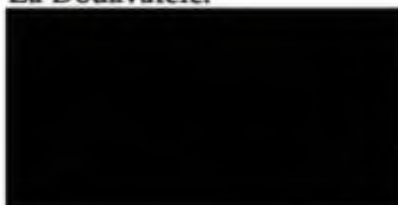
ředitel odboru

odbor ochrany prostředí

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

Dne 21.1.2022

Za Dodavatele:



### **Rozdělovník:**

1. LEG MHMP
2. odd. IX. OCP MHMP
3. UCT MHMP
4. spis
5. adresát

Ing. Pavlína Malíková  
Ke Džbánu 25  
161 00 Praha 6 - Liboc

Hlavní město Praha  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO  
MĚSTA PRAHY  
Odbor ochrany prostředí

Jungmannova 35  
110 00 Praha 1

**CENOVÁ NABÍDKA NA ZPRACOVÁNÍ „ZÁVAZNÉHO MANUÁLU VYBAVENOSTI, POVRCHŮ A DALŠÍCH PRVKŮ V PARKU KRÁLOVSKÁ OBORA STROMOVKA“**

**Část A:**

**1 ZPRACOVÁNÍ ZÁVAZNÉHO MANUÁLU VYBAVENOSTI, POVRCHŮ A DALŠÍCH PRVKŮ**

Ad část A

Předpokládaný počet hodin: 160 h  
Hodinová sazba: 650,- Kč bez DPH  
104 000,- Kč bez DPH  
21 840,- Kč 21% DPH  
125 840,- Kč vč. DPH

**Termín plnění části A: 31. 3. 2022**

**Část B:**

**2 KONZULTAČNÍ ČINNOST A AKTUALIZACE MANUÁLU**

Ad část B

Předpokládaný počet hodin: 50 h  
Hodinová sazba: 650,- Kč bez DPH  
32 500,- Kč bez DPH  
6 825,- Kč 21% DPH  
39 325,- Kč vč. DPH

**PŘEDPOKLÁDANÁ CENA CELKEM:**

**136 500,- Kč bez DPH**  
28 665,- Kč 21% DPH  
165 165,- Kč vč. DPH

**Termín plnění části B: do 31. 12. 2024**



## Příloha:

### Zadání zakázky „Zpracování závazného manuálu vybavenosti, povrchů a dalších prvků v parku Královská obora Stromovka“

Manuál bude následně doplňován a aktualizován dle dílčích zadání objednatele viz část B cenové nabídky.

Jedná se o popis cílové vybavenosti parku včetně plánu péče (podrobněji viz pasport zeleně Tmapy):

- Lavička Berlín - typ ukradeno ve Stromovce
- Lavička Had
- Lavička Ovinecká
- Lavička Vínovec
- Lavička Florant
- Lavička Brahella
- Lavička Brunea
- Lavička městský mobiliář
- Piknikové sety land05
- Atypický mobiliář DH Kaštánek
- Sedací schody – Malá říčka
- Koše PRAX 120l
- Koš městský mobiliář typ 1 a 2
- Koš celolitinový Letohrádek
- Koš DH Kaštánek
- Stojany na sáčky na psí exkrementy
- Sloupky – zábrana vjezdu
- Sloupek lvíček – parter
- Pitka (včetně popisu náhradních dílů – typy)
- Mlžitka
- Informační infocedule
- Infocedulky – parter – pro piktogramy
- Nosníky pro infocedule pro realizace
- Infosystém – obecné
- Zábradlí – severní svahy
- Zábradlí – dno bývalého rybníka
- Zábradlí severní svahy pod Letohrádkem
- Litiňová historická zábradlí
- Oplůtky u záhonů
- Zábrany proti vjezdu Za drahou
- Veřejné osvětlení
- Jmenovky
- Štítky na stromy

Jednotlivé karty typů vybavenosti by měly cca obsahovat:

- Lokalizaci v rámci parku
- Typ mobiliáře (foto, výkresová část)
- Popis – jednoznačné definování výrobku
- Základní parametry, pokud je k dispozici výkresová část, případně odkaz na projektovou dokumentaci
- Typ kotvení
- Povrchová úprava kovových částí
- Povrchová úprava dřevěných částí