

SMLOUVA

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice
v důsledku realizace stavby vodního díla:

„Česká Kamenice, Janská - náhrada vodního zdroje“

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: Ing. Liborem Tačnerem, ředitelem organizace

dále jen „**Správce komunikace**“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ: 49099469

DIČ: CZ49099469

bankovní spojení: KB, a.s. Teplice. číslo účtu: 711620257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466,

zastoupená: Ing. Martinem Matzekem, ředitelem investičního odboru

dále jen „**Investor**“

společně též „**Smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S M L O U V U

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice
v důsledku realizace stavby vodního díla

„Česká Kamenice, Janská - náhrada vodního zdroje“

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. **III/25860** na pozemku **p.č. 1129** v **k.ú. Česká Kamenice** a na pozemku **p.č. 1080/1** v **k.ú. Janská**.
- 2) Investor zamýšlí realizovat stavbu vodního díla „**Česká Kamenice, Janská - náhrada vodního zdroje**“ (dále jen Stavba), kdy toto vodní dílo bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor se zavazuje uzavřít s vlastníkem nemovitostí uvedených v odst. 1 smlouvu o zřízení věcného břemene, jehož předmětem bude povinnost vlastníka nemovitostí strpět umístění vodního díla v dotčených nemovitostech.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části **staničení 11,67-11,97, 12,92-13,2, 13,39, 13,66 0,045-0,43 km**, za účelem provedení Stavby, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace, zpracované společností **Vodohospodářské projekty - Ing. Josef Folbrecht, ČKAIT 0500139, pod zak. č. 2020/01 z 5/2021.**

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11.2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 14 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace či silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Děčín. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření **(06-361-V-1)** Správce komunikace, provozu Děčín k předmětné Stavbě, **ze dne 11.10.2021**. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezahájí Stavbu nejpozději do 2 let ode dne právní moci stavebního povolení.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ: <http://www.susuk.cz/dokumenty>

14. 01. 2022

V Dubí, dne

údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
ská 260, 417 03 Dubí 3 ⑨

V Teplicích, dne

**Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Libor Tačner, ředitel**

**Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Martin Matzek,
ředitel investičního odboru**

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
④

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK, p.o. Krokova 1439/16, 40501 Děčín I

Příloha č. 1 – ceník

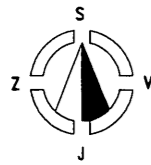
Příloha č. 2 – situace

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ	
1.	křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500	
				silnice III. třídy	300	
		překop vozovky	případ	m ²	zřízení startovací jámy	100
				silnice II. třídy	6 000	
silnice III. třídy	5 000					
2.	podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II. třídy	700	
				silnice III. třídy	500	
		do krajnice	bm	silnice II. třídy	150	
				silnice III. třídy	100	
		do příkopu	bm	silnice II. třídy	100	
				silnice III. třídy	100	
3.	vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice II. třídy	150	
				silnice III. třídy	100	
4.	mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500	
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m ²	ostatní plochy a pozemky	100	
6.	vstup a vjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100	
7.	bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1 000	

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.

Výškový systém :
BALT po vyrovnání
Souřadnicový systém : JTSK



k.ú. DOLNÍ KAMENICE

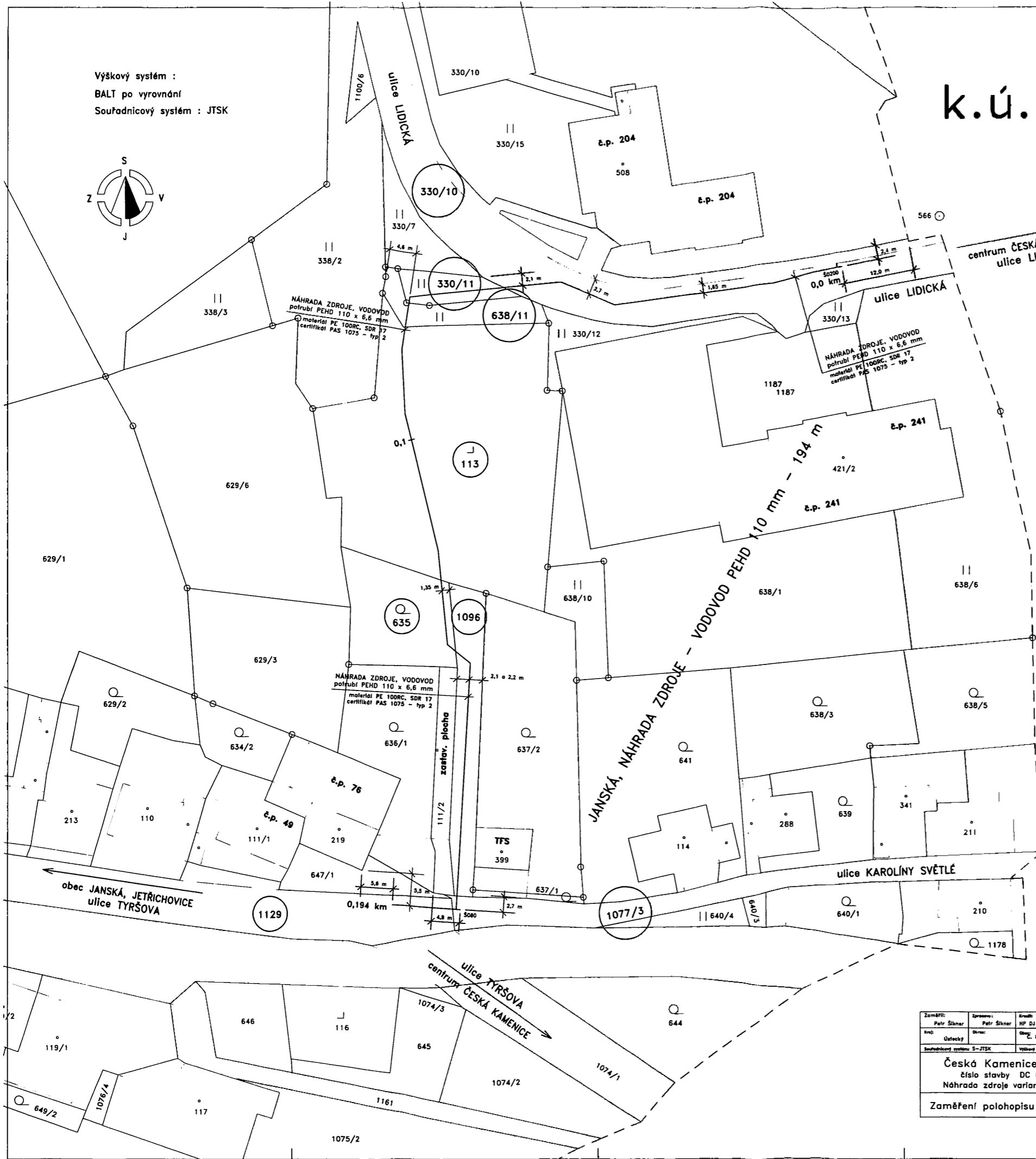
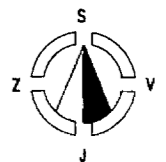
ČESKÁ KAMENICE, JANSKÁ
- NÁHRADA ZDROJE

město ČESKÁ KAMENICE

JANSKÁ - NÁHRADA ZDROJE

- potrubí vodovodu plastové PEHD 110 x 6,6 mm, 194 m
(materiál potrubí PE 100RC, SDR 17, PAS 1075 - typ 2)
- šoupě vodárenské přrubové DN 200 mm, PN 10 se ZS, 1 ks
- šoupě vodárenské přrubové DN 80 mm, PN 10 se ZS, 1 ks
- montáž a demontáž panelové cesty na p.č. 1096, 146 m²
- dezinfekce a tlaková zkouška vodovodu DN 100 mm, 194 m
- napojení výřezem na PVC 200 a 110 mm a PE 90 mm, 1 ks
- počet přepojených nemovitostí, obec Janská

situace č. 1



číslo stavby : DC 006 069

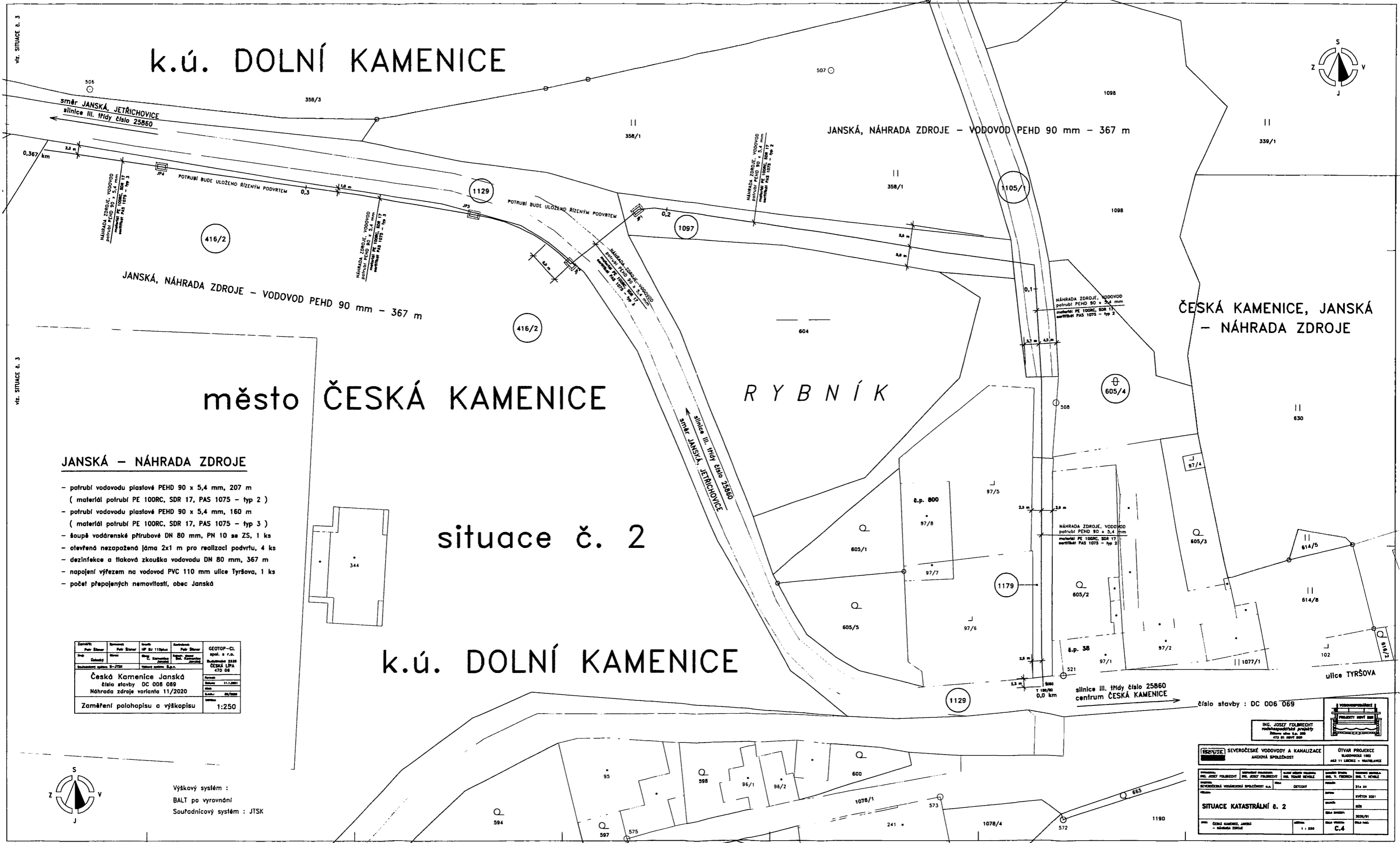
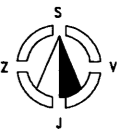


ING. JOSEF FOLBRECHT
vodo hospodářské projekty
Třilova ulice č.p. 305
473 01 NOVÝ BOR

Zaměří: Petr Štítný	Stavěl: Petr Štítný	Kontrola: HP DJ 110plus	Projektant: Petr Štítný	GEOTOP-CL spol. s r.o.
Krb: Ustecký	Okres: Č. Kamenice	Okres: Č. Kamenice	Okres: Č. Kamenice	Budýšínská 2539 ČESKÁ LIPA 470 06
Souřadnicový systém S-JTSK				Výškový systém: B.p.v.
Česká Kamenice Janská číslo stavby DC 006 069 Náhrada zdroje varianta 11/2020				Formát: A4 Datum: 11.1.2021 Měřítko: 80/2020
Zaměření polohopisu a výškopisu				Měřítko: 1:250

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKČIOVÁ SPOLEČNOST		ÚTVAR PROJEKCE SLADOVICKÁ 1082 483 11 LIBEREC - VRATISLAVICE	
VYPRACOVAL: ING. JOSEF FOLBRECHT	ODPĚVĚDIL PROJEKTANT: ING. JOSEF FOLBRECHT	HLAVNÍ ZODPĚVĚDIL PRŮJEKTU: ING. TOMÁŠ NEVOLLE	TECHNICKÝ KONTROLA: ING. T. NEVOLLE
SEVEROČESKÁ VODÁRENSKÁ SPOLEČNOST s.r.o.		OKRES: ÚSTECKÝ	FORMÁT: 15x A4
SITUACE KATASTRÁLNÍ č. 1		STAVBA: D08	KVĚTEN 2021
MĚŘÍTKO: 1:250		ČÍSLO VÝKRESU: 2020/01	ČÍSLO PÁNEŽE: C.3

k.ú. DOLNÍ KAMENICE



město ČESKÁ KAMENICE

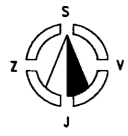
situace č. 2

k.ú. DOLNÍ KAMENICE

JANSKÁ - NÁHRADA ZDROJE

- potrubí vodovodu plastové PEHD 90 x 5,4 mm, 207 m (materiál potrubí PE 100RC, SDR 17, PAS 1075 - typ 2)
- potrubí vodovodu plastové PEHD 90 x 5,4 mm, 160 m (materiál potrubí PE 100RC, SDR 17, PAS 1075 - typ 3)
- šoupě vodárenské přírubové DN 80 mm, PN 10 se ZS, 1 ks
- otevřená nezapažená jáma 2x1 m pro realizaci podvrtní, 4 ks
- dezinfekce a tlaková zkouška vodovodu DN 80 mm, 367 m
- napojení výřezem na vodovod PVC 110 mm ulice Tyršova, 1 ks
- počet přepojených nemovitostí, obec Janská

Zaměření:	Pod. Státní:	Pod. Státní:	Pod. Státní:	Pod. Státní:	Pod. Státní:	GEOTOP - ČI:
Číslo:	Číslo:	Číslo:	Číslo:	Číslo:	Číslo:	apod. s r.o.
Česká Kamenice Janská	Číslo stavby DC 006 069	Náhrada zdroje varianta 11/2020	Zaměření: 11.2.2021	Číslo: 00/2020	Stavba: 00/2020	ČESKÁ LPA 470 08
Zaměření polohopisu a výškopisu						1:250



Výškový systém :
BALT po vyrovnání
Souřadnicový systém : JTSK

ING. JOSEF FOLBERCH
vodařský projekt
Janská ulice č. 308
470 01 JANSKÁ

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE
AKČOVÁ SPOLEČNOST
463 11 LIDICE - MATEJKA

ÚTVAR PROJEKT
BLUDOVÁ 1002
463 11 LIDICE - MATEJKA

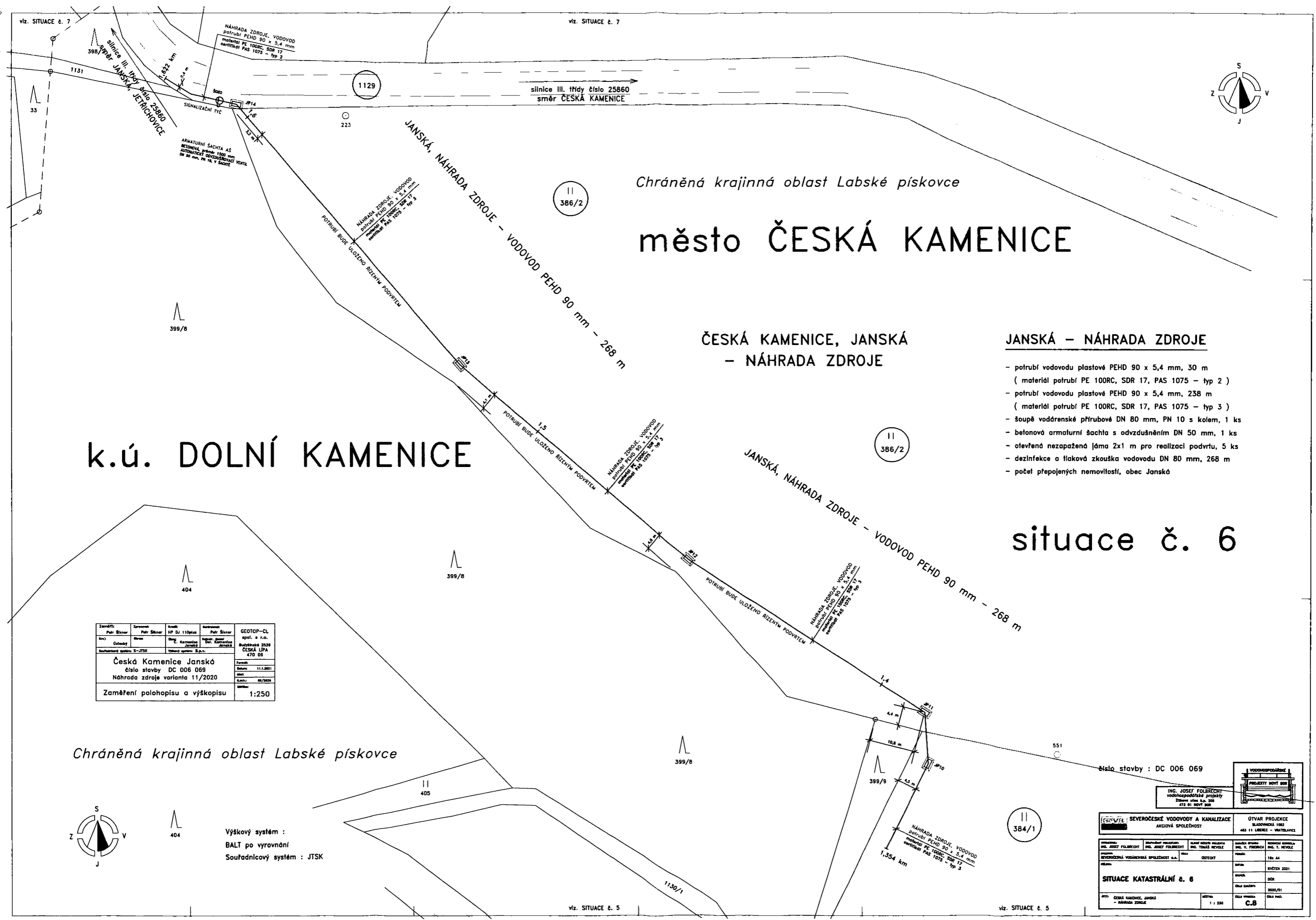
PROJEKTANT:	ING. JOSEF FOLBERCH	PROJEKTANT:	ING. JOSEF FOLBERCH	PROJEKTANT:	ING. JOSEF FOLBERCH
PROJEKTANT:	ING. JOSEF FOLBERCH	PROJEKTANT:	ING. JOSEF FOLBERCH	PROJEKTANT:	ING. JOSEF FOLBERCH
PROJEKTANT:	ING. JOSEF FOLBERCH	PROJEKTANT:	ING. JOSEF FOLBERCH	PROJEKTANT:	ING. JOSEF FOLBERCH

SITUACE KATASTRÁLNÍ č. 2

ČESKÁ KAMENICE, JANSKÁ - NÁHRADA ZDROJE

1 : 250

C.4



Chráněná krajinná oblast Labské pískovce

město ČESKÁ KAMENICE

ČESKÁ KAMENICE, JANSKÁ - NÁHRADA ZDROJE

JANSKÁ - NÁHRADA ZDROJE

- potrubí vodovodu plastové PEHD 90 x 5,4 mm, 30 m (materiál potrubí PE 100RC, SDR 17, PAS 1075 - typ 2)
- potrubí vodovodu plastové PEHD 90 x 5,4 mm, 238 m (materiál potrubí PE 100RC, SDR 17, PAS 1075 - typ 3)
- šoupě vodárenské přírubové DN 80 mm, PN 10 s kolem, 1 ks
- betonová armaturní šachta s odvzdušněním DN 50 mm, 1 ks
- otevřená nezapažená jáma 2x1 m pro realizaci podvrty, 5 ks
- dezinfekce a tlaková zkouška vodovodu DN 80 mm, 268 m
- počet přepojených nemovitostí, obec Janská

situace č. 6

k.ú. DOLNÍ KAMENICE

Zaměřítec: Petr Štítnar	Seznamil: Petr Štítnar	Číslo: NP DJ 110/p1us	Mapovník: Petr Štítnar	GEOTOP-CL spol. s r.o.
Kno: Opatovský	Stav: 000	Objekt: E. Kamenice - Janská	Objekt: E. Kamenice - Janská	Budýčkovská 2538 ČESKÁ LIPA 470 08
Česká Kamenice Janská číslo stavby DC 006 069 Náhrada zdroje varianta 11/2020				Formát: Datum: 11.3.2021
Zaměření polohopisu a výškopisu				Škála: 1:250

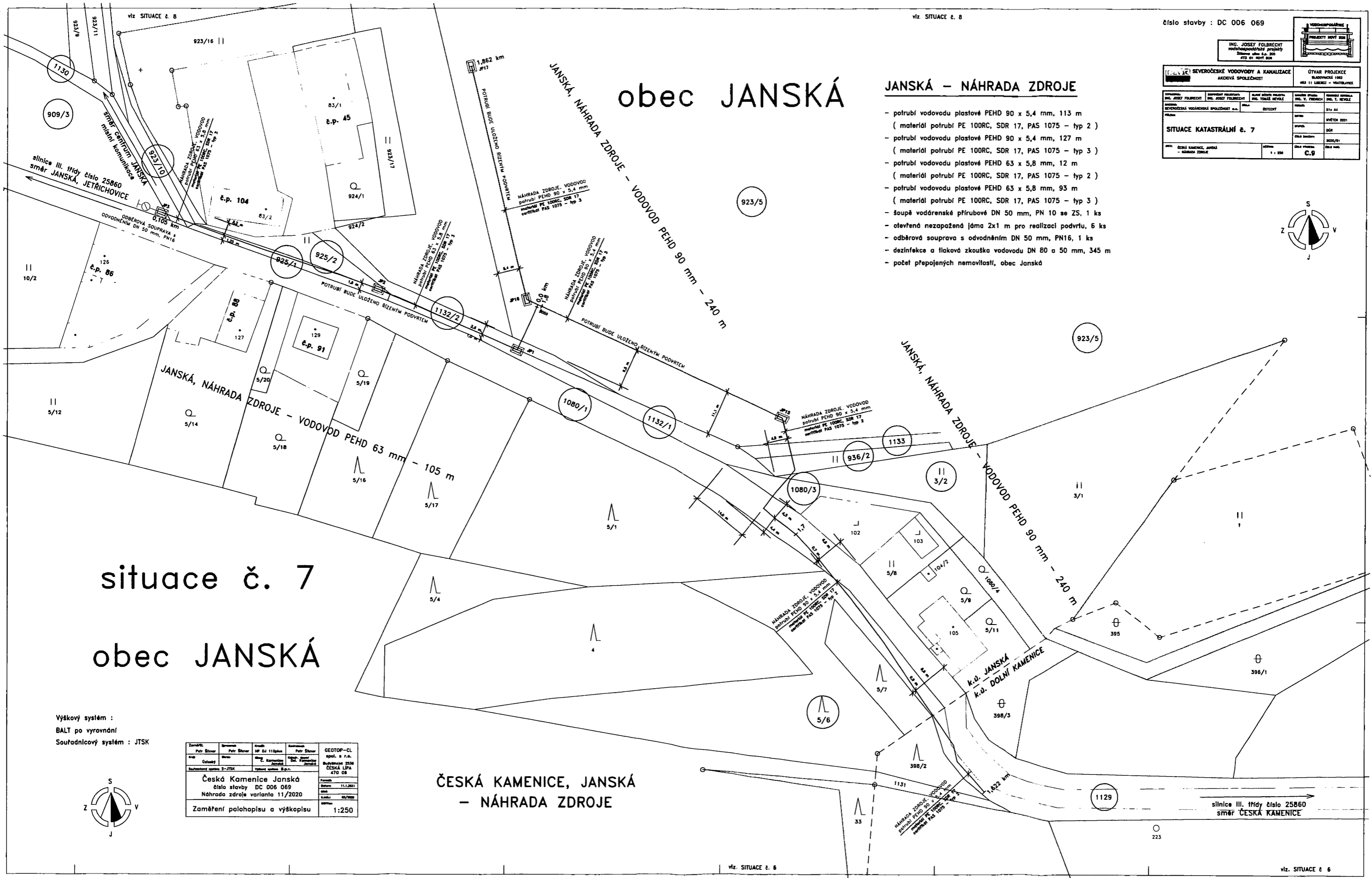
Chráněná krajinná oblast Labské pískovce

Výškový systém :
BALT po vyrovnání
Souřadnicový systém : JTSK

ING. JOSEF FOLBŘECHT vodohospodářské projekty Žitavská ulice č.p. 205 473 01 HOVY BOV		VODOHOSPODÁŘSKÉ PROJEKTY HOVY BOV	
SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKČIOVÁ SPOLEČNOST		ÚTVAR PROJEKCE SLADKOVICKÁ 1082 483 11 LIBEREC - VRAETELAVICE	
projektant: ING. JOSEF FOLBŘECHT	projektová příprava: ING. JOSEF FOLBŘECHT	schválil: ING. TOMÁŠ NEVJEL	schválil: ING. T. NEVJEL
SEVEROČESKÁ VODÁŘSKÁ SPOLEČNOST s.r.o.	OSTREKOV	datum: 18.4.	světelná kategorie: SVĚTLEN 2021
SITUACE KATASTRÁLNÍ č. 6		datum: 08.	datum: 2020/01
objekt: ČESKÁ KAMENICE, JANSKÁ - NÁHRADA ZDROJE	měřítka: 1 : 250	číslo přílohy: C.8	číslo přílohy: C.8

viz. SITUACE č. 5

viz. SITUACE č. 5



obec JANSKÁ

JANSKÁ – NÁHRADA ZDROJE

- potrubí vodovodu plastové PEHD 90 x 5,4 mm, 113 m (materiál potrubí PE 100RC, SDR 17, PAS 1075 – typ 2)
- potrubí vodovodu plastové PEHD 90 x 5,4 mm, 127 m (materiál potrubí PE 100RC, SDR 17, PAS 1075 – typ 3)
- potrubí vodovodu plastové PEHD 63 x 5,8 mm, 12 m (materiál potrubí PE 100RC, SDR 17, PAS 1075 – typ 2)
- potrubí vodovodu plastové PEHD 63 x 5,8 mm, 93 m (materiál potrubí PE 100RC, SDR 17, PAS 1075 – typ 3)
- šoupě vodárenské přírbové DN 50 mm, PN 10 se ZS, 1 ks
- oteplená nezapažená jáma 2x1 m pro realizaci podvrtní, 6 ks
- odběrová souprava s odvodněním DN 50 mm, PN16, 1 ks
- dezinfekce a tlaková zkouška vodovodu DN 80 a 50 mm, 345 m
- počet přepojených nemovitostí, obec Janská

číslo stavby : DC 006 069

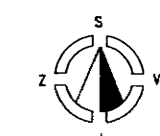
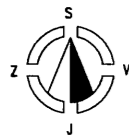
ING. JOSEF FOLBRECHT inženýrská společnost Střelná ulice č.p. 203 472 01 JANSKÁ		ÚTVAR PROJEKCE BLADOVICKÁ 1982 463 11 LUBECZ – VASTELAVICE	
SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKČOVÁ SPOLEČNOST		SITUAČNÍ KATASTRÁLNÍ Č. 7	
PROJEKTANT ING. JOSEF FOLBRECHT	PROJEKTANT ING. JOSEF FOLBRECHT	KLASIFIKACE C.9	STAVBA C.9
PROJEKTANT SEVEROČESKÁ VODOVODNÍ SPOLEČNOST a.s.	PROJEKTANT SEVEROČESKÁ VODOVODNÍ SPOLEČNOST a.s.	STAVBA C.9	STAVBA C.9
PROJEKTANT ČESKÁ KAMENICE, JANSKÁ - NÁHRADA ZDROJE	PROJEKTANT ČESKÁ KAMENICE, JANSKÁ - NÁHRADA ZDROJE	STAVBA C.9	STAVBA C.9

situace č. 7 obec JANSKÁ

ČESKÁ KAMENICE, JANSKÁ - NÁHRADA ZDROJE

Výškový systém :
BALT po vyrovnání
Souřadnicový systém : JTSK

Zaměření: Petr Štáner	Průzkum: Petr Štáner	Číslo: 10/11/04	Podpis: Petr Štáner	GEOTOP-ČL spol. s r.o. Budyšinská 2538 ČESKÁ LIPA 470 08
Číslo: 10/11/04	Průzkum: Petr Štáner	Číslo: 10/11/04	Podpis: Petr Štáner	GEOTOP-ČL spol. s r.o. Budyšinská 2538 ČESKÁ LIPA 470 08
Česká Kamenice Janská číslo stavby DC 006 069 Náhrada zdroje varianta 11/2020				Stavba: 11.1.2021
Zaměření polohopisu a výškopisu				Stavba: 12/2020
				Stavba: 1:250



viz. SITUACE č. 6

viz. SITUACE č. 6