

Evidenční číslo Objednatele:

011
...../ 2022



00574-22-TSB

Evidenční číslo Zhotovitele:

.....

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "NOZ")

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem **Barvířská 5, 602 00 Brno**

zastoupený:

ve věcech technických:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 2500

IČ: **25512285**

DIČ: **CZ25512285**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
číslo účtu: **2025576339/0800**

na straně jedné jako „Objednatel“

a

Technické sítě Brno, akciová společnost

Došlo :

02 -02- 2022

Č. j.:

TSB/01579/2022

Počet listů/příloh : 4/0

CONSISTERA s.r.o.

se sídlem: **Čechyňská 419/14a, 602 00 Brno**

IČ: **27751082**

DIČ: **CZ27751082**

bankovní spojení: **ČSOB, a.s.**

číslo účtu: **225384535/0300**

zastoupený: **Lud'kem Ostřížem, jednatelem společnosti**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 56586

na straně druhé jako „Zhotovitel“

Preambule

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne **21.1. 2022** podaná na základě výzvy k podání nabídky pro veřejnou zakázku s názvem:

„Oprava rozrážky Pánská 1 a schody Radnická“

I. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno řízení dle zákona č. 182/2006 sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v této smlouvě odpovídají aktuálnímu stavu a že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

II. Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vytvoření díla v podobě kompletní dodávky a montáže nové kompozitní konstrukce rozrážky Pánská 1 a nové kompozitní konstrukce „rampy“ mezi chodbou Pánská a Radnická v sekundárním kolektoru v historickém jádru města Brna.
Konstrukce rozrážky Pánská 1 bude provedena ve stejných rozměrech jako konstrukce stávající, ale z kompozitního materiálu. Kotvení konstrukčních prvků do ostění a podlahy bude provedeno na chemickou kotvu. Veškeré spojovací prvky budou provedeny z materiálu nerez třídy A2.
Stávající konstrukce schodů do chodby Radnická bude nahrazena novou kompozitní konstrukcí ve formě rampy, která bude tvořena podestou úrovně podlahy chodby Radnická navazující na šikmou rampu na úroveň podlahy chodby Pánská. Kotvení konstrukčních prvků do ostění a podlahy bude provedeno na chemickou kotvu. Veškeré spojovací prvky budou provedeny z materiálu nerez třídy A2.
2. Stávající ocelové konstrukce budou odstraněny objednatelem díla.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou vytvořené dílo předat dle zde stanovených podmínek a ve stanoveném čase Objednateli a Objednatel se za něj zavazuje zaplatit Zhotoviteli smlouvenou odměnu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zpracuje zcela v souladu s příslušnými zákony a všemi příslušnými prováděcími právními předpisy, vyhláškami a technickými normami.
5. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zabezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy.

III. Podklady pro zpracování, kooperace smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla u Zhotovitele, a to formou přítomnosti při provádění díla, dotazů a žádostí o informativní zprávu o průběhu plnění, na které se Zhotovitel zavazuje reagovat a věcně řešit bez zbytečného prodlení, max. do 3 dnů od položení dotazu.
2. Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli v průběhu provádění díla upřesňující pokyny týkající se zpracování a jiných činností nezbytných k řádnému provádění díla, nebo pokyny ke zjednání nápravy. Nevýtknutí vad či nedodělků Objednatелеm nezbavuje Zhotovitele povinnosti k jejich neprodlenému bezplatnému odstranění.

IV. Čas a místo předání díla

1. Provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno bezprostředně po protokolárním předání staveniště Objednatелеm Zhotoviteli, staveniště bude předáno nejpozději do 5 dnů od uzavření této smlouvy.
2. Celé dílo bude předáno Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků nebránících v užívání nejpozději do **45 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy**.
3. O předání díla sepíší smluvní strany „Protokol o předání“. V případě, kdy objednatel odmítne dílo převzít z důvodů nedodržení podmínek zadávací dokumentace včetně jejích příloh, bude „Protokol o předání“ obsahovat termín k odstranění vad a nedodělků k předání takto opraveného díla. Opravené dílo bude pak zhotovitelem objednateli předáno na základě „Protokolu o odstranění vad a bezvadném předání díla“. Předání a převzetí bude stvrzeno podpisem zástupců obou smluvních stran. Nedohodnu-li se smluvní strany jinak, platí, že termín pro odstranění veškerých vad a nedodělků nesmí být delší jak 7 kalendářních dnů.
4. Místem plnění díla a předání a převzetí díla je sekundární kolektor HJmB pod ulicemi Pánská a Radnická v Brně.
5. Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo, pouze je-li v souladu s požadavky Objednatele uvedenými v této smlouvě.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje
 - a) svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku II. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat Objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu viz článek IV bod 2. této smlouvy.
 - b) odstranit případné závady, odchylky a nedodělků.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytně nutnou při plnění předmětu díla, zejména umožnit přístup do budovy.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

VI. Cena za dílo

1. Cena za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a to v členění:
 - 1.1. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí bez daně z přidané hodnoty
238 500,- Kč
 - 1.2. Daň ve výši 21 % z ceny díla činí
50 085,- Kč
 - 1.3. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí vč. daně (součet cen 1.1.+1.2.)
288 585,- Kč
2. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.
3. Cenu za dílo lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za celé dílo po řádném převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného zhotovitelem. Součástí faktury, jako její příloha, bude předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti znovu.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu za dílo převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu objednateli.
4. Faktura musí být vystavena a předána objednateli nejpozději do 7 dnů od předání a bezvadného převzetí díla. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatel.
5. V případě, že dílo bude vykazovat vady není objednatel povinen do doby než zhotovitel vady odstraní povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo a ohledně úhrady této ceny se v takových případech neocitá v prodlení.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatel s úhradou ceny za dílo podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena Zhotoviteli.
3. V případě, že dílo bude zhotovitelem provedeno s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, nebo plnění není splněno vůbec či nedojde ani k zahájení plnění nebo porušení povinností uvedených v odstavci 4. článku V. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena zhotoviteli.
4. V případě porušení povinnosti objednatele převzít dílo řádně a včas podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení s převzetím.

IX. Záruka a odpovědnost

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků (dále také záruční lhůta).
2. Pro případ vad díla má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady nebo nedodělků bez zbytečného odkladu (nejpozději však do 7 kalendářních dnů) po obdržení reklamace od Objednatele, není-li oběma stranami písemně dohodnuto jinak; Objednatel má právo na náhradu vzniklé škody v souvislosti s těmito vadami/nedodělků.
3. Jestliže vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání díla či dokonce brání v jeho užívání, platí, že Objednatel má právo od smlouvy odstoupit.

X. Ostatní ujednání

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy; za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - nepředání díla ve lhůtě dle čl. IV této Smlouvy
 - plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, nebo plnění není splněno vůbec či nedojde ani k zahájení plnění nebo
 - porušení povinností uvedených v odstavcích 4. článku V. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že
 - a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c. zhotovitel vstoupí do likvidace.Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
3. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Smluvní strana Objednatele obdrží po 1 vyhotoveních. Smluvní strana Zhotovitele obdrží po 1 vyhotoveních.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené a neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a že je osobou dle ust. § 2 odst. 1, písmeno n) zákona č. 340/2015 Sb a objednatel je oprávněn bez dalšího uveřejnit obsah smlouvy,

a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím obsahu (kopie) této smlouvy objednatelům kterékoliv osobě postupem dle zákona č. 106/1999 Sb.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je:

➤ Příloha č. 1 – Cenová nabídka

28 -01- 2022

V Brně dne



Technické sítě Brno, akciová společnost

V Brně dne 2.2.2022



Luděk Ostrž
jednatel společnosti
CONSISTERA s.r.o.



Oprava rozrážky Pánská 1 a schody Radnická

Krycí list nabídky

Název nebo obchodní firma dodavatele

CONSISTERA s.r.o.	
Sídlo dodavatele	
Čechyňská 419/14a, Brno, 602 00	
Právní forma dodavatele	
S.r.o.	
Identifikační číslo dodavatele	27751082
Daňové identifikační číslo dodavatele	CZ27751082
jméno a příjmení statutárního orgánu dodavatele nebo jeho členů	
Luděk Ostříž, jednatel společnosti	
jméno a příjmení jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem dodavatele	
Telefon dodavatele	
Fax dodavatele	
E-mailová adresa dodavatele	

Nabídková cena dodavatele

popis	Nabídková cena v Kč		
	bez DPH	výše DPH	Celkem
Výše nabídkové ceny za rozrážku Pánská 1			
Výše nabídkové ceny za schody Radnická			
Celková výše nabídkové ceny	238 500,00	50 085,00	288 585,00

Legenda

Číslo označené buňky vyplní dodavatel

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání nabídky a Dodavatel se zavazuje dodávat zboží v souladu s podmínkami uvedenými v zadávacím řízení.

V Brně, dne 21.1.2022

...jeve
...dnat

100

1946. 4. 19

○
E
M
D

0 516
7 51 089 Pič: C73775+082

o/a