



1544/BZN/2017-BZNM

Č.j.: UZSVM/BZN/1481/2017-BZNM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za který právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
zastoupený Ing. Janem Ševčíkem,
ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
IČO: 01312774

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 19 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tento

ZÁPIS O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č.j. UZSVM/BZN/1481/2017-BZNM
(č. 36/2017)

ČI. I.

1. Česká republika je, mimo jiné, vlastníkem podílu o velikosti id. ½ na těchto nemovitých věcech:

Pozemky

- **pozemková parc.č. 1451/43**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 16 860,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2015/11**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 952,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2015/12**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 876,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2015/15**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 588,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2015/16**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 756,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2095/42**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 1 864,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2095/43**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 1 956,00 Kč,

- **pozemková parc.č. 2175/64**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 5 308,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2175/65**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 5 324,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2270/168**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 8 172,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2270/169**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 8 184,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2346/124**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 28 000,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2540/94**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 8 532,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2694/126**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 260,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2800/90**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 9 920,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2952/85**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 6 996,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 2952/104**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 1 124,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 3791/91**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 5 356,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 3817/29**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 32 528,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 3833/15**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 10 076,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 3974/42**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 1 068,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 3974/74**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 10 080,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 3974/96**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 104,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 4157/20**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 8,00 Kč,
- **pozemková parc.č. 4157/21**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 168,00 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 223 pro kat. území Trstěnice u Moravského Krumlova, obec Trstěnice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je s výše uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Či. II.

Nemovité věci předávající přednostně nabídl přejímajícímu v souladu s ust. § 15 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. písemnou nabídkou dne 30. 11. 2016. Přejímající tuto nabídku dne 8. 12. 2016 přijal.

ČI. III.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci, neboť přejímající je příslušný hospodařit s těmito nemovitými věcmi dle ust. § 4 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle tohoto zápisu do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu nabývá tento zápis účinnosti a u předávaného majetku dochází k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku příslušnosti hospodařit u přejímajícího.

ČI. IV.

Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovité věci předávané podle tohoto zápisu přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.

ČI. V.

1. Přejímajícímu je známo, že předmětný podíl o velikosti id. ½ na pozemcích pozemkové parc. č. 1451/43, č. 2015/11, č. 2015/12, č. 2095/42, č. 2095/43, č. 2175/64, č. 2175/65, č. 2270/168, č. 2270/169, č. 2346/124, č. 2540/94, č. 2800/90, č. 2952/85, č. 2952/104, č. 3817/29, č. 3833/15, č. 3974/42, č. 3974/74, č. 3974/96, č. 4157/20 a č. 4157/21 je bez právního důvodu užíván společností AGROSERVIS, 1. zemědělská a.s. Višňové, se sídlem Višňové 358, PSČ 671 38, IČO 49967789 a dále předmětný podíl o velikosti id. ½ na pozemcích pozemková parc. č. 2015/15 a č. 2015/16 je bez právního důvodu užíván společností AGROFARMA BRUMOVICE, s. r. o., se sídlem Višňové č.p. 358, PSČ 671 38, IČO 49446878.
2. Předávající prohlašuje, že na nemovitých věcech neváznou žádné další dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Přejímající prohlašuje, že je mu stav nemovitých věcí dobře znám a přejímá je do příslušnosti hospodařit bez výhrad.

ČI. VI.

1. Účastníci tohoto zápisu prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tento zápis se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
3. Zápis lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek je změna zápisu neplatná.
4. Strany zápisu navzájem prohlašují, že zápis neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tento zápis bude zveřejněn předávajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Předávající zašle tento zápis správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření zápisu.
7. Tento zápis nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

V Brně dne 17.3.2017

V Brně dne 28.3.2017

**Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

Státní pozemkový úřad

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu