

Statutární město Kladno
Odbor investic a správy majetku
Vyřizuje: Hönigerová

Č.j.: N-07/098/07
RM: 22.1.2007
26.1.2007

DODATEK č. 2

smlouvy o nájmu nebytových prostor

Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu na pozemku p.č. 3802, k.ú. Kročehlavy, v ul. Americké v Kladně, č.j. 11/008/03, ve znění dodatku č. 1, uzavřená mezi

Statutárním městem Kladnem, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČ: 00234516
zast. 1. náměstkem primátora Ing. Miroslavem Bernáškem
jako pronajímatelem

a
OKAY s.r.o., se sídlem v Brně, Kšírova 259, PSČ: 619 00, IČ: 607 19 257
zast. jednatelem Ing. Jindřichem Životským
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 16352
jako nájemcem

se mění ve smyslu čl. III. odst. 5 takto:

Čl. III. - nájemné - odst. 1 a 3 - se mění:

- Úhrada za pronájem nebytových prostor se valorizuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2006 ve výši 2,5 % následovně:
1230,- Kč/m²/rok 750 m² 922 500,- Kč/rok
Nájemné činí 922 500,- Kč (slovy devětsetdvacetdvatisícipětset Kč) ročně.
- Nájemné bude placeno čtvrtletními splátkami ve výši 230 625,- Kč vždy předem do 1. dne měsíce prvního ve čtvrtletí, t.j. ledna, dubna, července a října, bezhotovostním převodem na účet pronajímatele: číslo účtu: [REDACTED] Komerční banka a.s., variabilní symbol: 9190000070.

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.4.2007 a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Kladně dne : 30 -05- 2007

V Kladně dne : 10 -05- 2007

Pronajímatel:
Statutární město Kladno

[REDACTED]
Ing. Miroslav Bernášek
1. náměstek primátora

Nájemce:
OKAY s.r.o.

[REDACTED]
Ing. Jindřich Životský
jednatel společnosti