

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 000839/2022/00, číslo smlouvy zhotovitele: 50221022

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Název: Vysoké učení technické v Brně,
Fakulta elektrotechniky a komunikačních technologií
Sídlo: Technická 3058/10, 616 69 Brno (adresa pro doručování)
Veřejná vysoká škola zřízená zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, nezapisuje se do OR
Zástupce: prof. RNDr. Vladimír Aubrecht, CSc., děkan fakulty
IČ: 00216305
DIČ: CZ 00216305
Bankovní spojení: xxxx
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních xxxx
ve věcech technických xxxx

dále též jako „objednatel“

a

Název: Synett s.r.o.
Sídlo: Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku: C 24195 u Krajského soudu v Brně
Zástupce: Roman Buriánek, jednatel a Karel Celý, jednatel
IČ: 25306553
DIČ: CZ25306553
Bankovní spojení: xxxx
Kontaktní osoby: xxxx
xxxx

dále též jako „zhotovitel“

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést komplexní dodávku a montáž doplnění termostatických hlavíc v budově Technická 10, Brno (dále jen „Dílo“). Dílo bude provedeno dle nabídky zhotovitele, která je součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele Dílo a splnit další s tím související závazky a objednatel se zavazuje Dílo řádně zhotovené a bez vad převzít na základě protokolu o odevzdání a převzetí a zaplatit smlouvenou cenu Díla.
3. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat obecně závazné předpisy pro výstavbu, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, veškeré ČSN, technologické pokyny výrobců jednotlivých materiálů, předepsané technologické postupy a operace, bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy, vyhlášky a zákony, předpisy o čistotě. Současně se zavazuje, že bude respektovat rozhodnutí oprávněných zástupců objednatele a rozhodnutí orgánů státní správy i ostatních

dotčených organizací. Za závažné porušení bezpečnostních předpisů ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu za každý zjištěný případ ve výši 1.000,- Kč. Uplatněním této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli.

II.

Cena díla

1. Objednatel a zhotovitel sjednávají, že celková cena Díla je stanovena ve výši **250 660,00 Kč bez DPH**.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat Dílo po kompletním dokončení Díla prostého všech vad a nedodělků na základě soupisu skutečně provedených prací, který bude písemnou formou odsouhlasen zástupcem objednatele. Objednatel není povinen hradit sice smlouvené, ale zhotovitelem neprovedené práce a dodávky.
3. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Snížení nebo zvýšení ceny Díla lze provést jen v případě, že dojde ke změně rozsahu prací a dodávek oproti cenové nabídce, na základě požadavku zhotovitele a/nebo objednatele a po odsouhlasení druhou smluvní stranou. Taková dohoda musí mít formu písemného zápisu. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že není oprávněn požadovat úhradu výše uvedených prací, aniž byly předem dohodnuty a stvrzeny písemným zápisem podepsaným kontaktními osobami obou smluvních stran. Kontaktní osoby obou smluvních stran jsou uvedeny na straně 1 této smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje právo nařídit změny oproti původnímu návrhu, podle okolností jednotlivé položky zcela vypustit, případně rozsah Díla zvětšit nebo snížit. Zhotovitel nemůže uplatňovat potom právní nárok na odškodnění na základě ušlého zisku.
6. V cenách zhotovitele jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na pořízení a úplné dokončení Díla, zejména na pracovníky, dopravu, energie, služby, přírázky, pojištění, jakož i veškerá rizika a vlivy během provádění Díla, zahrnující i případné nejasnosti ve výkazu výměr, veškeré náklady na úhradu případných škod způsobených činnostmi zhotovitele, náklady na lešení, plošiny, příp. nutné zvedací mechanismy a jejich montáž, pomocné schody, výluky, dopravní cesty, ochranné kryty, úklid pracoviště a doprava odpadového materiálu na skládku, vč. poplatku za skládku.
7. Pokud dojde činnostmi zhotovitele ke znečištění komunikací, veřejných prostranství nebo mimostaveništních ploch, je zhotovitel povinen je okamžitě vyčistit na své náklady. Veškeré sankce z titulu znečištění veřejného prostranství jdou k tíži zhotovitele.

III.

Termín plnění a převzetí díla

1. Objednatel a zhotovitel ujednávají, že Dílo bude provedeno v následujících termínech:
Předání staveniště: **leden/únor 2022**, přesné datum bude upřesněno ústní dohodou zástupců obou smluvních stran
Dokončení Díla: **6 týdnů** ode dne předání staveniště
2. Dokončením Díla se rozumí i odstranění všech případných vad a nedodělků, předání veškerých dokladů a atestů.

IV.

Odevzdání a převzetí díla

1. Odevzdání Díla podle článku I. této smlouvy se uskuteční v místě provádění Díla
2. Objednatel není povinen převzít Dílo, které nebylo řádně provedeno. Může však převzít Dílo, které má ojedinělé drobné vady nebo nedodělky, nebránící užívání.

3. Splněním předmětu smlouvy se rozumí úplné dokončení Díla, vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí díla prostého jakýchkoliv vad a nedodělků, předání veškerých dokladů, odstranění všech příp. vad a nedodělků a předání atestů a dokladů o zkouškách a revizích.
4. Podpisem zápisu o předání a převzetí Díla dochází k předání předmětu díla či jeho části zhotovitelem objednateli, avšak závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou není splněn, pokud nejsou odstraněny veškeré vady a nedodělky.

V.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že Dílo provedené v rozsahu plnění sjednaném v článku 1 této smlouvy bude způsobilé k účelu, pro který bylo provedeno, a to po dobu zaručenou touto zárukou, tj. **po dobu 24 měsíců** ode dne odevzdání a převzetí Díla prostého všech vad a nedodělků a po tuto dobu si zachová vlastnosti obvyklé k účelu, pro který bylo provedeno. Záruční doba se prodlužuje o dobu od doby oznámení vady po dobu jejího odstranění. Jinak platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho odevzdání a převzetí. Dále odpovídá za vady, zjištěné objednatelem po odevzdání a převzetí, a to po celou dobu záruky.
3. Části Díla postižené neodstranitelnou vadou je zhotovitel povinen na vlastní náklad provést nově, řádně a bez vad.
4. V případě, že vady na díle, způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeúčtovat zhotoviteli veškeré náklady, související s jejich odstraněním nebo toto zajistí přímo zhotovitel.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VI.

Ukončení smlouvy

1. Každá smluvní strana může ukončit provádění Díla písemnou výpovědí smlouvy doručenou druhé smluvní straně. Výpověď je účinná dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Tuto smlouvu je rovněž možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tuto smlouvu lze měnit a vztah z ní vzniklý skončit pouze právním jednáním v písemné formě na listině s vlastnoručními podpisy smluvních stran nebo osob oprávněných za ně jednat; jiná forma je vyloučena, není-li v této smlouvě ujednáno jinak. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoli, i poté, co bylo započato s plněním.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
5. Jestliže se jedno nebo více ustanovení této smlouvy stane neplatným či se ukáže být zdánlivým, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena. Smluvní strany si namísto neplatného, či zdánlivého ustanovení dohodnou takové platné ustanovení, které se bude nejvíce blížit účelu zamýšlenému neplatným či zdánlivým ustanovením.

6. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že jsou si vědomy, že se na smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
7. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Nabídka na akci T10, osazení TRV č. 21-0094 dne 15.11.2021

V Brně dne

V Brně dne

.....
prof. RNDr. Vladimír Aubrecht, CSc.,
děkan VUT FEKT
za objednatele

.....
Roman Buriánek
jednatel společnosti
za zhotovitele

.....
Karel Celý
jednatel společnosti
za zhotovitele

Nabídka č. 21-0094

**NABÍDKA
PRO VUT V BRNĚ, FEKT**

Akce:

T10, osazení TRV

Profese:

UT, MaR

Nabídku předkládá: xxxx

V Brně dne: 15.11.2021



Podklady pro zpracování nabídky: Podkladem pro vypracování nabídky byl požadavek objednatele a prohlídka na místě.

Předmět nabídky: Na základě Vaší poptávky jsme pro Vás vypracovali cenovou nabídku na výše uvedenou zakázku. Předmětem nabídky jsou ceny za instalaci hlavice TRV v objektu Technická 10.

Popis technického řešení: Pro zajištění efektivního vytápění prostor objektu Technická 10 a zvýšení uživatelského komfortu pracovníků fakulty budou instalovány termostatické hlavice na radiátory. Hlavice budou mít nastaveno vnitřní omezení a budou zajištěny proti zcizení.

Nabídka je kalkulována na maximální rozsah. Fakturace bude provedena na základě skutečně dodaného množství ks hlavice. Doprava 1x.

Položky nabídky:

Položka	jedn.	množství	za jednotku	cena celkem
Hlavice termostatická				
Heimeier bílá		ks		
Nastavení vnitřního omezení, montáž		ks		
Doprava		kpl		
Cena celkem bez DPH				250 660 Kč

Platební podmínky: Při realizaci navrhujeme placení formou bankovního převodu se splatností daňového dokladu (faktury) 14 dnů.

Podmínkou pro včasné dokončení díla ve sjednané lhůtě je spolupůsobení objednatele.

Cena: Cena je stanovena jako maximální pro rok 2021, bez poskytnutí záloh, platná 1 měsíc od data vyhotovení nabídky. V ceně jsou zahrnuty všechny náklady na pořízení a úplné dokončení díla.

Termín plnění: Zahájení prací bude dohodnuto před objednáním.

Záruční podmínky: Záruční doba 24 měsíců.

Objednací lhůty: Objednací lhůty se pohybují od 2 do 6 týdnů.

Na závěr:

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a těšíme se na další spolupráci.

V případě potřeby nás neváhejte kontaktovat. Pro vlastní realizaci prosíme o vystavení objednávky.

XXXX

Obchodní manager

Poznámky:

Při veškeré komunikaci prosíme o uvádění čísla nabídky.

Přílohy:

Synett s.r.o. [®]
Provozovna: Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno
(Areal Slatina a.s. - Objekt 'N')
Tel.: +420 532 123 088, e-mail: synett@synett.cz
ČR - IČ: 25306553, DIČ CZ25306553
SK - IČ DPH: SK4020135383