

# Prohlášení o uznání dluhu podle §2053 a násl. Občanského zákoníku

a

## Ujednání o splátkách

č. 23/29/2017

### 1. Statutární město Most

zastoupeno: [REDACTED]

sídlo: 434 69 Most, Radniční 1/2

IČO: 002 66 094

DIČ: CZ00266094

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „věřitel“)

a

### 2. Jaroslav Brada,

IČO: 882 10 685

bytem: [REDACTED]

(dále jako „dlužník“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto dohodu, kterou dlužník doplňuje uznáním specifikovaného dluhu

## I.

### UZNÁNÍ DLUHU

1.1. Na základě nájemní smlouvy ze dne 2. 9. 2013 (dále jen „smlouva“), a dodatku k této smlouvě, uzavřené mezi smluvními stranami, užíval dlužník prostor sloužícího podnikání č. 5, umístěný pod terasami Magistrátu města Mostu, ul. Radniční 1/2 v Mostě, a to za účelem provozování restauračního zařízení se samoobslužným čepováním piva. Nájemní vztah byl ukončen, a to na základě výpovědi ze strany nájemce, ke dni 31. 12. 2016.

1.2. Povinností dlužníka je platit věřiteli nájemné ve výši stanovené smlouvou a dodatkem k této smlouvě. Během trvání nájemního vztahu vznikl dlužníkovi nedoplatek za nájemné za období červen 2015 až říjen 2015 a za období červenec 2016 až prosinec 2016 v celkové výši **59.824,-- Kč**.

1.3. Dlužník uznává svůj dluh vůči věřiteli ve výši 59.824,-- Kč z důvodu uvedeného v čl. I.1 této dohody s příslušenstvím:

Úroku z prodlení ve výši 8,05% denně,

z částky 1.244,-- Kč od 16. 6. 2015 do 28. 2. 2017 ve výši 171,20 Kč,

z částky 5.858,-- Kč od 16. 7. 2015 do 28. 2. 2017 ve výši 767,43 Kč,



BP

z částky 5.858,-- Kč od 16. 8. 2015 do 28. 2. 2017 ve výši 727,38 Kč,  
z částky 5.858,-- Kč od 16. 9. 2015 do 28. 2. 2017 ve výši 687,33 Kč,  
z částky 5.858,-- Kč od 16. 10. 2015 do 28. 2. 2017 ve výši 648,57 Kč,  
z částky 5.858,-- Kč od 16. 7. 2016 do 28. 2. 2017 ve výši 294,57 Kč,  
z částky 5.858,-- Kč od 16. 8. 2016 do 28. 2. 2017 ve výši 254,52 Kč,  
z částky 5.858,-- Kč od 16. 9. 2016 do 28. 2. 2017 ve výši 214,47 Kč,  
z částky 5.858,-- Kč od 16. 10. 2016 do 28. 2. 2017 ve výši 175,71 Kč,  
z částky 5.858,-- Kč od 16. 11. 2016 do 28. 2. 2017 ve výši 135,66 Kč,  
z částky 5.858,-- Kč od 16. 12. 2016 do 28. 2. 2017 ve výši 96,90 Kč.

1.4. Dále dlužník uznává smluvní pokutu, která byla sjednána v čl. V., odstavci 5.2 smlouvy ve výši 2 % z dlužné částky za každý jednotlivý případ prodlení, a to pro případ prodlení s platbou nájemce (dlužníka), která k dnešnímu dni činí částku 1.171,60 Kč.

1.5. Výše uvedený dluh s příslušenstvím a smluvní pokutou specifikovaný v odstavci 1.3. a odstavci 1.4. tohoto uznání dluhu se dlužník zavazuje uhradit způsobem uvedeným dále.

## II.

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

2.1. Věřitel a dlužník se dohodli, že dlužník splní svůj dluh, specifikovaný v čl. I. tohoto uznání dluhu v celkové výši **64.292,-- Kč**, ve splátkách, jejichž počet, výše a splatnost jsou ujednány ve splátkovém kalendáři, který je nedílnou součástí tohoto uznání dluhu a dohody (ujednání) o splátkách a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2.2. Splátka je uhrazena řádně a včas, jestliže bude nejpozději v den splatnosti připsána na účet věřitele. Neuhrazením byť jediné splátky do doby delší 10 dní po splatnosti, ztrácí dlužník výhodu splátek, celý dluh se stává okamžitě splatný a věřitel je oprávněn výše specifikovaný dluh vymáhat soudní cestou. Dojde-li ze strany věřitele ke změně banky nebo čísla účtu je věřitel povinen dlužníka písemně vyrozumět. Po obdržení písemného vyrozumění týkajícího se změny účtu, je dlužník povinen platit další splátky na nově uvedený účet.

2.3. Věřitel a dlužník ujednávají, že věřitel má právo požadovat úroky z prodlení za prodlení s placením ujednaných splátek.

2.4. Splátky dluhu budou poukazovány na účet věřitele vedený u [REDACTED]

## III.

### Závěrečná ujednání

3.1. Věřitel a dlužník výslovně souhlasí s tím, aby toto právní jednání bylo vedeno v evidenci statutárního města Mostu, která bude přístupná podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o účastnících, předmětu právního jednání, jeho číselné označení a datum vzniku. Údaji o účastnících se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

3.2. Věřitel a dlužník prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3.3. Věřitel a dlužník považují povinnosti doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této dohodě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

3.4. Právní vztahy výslovně neupravené se řídí právním řádem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

3.5. Toto prohlášení o uznání dluhu podle § 2053 a násl. Občanského zákoníku a ujednání o splátkách je vyhotoveno ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží věřitel a jeden dlužník.

3.6. Věřitel a dlužník prohlašují, že si toto uznání dluhu a dohodu (ujednání) o splátkách přečetli, jsou s ní plně srozuměni a se všemi ustanoveními tohoto uznání dluhu a ujednání o splátkách souhlasí, dále prohlašují, že uzavření této dohody uskutečňují dle jejich pravé a svobodné vůle, při jejím uzavírání nikdo nezneužil tísně nebo nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.7. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní věřitel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru dlužník.

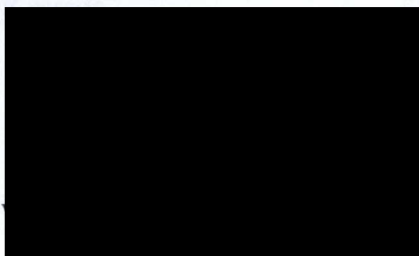
3.8. Po uveřejnění v registru smluv obdrží dlužník do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že dlužník nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

V Mostě, dne: 06-04-2017

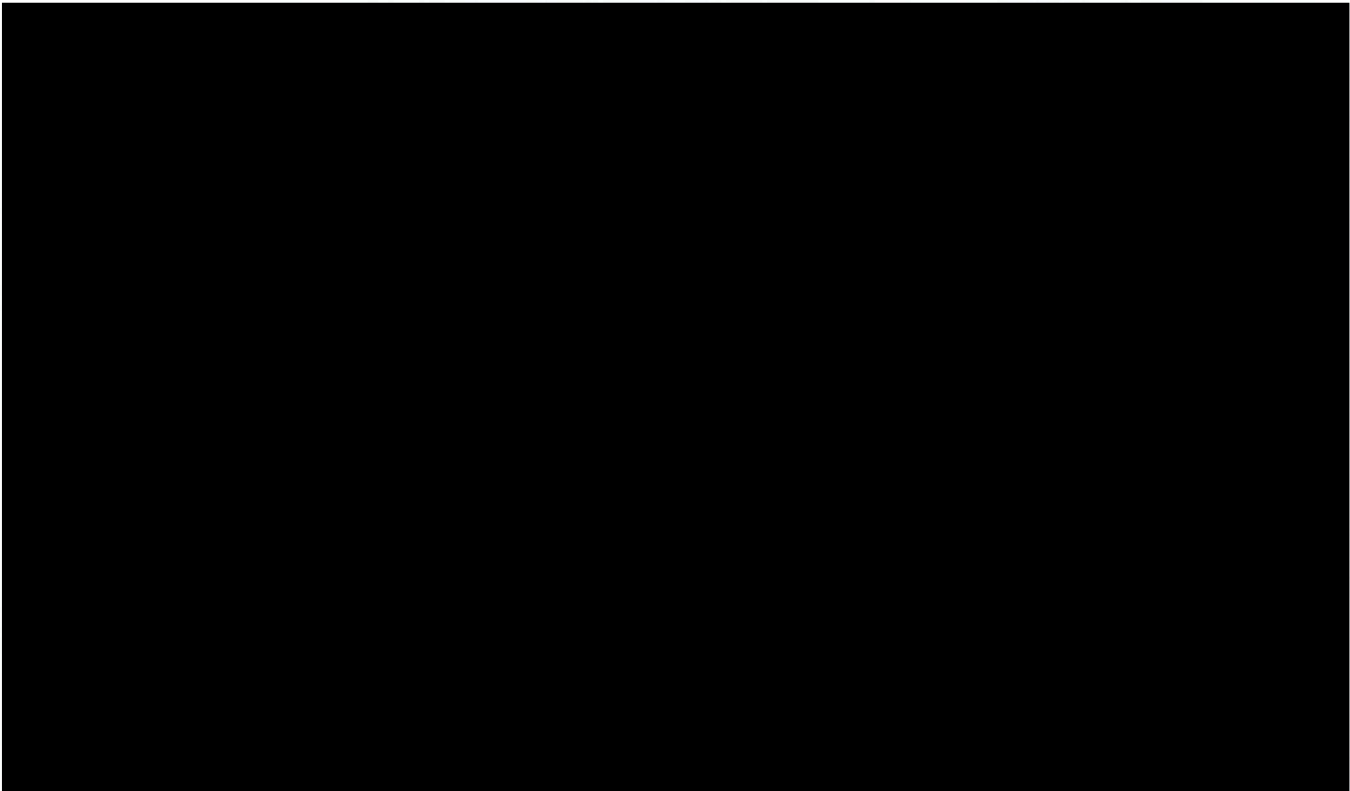
Věřitel:

V Mostě, dne: 5.4.2017

Dlužník:



1. The first part of the report is a general introduction to the project and its objectives. It also includes a brief history of the project and a description of the work that has been done to date.



The second part of the report is a detailed description of the methodology used in the study. This includes a discussion of the data sources, the sampling method, and the statistical techniques used to analyze the data.

The third part of the report is a discussion of the results of the study. This includes a description of the findings and a comparison of these findings to the expectations of the study.

The fourth part of the report is a conclusion and a list of references. The conclusion summarizes the main findings of the study and provides some suggestions for further research.

The references list the sources of information used in the study, including books, articles, and other documents.

The report is a technical document and is intended for a professional audience. It is written in a clear and concise style and is well organized. The report is a valuable contribution to the field of research and is a useful reference for anyone interested in the topic.

08-10-00

11

## Splátkový kalendář

Jaroslav Brada  
 Obránců míru 2864/44  
 434 01 Most  
 nájemné za prostor složícího podnikání č. 5  
 pod terasami Magistrátu města Mostu,  
 ul. Radniční v Mostě

Splátkový kalendář	Poplatek v %	VS			
Počáteční stav k 22.3.2017	splátka	Úrok z prodlení + smluvní pokuta	Počet dnů	Dne	Celková splátka
59 824,00 Kč	3 520,00	263,28	30	30.04.2017	3 783,28
	3 519,00	262,80	31	31.05.2017	3 781,80
	3 519,00	262,80	30	30.06.2017	3 781,80
	3 519,00	262,80	31	31.07.2017	3 781,80
	3 519,00	262,80	31	31.08.2017	3 781,80
	3 519,00	262,80	30	30.09.2017	3 781,80
	3 519,00	262,80	31	31.10.2017	3 781,80
	3 519,00	262,80	30	30.11.2017	3 781,80
	3 519,00	262,80	31	31.12.2017	3 781,80
	3 519,00	262,80	31	31.01.2018	3 781,80
	3 519,00	262,80	28	28.02.2018	3 781,80
	3 519,00	262,80	31	31.03.2018	3 781,80
	3 519,00	262,80	30	30.04.2018	3 781,80
	3 519,00	262,80	31	31.05.2018	3 781,80
	3 519,00	262,80	30	30.06.2018	3 781,80
	3 519,00	262,80	31	31.07.2018	3 781,80
3 519,00	262,80	31	31.08.2018	3 781,80	
<b>Celkem</b>	<b>59 824,00</b>	<b>4 468,08</b>	<b>518</b>		<b>64 292,08</b>

K úhradě	59 824,00	Kč	pohledávka k 28.2.2017
	1 171,60	Kč	sml. pokuta k 28.2. 2017
	3 296,48	Kč	úrok z prodlení k 28.2. 2017
	<b>64 292,08</b>	<b>Kč</b>	

V Mostě dne 22.03.2017