



S00JP016TLIP P

Statutární město Zlín

se sídlem:
jehož jménem jedná:
zástupce ve věcech smluvních:
odpovědný útvar:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
variabilní symbol:

náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
[redacted], primátor
[redacted], náměstek primátora
odbor majetkové správy
00283924
CZ00283924
[redacted]
9611 00 0198
č. 4000142453 – 7/22

- jako pronajímatel

a

Pivnice pod Lipou s.r.o.

se sídlem:
IČO:
jejímž jménem jedná:
zapsaná:

Ševcovská 1532, 760 01 Zlín
06652476
[redacted] jednatel
v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v
Brně, oddíl C, vložka 103421

bankovní spojení:

- jako nájemce

u z a v í r a j í

Dodatek č. 7/22

ke smlouvě o nájmu č. 4000 14 2453
ze dne 14.11.2014
ve znění dodatků

- č. 01/16 ze dne 01.03.2016
 - č. 02/18 ze dne 10.05.2018
 - č. 03/18 ze dne 29.08.2018
 - č. 04/20 ze dne 03.08.2020
 - č. 05/21 ze dne 14.04.2021
 - č. 06/21 ze dne 22.06.2021
- (dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 7/22 ke smlouvě o nájmu č. 4000 14 2453 ze dne 14. 11. 2014 (dále jen „smlouva“) ve znění dodatku č. 01/16 ze dne 01.03.2016, č. 02/18 ze dne 10.05.2018, č. 03/18 ze dne 29.08.2018, č. 04/20 ze dne 03.08.2020, č. 05/21 ze dne 14.04.2021, č. 06/21 ze dne 22.06.2021, kterým se mění Čl. IV. odst. 2 Výše nájemného, následujícím způsobem:

Čl. IV., Výše nájemného

2. *Pronajímatel si vyhrazuje právo jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem či jeho případným právním nástupcem. Toto zvýšení nájemného je pronajímatel povinen nájemci písemně oznámit do konce měsíce března příslušného roku, jinak toto právo zaniká.*

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. 4000 14 2453 ze dne 14. 11. 2014 (dále jen „smlouva“) ve znění dodatku č. 01/16 ze dne 01.03.2016, č. 02/18 ze dne 10.05.2018, č. 03/18 ze dne 29.08.2018, č. 04/20 ze dne 03.08.2020, č. 05/21 ze dne 14.04.2021 a č. 06/21 ze dne 22.06.2021, zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
4. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

20. 12. 2021, č. usnesení 18/24R/2021

Ve Zlině dne

31. 01. 2022

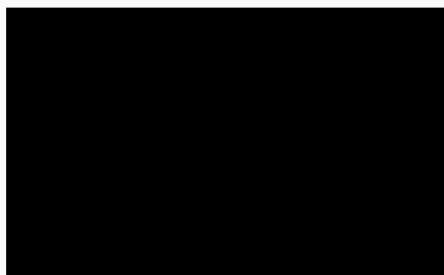
Pronajímatel:



Statutární město Zlín

náměstek primátora

Nájemce:



Pivnice pod Lipou s.r.o.

jednatel

