

## DOHODA

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **Jihomoravský kraj**

IČO:70888337

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

zastoupený Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 26.11.2020

(dále jen jako JMK)

a

### **město Veselí nad Moravou**

IČO: 00285455

se sídlem tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou

zastoupené JUDr. PhDr. Petrem Kolářem, Ph. D., starostou města

(dále jen jako MĚSTO)

## I.

1. JMK a MĚSTO shodně konstatují, že dne 13.10.2021 spolu uzavřely směnnou smlouvu AC JMK073285/21/OM, MVNM: DS/0280/2021/MI, jejímž předmětem byla mimo jiné nemovitě věci část pozemku p. č. st. 1305/10 v k. ú. Veselí-Předměstí, na němž byla postavena stavba bez čp/če (vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí byl proveden s právními účinky ke dni 05.11.2021).
2. Geometrickým plánem č. 2881-74/2020 ze dne 19.03.2020, který byl nedílnou přílohou směnné smlouvy, byl pozemek p. č. st. 1305/10 rozdělen a jeho část nově označená jako pozemek p. č. st. 1305/18 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 168 m<sup>2</sup> v k. ú. Veselí-Předměstí, byla dle směnné smlouvy převedena do vlastnictví MĚSTA, přičemž tímto došlo i k rozdělení stavby bez čp/če postavené na pozemku.

## II.

1. JMK a MĚSTO berou na vědomí, že pokud v budoucnu dojde k demolici stavby postavené na pozemku p. č. st. 1305/18, bude nezbytně nutné stavebně zabezpečit zbývající část stavby na p. č. st. 1305/10 ve vlastnictví JMK, a to tak aby nedošlo k jejímu poškození.
2. MĚSTO se tímto zavazuje, že bude JMK s dostatečným časovým předstihem informovat o záměru stavbu na pozemku p. č. st. 1305/18 zdemolovat s tím, že následně bude mezi MĚSTEM a JMK dohodnut konkrétní způsob provedení stavebních úprav k zabezpečení zbývající části stavby ve vlastnictví JMK. Tyto odsouhlasené stavební úpravy budou následně řešeny v dokumentaci bouracích prací, jež bude předkládána příslušnému stavebnímu úřadu k povolení demolice stavby postavené na pozemku p. č. st. 1305/18 v k. ú. Veselí-Předměstí. Náklady na stavební úpravy k zabezpečení zbývající části stavby se zavazuje v plném rozsahu uhradit Jihomoravský kraj jako vlastník této stavby.

### III.

1. Tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. JMK a MĚSTO se dohodly, že tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv JMK.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. V ostatním se tato dohoda řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. JMK a MĚSTO prohlašují, že tato dohoda odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a byla uzavřena dobrovolně a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, přičemž JMK i MĚSTO obdrží po jednom vyhotovení.
6. Uzavření této dohody bylo schváleno na 48. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 12.01.2022, usnesením č. 3062/22/R48.
7. Uzavření této dohody bylo schváleno na 84. schůzi Rady města Veselí nad Moravou konané dne 21.12.2021, usnesením č. 14/84/RMV/2021.

V Brně dne 02.02.2022

Ve Veselí nad Moravou dne 24.01.2022

.....  
JMK

Mgr. Vladimír Šmerda  
člen Rady Jihomoravského kraje

.....  
MĚSTO

JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph. D.  
starosta města