

SMLOUVA O DÍLO

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

I.

Smluvní strany

Město Kralupy nad Vltavou

adresa: Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČ: 00236977

DIČ: CZ00236977

Zastoupená: Ing. Marek Czechmann, starosta

(dále jako „objednatel“)

a

Agentura regionálního rozvoje ČR

MOLATRADE s.r.o.

se sídlem: Osek nad Bečvou 207, 751 22 Osek nad Bečvou

IČ: 04634276

DIČ: CZ04634276

Statutární zástupce: Mgr. Tomáš Jurčeka, jednatel

(dále jako „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se tímto zavazuje vyhotovit pro objednatele poradenský a analytický materiál (dále jen „dílo“) specifikovaný v článku III. této smlouvy a objednatel se tímto zavazuje zaplatit cenu za jeho vyhotovení upravenou v článku VI. této smlouvy.

III.

Specifikace díla

1. Předmětem díla je rovněž zpracování žádosti o dotaci včetně potřebných příloh (energetický posudek, návrh realizace opatření, zatřídění komunikací, projektová dokumentace vč. Inženýringu, harmonogram prací) a poradenství k žádosti o dotaci s názvem „**Snížení energetické náročnosti a světelného znečištění veřejného osvětlení v Kralupech nad Vltavou**“ (dále jen „žádost“, která bude podána do programu EFEKT III, komponenty 2.2.2 Rekonstrukce veřejného osvětlení, výzvy č. NPO 1/2022 (dále jen „program“).
2. Předání díla plnění žádosti o dotaci bude obsahovat kompletní zpracování žádosti a její předání ve formě dle podmínek daných programem. Dále pak bude obsahovat všechny přílohy určené Programem. Součástí plnění je i vyřízení případných připomínek poskytovatele dotace.
3. Předmětem této smlouvy je zajištění projektové dokumentace veřejného osvětlení ve stupni pro stavební povolení. Předmět této smlouvy zahrnuje:
 - a. Projektová dokumentace elektro pro stavební povolení (územní rozhodnutí) bez inženýrské činnosti, 3x paré s razítkem ČKAIT. Projektová dokumentace bude obsahovat průvodní a technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů dle stavebního zákoníku vyhlášky č. 499/2006 Sb.
 - b. Položkový rozpočet, včetně výkazu výměr
 - c. Inženýrskou činnost zpracovanou v souladu s vyhláškou č. 480/2012 Sb. o energetickém

auditu a energetickém posudku, ve znění pozdějších předpisů.

4. Předmět této smlouvy bude Poskytovatelem zajišťován pro plánované veřejné osvětlení v lokalitách ulice Gen. Klapálka, ulice Třebízkého, ulice Pražská, ulice Žižkova, ulice Dobrovského, ulice Hálkova, sídliště Cukrovar + přilehlé parky, rozdělení rozvaděče v ulici Ladova, v obci Kralupy nad Vltavou.
5. Předmětem díla je dále poskytování navazujících služeb po schválení žádosti v rámci programu:
 - a. Administrace zadávacího řízení dle podmínek dotace a programu.
 - b. Zajištění realizačního managementu.
6. Činnosti v rámci zadávacího řízení jsou zejména následující:
 - a) kontrola kompletnosti, technických specifikací, požadavků na funkčnost ve vztahu na předmět ZŘ
 - b) zpracování návrhu zadávací dokumentace
 - c) vypracování čistopisu zadávací dokumentace
 - d) vyhlášení výběrového řízení
 - e) administrace lhůty pro podávání nabídek (administrace žádosti o dodatečné informace, evidence a komunikace s uchazeči)
 - f) zpracování podkladů pro hodnotící komisi a komisi pro otevírání obálek, zajištění kontroly plnění požadovaných parametrů u předložených vzorků – zajištění výstupů z akreditovaného měření
 - g) administraci zasedání komisí
 - h) zpracování rozhodnutí o výsledcích komisí a výběru zadavatele
 - i) zpracování oznámení o výsledcích komise
 - j) administrace a zpracování rozhodnutí o případných námitkách
 - k) spolupráci při uzavírání smlouvy s vybraným dodavatelem
7. Příprava, koordinace, vyhlášení a vyhodnocení výběrového řízení souvisejícího s realizací dodávky. Zhotovitel bude při realizaci zadavatelských činností postupovat dle platné legislativy, zejména interního předpisu objednatele s přihlédnutím k ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
8. Činnosti v rámci manažerského řízení budou zahrnovat zejména následující: zpracování dokumentaci pro Rozhodnutí o poskytnutí dotace, zabezpečení povinného monitoringu projektu, zpracování dokumentace k Závěrečnému vyhodnocení akce a závěrečná monitorovací zpráva, příprava a podání žádosti o platbu a komunikace s poskytovatelem dotace.

IV.

Forma spolupráce

1. Při vytváření díla bude zhotovitel jednat na základě pokynů objednatele a vycházet z materiálů a údajů dodaných objednatelem a z těch, které zajistí vlastní činností. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodný pokyn a všestranně chránit jeho zájmy.
2. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat. Zejména je povinen umožnit zhotoviteli získat ty podklady a dokumenty, které objednateli definuje a identifikuje v předstihu nezbytném pro pořízení těchto podkladů, jsou-li v jeho v dispozici. Objednatel nemusí poskytovat zhotoviteli informace dostupné z veřejných zdrojů. V tomto případě postačuje pouze odkaz na tyto zveřejněné informace.

V.

Doba a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dílo v rozsahu dílčích plnění zpracování projektové dokumentace a žádosti o dotaci dle podmínek daným Programem. Dílo bude v písemné a elektronické podobě dodáno na adresu objednatele a zároveň bude podáno v informačním systému.

2. V případě opožděného dodání podkladů, nebo jiného zdržení způsobeného objednatelem, se termín zhotovení posouvá o stejný počet dní, jaký činila prodleva ze strany objednatele.
3. Zhotovitel vyhotoví dílčí část plnění díla v rozsahu dle čl. III odst. 4 smlouvy dle termínů stanovených programem a potřebami objednatele.

VI. Cena a způsob placení

1. Cena za vyhotovení díla je stanovena následovně:

Pol.	Předmět plnění	Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
1.	Příprava příloh - <i>Energetický posudek, harmonogram prací, návrh realizace opatření, zatřídění komunikací</i>	27 700,-	21%	5 817,-	33 517,-
2.	Zpracování žádosti o dotaci	13 000,-	21 %	2 730,-	15 730,-
3.	Zajištění zadávacího řízení v rámci realizace projektu	38 000,-	21%	7 980,-	45 980,-
4.	Projektová dokumentace	85 000,-	21%	17 850,-	102 850,-
5.	Inženýring	85 000,-	21%	17 850,-	102 850,-

Cena bude uhrazena takto:

- a) Nárok na platbu dle odst. 1 pol. 1. vzniká zhotoviteli dnem, kdy jsou projektová dokumentace a přílohy předány objednateli. Smluvní strany se dohodly, že k tomuto datu dochází k uskutečnění dílčího zdanitelného plnění a zhotovitelem bude vystavena faktura – daňový doklad
- b) Nárok na platbu dle odst. 1 pol. 2. vzniká zhotoviteli dnem, kdy je žádost o dotaci podána do programu. Smluvní strany se dohodly, že k tomuto datu dochází k uskutečnění dílčího zdanitelného plnění a zhotovitelem bude vystavena faktura – daňový doklad.
- c) Nárok na platbu dle odst. 1 pol. 3. vzniká zhotoviteli dnem předání kompletní dokumentace k ukončenému zadávacímu řízení. Smluvní strany se dohodly, že k tomuto datu dochází k uskutečnění dílčího zdanitelného plnění a zhotovitelem bude vystavena faktura – daňový doklad.
- d) Nárok na platbu dle odst. 1 pol. 4. vzniká zhotoviteli dnem předání projektové dokumentace objednateli. O předání a převzetí povinných příloh zajišťovaných dle této smlouvy této smlouvy bude sepsán předávací protokol obsahující základní identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele, název a odpovědného zpracovatele dokumentu, počet vyhotovení, datum a místo předání. Předávací protokol podepíše Objednatel i Zhotovitel. Předávací protokol bude sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany se dohodly, že k tomuto datu dochází k uskutečnění dílčího zdanitelného plnění a zhotovitelem bude vystavena faktura – daňový doklad.
- e) Nárok na platbu dle odst. 1 pol. 5. vzniká zhotoviteli dnem předání projektové dokumentace objednateli. O předání a převzetí povinných příloh zajišťovaných dle této smlouvy této smlouvy bude sepsán předávací protokol obsahující základní identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele, název a odpovědného zpracovatele dokumentu, počet vyhotovení, datum a místo předání. Předávací protokol podepíše Objednatel i Zhotovitel. Předávací protokol bude sepsán ve 2

vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany se dohodly, že k tomuto datu dochází k uskutečnění dílčího zdanitelného plnění a zhotovitelem bude vystavena faktura – daňový doklad.

2. V případě, že trasa nového VO bude plánovaná přes soukromé pozemky, je vyžadována součinnost s investorem (obcí). Zda-li investor (obec) bude chtít vyřídit SoSB VB, bude účtováno – 1 vlastník – 2000 Kč bez DPH/smlouva (pokud bude pozemek ve spoluvlastnictví více spoluvlastníků, bude cena za smlouvu 2000 Kč bez DPH a 1500 Kč bez DPH za každého dalšího spoluvlastníka). SJM se bere jako jeden vlastník.
3. Smluvní strany sjednávají splatnost faktur vystavených zhotovitelem do 14 dnů po jejich vystavení objednatelem. Za den úhrady faktury je smluvními stranami považován den, kdy objednatel předal příkaz k úhradě peněžnímu ústavu zhotovitele.
4. Cenu lze měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
5. Účelně vynaložené poplatky státu (např. kolokovné, poplatek za stavební povolení) nejsou součástí ceny a jejich náhrada bude připočtena k fakturované ceně. Zhotovitel však upozorní předem na výši těchto poplatků.
6. Faktura vystavená zhotovitelem a zasláná objednateli bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
7. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti dle této smlouvy nebo jestliže ve faktuře uvedený předmět plnění, jeho rozsah nebo obsah neodpovídají této smlouvě nebo fakturovaná částka není v souladu s touto smlouvou. Od zaslání nové faktury běží nová čtrnáctidenní lhůta splatnosti.
8. Objednatel je povinen splatnou fakturu zaplatit převodem na účet zhotovitele uvedeném ve faktuře.
9. V případě prodlení se splacením fakturované ceny lze po objednateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
10. V případě prodlení Zhotovitele s předáním řádně provedeného díla dle termínů stanovených programem (článek V.) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků je povinen Zhotovitel Objednateli zaplatit za každý den prodlení s odstraněním vad či nedodělků smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek.

VII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel poskytne na výzvu zhotovitele údaje a dokumenty vhodné jako podklady díla.
2. Objednatel je oprávněn se průběžně informovat o stavu vyhotovování díla a podávat návrhy na změny díla, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou nebo jejími přílohami.
3. Zhotovitel je povinen vypracovávat dílo v odborné kvalitě běžné u obdobných poradenských a analytických služeb.
4. Zhotovitel se zavazuje využít neveřejné údaje získané od objednatele v souvislosti s touto smlouvou k jiným účelům než k účelům stanoveným v této smlouvě pouze s jeho souhlasem.

5. Objednatel podpisem žádosti potvrzuje, že se seznámil s jejím obsahem, včetně rozpočtu a všemi přílohami. Kopie povinných příloh žádosti bude objednateli předána na jeho vyžádání.

VIII. Odpovědnost za vady

1. Zjistí-li objednatel případné vady díla, je povinen je neprodleně nahlásit zhotoviteli. Objednatel je oprávněn požadovat jejich bezplatné odstranění, je-li to možné. Není-li odstranění vad možné, nebo pokud to zhotovitel sám navrhne, může objednatel žádat přiměřenou slevu z ceny.
2. Zhotovitel se zprošťuje odpovědnosti za vady, jsou-li způsobeny porušením povinností objednatele.

IX. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou, jejíž součástí bude rovněž finanční vyrovnání dosud provedených prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze tehdy, jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním díla, jenž má za následek včasné nepředání žádosti implementační agentuře a toto prodlení je zaviněno zhotovitelem.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže objednatel je v prodlení s předáním údajů či podkladů vyžádaných zhotovitelem k dohodnutým termínům. Na možnost odstoupení je povinen zhotovitel objednatele písemně upozornit. V případě odstoupení je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli dosud provedené práce ve výši 500,- Kč/hod. a veškeré dosud vynaložené náklady spojené prováděním díla.

X. Řešení sporů

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny v řízení před obecnými soudy České republiky.

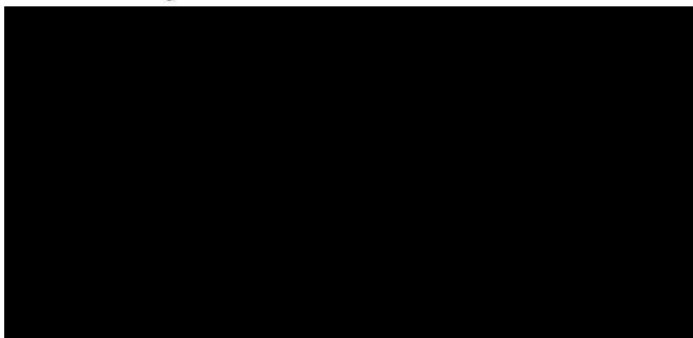
XI. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že město Kralupy nad Vltavou je povinný subjekt k poskytování informací podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a podle § 2 odst. 1 b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a jeho cílem je vytvářet transparentní poměry při výkonu veřejné správy a poskytovat otevřené informace veřejnosti. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažené jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 350/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění „objednatel“. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv je podmínkou účinnosti této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Kralupech nad Vltavou dne: 2.2.2022

za objednatele



V Oseku nad Bečvou dne 30.1. 2022

za zhotovitele

