

## Obchodní podmínky pro realizaci díla (dále jen „OP“)

### Článek 1

#### Úvodní ustanovení

1. Tyto OP pro realizaci díla vydává Objednatel v souladu s ustanovením § 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“). Tyto OP stanovují základní pravidla, která se uplatní pro veškeré vztahy vznikající mezi Zhotovitelem a Objednatelem na základě smlouvy o dílo (dále jen „SoD“ nebo „Smlouva“), uzavřené v souvislosti s prováděním díla a na právní vztahy vznikající v souvislosti s jednáním mezi Objednatelem a Zhotovitelem, jejichž cílem je uzavření takové SoD.
2. OP tvoří nedílnou součást SoD či jiných ujednání mezi Objednatelem a Zhotovitelem uzavřených v souvislosti s realizací díla a inženýrské činnosti a OP jsou k SoD přiloženy, resp. jsou Zhotoviteli známy a Zhotovitel bude řádně a včas plnit svoje závazky z nich pro něj z OP vyplývající.
3. Dílem se pro účely těchto OP rozumí komplexní dodávka stavebně-montážních prací, inženýrské činnosti a všech ostatních potřebných činností, souvisejících s dodávkou Díla v rozsahu předané zadávací dokumentace a dle článku č. 2 SoD (dále jen „Dílo“).
4. Stavbou se pro účely těchto OP rozumí část Díla nebo Dílo jako celek, které je definováno zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
5. Zadávací dokumentací se pro účely těchto OP rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené SoD mezi Objednatelem a Zhotovitelem, podmínek výběrového řízení, projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD“), z výkresů, náčrtů, kreseb, grafických zobrazení, textových vyjádření (včetně specifikací) a případně z dalších obdobných dokladů definovaných v SoD jako součást zadávací dokumentace (dále jen „ZD“).
6. Zhotovitelem se rozumí právnická nebo fyzická osoba, která dodává Objednateli služby a se kterou byla alespoň jedním z Objednatelů uzavřena Smlouva.
7. Zaměstnancem Zhotovitele se rozumí jakákoliv fyzická osoba, která vykonává práci na vrub (jménem/pro) Zhotovitele (může se jednat o zaměstnance Zhotovitele na základě pracovněprávního poměru či jiného smluvního vztahu), dále také o zaměstnance Subdodavatele a osobu zdržující se s vědomím Zhotovitele nebo Subdodavatele na pracovištích Objednatele nebo v jeho prostorách, kde vykonává činnosti, které jsou předmětem Smlouvy.
8. Subdodavatel je Poddodavatelem Zhotovitele. Rozumí se jím osoba/společnost, kterou nechá Zhotovitel vykonávat činnosti, které jsou předmětem Smlouvy, pod jeho vedením.
9. **Obsahuje-li příslušná SoD úpravu odlišnou od OP, má tato úprava přednost před úpravou OP.**
10. **Definice, které nejsou obsaženy v těchto OP, jsou uvedeny v SoD, a mají význam pro tyto OP uvedený v SoD.**
11. **Oblasti bezpečnosti, ochrany zdraví a lidských životů, spolehlivosti a ochrany životního prostředí při provozování plynárenské distribuční soustavy a při její výstavbě a rekonstrukcích jsou klíčovou prioritou Objednatele a za klíčovou prioritu je považuje i Zhotovitel. Objednatel klade na tyto oblasti popsané dále v ustanoveních článků 5-17 mimořádný důraz a bude jejich plnění důsledně vyžadovat.**

### Článek 2

#### Účel SoD

1. Účelem SoD včetně příloh je stanovení podmínek komplexní dodávky Díla v rozsahu definovaném ZD.

### Článek 3

#### Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v rozsahu definovaném v předané ZD v termínech uvedených v článku 4 SoD a v příloze č. 3 SoD tj. Časovém a zdrojovém plánu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v rozsahu definovaném v předané ZD v termínech uvedených v článku 4 SoD a v příloze č. 3 SoD tj. Časovém a zdrojovém plánu.

3. Termínem dokončení je den podepsání protokolu/zápisu o předání a převzetí stavby.
4. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn dokončením Díla, předáním pozemků jejich vlastníkům/uživatelům/správcům, úspěšným provedením všech předepsaných a požadovaných zkoušek, a jeho předáním Objednateli, který převzetí Díla potvrdí podpisem protokolu/zápisu o předání a převzetí stavby.
5. Dílo se považuje za řádně dokončené, je-li provedeno podle ZD Stavby, PD pro provádění stavby nebo podle Objednatelem předem odsouhlasených změn Díla dle SoD. V tom případě jsou smluvní strany povinny podepsat protokol/zápis o předání a převzetí stavby.
6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení Díla či jednotlivé dílčí termíny stanovené SoD a Časovým a zdrojovým plánem se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo prováděno v důsledků okolností stanovených v ustanovení § 2913, odst. 2 OZ, a dále v důsledku překážek na straně Objednatele.
7. Pokud Časový a zdrojový plán, viz příloha č. 3 SoD, není ve shodě s uvedenými termíny v článku 4 odstavci 1 SoD, mají tyto termíny přednost před termíny uvedenými v Časovém a zdrojovém plánu.
8. Zhotovitel je povinen uvést v Časovém a zdrojovém plánu termíny zahájení a dokončení Díla, všechny předpokládané termíny o zahájení a ukončení omezení či přerušení dodávky zemního plynu a dále pak všechny Dílčí termíny rozhodné pro realizaci Díla (např. termín zahájení přípravy Díla, termín zahájení realizace zemních prací, montážních prací apod.) a to v souladu s členěním ZD.
9. Termíny o zahájení a ukončení omezení či přerušení dodávky plynu budou potvrzeny nebo upřesněny při zpracovávání technologických pracovních postupů. Upřesnění těchto termínů nebude mít vliv na termín dokončení Díla, pokud toto nebude jinak písemně požadováno Objednatelem. Přerušení dodávek plynu zákazníkům musí být prováděno s ohledem na klimatické podmínky tak, aby nedocházelo ke stížnostem z řad zákazníků.
10. Zhotovitel Díla vypracuje Časový a zdrojový plán přehledně, Takto zpracovaný Časový a zdrojový plán je závazný.
11. Zhotovitel je povinen se řídit Časovým a zdrojovým plánem, který předal Objednateli před zahájením plnění díla. Změny při plnění Díla, jež vedou ke změně Časového a zdrojového plánu, je Zhotovitel povinen neprodleně oznámit Objednateli a tento plán aktualizovat. Aktualizace musí být ve shodě s uvedenými termíny v článku 4 odstavci 1 SoD.

#### **Článek 4** **Cena Díla**

1. Cena Díla představuje Objednatelem hrazený souhrn cen všech prací a dodávek dle podmínek této SoD a v rozsahu předané ZD nebo, které byly prokazatelně uvedeny Objednatelem.
2. Pod pojmem cena se rozumí cena Díla bez DPH, pokud není ve SoD stanoveno jinak.
3. V ceně Díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění Díla dle podmínek této SoD vynaloží. Za takovéto náklady jsou považovány zejména náklady na:
  - 3.1. inženýrskou činnost,
  - 3.2. administrativní činnost spojenou s poskytováním digitální dokumentace stavby a využíváním sdílených digitálních úložišť dle platné metodiky
  - 3.3. dodávku veškerého potřebného materiálu, pokud v SoD není stanoveno jinak,
  - 3.4. stavební a montážní práce,
  - 3.5. dopravu,
  - 3.6. dopravní značení,
  - 3.7. zabezpečení staveniště a bezpečné zajištění výkopů
  - 3.8. zajištění povolení omezeného užívání nemovitostí a/nebo zvláštního užívání pozemních komunikací a pronájmu veřejných prostranství dotčených při provádění Díla,
  - 3.9. pronájem veřejného prostranství pro potřeby realizace Díla,
  - 3.10. vstupy, převzetí a předání Dílem dotčených pozemků,
  - 3.11. vytýčení inženýrských sítí včetně případných kopaných sond pro určení trasy inženýrských sítí,
  - 3.12. geodetické vytýčení navržené trasy plynovodů,
  - 3.13. geodetické zaměření skutečného provedení plynovodů,
  - 3.14. hutní zkoušky,
  - 3.15. náklady spojené s případnou změnou zatřídění horniny v rozsahu do 20 % objemu výkopových prací,

- 3.16. vybudování zařízení staveniště Zhotovitele a jeho provoz (energie), údržbu a vyklizení,
  - 3.17. náklady na odvoz a uložení odpadu a přebytečné zeminy,
  - 3.18. veškeré další potřebné práce a činnosti spojené s realizací Díla, pokud v SoD není stanoveno jinak.
  - 3.19. poplatky a náklady spojené s uhrazením kauce a následným vypořádáním kauce mezi žadatelem kauce a Zhotovitelem.
4. V případě, že budou práce na díle zahájeny zhotovitelem v roce předcházejícím roku dokončení stavby, nesmí být práce v zimním období důvodem pro změnu ceny díla (vícenáklady) ani zvýšení nákladů objednatele na provozování plynárenských zařízení (dále jen „PZ“) v zimních měsících.

#### **Článek 5**

##### **Materiál**

1. Objednatel si vyhrazuje právo posoudit veškerý použitý materiál před jeho použitím, a to vč. písku, určeného k podsypu a obsypu potrubí, zvláště v případech, kdy je tento podsypový a obsypový materiál odlišný od materiálu uvedeného v ZD.
2. Materiál pro zhotovení Díla, který Zhotovitel objedná u jednotlivých smluvních partnerů na základě rámcových smluv, které uzavřel Objednatel, je Zhotovitel povinen použít výlučně pro realizaci Díla. Za porušení této povinnosti může být Zhotoviteli uložena smluvní pokuta. Zhotovitel je dále povinen respektovat ceníky a podmínky jednotlivých smluvních partnerů Objednatele, platné a účinné v době objednání materiálů.
3. Zhotovitel je povinen každému smluvnímu partnerovi Objednatele sdělit, pro realizaci jakého Díla bude materiál použit, a to uvedením přesného názvu a čísla stavby v každé jednotlivé objednávce materiálu, včetně čísla stavby – EVIS. Tyto údaje, včetně přibližného množství potřebného materiálu, je smluvní partner oprávněn ověřit u Objednatele.
4. V případě, že Objednatel zajistil objednání materiálu v předstihu, budou podmínky odběru a fakturace tohoto materiálu, upřesněny v SoD.
5. Materiál objednaný Objednatelem musí být specifikován v ZD.
6. Za zajištění veškerého materiálu odpovídá Zhotovitel dle podmínek Objednatele, pokud v SoD není uvedeno jinak.

#### **Článek 6**

##### **Součinnost Objednatele**

1. Objednatel se zavazuje, že nejpozději při předání staveniště předá Zhotoviteli kompletní PD minimálně ve dvou vyhotoveních. Kompletní PD je v digitální podobě k dispozici na sdíleném úložišti Objednatele. Zhotovitel potvrdí kompletnost PD v protokolu (nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště) o převzetí nebo uvede případné nedostatky.
2. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby provádět nedestruktivní (dále jen „NDT“) kontroly svarů, a to i opakovaně.

#### **Článek 7**

##### **Povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo dle Dokumentů (vnitřních předpisů) Objednatele, dle technických pravidel COPZ, ČSN, ČSN EN, TPG, TD a ostatních, obecně závazných předpisů týkajících se Díla platných v době jeho realizace a za podmínek stanovených zejména státními orgány a vlastníky/správci/uživateli Dílem dotčených pozemků a dle dalších závazných rozhodnutí či vyjádření všech ostatních subjektů dotčených realizací Díla.
2. Zhotovitel po celou dobu provádění Díla odpovídá za to, že řádný průběh prací nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady vytyčení staveb odborně způsobilou osobou v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vč. ověření vytyčení staveb úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, a provede o této skutečnosti zápis do stavebního deníku (dále jen „SD“; nebo elektronický stavební deník dále jen „ESD“).

4. Zhotovitel zajistí na své náklady vytyčení křížení a souběhů všech podzemních zařízení a inženýrských sítí dotčených Dílem. Kopie souhlasů vlastníků, popř. správců inženýrských sítí a podmínky, za kterých je možné provádět stavební práce, předá Zhotovitel Objednateli. Zhotovitel nese za vytyčení podzemních zařízení a inženýrských sítí plnou odpovědnost.
5. Zhotovitel je povinen nahradit veškeré škody třetím osobám, které jim vzniknou na podzemních zařízeních a inženýrských sítích zakreslených v PD. Škody na podzemních zařízeních a inženýrských sítích, které nejsou zakresleny v PD a ani nebyly vytyčeny ze strany jejich vlastníků či správců nebo byly nepřesně vytyčeny vlastníky či správci sítí je povinen nahradit Zhotovitel, pokud věděl nebo při vynaložení odborné péče musel vědět o nesouladu mezi skutečným uložením a nepřesným zakreslením, popř. vytyčením podzemních zařízení a inženýrských sítí. Poškození podzemních zařízení a inženýrských sítí je věcí pouze mezi Zhotovitelem Díla a vlastníkem nebo provozovatelem poškozené sítě a Objednatel nenesení žádnou povinnost náhrady škody.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady veškerá povolení potřebná k realizaci staveb vč. úhrady správních poplatků za jejich vydání.
7. Náhrady/poplatky za omezené užívání nemovitostí a/nebo za zvláštní užívání pozemních komunikací a za pronájem veřejných prostranství dotčených při provádění Díla hradí Zhotovitel, pokud v ZD není stanoveno jinak. V případě, že tyto náhrady/poplatky hradí Objednatel, platí, že při nedodržení termínu provedení Díla z důvodů na straně Zhotovitele hradí Zhotovitel veškeré náhrady/poplatky po dobu jeho prodloužení s provedením Díla až do doby provedení Díla.
8. Zhotovitel si zajistí na své náklady povolení omezení obecného užívání uzavírkami a objížďkami dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel si zajistí na své náklady povolení záboru ploch pro zařízení staveniště.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady výkopové povolení a případné povolení trhacích prací.
11. Před vstupem na Dílem dotčené pozemky oznámí Zhotovitel písemně vlastníkům / uživatelům / správcům termíny vstupů na tyto pozemky. Oznámení bude zasláno na dodejku a bude obsahovat parcelní čísla dotčených pozemků, katastrální území, adresy a telefonní spojení na Zhotovitele Díla a Objednatele a dále informaci, že po ukončení výstavby budou Zhotovitelem kontaktováni za účelem převzetí upravených pozemků po technické rekultivaci. Zároveň provede písemné sjednání podmínek vstupů (pokud není součástí ZD).
12. Kopie dokladů uvedených v odst. 11 budou předány Objednateli před zahájením prací formou vložení dokladů na sdílené úložiště Objednatele ve formě a rozsahu dle platné interní dokumentace Objednatele. Před vstupem na pozemky Objednatel požaduje provést fotodokumentaci pozemků, které budou Dílem dotčeny. Zhotovitel bude při realizaci Díla respektovat všechny podmínky stanovené vlastníky / uživateli / správci Dílem dotčených pozemků, uvedených v dokladové části ZD a podmínky stanovené stavebním úřadem v územním rozhodnutí, stavebním povolení a případně dalších obdobných povolení pro realizaci stavby. Plnění těchto podmínek zajistí Zhotovitel v rámci své inženýrské činnosti.
13. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel poškozením pozemních komunikací ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem nebo jeho Poddodavatelem. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
14. Nebylo-li dohodnuto jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích vč. dopravního značení, které musí být v souvislosti se Zhotovitelovou dopravou a zařízením staveniště provedeny. Zhotovitel je povinen provést a spravovat tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen zaplatit Objednateli náhradu za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
15. Nastane-li přes splnění veškerých povinností uložených Zhotoviteli poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou materiálu anebo zařízení určených k zabudování do Díla, je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace.
16. Zhotovitel je povinen a oprávněn s řádnou odbornou péčí a v rozsahu předepsaném ZD provést veškeré práce a dodávky týkající se zhotovení Díla a tyto práce a dodávky řádně dokončit bez

- jakýchkoliv vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen a oprávněn pro tento účel zajistit veškeré koordinační práce, pracovní síly, materiály, zařízení staveniště, všechny ostatní předměty, ať dočasného či trvalého charakteru a technologické postupy potřebné pro provedení a dokončení prací a dodávek na zhotovení Díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků, ledaže SoD stanoví výslovně jinak.
17. Zhotovitel je povinen chránit zájmy Objednatele a jeho dodavatelů podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a Subdodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění tohoto Díla zdržet po celou dobu provádění Díla až do jeho řádného ukončení SoD veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu. S údaji týkajícími se Díla bude Zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně Objednatelem zproštěn. Porušení uvedených povinností se považuje za podstatné porušení smluvních závazků a je důvodem k okamžitému odstoupení od SoD.
  18. Má se za to, že Zhotovitel obdržel a má k dispozici veškeré údaje o možných rizicích a místních podmínkách, které mohly ovlivnit jeho nabídku, že však nabídka předložená v nabídkovém řízení byla zpracována nejen na základě údajů poskytnutých Objednatelem, nýbrž i na základě vlastních odborných zjištění.
  19. Bude-li během provádění prací a dodávek zjištěna jakákoliv chyba v umístění, kvalitě nebo rozměrech jakékoliv části Díla, je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným Objednatelem.
  20. Zhotovitel je povinen udržovat Dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po dobu provádění prací a dodávek je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, skladovat a manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem tak, aby nepřekážely, a při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění Díla není nezbytně třeba.
  21. Zhotovitel zajistí na své náklady skládky pro uložení vytěžených materiálů, recyklaci a zařízení staveniště. Při předání Díla je povinen předat Objednateli doklady o uložení odpadů.
  22. Všechny úkony nutné pro provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení Díla musí být prováděny tak, aby nenarušily, popřípadě narušily jen v míře zcela nezbytné pohodlí a životní standard obyvatel v okolí místa předmětu plnění Díla, přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací vedoucích přes pozemky Objednatele či třetích osob.
  23. Zhotovitel je povinen odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s takovým narušením práv třetích osob, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
  24. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním Díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že Dílo bude odpovídat ZD. Výlučně bude zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí Díla dohromady podle ZD, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
  25. Zhotovitel se před zahájením práce seznámí se ZD a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit Objednateli. Kontrolu ZD vykoná Zhotovitel podle svého nejlepšího vědomí, znalostí, informací a přesvědčení. V práci či na dodávkách dotčených vadou ZD bude pokračovat pouze na základě pokynu Objednatele nebo po obdržení opravené nebo doplněné ZD.
  26. Zhotovitel není odpovědný, není-li SoD stanoveno jinak, za PD Díla, kterou nezpracovává a nedodává.
  27. S ohledem na dodržování termínu podle ustanovení předchozích odstavců se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění Díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy termíny provádění Díla.
  28. Všechny materiály, zařízení, nástroje, stavební technika a odborné řemeslné práce musí být v souladu s kvalitativními požadavky předepsanými v ZD.
  29. Zhotovitel je povinen zabezpečit všechny potřebné a vyžadované testy v průběhu realizace stavby a je povinen zabezpečit vybavení, přístroje, nástroje, specialisty, skladovací prostory nebo laboratorní vybavení, které jsou k takovým testům běžně používány, a opatří vzorky materiálů před jejich zabudováním do Díla, a to v takovém předstihu, aby mohly být provedeny všechny kontroly a zkoušky požadované ZD řádně a včas. Veškeré vzorky budou dodány, nestanoví-li SoD výslovně jinak, Zhotovitelem na jeho vlastní náklad.

30. Zhotovitel je povinen oznámit zahájení stavby Objednatelům určenému orgánu archeologického dohledu. Zhotovitel neprodleně písemně uvědomí Objednatelům, zjistí-li pod zemí archeologický nález nebo nález kulturně, popřípadě přírodně cenných předmětů, stavební činnosti v dotčeném místě přeruší, Objednatelům tuto skutečnost neprodleně oznámí a vyčká na stanovisko Objednatelů.
31. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad předepsané zkoušky a revize a předat Objednatelům protokoly a jiné doklady dle příslušných norem (ČSN, TPG) a předpisů souvisejících s realizací Díla.
32. Zhotovitel se zavazuje provést práce se zvýšeným nebezpečím dle TPG 905 01, resp. propoje, nebo odpoje (dále jen propojovací práce), a s tím související případné omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), pouze v termínech a způsobem, uvedeným v pracovním postupu, který vypracuje Zhotovitel a odsouhlasí s kompetentním zaměstnancem GasNet Služby, s.r.o., úseku provozu a údržby sítí nejpozději 5 pracovních dní před termínem propojovacích prací. V případech, kdy při propojovacích pracích dojde k odstávce zákazníků, je Zhotovitel povinen vypracovat předběžný pracovní postup, obsahující název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky takto:
- 32.1. u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;
- 32.2. u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než součet předpokládané doby odstávky navýšený o maximálně 7 kalendářních dnů.
33. Předběžný pracovní postup zašle Zhotovitel e-mailem, přes webové rozhraní „Pracovní postupy“ nebo ho předá osobně nejpozději 30 dnů před plánovaným zahájením samotných propojovacích prací příslušnému zaměstnanci úseku provozu a údržby sítí.
34. U rekonstrukcí, kde dochází k přepojování jednotlivých přípojek, se zpracovávají předběžné pracovní postupy na maximálně týdenní rozsah prací.
35. Předběžné pracovní postupy se nezpracovávají pro stavby, řešící odstraňování havarijního stavu PZ a odstraňování následků mimořádných událostí jako jsou povodně apod.
36. Zhotovitel následně zpracuje pracovní postup dle bodu 33 tohoto článku, v němž je uveden skutečný termín zahájení a ukončení propojovacích prací, který prokazatelně oznámí dotčeným zákazníkům.
37. Veškeré výkopy musí být po provedení všech potřebných prací bez zbytečného prodlení zasypány, pokud nebude s příslušným odpovědným zaměstnancem Objednatelů dohodnuto jinak.
38. Po ukončení stavebních prací a provedení konečných úprav povrchů předá Zhotovitel za účasti Objednatelů Dílem dotčené nemovitosti protokolárně jejich vlastníkům či uživatelům. V protokole o předání bude popsán stav pozemků v době předání vč. uvedení rozsahu případných škod vzniklých v důsledku provádění Díla. Škody, které vzniknou na nemovitostech a plodinách při dodržení podmínek pro provádění staveb uvedených v ZD, hradí Objednatel.
39. U pracovních postupů na vysokotlaké plynovody (dále jen „VTL“) i místní sítě (dále jen „MS“) s odstávkou je Zhotovitel povinen oznámit plynárenskému dispečinku:
- začátek a konec prací (oznámení konce prací uskuteční neprodleně po skončení prací),
  - začátek a konec odstávky.
- U pracovních postupů na VTL bez odstávky je Zhotovitel povinen oznámit plynárenskému dispečinku:
- začátek a konec prací (oznámení konce prací uskuteční neprodleně po skončení prací).
- Oznámení dle tohoto odstavce budou uskutečněna na telefonní čísla:

**Vysokotlaké plynovody:**

██  
██

**Místní sítě:**

██  
██

Uvedené povinnosti platí pouze pro pracovní postupy, neplatí pro příkazy k práci, typové pracovní postupy, typové pracovní činnosti.

40. Zhotovitel se zavazuje, že po provedení Díla, tj. nejpozději po jeho řádném ukončení a před předáním Díla bez vad a nedodělků Objednatelům vyklidí staveniště.
41. Na vyžádání Objednatelů je Zhotovitel povinen zúčastnit se kolaudačního řízení.
42. Zhotovitel je povinen zpracovat a neprodleně protokolárně předat vlastníkově dokumentaci k provedené přeložce odběrného plynárenského zařízení (dále jen „OPZ“) rozsahu:

- revizní zpráva,
  - zápis o zkoušce těsnosti a pevnosti přeložené části OPZ,
  - potvrzený záruční list středotlakého (dále jen „STL“) regulátoru (pokud je instalován),
  - pokyny pro bezpečný provoz,
  - zakres skutečného provedení přeložky OPZ,
  - zápis o předání klíče k uzavírání zemního šoupěte a klíče k otevírání zemní skříně s regulátorem tlaku plynu (dále jen „RTP“).
  - Protokol o předání OPZ předá současně s ostatní dokumentací zástupci Objednatele. Nelze-li tyto doklady prokazatelně ze strany Zhotovitele předat či doručit vlastníkovi OPZ, budou předány rovněž Objednateli.
43. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na opakované NDT kontroly svarů, které bylo nutno provést Zhotovitelem NDT kontrol z důvodů nekvality provedených svarů (při první NDT kontrole svarů nebylo dosaženo 100% kvality). Tyto náklady Zhotovitel zaplatí na základě faktury, vystavené Objednatelem, jejíž nedílnou součástí bude protokol o všech opakovaně provedených NDT kontrolách a jejich výsledku. Faktura je splatná na bankovní účet Objednatele do 15 dnů od jejího doručení Zhotoviteli.
44. Zhotovitel je povinen označit stavbu dvěma kusy informační tabule. Tabule bude umístěna na oplocení, zábradlí nebo na samostatně stojící konstrukci. Specifikace tabule je v příloze č. 4 této SoD.

## **Článek 8**

### **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (dále jen „BOZP“)**

Povinnosti a práva Zhotovitele:

1. Bude-li Zhotovitel poskytovat plnění Objednateli na jeho pracovištích, zavazuje se spolupracovat s Objednatelem na zjišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci svých zaměstnanců, pomocníků nebo osob zdržujících se s jeho vědomím na pracovištích Objednavatele nebo v jeho prostorách, ve smyslu ustanovení §101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje při výkonu činností, které jsou předmětem Smlouvy:
  - 2.1. Zajistit, aby jeho zaměstnanci dodržovali veškeré obecně závazné právní a ostatní předpisy z oblasti BOZP a počínali si tak, aby svou činností neohrožovali bezpečnost nebo zdraví osob.
  - 2.2. Svěřit řízení veškerých prací pouze výše uvedeným odborně způsobilým osobám, které současně disponují dostatečnými pravomocemi a odbornými kompetencemi (včetně jazykové vybavenosti) k řízení těchto prací.
  - 2.3. Písemnou formou smluvně zavázat Subdodavatele, kterého použije k výkonu činností dle Smlouvy, k dodržování zásad plynoucích z těchto Obchodních podmínek a jejich dodržování kontrolovat a vyžadovat.
  - 2.4. Přidělit výkon činností, které jsou předmětem Smlouvy, pouze zaměstnancům, kteří jsou proškoleni ze zásad BOZP a jsou v souladu se zákonnými požadavky držitele platných oprávnění o odborné způsobilosti pro výkon předmětných činností (např. řídičský průkaz, svářečský průkaz) a jsou k výkonu dané činnosti zdravotně způsobilí.
3. Zhotovitel je dále povinen:
  - 3.1. V samotném průběhu realizace předmětných činností respektovat ochranná pásma a ochranná opatření, která jsou pro práci v jejich blízkosti stanovena a vyznačena v projektové dokumentaci.
  - 3.2. Vyšetřit, evidovat a vykazovat, způsobem vyplývajícím z příslušných právních předpisů, všechny pracovní úrazy svých zaměstnanců (případně zaměstnanců svých Subdodavatelů), které se udály při výkonu činností, které jsou předmětem Smlouvy a přizvat k jejich řádnému prošetření odpovědného zástupce Objednatele (zpravidla technika BOZP). Veškeré záznamy o úrazu, které se stanou v průběhu výkonu činnosti pro Objednatele, zašle Zhotovitel na e-mailovou adresu uraz@gasnet.cz do 7 pracovních dnů ode dne vzniku úrazu. Jejich součástí budou vždy informace o příčině vzniku úrazu a přijatých opatřeních proti jeho opakování.
  - 3.3. Na požádání sdělit Objednateli bez zbytečného odkladu, stanovenou formou přes webový portál, přesný počet pracovních úrazů, přibližný počet odpracovaných hodin při výkonu činností ve smyslu Smlouvy ve prospěch Objednatele za dané období, celkový počet hodin pracovní neschopnosti způsobené hlášenými pracovními úrazy a průměrný počet zaměstnanců Zhotovitele pro účely sledování úrovně BOZP.

4. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat příslušného koordinátora BOZP na staveništi (pokud byl na stavbě určen) nebo příslušného technika realizace staveb o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, a o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. O předání těchto dokumentů provede Zhotovitel zápis do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje, že bude součinný při aktualizaci Plánu BOZP a že bude aktivně spolupracovat s Objednatelům před zahájením stavebních a montážních prací, jakož i v jejich průběhu, na aktualizaci Plánu BOZP. V případě, že na stavbě bude určen koordinátor BOZP na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, bude Zhotovitel aktivně spolupracovat přímo s určeným koordinátorem BOZP v rozsahu ustanovení tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů. V případě, že na stavbě nebude určen koordinátor BOZP na staveništi pro fázi realizace stavby, bude Zhotovitel při aktualizaci Plánu BOZP aktivně spolupracovat s příslušným technikem realizace staveb s kvalifikací koordinátora BOZP na staveništi.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace stavby poskytovat odpovědnému zástupci Objednatele s kvalifikací koordinátora BOZP na staveništi (technik realizace staveb, popř. koordinátor BOZP na staveništi, pokud je určen) součinnost potřebnou pro aktualizaci plánu BOZP. Příslušnému zástupci bude včas podávat informace o skutečném stavu a podstatných změnách stavby během její realizace v souvislosti s plněním požadavků plánu BOZP. Mimo jiné bude informovat o aktualizaci a konkretizaci postupů uvedených v plánu BOZP v souladu s použitou technologií zhotovitele a skutečným stavem prostorového uspořádání sítí technického vybavení, včetně dalších proměnných situací, které v průběhu realizace stavby nastanou (např. nové stavby vzniklé v prostoru staveniště, změny plánované trasy plynovodu, změny dopravního řešení, nesoulad zemin s předpoklady PD včetně výšky hladiny spodní vody, hloubka výkopu, zabezpečení stability okolních staveb, zajištění výkopových prací, zajištění stěn výkopu proti sesutí, zřízení kapacitně odpovídajících přechodů a přejezdů přes výkopy, náhradní komunikace pro zrakově a tělesně postižené, klimatické podmínky, uspořádání staveniště aj.). S výše uvedenými skutečnostmi je zhotovitel povinen prokazatelně seznámit zástupce Objednatele např. písemnou informací zhotovitele stavby dle zákona č. 309/2006 Sb., formou zápisů do stavebního deníku, zákresem do výkresu Situace ZOV apod.
6. Zhotovitel je povinen v případě provádění prací vymežit nebezpečný prostor (např. pro jeřábové práce, pohyb těžké techniky apod.), ve kterém se mohou pohybovat pouze osoby, které tam musí být z důvodu prováděných prací a zajistit, aby všechny osoby na stavbě měly znalost o těchto prostorech. Pro osoby provádějící práce v nebezpečných prostorech musí být zajištěno vzájemné informování o pohybu všech osob v případě potřeby dalšími osobami (pokud to není možné přímo vizuálním kontaktem osob v ohroženém prostoru). Pro vyznačení nebezpečného prostoru použije zhotovitel specifické vymezení a označení (např. pásky specifické barvy, vlajky na tyči, světelná signalizace apod.), které je všem zaměstnancům srozumitelné a známé.
7. Zhotovitel je povinen na staveništích a při provádění prací dodržovat požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Především je povinen plnit ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů. Dále pak požadavky vyplývající ze Standardů BOZP Objednatele ve znění účinném ke dni uzavření SoD. Jedná se zejména, nikoliv však pouze, o dodržování těchto povinností:
  - a) dodržení minimálních rozměrových nároku na montážní jámy (pokud se nejedná o případ, který byl řádně projednán a odsouhlasen s příslušnými osobami zastupujícími Objednatele)
  - b) dodržení minimální šířky výkopu v místě, kde se pohybují osoby
  - c) používání pracovní obuvi dle Standardů BOZP
  - d) používání ochranné přilby
  - e) používání vhodných pracovních oděvů (pro práci při riziku požáru nebo výbuchu oděvy v antistatickém provedení a se sníženou hořlavostí)
  - f) zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob a zajištění výkopů proti pádu osob
  - g) zajištění bezpečných vstupů a výstupů z výkopu
  - h) nezatěžování hran výkopů technikou a materiálem

- i) používání bezpečnostního značení
- j) používání bezpečných přechodů přes výkopy
- k) bezpečné zajištění stěn výkopů pažením nebo svahováním
- l) zajištění pořádku na staveništi.

Zhotovitel může provést jiné způsoby zajištění bezpečnosti práce, odlišné od požadavků uvedených ve Standardech BOZP, pokud je předem projedná a odsouhlasí s příslušným zástupcem Objednatele a učiní o tom zápis do SD.

8. Zhotovitel je povinen při práci se zvýšeným nebezpečím dodržovat veškeré požadavky k zajištění kvality a bezpečnosti prací. Zvláště pak je povinen realizovat práce dle ČSN, ČSN EN, TPG, TD a ostatních závazných předpisů, včetně povinností vyplývajících z pracovního postupu. Jedná se zejména, nikoliv však pouze, o dodržování těchto povinností:
- a) Práci řídí v pracovním postupu Objednatelem schválený Vedoucí akce pro danou kategorii prováděných prací, pokud nebude se zástupcem Objednatele dohodnuto jinak a zaznamenáno v pracovním postupu
  - b) Práce probíhají v souladu s Objednatelem schváleným pracovním postupem (především dělení potrubí, způsob uzavření průtoku plynu, odplynění, odvzdušnění a natlakování potrubí), pokud nebude se zástupcem Objednatele dohodnuto jinak a zaznamenáno v pracovním postupu
  - c) V případě vzniku výbušné atmosféry v potrubí jsou zastaveny všechny práce mimo prací na odstranění této výbušné atmosféry
  - d) Před zahájením prací bylo provedeno převzetí pracoviště/části plynárenského zařízení od Objednatele
  - e) Zajistit, aby nedošlo ke vzniku požáru, především stanovením výkonu požárního dohledu po svařování vyžadujícím zvláštní požárně bezpečnostní opatření dle vyhlášky 87/2000Sb. ve znění pozdějších předpisů a výkonem požární preventivní hlídky stanovené v pracovním postupu
  - f) Na pracovišti je vhodně umístěn a používán v místě možného úniku a možné kumulace plynu kalibrovaný detektor zemního plynu se zapnutou světelnou a akustickou signalizací překročení bezpečné koncentrace zemního plynu (10% dolní meze výbušnosti)
  - g) Provést kontrolu síly stěny v místech svařování
  - h) Provést vodivé propojení před rozpojením plynovodu
  - i) Provést kontrolu těsnosti všech provedených spojů způsobem schváleným nebo v souladu s metodikou Objednatele
  - j) Zajistit přítomnost pracovního postupu na pracovišti a provádění požadovaných záznamů
  - k) Zajistit prokazatelné seznámení všech pracovníků provádějících práce s pracovním postupem
  - l) Provést vyšetření na povrchové vady potrubí před zahájením svařování nedestruktivními metodami
  - m) Zajistit, aby bylo postupováno v souladu se všemi platnými návody výrobce na používané stroje a zařízení, pokud nebylo schválenými postupy zástupcem Objednatele odsouhlaseno jinak
  - n) Označovat hloubka zasunutí tvarovek způsobem bez poškození plynovodu
  - o) Dodržovat na vymezeném pracovišti zákaz kouření
9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi zdrželi používání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště pod jejich vlivem. Zhotovitel zajistí u zaměstnanců pravidelné preventivní provádění dechových zkoušek stavbyvedoucím nebo jiným pověřeným vedoucím zaměstnancem v rozsahu 1 x týdně u staveb trvajících  $\geq 5$  dní, minimálně však 1 x na každé stavbě, přičemž o těchto zkouškách provádí záznamy do stavebního deníku. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel má právo vyžadovat dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a Zhotovitel je povinen tuto zkoušku provést. Dechovou zkoušku jsou oprávněni vyžadovat technici realizace staveb, zaměstnanci odboru BOZP a PO. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce nebo lékařskému vyšetření, vykázat ze staveniště.
10. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování zákazu kouření na staveništi nejen svými zaměstnanci, ale i zaměstnanci jeho Subdodavatelů.
11. Zhotovitel je povinen, před započítím příslušných prací prokazatelně seznámit všechny pracovníky, kteří budou na stavbě pracovat, a to jak vlastní zaměstnance, tak zaměstnance subdodavatelů, s místními podmínkami na stavbě, s významnými riziky a opatřeními na jejich minimalizaci a s bezpečnostními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany na stavbě, na základě čehož je Zhotovitel povinen učinit záznam o vykonaném seznámení všech pracovníků, kteří

budou na stavbě pracovat. Záznam o provedeném seznámení a proškolení pracovníků nesmí být starší než 6 měsíců.

Povinnosti a práva Objednatele:

1. Objednatel se zavazuje prostřednictvím určené kontaktní osoby informovat všechny své zaměstnance, kteří využívají pracoviště nebo jiné prostory, ve kterých budou vykonávat činnosti ve smyslu Smlouvy, o účelu výkonu daných činností na pracovišti. Objednatel se dále zavazuje informovat tyto zaměstnance rovněž o všech přijatých bezpečnostních opatřeních vztahujících se k těmto pracovištím, a to nejpozději následující den poté, co Objednatel obdrží od Zhotovitele potřebné informace.
2. Objednatel si tímto vyhrazuje právo:
  - 2.1. Kontrolovat vykonávání činností, které jsou předmětem Smlouvy, a to s ohledem na dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jak je uvedeno výše. V případě vážného porušení právních a ostatních relevantních předpisů nebo některého ustanovení těchto Obchodních podmínek, které by mohlo vést k ohrožení bezpečnosti nebo zdraví osob, nařídit okamžité přerušování výkonu daných činností, případně vykázat původce ohrožení z pracoviště nebo objektu Objednatele. Smluvně ujednané termíny dokončení prací nebo služeb tímto nejsou dotčeny.
  - 2.2. Pořizovat fotografické nebo filmové záznamy činnosti Zhotovitele nebo jeho Subdodavatelů za účelem prokázání porušení zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nebo ustanovení Obchodních podmínek.
  - 2.3. Provést zákaznický audit Zhotovitele za účelem posouzení shody s právními předpisy a závazky Objednatele z hlediska bezpečnosti práce, jejichž dodržování je Zhotovitel povinen zajistit.

## **Článek 9**

### **Ochrana životního prostředí (OŽP)**

Povinnosti a práva Zhotovitele:

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti dohodnuté ve Smlouvě, a které souvisí se Smlouvou tak, aby předcházal všem negativním dopadům na životní prostředí a v souladu s právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí. Za škody na životním prostředí, které vzniknou jeho činností nebo nečinností, odpovídá Zhotovitel. V daných souvislostech je také povinen vzniklé škody bez zbytečného odkladu na své náklady odstranit.
2. Při výkonu činností na plynovodním potrubí plynárenské soustavy je Zhotovitel srozuměn s tím, že sítě plynovodního potrubí mohou obsahovat kondenzát zemního plynu či toxické nečistoty z předchozí distribuce svítiplynu, které jsou nebezpečné vodám a lidem. Zhotovitel je povinen dbát zvýšené opatrnosti a zabránit únikům kondenzátu a jiných nečistot do okolního prostředí. S kondenzátem je třeba dále nakládat jako s nebezpečným odpadem.
3. Zhotovitel odpovídá za splnění požadavků zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, odstraňovat a oklešťovat stromoví a jiné porosty až po prokazatelném upozornění vlastníků nebo uživatelů dotčených pozemků. Zhotovitel je povinen se při výkonu veškeré činnosti zdržet poškození dřevin a dalších porostů, v místě provádění díla a v místech s prováděním díla souvisejících. Zhotovitel zajistí ochranu dřevin před poškozením v souladu s ČSN 83 9061.

## **Článek 10**

### **Zabezpečení požární ochrany (PO) na pracovištích**

Povinnosti a práva Zhotovitele:

1. Zhotovitel je povinen počínat si při plnění dodávek nebo služeb, které jsou předmětem Smlouvy, tak, aby nezavdal příčinu vzniku požáru, nezpůsobil požár a neohrozil svou činností život, zdraví nebo majetek. Zhotovitel se zavazuje dodržovat preventivní a další požární opatření stanovená právními předpisy v oblasti požární ochrany (především zákon 133/1985 Sb. O požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů) a dalšími opatřeními stanovenými v pracovních postupech a interních bezpečnostních pokynech. Jedná

se především o výkon požárního dohledu po svařování vyžadujícím zvláštní požárně bezpečnostní opatření dle vyhlášky 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů a výkon požární preventivní hlídky stanovené v pracovním postupu.

### **Článek 11** **Stavební deník**

1. Zhotovitel se zavazuje při realizaci všech staveb PZ vést SD nebo jednoduchý záznam o stavbě (dále jen „JZoS“) dle přílohy č. 9, „Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě“, k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. počínaje dnem předání a převzetí staveniště. Zhotovitel vede SD a JZoS do dne dokončení stavby bez vad a nedodělků. Předposlední zápis do SD provede Zhotovitel o vyklizení staveniště a uvedení staveniště do původního stavu, nebo do stavu požadovaného v územním rozhodnutí o umístění stavby, nebo územním souhlasu. Zhotovitel ukončí vedení SD zápisem o ukončení vedení SD, který potvrdí svým podpisem oprávnění zástupci Zhotovitele i Objednatele.
2. Při provádění staveb vyžadujících stavební povolení musí být veden stavební deník v papírové podobě.
3. zrušen
4. U ostatních staveb, včetně staveb ohlašovaných dle § 104 odst. 1 písm. e) až k) zák. 183/2006 Sb., může být SD veden v listinné nebo elektronické formě. Formu vedení SD určí objednatel nejpozději při předání staveniště. Elektronická forma SD/JZoS tedy ESD musí být vedena výlučně v software, určeném Objednatelem. Objednatel nejpozději při předání staveniště poskytne Zhotoviteli přístupová oprávnění k software. Pokud Objednatel stanoví elektronickou formu vedení SD, pak nejpozději v den protokolárního předání a převzetí díla obdrží Objednatel a Zhotovitel každý jedno vyhotovení SD ve formátu pdfA, které bude opatřeno kvalifikovaným elektronickým podpisem stavbyvedoucího Zhotovitele a odpovědného zástupce Objednatele. K této formě SD je Objednatel povinen oběma stranám poskytnout přístup do elektronického stavebního deníku po dobu, stanovenou v zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel je v případě vedení ESD povinen neprodleně, nejpozději však do 48 hodin, provést synchronizaci každého provedeného denního záznamu stavby.
6. Zhotovitel, při realizaci staveb PZ, zabezpečí odborné vedení provádění staveb PZ podle § 158 a § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů stavbyvedoucím. Stavbyvedoucí je fyzická osoba, která získala oprávnění k výkonu vybraných činností ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Osoby, vykonávající vybrané činnosti ve výstavbě podle § 158 stavebního zákona, prokáží oprávnění k výkonu těchto činností otiskem svého razítka a podpisem na úvodní straně „Identifikační údaje“ ve SD. Totéž platí při změně těchto osob v průběhu výstavby.
7. Zhotovitel zajistí vedení SD, případně JZoS fyzickou osobou, která získala oprávnění k výkonu vybraných činností ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tímto se fyzická osoba, která získala oprávnění k výkonu vybraných činností ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, nezbujuje odpovědnosti za průběh provádění staveb PZ.
8. Místo uložení SD v místě realizace Díla a jeho zpřístupnění Objednateli kdykoli v průběhu stavebních a montážních prací na staveništi všem oprávněným osobám dohodne Objednatel se Zhotovitelem v zápisu o předání staveniště. Zhotovitel je povinen při realizaci díla na vyžádání předložit Objednateli SD ke kontrole, resp. zápisu (je-li veden v papírové podobě).
9. K zápisům učiněným do SD se písemně vyjádří obě strany nejpozději do tří pracovních dnů od prokazatelného seznámení s obsahem zápisu, pokud se písemně nedohodnou jinak. Případné rozpory budou ve lhůtě do 7 dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech SoD.
10. První propisovací kopie zápisů do SD bude předávána zástupci Objednatele. Po ukončení vedení SD předá Zhotovitel stavby originál SD příslušnému zmocněnému zaměstnanci GasNet Služby, s.r.o. podle čl. 7, odst. 1. SoD a ten předá Zhotoviteli stavby první propisovací kopie denních záznamů o stavbě, které si průběžně vytrhával z SD v průběhu stavebních a montážních prací. Neplatí při využití elektronického stavebního deníku.
11. Do SD a JZoS Zhotovitel zaznamená zejména:
  - 11.1. každodenně průběh výstavby,
  - 11.2. všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD a změny oproti ZD,

- 11.3. přehled zkoušek všech druhů, včetně kontroly zakrývaných prací.
12. Zhotovitel je povinen nejpozději 3 dny předem prokazatelným způsobem oznámit Objednateli - osobě uvedené v SoD článku 7 odstavci 1 - provedení kontroly důležitých činností na Díle (např. zakrývací práce, čištění potrubí, hlavní tlakové zkoušky potrubí), případně provedení dalších činností, které si Objednatel vyhradí v SD, a vyzvat Objednatele k účasti při provádění kontroly. Tyto činnosti budou prováděny zejména v pracovní době Objednatele, pokud se Zhotovitel s Objednatelem nedomluví jinak.
  13. Při porušení tohoto ujednání je Zhotovitel povinen na vyzvání Objednatele zakryté materiály a konstrukce na vlastní náklad odkrýt za účelem provedení kontroly, popřípadě provést opakované čištění potrubí či hlavní tlakové zkoušky.
  14. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel povede o realizaci Díla SD, případně další deníky v souladu s TPG, do kterého bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů ve SD.
  15. Zhotovitel provede každý den před zahájením prací ranní denní záznam do stavebního deníku (dále jen „**ranní záznam**“) o stavu a způsobilosti pracoviště, přijatých aktuálních opatřeních a uvést jmenovitý seznam osob, které jsou na stavbě přítomny: Tento dílčí denní záznam provede do stavebního deníku (elektronického nebo papírového) stavbyvedoucí, popř. do samostatného dokumentu osoba pověřená jeho zastupováním. Denní záznam musí obsahovat především:
    - 15.1. Vyhodnocení stavu pracoviště před zahájením prací,
    - 15.2. Naplánované práce na daný den,
    - 15.3. Specifická rizika spojená s naplánovanými pracemi a případná přijatá opatření, se kterými byli seznámeni všichni přítomní pracovníci,
    - 15.4. Specifikace nebezpečného prostoru a jeho vymezení, pokud byl pro naplánovaný typ práce vymezen,
    - 15.5. Seznam osob, která budou práce provádět a jsou přítomny na stavbě
  16. V případě, že na stavbě není k dispozici SD, nebo pokud osoba pověřená k zastupování stavbyvedoucího není oprávněna provádět zápis do SD / ESD, je možné záznam provést na samostatný list, který následně bude vložen do SD nebo naskanován do elektronického SD,
  17. Hlavní denní záznam je oprávněn nadále provádět pouze stavbyvedoucí, který může jmenovitý seznam pracovníků použít pro svůj záznam,
  18. Technik realizace staveb a osoby provádějící kontrolu na stavbě mají povinnost a právo provést při každé kontrole namátkovou kontrolu, zda přítomní pracovníci jsou uvedeni v povinném „ranním denním záznamu“. Kontrolující může požadovat kontrolu všech přítomných nebo jen vybraných pracovníků.
  19. Zhotovitel je povinen při změně naplánovaných pracovních postupů vyhodnocovat rizika a písemně toto vyhodnocení zaznamenat do SD / ESD. V případě, že dojde ke změně naplánovaných pracovních a technologických postupů vyhodnotí stavbyvedoucí nebo jeho zástupce všechna aktuální rizika ještě před započítáním prací a provede o tomto vyhodnocení záznam do SD/ESD.

## **Článek 12**

### **Kontrola a dohled nad Dílem**

1. Objednatel bude mít kdykoli přístup k Dílu či na místo realizace Díla. Budou-li části Díla připravovány na místě jiném, než je místo Díla, bude mít Objednatel kdykoliv přístup k těmto částem Díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
2. Bude-li muset Dílo projít podle ZD zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění Díla, předá Zhotovitel Objednateli včas žádost o jejich vykonání. Objednatel je vykoná bez zbytečného prodlení. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení jinými úřady a včas Objednatele vyrozumět o místu a času jejich konání.
3. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část Díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schvalováním, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na Objednatelův pokyn povinen tuto část Díla zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část Díla do řádného stavu.

4. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části Díla, nabude-li přesvědčení, že tato část Díla neodpovídá požadavkům ZD. Potvrdí-li se zkouškami jeho domněnka, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část Díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. Bude-li zkoušená část Díla odpovídat ZD, uhradí náklady spojené s vykonáním zkoušky a výměnami či opravami poškozené části Díla Objednatel.
5. Zhotovitel předá Objednateli bez zbytečného prodlení dvě kopie osvědčení nebo kontrolních zpráv, které se k Dílu vztahují.
6. Objednatel je oprávněn provádět kontroly dodržování všech povinností Zhotovitele vyplývajících z SoD a těchto OP.
7. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště za účelem provedení kontroly stavby osobě pověřené dle čl.7 odst.1.2 SoD a ostatním zaměstnancům, kteří se prokáží písemným pověřením k provedení kontroly.

### **Článek 13**

#### **Ochrana Díla a majetku Objednatele**

1. Zhotovitel bude chránit Dílo, majetek Objednatele a majetek sousedící s místem Díla a bude zodpovědný za škody, které mohou vzniknout z jeho činnosti v souvislosti s realizací Díla, s výjimkou škod, které vzniknou v souvislosti s chybami v ZD, s jednáním nebo chybami Objednatele, projektanta anebo jiných Zhotovitelů, jejich zmocněnců nebo zaměstnanců.
2. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku sousedícím s místem Díla, je povinen nahradit škodu na vlastní náklady, a to uvedením do původního stavu, nebo, není-li to dobře možná anebo o to požádá poškozený, v penězích,
3. Nastane-li škoda na Díle či na jiném majetku Objednatele, za niž však Zhotovitel není povinen ji nahradit, napraví Zhotovitel tuto škodu na Díle, popřípadě škodu na jiném Objednatelově majetku, dá-li mu k tomu Objednatel pokyn.
4. Každá ze smluvních stran nese povinnost nahradit škodu v rámci platných právních předpisů a SoD. Obě smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci již vzniklých škod.
5. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu za prodlení s plněním povinnosti stanovených SoD, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále jen vyšší moc).
6. Za vyšší moc ve smyslu SoD se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat (§ 2913, odst. 2 OZ).
7. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany, a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle SoD, občanských zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu, jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze SoD vliv.
8. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání SoD předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění SoD ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

### **Článek 14**

#### **Geodetické zaměření**

1. Zhotovitel zajistí vyhotovení a předání geodetického zaměření skutečného provedení Díla v souladu s platnými vnitřními předpisy Objednatele.
2. Zhotovitel předá odsouhlasené geodetické zaměření Objednateli nejpozději při předání a převzetí díla, není-li dohodnuto jinak.
3. Geodetická firma je povinna potvrdit provedení geodetického zaměření plynovodu, plynovodních přípojek a trasového uzávěru zápisem ve SD, za což je odpovědný Zhotovitel.

## **Článek 15** **Předání a převzetí Díla**

1. Objednatel převezme Dílo pouze bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen Objednateli písemně (elektronicky na e-mailovou adresu objednatele uvedenou v čl. 7, odst. 1 SoD) oznámit dokončení Díla nebo jeho připravenosti ke kolaudaci či k jinému rozhodnutí o užívání Díla vydávaného příslušným orgánem veřejné správy. Spolu s tímto oznámením Zhotovitel zažádá o stanovení termínu předání a převzetí díla.
3. Nejpozději třetí den po doručení oznámení provede Objednatel prohlídku Díla, aby zkontroloval a prověřil opodstatněnost této žádosti. Pokud z termínů Díla neplyne jinak, pak Objednatel nejpozději třetí den po této prohlídce písemně (elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v čl. 7, odst. 2 SoD) vyrozumí Zhotovitele o schválení a nebo o důvodech zamítnutí žádosti.
4. Zjistí-li Objednatel, že Dílo je dokončeno v souladu s požadavky a záměrem ZD, stanoví neprodleně např. zápisem do SD po domluvě se Zhotovitelem datum předání a převzetí Díla.
5. V případě zamítnutí žádosti o předání a převzetí Díla je Objednatel povinen k písemnému zamítnutí, bude-li toho potřeba, připojit seznam vad a nedodělků, v němž budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části Díla, které jsou vadné, nedostatečné nebo nedokončené (např. předání pozemků uživatelům), neodpovídají požadavkům ZD a budou muset být opraveny či nahrazeny před předáním a převzetím Díla.
6. K datu předání Díla odstraní Zhotovitel veškeré přebytečné výrobky, nástroje, stavební techniku a vybavení, kterých nebude třeba k provádění zbývajících prací. Odstraní také odpad a zbytky materiálů jiných než těch, které byly způsobeny Objednatelem, jinými Zhotoviteli nebo jejich zaměstnanci, a zanechá Dílo čisté a vhodné pro užívání Objednatelem, nebude-li určeno jinak. Po dokončení a převzetí Díla je Zhotovitel povinen vyklidit i okolí zhotoveného Díla. Zápis o předání a převzetí Díla nebude Objednatelem podepsán, dokud Zhotovitel tuto svoji povinnost zcela nesplní.
7. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli kompletní dokumentaci Díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedno originální vyhotovení podle platných vnitřních předpisů Objednatele, příslušných norem, v souladu s SoD, a to zejména doklady uvedené v Seznamu dokladů vyžadovaných provozovatelem distribuční soustavy k převzetí stavby. Zhotovitel současně předá Objednateli doklady o zpětném převzetí Dílem dotčených zařízení, komunikací, železničních tratí, vodotečí, doklady o převzetí Dílem dotčených nemovitostí jejich vlastníky či uživateli, apod. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat doložení dokumentace (nad rámec dokumentace k převzetí stavby) vzniklé v průběhu stavby, a to v rozsahu dle platných interních předpisů. Formát dokumentů, strukturu pojmenování, způsob předání a cílové úložiště dokumentů převedených do elektronické podoby určí objednatel. Související interní předpisy a seznamy dokladů jsou zpřístupněny přes webovou aplikaci EMP přes odkaz: <https://dpo.gasnet.cz/dodavatel/prihlaseni/> po přihlášení, v části „Publikace dokumentů“.
8. Zhotovitel zajistí, aby nejpozději při předání a převzetí Díla byl ve stanoveném systému vložen a všemi schválen elektronický originál geodetického zaměření Díla zpracovaný na podkladu katastrální mapy a dále předá Objednateli požadovaný počet papírového vyhotovení geodetického zaměření tak, aby každé jedno vyhotovení jasně prokazovalo, že je shodné s digitálním originálem.
9. Převzetí díla objednatelem v kalendářním roce předcházejícím zaslavněnému roku předání díla, stranami sjednaném v čl. 4, odst. 1 této SoD, a z toho vyplývající fakturace díla, při splnění všech podmínek uvedených v čl. 6, odst. 1 této SoD, je možné; Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke splnění díla před sjednaným termínem, a to na emailovou adresu uvedenou v č. 7 odst. 2 SoD. Nový termín bude účinný a pro zhotovitele závazný, pokud jej Zhotovitel potvrdí na emailovou adresu projektového manažera stavby. Nebude-li nový termín splnění díla potvrzen do 5 pracovních dnů od odeslání výzvy, má se za to, že změna termínu plnění **nenastala**. Smluvní strany se dohodly, že k této změně SoD není třeba písemný dodatek.
10. Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a převzato. Převzetím Díla se rozumí podpis Zápisu o odevzdání a převzetí stavby Objednatelem. Smluvní strany se mohou písemně dohodnout, že bude převzata ucelená, provozu schopná část stavby, formou tzv. dílčího přejímacího řízení. V takovém případě se celé Dílo považuje za dokončené a převzaté až okamžikem podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí celé stavby. V případě, že se Dílo skládá z jednotlivých etap, každá z etap je považována za ucelenou a provozuschopnou část Díla (stavby). Dílo se považuje za dokončené a převzaté až okamžikem podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí všech etap stavby Objednatelem.

## **Článek 16**

### **Vlastnické právo k Dílu, nebezpečí škody a ochrana informací**

1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je Objednatel. Po dobu provádění Díla nese nebezpečí škody na Díle Zhotovitel.
2. Na Objednatele přechází nebezpečí škody na Díle převzetím celého dokončeného díla.
3. Obě strany spolupracují tak, aby bylo co nejméně ohroženo řádné a včasné splnění závazků ze SoD.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že informace získané v rámci plnění SoD včetně poskytnutých vnitřních předpisů Objednatele, jsou informacemi důvěrnými ve smyslu § 1730 OZ.

## **Článek 17**

### **Záruka za Dílo, odpovědnost Zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v kvalitě odpovídající ZD staveb, obecně závazným právním předpisům, technickým pravidlům a normám.
2. Záruční doba na celé Dílo je smluvními stranami dohodnuta v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla, tj. dnem podepsání zápisu o předání a převzetí.
3. Výjimku za záruky 60 měsíců má materiál, u kterého stanovil záruční podmínky Objednatel. V tomto případě se řídí záruka dohodnutými podmínkami mezi Objednatelem a dodavatelem materiálu.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad zjištěných po předání předmětu Díla v záruční době do 10 dnů od uplatnění reklamace Objednatelem a vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě, při havarijním stavu ihned po obdržení písemné výzvy.
5. O uplatněných vadách bude sepsán protokol mezi Objednatelem a Zhotovitelem, ve kterém bude uveden termín jejich odstranění.
6. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady Díla uplatní u Zhotovitele písemně bezprostředně po jejím zjištění. Zhotovitel se k uplatňované reklamaci vady Díla vyjádří nejpozději do tří dnů.
7. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí svojí provozní činností Objednateli nebo kterékoliv třetí osobě, a to včetně škod finančních. Rozsah náhrady škody se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen náhradu škodu zaplatit do 10 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele nebo třetí osoby k jejímu zaplacení.

## **Článek 18**

### **Nemožnost plnění**

1. Stane-li se plnění dle SoD nemožným, povinnost Zhotovitele plnit zanikne. Plnění není nemožné, zejména lze-li je uskutečnit i za ztížených podmínek, s většími náklady nebo až po sjednaném čase.
2. Týká-li se nemožnost jen části plnění, zanikne povinnost, jen pokud jde o tuto část; Objednatel má však právo ohledně zbývajících plnění od SoD odstoupit. Jestliže však vyplývá z povahy SoD nebo z účelu plnění, jež byl Zhotoviteli znám v době uzavření SoD, že plnění zbytku závazku nemá pro Objednatele žádný hospodářský význam, zaniká závazek v celém rozsahu, ledaže Objednatel bez zbytečného odkladu poté, kdy se o nemožnosti části plnění dozvěděl, sdělí Zhotoviteli, že na zbytku plnění trvá.

**Tyto OP na realizaci staveb byly vydány a schváleny dne 18.11.2020 a tímto dnem nabývají platnosti a účinnosti.**