

Název akce: Projektová dokumentace a autorský dozor na Rekonstrukci zpevněných ploch na IV. nádvoří provozní budovy ND, Anenské nám 211/2, 110 00 Praha 1
Tendermarket-T004/15V/00048048

I. Smluvní strany

Objednatel

Národní divadlo

se sídlem Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

zastoupené: Ing. Václav Pelouch – ředitel technicko-provozní správy

Bankovní spojení: KB – Praha 1, Spálená 5

č. účtu: 939931 / 0100

IČ: 000 23 337

DIČ: CZ 000 23 337

(dále jen objednatel)



a

Zhotovitel

OMNIA projekt, s.r.o.

se sídlem: Vídeňská 127, 619 00 Brno

provozovna: Vídeňská 127, 619 00 Brno

zastoupená: Ing. Vítkem Tichým, jednatelem

Bankovní spojení: Sberbank CZ

č. účtu: 4060025179/6800

Zápis do OR: KS Brno, oddíl C, vložka 41766

IČ: 26285932

DIČ: CZ26285932

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne ve vzájemném konsenzu tuto

SMLOUVU O DÍLO THS OO 1/2016

podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákona č. 89/2012 Sb.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo spočívající ve vyhotovení a dodávce projektové dokumentace vč. výkonu autorského dozoru na akci: „Rekonstrukce zpevněných ploch na IV. nádvoří provozní budovy ND, anenské nám 211/2, 110 00 Praha 1“ dle bližší specifikace uvedené níže (dále i jen „dílo“). Dále je předmětem smlouvy závazek objednatel dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla dle této smlouvy sjednanou cenu podle čl. VI. smlouvy.
2. Bližší specifikace předmětu díla:
 - Vizualní stavebně - technický průzkum dotčeného území a inženýrských sítí.
 - Zpracování dostupných podkladů.

- Geodetické zaměření dotčeného území a šachet inženýrských sítí.
 - Vyhotovení a dodávka PD k žádosti o povolení stavby podle § 105, odst.2., písm. a) až f) Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (dále jen „stavební zákon č. 183/2006 Sb.“) v rozsahu specifikovaném v § 2., vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., v platném znění (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“).
 - Projednání PD s dotčenými organizacemi a institucemi v rámci stavebního řízení o povolení stavby tak, aby vydaná vyjádření umožnila vydání povolení stavby nebo podání příslušného ohlášení.
 - Vyřízení a zajištění vydání povolení stavby nebo její ohlášení – dle stavebního zákona.
 - Vyhotovení a dodávka PD pro provádění stavby v rozsahu specifikovaném v § 3., vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb.
 - Součástí PD pro provádění stavby bude výkaz výměr (oceněný a neoceněný), který bude zpracován v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č.137/2006Sb., v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb.“).
 - Výkon autorského dozoru v rámci akce: „Rekonstrukci zpevněných ploch na IV. nádvoří provozní budovy ND, anenské nám 211/2, 110 00 Praha 1“, v níže uvedeném rozsahu.
3. Zhotovitel byl vybrán objednavatelem v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu – uzavřená výzva, číslo zakázky: T004/15V/00048048
Součástí plnění předmětu díla dále jsou veškeré přepravní a dopravní výkony a vedlejší rozpočtové náklady spojené s realizací předmětu plnění.

Dále:

- Konzultace s objednavatelem.
- Dopravní a cestovní výlohy.
- Návrh ekologické likvidace nebezpečného odpadu – pokud vznikne.
- Garance kompletnosti PD pro stavební povolení nebo ohlášení stavby.
- Garance kompletnosti prováděcí PD pro výběr dodavatele na základě výběrového řízení.

Řešené okruhy:

- Zaměření nivelity nádvoří.
- Průzkum a zaměření povrchových projevů inženýrských sítí, teplovodu, šachet a komínových průduchů a zakreslení předpokládaného průběhu.
- Návrh účinného odvodnění nádvoří vč. prodloužení kanalizace z ul. Zlatá.
- Návrh kladečského výkresu za využití stávajících prvků a deponovaných materiálů.
- Řešení opravy oplocení a ocelové brány.

Bližší technické specifikace PD:

- Zhotovitel je povinen vyhotovit PD v 6 paré v tištěné podobě a 1 x v elektronické editovatelné podobě (DWG, doc a xls) a 1x v needitovatelné elektronické podobě (.pdf) na datovém nosiči.
- Zhotovitel je povinen zajistit, aby výše specifikovaná PD byla zpracována oprávněnou osobou, která vlastní příslušný doklad o podnikání vztahující se k předmětu plnění tj. např. živnostenský list a osvědčení o autorizaci.
- Zhotovitel je povinen zajistit, aby výše specifikovaná dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- Zhotovitel je povinen zajistit, aby předmětná PD splňovala náležitosti specifikované §105, odst.2, písm. a) až f) Stavebního zákona č.183/2006 Sb., v rozsahu specifikovaném v §2., vyhlášky o dokumentaci staveb č.499/2006 Sb.
- Zhotovitel je povinen vyhotovit předmětnou PD v rozsahu pro provádění stavby v rozsahu specifikovaném v §3., vyhlášky o dokumentaci staveb č.499/2006 Sb.
- Zhotovitel je povinen PD v rámci její realizace průběžně projednávat s dotčenými organizacemi a institucemi a upravovat v souladu s jejich připomínkami a požadavky tak, aby v konečné podobě umožnila bezproblémové vydání stavebního povolení.
- Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel použije předmětnou PD pro účel vypsání veřejné zakázky pro výběr zhotovitele k realizaci díla na základě předmětné PD a dále jakýmkoli dalším způsobem.
- Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatelem řádně zaregistrovaným dle českých právních předpisů a že má odborné znalosti a potřebná oprávnění odpovídající specifikaci předmětu plnění.
- Součástí PD pro provádění stavby bude výkaz výměr (oceněný a neoceněný – po jednotlivých samostatných celcích a položkách), který bude zpracován v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č.137/2006Sb., a jeho prováděcích vyhlášek v platném znění.

4. Další technické požadavky na předmět díla:

- a) Postup přípravy prací a konzultací je zhotovitel povinen v předstihu (min. 24 hod.) dohodnout s pověřenými zástupci objednatele – Miroslav Růžička, tel: 737 205 898, e-mail: m.ruzicka@narodni-divadlo.cz a Michal Jirásek, tel: 608 844 150, e-mail: m.jirasek@narodni-divadlo.cz.
- b) Zhotovitel je povinen dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN, vč. interních předpisů objednatele.
- c) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně.
- d) Zhotovitel je povinen PD v rámci její realizace průběžně projednávat s objednatelem a upravovat ji v souladu s jeho připomínkami a požadavky.
- e) Zhotovitel udělí objednateli oprávnění (výhradní licenci) k neomezenému užití díla (všemi způsoby, které jsou ke dni uzavření této smlouvy známé; na dobu trvání majetkových práv autora k dílu) ve smyslu § 12 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, které mimo jiné zahrnuje právo na rozmnožení díla, právo na rozšiřování originálů nebo rozmnoženin díla atd. Rovněž se jedná o výstupy vytvořené zhotovitelem či jeho subdodavateli v souvislosti s předmětem díla a předané objednateli, včetně jejich reprodukcí uložených na elektronických nosičích informací, nákresech, modelech a jiných médiích, včetně jejich změn jsou součástí předmětu díla. Je-li dílo zaměstnaneckým dílem ve smyslu § 58 autorského zákona, udělí zhotovitel výše uvedená oprávnění jakožto zaměstnavatel. Objednatel má exkluzivní a převoditelné vlastnické právo k hmotnému substrátu díla, s tím, že finanční vypořádání za poskytnutí takového práva a za poskytnutí výše uvedených oprávnění (výhradní licence) je již součástí sjednané ceny díla dle této smlouvy. Zhotovitel výše uvedená oprávnění výslovně uvede v PD (díle).

III. Místo plnění

1. Provozní budova Národního divadla – Anenský klášter – Anenské náměstí 211/2, 110 00 - Praha 1 – nádvoří č. IV.

(dále také jen „pracoviště“)

IV. Ujednání o provádění díla

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
2. Zhotovitel obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, a to i mimo pracoviště.
4. Zhotovitel se zavazuje jako případný původce odpadu, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění. Za případné sankce a postihy z uvedeného důvodu odpovídá pouze zhotovitel a zavazuje se je uhradit.
5. Provozní zařízení pracoviště kompletně zajišťuje a hradí zhotovitel. Náklady na el. energii, spotřebovanou zhotovitelem při realizaci díla, dále vodné a stočné hradí objednatel.
6. Zajištění převzatého pracoviště si kompletně zajišťuje zhotovitel. Riziko ztráty, poškození nebo zničení předmětu díla na pracovišti a za újmu způsobenou zaměstnanci zhotovitele nese v plném rozsahu zhotovitel.
7. Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na materiálech a pracích až do doby předání díla objednateli, a to i za všechny újmy, která vznikne v důsledku provádění prací třetím, na pracovišti nezúčastněným osobám.
8. Konečné vyklizení pracoviště provede zhotovitel v termínu do 10ti dnů od předání díla.
9. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu §103, odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce, v platném znění.
10. Zhotovitel se zavazuje, že seznámí všechny svoje zaměstnance a další osoby, které se budou podílet na realizaci předmětného díla se vstupní instruktáží o požární ochraně a bezpečnosti práce, která je dostupná na webové stránce: <ftp://infond:infond@90.182.97.247/infond>
11. Zjistí-li objednatel při kontrolách provádění díla, že práce vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo od této smlouvy písemně odstoupit a poté nechat tyto vady odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
12. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám újma. Zavazuje se případnou újmu odstranit na vlastní náklady uvedením do původního stavu, nebo uhradí objednateli částku potřebnou k její náhradě.
13. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky nezahrnuté a neřešené v této smlouvě, musí tento svůj názor bezodkladně dokladovat objednateli. V případě, že objednatel důvody uzná, dohodnou další postup včetně případného dopadu na cenu a termín.
14. Plní-li zhotovitel pomocí jiné osoby, odpovídá tak, jako by plnil sám.

V. Doba plnění díla - etapy

1. Zahájení prací: dne 21.1.2016
2. Vyhotovení a dodávka PD k žádosti o ohlášení stavby podle § 105, odst.2., písm. a) až f) Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v rozsahu specifikovaném v § 2., vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. **Termín vyhotovení: do 1.5.2016**
3. Projednání PD s dotčenými organizacemi a institucemi v rámci stavebního řízení o povolení stavby tak, aby vydaná vyjádření umožnila vydání povolení stavby. **Termín projednání: do 1.6.2016** (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro projednání může být upravena na základě konkrétních lhůt dotčených institucí pro vydání vyjádření, které zhotovitel nemohl ovlivnit).

4. Vyřízení a zajištění povolení stavby. **Termín povolení stavby: do 1.7.2016.** (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro vydání stavebního povolení může být upravena na základě konkrétní lhůty pro vydání stavebního povolení, které zhotovitel nemohl ovlivnit).
5. Vyhotovení a dodávka PD pro provádění stavby v rozsahu specifikovaném v § 3., vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. **Termín vyhotovení prováděcí PD: do 1.8.2016** (objednatel bere na vědomí, že lhůta může být prodloužena o počet dnů prodloužení vydání stavebního povolení, které zhotovitel nemohl ovlivnit)
6. Součástí PD bude výkaz výměr (oceněný a neoceněný), který bude zpracován v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č.137/2006Sb a jeho prováděcích vyhlášek v platném znění. **Termín vyhotovení výkazu výměr: do 1.8.2016**
7. Výkon autorského dozoru v rámci akce: Rekonstrukce zpevněných ploch prvního a druhého nádvoří v areálu provozní budovy ND, Anenské náměstí 2, Praha 1^a, v níže uvedeném rozsahu: Předpokládaný termín zahájení provádění výkonu autorského dozoru bude oznámen 1 měsíc před předpokládanou realizací v rozsahu 1 x týdně, po dobu 3 měsíců.

VI. Cena za dílo

1. Za provedení díla dle čl. II. této smlouvy se stanoví smluvní cena ve smyslu zák. č. 526/90 Sb. o cenách ve výši:

Cena celkem bez DPH: 159.120,- Kč

2. Tato cena je cenou maximální, tedy nejvýše přípustnou.
3. Stanovení ceny díla dle členění předmětu smlouvy specifikovaného v čl. II.:
 - a) Vyhotovení a dodávka PD k žádosti o povolení stavby.
Cena: 59.620,- Kč bez DPH
 - b) Projednání PD s dotčenými organizacemi a institucemi v rámci stavebního řízení.
Cena: 9.220,- Kč bez DPH
 - c) Vyřízení a zajištění vydání povolení stavby.
Cena: 15.620,- Kč bez DPH
 - d) Vyhotovení a dodávka PD pro provádění stavby.
Cena: 40.000,- Kč bez DPH
 - e) Vyhotovení výkazu výměr (oceněný a neoceněný).
Cena: 7.000,- Kč bez DPH
 - f) Výkon autorského dozoru v rámci předmětné akce:
Cena: 27.660,- Kč bez DPH

K této ceně bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH v zákonem stanovené výši.

4. Smluvní strany vyloučily užití § 2620 odst. 2 občanského zákona. Zhotovitel tak není oprávněn žádat soud o zvýšení ceny díla v případě, že nastane zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která by dokončení díla značně stěžovala.
5. Cena za dílo nezahrnuje správní poplatky, které hradí objednatel.

VII. Záruky za jakost díla a dodávek

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost na veškeré části projektu provedené dle této smlouvy do konce záruční lhůty zhotovitele stavby. Záruční lhůta na projektovou dokumentaci zahrnuje rovněž záruku za čitelnost zhotoveného projektu. V rámci odpovědnosti Zhotovitele za správnost a úplnost projektové dokumentace, ručí Zhotovitel po celou dobu životnosti projektované stavby. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má projektová dokumentace nebo její část po celou dobu životnosti stavby, která byla projektovou dokumentací navržena. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost

provedených projekčních prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu projekčních prací prováděných jeho Subdodavateli.

2. Záruka začíná běžet ode dne převzetí díla objednatel.

VIII. Způsob úhrady, fakturace

1. Úhrada za dílo do výše smluvní ceny (vč. DPH) bude objednatel uskutečněna ve dvou částech. První část smluvní ceny, po provedení předmětu díla termínově specifikovaného v čl. V., odst. 1 až 6 této smlouvy. Cena za dílo nebude splatná do doby, dokud nebudou zhotovitelem odstraněny všechny případné vady díla, nebo jeho části či nedodělky, tzn., že dílo nebude řádně provedeno.
Druhá část smluvní ceny po provedení části předmětu díla termínově specifikovaného v čl. V., odst. 7 této smlouvy - autorský dozor, který bude fakturován po dokončení stavby. Cena za dílo nebude splatná do doby, dokud nebudou zhotovitelem odstraněny všechny případné vady díla, nebo jeho části či nedodělky, tzn., že dílo nebude řádně provedeno.
2. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatel.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě provádění díla po částech, zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění díla přiměřenou část odměny. Smluvní strany tedy vyloučily uplatnění § 2610 odst. 2 a § 2611 občanského zákona.
5. Smluvní strany vyloučily užití § 2620 odst. 2 občanského zákona. Zhotovitel tak není oprávněn žádat soud o zvýšení ceny díla v případě, že nastane zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která by dokončení díla značně stěžovala.

IX. Smluvní pokuta, sankce

1. V případě nedodržení termínu dokončení a předání díla dle čl. V. smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě neodstranění reklamovaných vad do 30ti pracovních dnů ode dne nahlášení konkrétní vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce za účelem odstranění vad v záruční době do 7 pracovních dnů od doby nahlášení vady objednatel.
4. V případě, že zhotovitel nezačíná práce za účelem odstranění vad v záruční době do 7 pracovních dnů od doby nahlášení vady objednatel, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky díla do 30ti pracovních dnů od data nahlášení vady objednatel.
6. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, bude zhotovitel účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
7. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, za jejíž nedodržení jsou smluvní pokuta nebo úrok z prodlení vymáhány a účtovány; tímto tedy strany vylučují použití ustanovení § 2050 NOZ.

X. Spolupůsobení objednatel, na kterém je závislé včasné plnění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli prostory pracoviště vč. přístupových cest k datu zahájení prací.

2. Objednatel zajistí pro zhotovitele zdarma odběr el. proudu, vody, přístup do objektu pro pracovníky zhotovitele a přístup pro mechanizaci zhotovitele potřebnou pro zajištění prací.
3. Objednatel zajistí zhotoviteli nutný bezplatný vjezd, parkování a výjezd vozidel do areálu objektu.
4. Objednatel umožní zhotoviteli používat sociální zařízení v objektu.

XI. Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce dle technologických nebo pracovních postupů, dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za provedení díla v souladu s ČSN a dalšími předpisy platnými pro výstavbu.
3. Veškeré práce, vymezené předmětem smlouvy s dodacími podmínkami, při dodržení kvalitativních podmínek jsou kryty cenou za dílo stanovenou v článku VI. této smlouvy.
4. Zástupce objednatele na pracovišti, pověřený dozorem a přejímáním díla je ustanoven pro AA p. Michal Jirásek, vedoucí odboru THS OO, tel: 608844150, e-mail: m.jirasek@narodni-divadlo.cz
5. Zástupcem zhotovitele na pracovišti je ustanoven Ing. Vítek Tichý, jednatel, tel. 777718554
6. Zhotovitel předá objednateli písemný seznam zaměstnanců, reg. značky automobilů zhotovitele a řidičů, který bude trvale uložen v příslušné vrátnici, určené pro vstup do objektu.
7. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak, zanikne-li závazek provést dílo. Přitom se rozlišuje, zda závazek nebo odstoupení od smlouvy vzniklo z důvodů na straně objednatele nebo zhotovitele. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
8. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
 - a. Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením díla podle této Smlouvy po dobu delší než 3 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečně lhůtě uvedené v písemné výzvě objednatele k nápravě, která nesmí být kratší než 3 kalendářní dny ode dne, kdy zhotovitel tuto výzvu od objednatele obdrží,
 - b. Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
 - c. Zhotovitel provedl dílo vadně a jedná se o podstatné porušení smlouvy
9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

XII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo mailem zástupci objednatele oznámit objednateli nejpozději do 2 pracovních dnů předem, kdy bude dílo, nebo jeho část připraveno k odevzdání. Nejpozději do 2 pracovních dnů po tomto oznámení dohodnou strany časový program přejímání.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo dle předmětu smlouvy jeho řádným ukončením a předáním objednateli na pracovišti. Dílo je dokončeno, pokud byla předvedena jeho způsobilost sloužit smluvenému účelu. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.
3. Zhotovitel předá a objednatel převezme kompletní dílo bez vad a nedodělků, pokud se v předávacím protokolu smluvní strany nedohodnou jinak. Převzetím díla přechází právo vlastnické a právo užívání předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle nebo jeho zničení po dobu provádění díla až do řádného předání díla

- objednateli. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2605 odst. 2 a § 2628 občanského zákoníku.
- Objednatel je povinen se k předání a převzetí díla v určitý den a hodinu na místo dostavit.
 - Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dílo převzít i v případě, že dílo má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání uvedení díla do provozu.
 - Strany se výslovně dohodly, že zhotovitel není oprávněn dílo prodat, a to ani po předchozím upozornění zhotovitele.

XIII. Závěrečná ustanovení

- Jakékoli dohody stran jsou závazné pouze tehdy, jsou-li uvedeny v této smlouvě nebo jejím event. dodatku. Změny této smlouvy je možno provést pouze písemnou formou jako její dodatek.
- Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
- Ke sjednání dodatků k této smlouvě jsou oprávněni osoby uvedené v čl. I. této smlouvy, nebo osoby jimi zmocněné, či je zastupující.
- Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom potvrzeném obdrží každá smluvní strana. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy.
- Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 21.1.2016

V Praze dne 21.1.2016


.....
OMNIA projekt, s.r.o.
Ing. Vítek Tichý
jednatel


.....
Národní divadlo
Ing. Václav Pelouch
ředitel technicko-provozní správy

