



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami (dále jen „občanský zákoník“)

„LESOŇOVICE – PŘÍPRAVNÉ PRÁCE PRO POSÍLENÍ STÁVAJÍCÍCH VODNÍCH ZDROJŮ “

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Bystřice nad Pernštejnem**
sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 00294136
DIČ: CZ00294136

bankovní spojení:
zastoupena: panem Ing. Karlem Pačiskou - 604 600 895
osoba oprávněná jednat za objednatele: Ing. Aleš Sitař – 725 102 542

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel: **ENVIREX, spol. s r.o.**
sídlo: Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 47914700
DIČ: CZ47914700

bankovní spojení: MONETA Money, a.s. č. účtu: 9201708604/0600
zastoupena: RNDr. Ladislav Pokorný, jednatel – 603 223 506
Ing. Pavel Jiráček – autorizovaný inženýr vodohospodářských staveb – 608 077 161

(dále jen Zhotovitel)

II. Předmět a rozsah smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou „**PŘÍPRAVNÉ PRÁCE PRO POSÍLENÍ STÁVAJÍCÍCH VODNÍCH ZDROJŮ LESOŇOVICE**“. Jde o přípravné práce pro poskytnutí podpory z výzvy č. 9/2021 SFŽP, ohlášení, žádosti a povolení pro geologické práce (pro vybudování hydrogeologického jímacího vrtu), veškeré projekční práce včetně zastupování objednatele při vyřizování územního a stavebního povolení a inženýrská činnost pro zpracování žádosti o dotační titul včetně žádosti o platby, ZVA, platebního kalendáře atd.
2. Splněním díla se rozumí vydání příslušných povolení pro vybudování hydrogeologického vrtu a vydání územního a stavebního povolení pro vodovod a napojení vrtu do vodojemu.
3. Kromě vlastního provádění prací dle odstavce 2. tohoto článku, tvoří dílo i všechny výrobky a materiály, z nichž se dílo skládá.
4. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu podle čl. III. této smlouvy.



5. Zhotovitel se zavazuje provést vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo. Současně zhotovitel prohlašuje, že má k provádění díla patřičná oprávnění v souladu s živnostenským zákonem a ostatními právními předpisy ČR.
6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.
7. Rozsah prací včetně technického řešení je uveden v nabídce ze dne 24/01/2022 – odstavce A, B, C, D. Nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele a činí celkem:

Cena bez DPH	261 500,- Kč
DPH 21%	54 915,- Kč
Cena včetně DPH	316 415,- Kč

Tato cena je nejvýše přípustná.

2. Tato cena je cenou smluvní a pevnou po navržené dobu trvání zakázky.
3. Obsahem ceny jsou veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně všech nákladů s provedením díla věcně souvisejících.
4. Cenu uvedenou v odstavci 1. tohoto článku je možné překročit pouze na základě objednávky Objednatel nebo při zákonné úpravě výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy. Překročení nabídkové ceny je možné i v případě, že objednatel při plnění zakázky rozhodne o provedení prací, které nebyly předmětem smlouvy o dílo (= vícepráce).

Dodatečné práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou nezbytné pro provedení původní veřejné zakázky, může zadavatel zadat stávajícímu dodavateli za předpokladu, že dodatečné práce nebo dodatečné nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, a zároveň celkový rozsah dodatečných prací nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky.
V případě zmenšení rozsahu prací a dodávek, budou tyto (zhotovitelem) odpočítány, resp. nebudou fakturovány.

5. Objednatel požadované vícepráce, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatel.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohu.



2. Realizované práce budou zadavatelem hrazeny zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů a bude v nich uveden název akce „**PŘÍPRAVNÉ PRÁCE PRO POSÍLENÍ STÁVAJÍCÍCH VODNÍCH ZDROJŮ LESOŇOVICE**“
3. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 dnů ode dne vystavení faktury.
4. Práce budou hrazeny na základě předání a převzetí řádně dokončených částí díla uvedených v odst.:
 - A) Přípravné práce
 - B) Ohlášení, žádosti, povolení
 - C) Projekční práce – dle prací dle jednotlivých odstavců C1. až C7.
 - D) Inženýrská činnost

V. Doba a místo plnění

1. Předpokládaný termín zahájení (realizace) díla je 01/2022.
2. Předpokládaná lhůta pro dokončení díla je dle nabídky:
 - A) Přípravné práce – do 28.02.2022
 - B) Ohlášení, žádosti, povolení - zpracování podkladů - do 15.03.2022
- vydání souhlasu a povolení – dle lhůt vodohospodářského orgánu
 - C) Projekční práce – dle prací dle jednotlivých odstavců C1. až C7.
 - C1) do 15.03.2022
 - C2) do 15.04.2022
 - C3) do 15.02.2022
 - C4) do 15.04.2022
 - C5) do 15.04.2022
 - C6) do 30.04.2022
 - C7) dle lhůt vodohospodářského orgánu
 - H) Inženýrská činnost – průběžně
3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
4. Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí díla.
5. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 20% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
6. Místem plnění je lokalita v k.ú. Lesoňovice.

VI. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za prodlení s termínem plnění zakázky je stanovena ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění zakázky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 200,- Kč (bez DPH) za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bezplatně v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel. V opačném případě je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 200,- Kč za každou



reklamovanou vadu a den prodlení oproti dohodnutému termínu. Objednatel je oprávněn po uplynutí výše uvedené přiměřené lhůty k odstranění reklamované vady využít třetí osobu a Zhotoviteli veškeré náklady na její odstranění vyúčtovat a tento je povinen takové náklady uhradit.

4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

VII. Staveniště – neřeší se

VIII. Stavební deník – neřeší se

IX. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje řídit při provádění díla projektovou dokumentací a pokyny pověřených osob objednatele.
3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo nebo jeho část provádějí.

X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
 - 6 x vyhotovení projektové dokumentace provedení díla opatřené razítkem příslušně autorizované osoby
 - 6 x odborný posudek ve smyslu par. 4 odst 3 zák. ČNR č. 388/1991 Sb. opatřené razítkem příslušně autorizované osoby
 - 6 x projekt hydrogeologického průzkumu
 - souhlas k hydrogeologickým pracem dle par. 17 zákona o Vodách
2. Dílo může být předáváno postupně po částech, v termínech uvedených v odst. V/2 a to na základě dílčích předávacích protokolů.
3. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

XI. Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Záruky na dílo zanikají při zásahu do konstrukce díla. Zhotovitel neodpovídá za škody a důsledky způsobené nevhodným užíváním díla či třetími osobami a za škody způsobené neodvratitelnými událostmi. Zhotovitel negarantuje kvalitu podzemní vody, nezodpovídá za případnou změnu režimu podzemních vod a změnu vydatnosti díla při jeho užívání.
3. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku v délce 60 měsíců. Každá závada vzniklá během této doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla nebo odstraněním vad a nedodělků.
4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.



5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v čl. I Smluvní strany. V případě, že dojde během záruční doby ke změně sídla Zhotovitele, zašle Objednatel reklamaci na aktuální adresu dle Obchodního rejstříku v okamžiku Oznámení. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů)
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané cenyObjednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
8. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit bezplatně v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem. V případě, že se jedná o vadu neodstranitelnou, jež nebrání řádnému užívání, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
9. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30-ti dnů po obdržení reklamáce Objednatelem, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
10. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamáce Objednatelem.
12. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména tyto skutečnosti:
 - kvalita práce a dodávek neodpovídá požadavkům dokumentace zakázky
 - nejsou-li vykonávány pokyny vydané podle podmínek dokumentace zakázky
 - postup prací na provádění díla neodpovídá dohodnutému harmonogramu
 - přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle z důvodů ležících na straně Zhotovitele po dobu delší než 30 dnů
 - prodlení Zhotovitele se splněním termínu delším než 30 dnů
 - neodstranění vad a drobných nedodělků zjištěných při kontrolních dnech ve stanoveném termínu
 - provádění prací Zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou
3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené dílo objednateli písemným protokolem, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti prací.
4. Doručením odstoupení od smlouvy začne běžet záruční lhůta u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady u provedených částí díla.



XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude pravidelně dokumentovat stav prováděného díla.
2. Zhotovitel musí archivovat veškeré účetní dokumenty vztahující se k této zakázce 10 let od dokončení stavby, tj. minimálně do roku 2028.
3. Zhotovitel musí umožnit kontrolním orgánům SFŽP nahlédnout do účetních výkazů vztahujících se k plnění této zakázky minimálně po dobu 10 let od ukončení stavby, tj. minimálně do roku 2028.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé ze smlouvy či v souvislosti se smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto postoupení pohledávky od počátku za neplatné.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu veřejné finanční kontroly.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž jednu si ponechá Zhotovitel a dvě obdrží Objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smlouvy mezi objednatelem a poskytovatelem dotace oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany se dohodly, že jejich smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Dne:

2.2.2022

za Objednatele:

.....
PanIng. Karel Pačíška
starosta města



Dne:

16/1/22

za Zhotovitele

.....
RNDr.Ladislav Pokorný
jednatel

Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 24-01-22



ENVIREX, spol. s r.o.
Petrovická 861
592 31 Nové Město na Moravě
www.envirex.cz

registrace : KS Brno, oddíl C, vložka 10268, 22.04.1993
IČ : 47914700
e-mail: envirex@envirex.cz
tel./fax: 566 616 737, 566 616 970
Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2009 a 14001:2005

Naše značka: Lesoňovice.doc
Archivace: PC/SERVER/NABÍDKY/2022/
Vyřizuje: RNDr. Pokorný
E-mail: pokorny@envirex.cz

Datum: 24. 01. 2022

Ing. Aleš Sitař
vedoucí odboru správy majetku a investic
Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem
Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Tel.: +420 725 102 542
E-mail: ales.sitar.bystricenp.cz

Věc: Posílení stávajících studní novým jímacím vrtem, možnost financování vrtu z NP ŽP, podporovaná aktivita 1.6.A – Lesoňovice –aktualizovaná nabídka

V návaznosti na prohlídku lokality a ústní jednání Vám zasílám nabídku na realizaci jímacího vrtu. Jak jsem avizoval lze tento vrt financovat z výše uvedeného národního programu životního prostředí, podporovaná aktivita 1.6.A. podmínky výzvy 9/2021 stanovují v čl. 4 maximální výši celkové dotace 70 % v závislosti na konkrétním případě. Podmínky poskytnutí dotace jsou uvedeny ve čl. 14.3 výše uvedené výzvy.

A. Přípravné práce pro poskytnutí podpory

- zpracování žádosti
- zpracování odborného posudku ve smyslu par. 4 odst. 3 zák. ČNR č. 388/1991 Sb.,
- zpracování projektové dokumentace hydrogeologických prací,
- zpracování výkazu výměr pro výběr dodavatele HG prací.

Cena..... 25 000,--Kč

B. Hydrogeologický průzkum vč. vybudování jímacího vrtu

B.1. Ohlášení, žádosti, povolení

Hydrogeologický průzkum proběhne ve smyslu zákona č. 62/1998 Sb., o geologických pracích v úplném znění zákona č. 66/2001 Sb. Před a v průběhu realizace vlastních prací bude naší organizací provedeno:

- vypracování projektu hydrogeologického průzkumu;
- zaslání žádosti o vyjádření k HGP na krajský úřad;
- ohlášení činnosti prováděné hornickým způsobem příslušnému OBÚ;
- souhlas k vrtu dle par. 17 písmeno i) zákona o vodách
- ohlášení geologických prací obecnímu úřadu;
- vyřízení povolení vodohospodářského orgánu ke geologickým pracím (čerpací zkoušky);
- registrace geologických prací České geologické službě (Geofond Praha).

Ohlášení , žádosti , povolení6 500,-- Kč

C. Projekční práce

C1. Vypracování projektové dokumentace v úrovni „Dokumentace pro územní řízení a stavební povolení“ v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vyhláškou č. 503/2006 Sb., v platném znění **40 000 Kč**

C2. Vypracování projektové dokumentace v úrovni „Projektové dokumentace pro provádění stavby“ (dále DPS) v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vyhláškou č. 503/2006 Sb., v platném znění..... **45 000 Kč**

C3. Provedení potřebných průzkumů a geodetické zaměření.....**15 000 Kč**

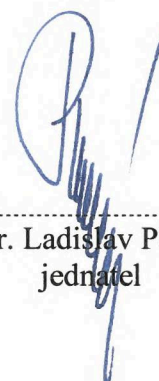
C4. Projekt elektro	25 000 Kč
C5. Projekt regulace a řízení dle požadavku VaS.....	40 000,-Kč
C6. Vypracování položkového rozpočtu stavby - slepý (výkaz výměr) v rozsahu a podrobnosti potřebných pro realizaci zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění a jeho prováděcích předpisů a vypracování oceněného položkového rozpočtu.....	15 000 Kč
C7. Zastupování objednatele ve společném řízení a dodání originálu společného územního a stavebního povolení (inženýrská činnost).....	20 000 Kč
C. Projekční práce celkem.....	200 000,-Kč

D. Inženýrská činnost – neuznatelný náklad

- zpracování žádosti o dotační titul
- platební kalendář
- žádosti o platby
- ZVA

Celkem – D – inženýrská činnost.....30 000,-Kč

S pozdravem



.....
RNDr. Ladislav Pokorný
jedenátek