



## Smlouva o dílo

### **Restaurování varhanního nástroje a varhanní skříně varhan v kostele Nanebevzetí Panny Marie v Mařaticích**

#### Smluvní strany

Název: Město Uherské Hradiště  
Sídlo: Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště  
Zastoupeno: Ing. Stanislav Blaha, starosta  
Ve věcech technických: Libuše Hradilová, referentka útvaru městského architekta  
IČ: 00291471  
DIČ: CZ00291471

na straně jedné  
(dále jen „objednatel“)

a

Jméno, příjmení: Petr Stehlík  
Se sídlem: Štefánikova 258/23A, 695 01 Hodonín  
IČ: 12210366  
DIČ: CZ6202140340  
Bankovní spojení: 670100-2207649578/6210

na straně druhé  
(dále jen „zhotovitel“)

#### **I. Úvodní ujednání**

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výběrového řízení podle interního předpisu objednatele - Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele předmět plnění dle podmínek této smlouvy, stejně jako plnit ostatní smluvní povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy, kdy objednatel se zavazuje předmět plnění od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy jsou i další vzájemné smluvní závazky mezi objednatelem a zhotovitelem obsažené v této smlouvě.

#### **II. Předmět smlouvy**

Pro účely této smlouvy se dílem rozumí **Restaurování varhanního nástroje a varhanní skříně varhan (movitá kulturní památka rejstř. č. 37-195 0800), které jsou součástí kulturní památky kostela Nanebevzetí Panny Marie v Mařaticích, rejstř. č. 25662/7-3483.**

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení restaurování varhanního nástroje a varhanní skříně. Dílo je dokončené, pokud je schopno řádného užívání. Součástí zhotovení díla je odevzdání restaurátorské zprávy a návodu na užívání díla

#### **III. Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek a nabídky zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany dohodly na ceně ve výši

Cena bez DPH 1 735 000 Kč  
DPH 15 % 260 250 Kč  
Cena včetně DPH 1 995 250 Kč slovy: jeden milion devětsedevadesát pět tisíc dvěstapadesát korun

2. Výše DPH je uvedena ke dni uzavření této smlouvy. DPH bude zhotovitelem účtována a objednatelem zaplacená ve výši dle platných předpisů k datu vystavení daňového dokladu.
3. Cena je doložena položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel ručí za to, že položkový rozpočet je v úplném souladu se záměry restaurování. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací.
4. Fakturu vystaví objednatel po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Protokol o předání a převzetí díla bude kromě odsouhlaseného soupisu provedených prací nedílnou součástí faktury.
5. Splatnost faktur zhotovitele je stanovena lhůtou do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

#### IV. Termín plnění

1. Předpokládaný termín zahájení díla je únor 2022.
2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat objednateli v termínu nejpozději do 15.11.2022.
3. Zhotovitel je povinen oznámit zahájení prací v předstihu deseti pracovních dní.

#### V. Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu. Za každý den prodlení zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,15 % ze sjednané ceny bez DPH.
2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, která se stala splatnou, za každý den prodlení.

#### VI. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu stanovené záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce **84 měsíců**. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Záruční doba (u reklamovaných vad) neběží po dobu počínající dnem oznámení záručních vad objednatel zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění oznámených záručních vad. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bude během záruční doby nástroj dvakrát zdarma přeladěn, a to v průběhu záruční doby na výzvu zadavatele a nejpozději v termínu 30 dnů před skončením záruční doby.

#### VII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se realizace objednaného díla, kterými upozorňuje na provádění díla v rozporu se smluvními podmínkami.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděného díla. Kontrola probíhá formou kontrolních dnů svolávaných objednatel. První z nich se uskuteční před začátkem provádění díla.
3. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu. V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů svolaných objednatelem za účelem řádné kontroly provádění díla. K těmto jednáním je povinen zajistit veškeré podklady, případně další osoby nutné pro řádný průběh těchto kontrolních dnů, jakožto provádění díla samotného. Svoláním kontrolního dne je oprávněn rovněž zhotovitel. Oznámení o konání kontrolního dne musí být doručeno druhé straně minimálně 5 dny před konáním kontrolního dne. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis z jednání, který následně předává všem zúčastněným.

### VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo dokončené v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k zahájení předávacího řízení minimálně 5 dní předem.
2. Předání díla po částech objednatel nepřipouští.
3. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol o předání a převzetí díla). V průběhu předávacího řízení prověří objednatel soulad dokončeného díla s podmínkami smlouvy.

### IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran. Smlouva se stává účinnou dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť objednatel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány.
3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.
4. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jedno vyhotovení.
6. Dodavatel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a výše uvedeného zákona.
7. Doložka podle ustanovení § 41 zákona o obcích: Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1222/81/RM/2022 ze dne 24.01.2022

Datum podpisu: 25-01-2022

Zastoupený

Ing. Čestmírem BOUDOU

místostarostou

Ing. Stanislav Blaha  
starosta



Datum podpisu: 25.1.2022

Petr Stehlík  
zhotovitel

Petr Stehlík

varhánář - restaurátor

Štefánikova 258/23A, 695 01 Hodonín  
IČO: 12210366, tel.: 608 031 114

## **Cenový rozpočet na restaurování varhan v kostele Nanebevzetí Panny Marie v Uherském Hradišti - Mařaticích**

Dokumentace varhanního stroje, zabalení, odvoz do dílen  
2x110 km, 1 km = 10 Kč, celkem 2.200,-  
Balící materiál (bublinková fólie) 800,-

62 hod. práce x 1.000,- Kč/hod. 62.000,-  
**65.000,- Kč**

Demontáž korpusu varhanní skříně a řezeb  
17 hod. x 1.000,- = 17.000,- **17.000,-Kč**

Dokumentace korpusu varhanní skříně a řezeb  
1 hod. x 1.000,- = **1.000,-Kč**

převoz k ošetření v radiační komoře  
250 km x 10,- = 2.500,- + 8,5 hod. práce x 1.000,- = 8.500,-  
**11.000,- Kč**

ozáření v radiační komoře, tj. 4 x paleta, 1 paleta = 1.900,-  
**7.600,-Kč**

dovoz do dílen z radiační komory  
190 km x 10,- = 1.900,-, práce 6 hod. x 1.000,- = 6.000,-  
**7.900,-Kč**

důkladné vyčištění varhanní skříně (vnitřní i vnější plochy) suchou a mokrou cestou,  
truhlářské výspravy  
60 hod. x 1.000,- = 60.000,- **60.000,-Kč**

dovoz truhlářsky vyspravené varhanní skříně zpětně na kůru  
110 km x 10,- =

**1.100,-Kč**

zpětná montáž na kůr truhlářsky vyspravené skříně,  
práce 39 hod. x 1.000,- =

**39.000,-Kč**

lokální tmelení defektů varhanní skříně klihokřídovými tmely  
tmely a rozpouštědla 500,-, celková plocha skříně 4,4 m<sup>2</sup>, práce 21,5 hod. x 1.000,-  
**22.000,-Kč**

retuše mramorování (akvarel, olejo-pryskyřičné barvy maimeri)  
materiál 1.500,-, plocha skříně 4,4 m<sup>2</sup>, práce 22,5 hod. x 1.000,- = 22.500,-  
**24.000,-Kč**

konzervace povrchu varhanní skříně běleným voskem  
vosk materiál 300,-, plocha skříně 4,4 m<sup>2</sup>, práce 3 hod. x 1.000,- = 3.000,-  
**3.300,-Kč**

aplikace biocidního přípravku na vnitřní stranu korpusu (Lignofix III – líh, v poměru  
1:19  
2 litry přípravku = 400,-, (1 litr = 200,-), plocha skříně 4,4 m<sup>2</sup>, práce 3 x 1.000,- =  
3.000,-  
**3.400,-Kč**

čištění zlacených lišt od nečistot a oxidace povrchu  
práce 9 hod. x 1.000,- =

**9.000,-Kč**

lokální tmelení defektů klihokřídovými tmely, pozlacení lišt plátkovým zlatem  
materiál tmely 400,-, plátkové zlato 3.500,-, práce 13 x 1.000,- = 13.000,-  
**16.900,-Kč**

čištění od nečistot a oxidace povrchu na zlacených řezbách – ratolesti, spodní okraj,  
boční esovité voluty  
35 hod. práce x 1.000,- =

**35.000,-Kč**

klížení uvolněných spojů, lokální tmelení defektů křídlovými tmely, pozlacení  
řezeb - ratolesti, spodní okraj, boční esovité voluty plátkovým zlatem  
materiál klíč 100,-, tmely 500,-, plátkové zlato 4.300,-, 53 hod. práce x 1.000,- =  
53.000,- **58.000,-Kč**

mechanické čištění od nečistot a oxidace povrchu polychromie na třech půlvázách  
11 hod. práce x 1.000,- = **11.000,-Kč**

tři půlvázy – tmelení defektů křídlovými tmely, retuše – nátěr titan-zinkové  
běloby a konzervace novým voskovým pokostem  
materiál tmely 200,-, běloba 100,-, voskový pokost 100,-, 7 hod. práce x 1.000,- =  
7.000,- **7.400,-Kč**

tři půlvázy – pozlacení chybějícího zlata novým plátkovým zlatem  
materiál pl. zlato 1.200,-, 5 hod. práce x 1.000,- = 5.000,-  
**6.200,-Kč**

restaurování hracího stolu: klaviatura  
materiál hrušeň 1.500,-, eben 400,-, 30 hod. práce x 1.000,- = 30.000,-  
**31.900,-Kč**

restaurování hracího stolu: manubria, práce 22 hod. x 1.000,- = 22.000,-  
**22.000,-Kč**

restaurování varhanní lavice, materiál dřevo (smrk, dub) 600,-, 14 hod. práce x  
1.000,- = 14.000,- **14.600,-Kč**

restaurování registru Flauta major 8', zhotovení několika kopií  
materiál dřevo (smrk, dub) 1.700,-, klíč 100,-, 119 hod práce x 1.000,- = 119.000,-  
**120.800,-Kč**

restaurování registru Flauta minor 4',  
90 hod. práce x 1.000,- = **90.000,-Kč**

zhotovení kopií u části prospektových píšťal (Principál 4')  
materiál slitina Pb + Sn, 1 kg = 750,-, váha 14 kg = 10.500,-, 85 hod. práce x 1.000,-  
= 85.000,- **95.500,-Kč**

zhotovení nového registru Mixtura

materiál slitina Pb + Sn, 1 kg = 750,-, váha 6 kg = 4.500,-, 70 hod. práce x 1.000,- = 70.000,-

**74.500,-Kč**

restaurování všech stávajících kovových píšťal

135 hod. práce x 1.000,- = **135.000,-Kč**

restaurování stojánků a laviček

materiál smrk 500,-, 45 hod. práce x 1.000,- = 45.000,-

**45.500,-Kč**

restaurování píšťalnic

materiál smrk 500,-, ligelindové kroužky 1 kus 10 Kč x 270 tónů = 2.700,-, 41 hod. práce x 1.000,- = 41.000,-

**44.200,-Kč**

obnova registrové traktury

26 hod. práce x 1.000,- = **26.000,-Kč**

obnova tónové traktury

25 hod. práce x 1.000,- = **25.000,-Kč**

restaurování vzdušnice

materiál smrk, dub 1.500,-, 45 ventilových pružin 1 kus = 40,- x 45 tónů = 1.800,-,  
pojezdová a ventilová kůže 1 m<sup>2</sup> = 1.800,-, 190 hod. práce x 1.000,- = 190.000,-

**195.100,-Kč**

obnova vzduchových kanálů

materiál smrk 700,-, 24 hod. práce x 1.000,- = 24.000,-

**24.700,-Kč**

zhotovení nového stylového zásobníku vzduchu (nynější je novější ale ve špatném technickém stavu a neodpovídá historickým tvarům)

materiál smrk 2.600,-, bezchromová telecí kůže 2 m<sup>2</sup> = 3.200,- (1 m<sup>2</sup> = 1.600,-),  
92 hod. práce x 1.000,- = 92.000,-

**97.800,-Kč**

nový elektrický ventilátor s přírubou a koženým rukávem,  
firma Konyves Maďarsko, 1.640,- Euro (1 Euro = 25,- Kč)  
Nynější ventilátor je staršího data výroby a opotřebovaný.

**41.000,-Kč**

nová tlumící skříň na ventilátor (nyní zcela chybí)  
materiál smrk 1.5 m<sup>2</sup>, tl. 22 mm = 2.600,-, zvuková izolace 1,5 m<sup>2</sup> = 700,-,  
22 hod. práce x 1.000,- = 22.000,-

**25.300,-Kč**

nová regulační záklopka k zásobníku vzduchu (stará, v dezolátním stavu)  
materiál smrk 400,-, 21 hod. práce x 1.000,- = 21.000,-

**21.400,-Kč**

oprava, vyčištění a impregnace podlahy pod varhanami a pod varhanní lavicí  
plocha 8 m<sup>2</sup>, 3 litry přípravku Lignofix – líh = 600,- (1 litr = 200,-),  
17 hod. práce x 1.000,- = 17.000,-

**17.600,-Kč**

zpětný dovoz varhanního stroje a všech jeho částí z dílen,  
3 x 110 km = 330 x 10,- =

**3.300,-Kč**

zpětná montáž zrestaurovaného varhanního stroje na kůru  
78 hod. x 1.000,- =

**78.000,-Kč**

regulace traktury

15 hod. práce x 1.000,- =

**15.000,-Kč**

usazení všech píšťal

13 hod. práce x 1.000,- =

**13.000,-Kč**

závěrečná intonace a ladění

53 hod. práce x 1.000,- =

**53.000,-Kč**

závěrečné restaurátorské zprávy z restaurování povrchu skříně varhan a varhanního stroje, 19 hodin práce x 1.000,- = **19.000,-Kč**

Celkem bez DPH: **1.735.000,- Kč**

DPH 15%: **260.250,- Kč**

Celkem s DPH: **1.995.250,- Kč**



**Petr Stehlík**

*varhanář - restaurátor*

Štefánikova 258/23A, 695 01 Hodonín

IČO: 12210366, tel.: 608 031 114

V Hodoníně dne 10.1.2022

Petr Stehlík

varhanář – restaurátor

Hodonín