



MC05X00IN8RK

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0135/0/ZOMI/16

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: MUDr. Radkem Klímou, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

- 1.2. Zhotovitel:** **Střechy NOVÁK s.r.o.**
se sídlem: Nebovidy 33, 280 02 Kolín
zastoupená: Milošem Novákem
IČO: 27252540
DIČ: CZ27252540
bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: [REDACTED]
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 107792

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

1.3 Osoby oprávněné jednat:

- 1.3.1. Za objednatele:**
ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic,
tel.: [REDACTED]

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatele Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic, [REDACTED] a Miroslav Ptáček, vedoucí stavebně technického oddělení OMI, [REDACTED]

- 1.3.3. Za zhotovitele:**
ve věcech smluvních: Miloš Novák, [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Jaroslav Zamazal, [redacted]
E-mail: [redacted]

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Ing. Jaroslav Zamazal, tel.: [redacted] nebo Tomáš Vytlačil, [redacted]

II. Úvodní ustanovení

2. 1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 10.11.2016 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „**Oprava střechy budovy školy Plzeňská 39/117**“ (dále jen „**Smlouva**“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši **1.900.026,83 Kč** bez DPH, tj. **2.299.032,46 Kč** včetně DPH.
2. 2. Tento dodatek se uzavírá z důvodu změny rozsahu předmětu díla a z důvodu nezbytného provedení níže uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností v průběhu plnění předmětu díla a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací. Současně se jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se zejména o větší rozsah výměny keramické krytiny, souvisejících tesařských a klempířských prací, včetně nátěrů. Při postupném překládání jednotlivých vrstev střešních tašek bylo proti původnímu projektu zjištěno, že část tašek u hřebene, vikýřů a na římse je ve velmi špatném stavu, nelze je znovu použít, je nutné je nahradit novými taškami, včetně nového laťování a úpravy pojistné hydroizolace. Dále bylo zjištěno, že v úžlabí je položena střešní krytiny v rozporu s technickými normami, bylo nutné doplnit klempířské prvky, včetně nového laťování a nátěru. V návaznosti na tato zjištění byl vyhotoven položkový rozpočet (změnový list), který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III. Předmět dodatku

3. 1. Smluvní strany se uzavřením tohoto dodatku dohodly na novém rozsahu stavebních prací, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku (Položkový rozpočet víceprací - cenová nabídka zhotovitele) a tomu odpovídající změně ceny.
3. 2. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikujících předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený v čl. 3 odst. 3.4.. Smlouvy se doplňuje o následující bod 5.:

„5. Položkový rozpočet víceprací dle dodatku č. 1 k této smlouvě.“

3. 3. Smluvní strany se dále dohodly, že poslední věta čl. 3 odst. 3.4. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty (body 1. až 5.) tvoří Přílohy 1 až 5 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“

3. 4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. odst. 5.1. se pododstavec 5.1.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1.2. předání díla do 31.5.2017“

3. 5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

7.1. Cena za Dílo je následující:

7.1.1.

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. v rozsahu Podrobného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem uvedeného v čl. 3 odst. 3.4. bod 2 Smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

<i>1.900.026,83 Kč</i>	<i>bez DPH</i>
<i>399.005,63 Kč</i>	<i>21% DPH</i>
<i>2.299.032,46 Kč</i>	<i>včetně DPH</i>

(slovy: jedenmiliondevětsettisícdvacetšestkorun korun českých celých osmdesáttři haléřů bez DPH)

7.1.2.

Cena za rozšíření předmětu díla o vícepráce uvedené v Položkovém rozpočtu víceprací činí:

<i>165.899,57 Kč</i>	<i>bez DPH</i>
<i>34.838,91 Kč</i>	<i>21% DPH</i>
<i>200.738,48 Kč</i>	<i>včetně DPH</i>

(slovy: stošedesátpěttisícemesetdevadesátdevět korun českých celých padesátsedm haléřů bez DPH)

7.1.3.

Celková cena díla včetně úpravy předmětu díla činí:

<i>2.065.926,40 Kč</i>	<i>bez DPH</i>
<i>433.844,54 Kč</i>	<i>21% DPH</i>
<i>2.499.770,94 Kč</i>	<i>včetně DPH</i>

(slovy: dvamilionyšedesátpěttisícdevětsetdvacetšest korun českých celých čtyřicet haléřů bez DPH)“

- 3. 6.** Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

7.2.

Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 19.10. 2016 a ze dne 16.2.2017 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.

- 3. 7.** Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 5 tak, že přílohy smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)

Příloha č. 2: Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 5: Položkový rozpočet víceprací zpracovaný zhotovitelem

- 3. 8.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4. 1.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4. 2.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4. 3.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
4. 5. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 5 Smlouvy - Položkový rozpočet víceprací - cenová nabídka zhotovitele, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
4. 6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 13/347/2017, ze dne 22.3.2017

07-04-2017
V Praze dne

30.3.2017
V Praze dne



za objednatele:

~~MUDr. Radek Klíma~~
starosta MČ Praha 5

Ing. Pavel Richter
starosta



za zhotovitele:

Miloš Novák