

Město Hlučín,

se sídlem: Mírové náměstí 24/23, Hlučín, PSČ 748 01
IČ: 00300063, DIČ: CZ00300063
zastoupeno starostou: Mgr. Pavlem Paschkem
bankovní spojení: XXXXXXX
e-mail: podatelna@hlucin.cz

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035,
zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,
zastoupená na základě jemu písemně udělenému pověření POV/OÚ/87/0002/2017
XXXXXXX – vedoucím odboru Obnova DS Morava

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

číslo IV-12-8017124/01

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 360, parc.č. 366, parc.č. 370/3, parc.č. 4430/11, parc.č. 4484/1, parc.č. 4489/1, parc.č. 4493/1 a parc.č. 4494, vše v obci a k.ú. Hlučín, zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava na LV č. 3062 (dále jen „Dotčené nemovitosti“). Povinná prohlašuje, že na pozemcích parc.č. 366, parc.č. 4430/11, parc.č. 4484/1, parc.č. 4489/1, parc.č. 4493/1 a parc.č. 4494 vážnou věcná břemena, zapsaná na LV č. 3062 katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Hlučín.

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy zemní vedení VN a NN (dále jen „**Zařízení**“)

distribuční soustavy"), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci (dále jen „**věcné břemeno**“). Oprávněná práva z věcného břemene přijímá a Povinná se zavazuje výkon výše uvedených práv strpět.
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 4293-120/2021, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava dne 26.10.2021 pod č. PGP-2423/2021-806. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **91.600,- Kč** (slovy: devadesátjednatísíčestsetkorunčeských). K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyznění o provedení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy a po obdržení objednávky, vystavené oprávněnou. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva, odpovídajícího věcnému břemenu, do katastru nemovitostí. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinná doručena na e-mailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinná v termínu odstavce 2.

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je uzavřena dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou, s podpisy smluvních stran, uvedenými na téže listině.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Povinná. O uveřejnění smlouvy v registru smluv bude Povinná informovat Oprávněnou bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Potvrzení o uveřejnění smlouvy bude Oprávněné zasláno na e-mailovou adresu **smlouvy@novprofm.cz**.
5. Smluvní strany tímto vyslovují souhlas s uveřejněním obsahu smlouvy, resp. informací a údajů v něm obsažených v registru smluv a dále s uveřejněním příslušných údajů jako metadat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném, znění, v registru smluv.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Touto doložkou se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že o uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene rozhodla Rada města Hlučína na své 96. schůzi, konané dne 6. prosince 2021, usnesením č. 96/9f).

Povinný

Oprávněný

V Hlučíně dne 2. února 2022

Ve Frýdku-Místku dne 20. ledna 2022

.....
Mgr. Pavel Paschek
starosta města Hlučína

.....
XXXXXX
vedoucí odboru Obnova DS Morava