

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena [redacted] Správy ŘSD ČR Hradec Králové, na základě
pověření ze dne 08.06.2016

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

Bankovní spojení: [redacted]

jako „propachtovatel“ na straně jedné

a

Lužanská zemědělská a.s.

se sídlem: Lužany 197, 507 06 Lužany

zastoupena: [redacted]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka
1499

IČ: 25253042 DIČ: CZ25253042

Bankovní spojení: [redacted]

jako „pachtýř“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský
zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění, zák. č. 416/2009 Sb., o urychlení
výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury v platném znění tento

62502

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDCXXBNBN
Doručeno: 20.01.2022
Listu dokumentu: 0
: SVAZEK**DODATEK****K PŘEVZATÝM PACHTOVNÍM SMLOUVÁM č. 2/2021/D35/B****I.****1.1** Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 2/2021/D35/B k převzatým pachtovním smlouvám,

a) kterým se doplňují/opravují tyto pozemky:

Katastrální Území	LV	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m2	Podíl	Výměra pronajatá v m2	Cena za m2	Pachtovné se sazbou 2,2 %	Sazba daně	Daň	Pachtovné
Kamenice u Konecchlumí	427	121/37	Orná půda	852	1	750	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Kamenice u Konecchlumí	427	302/21	Orná půda	98	1	34	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Kamenice u Konecchlumí	427	121/52	Orná půda	1102	1	1102	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Kamenice u Konecchlumí	427	143/20	Orná půda	534	1	534	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Kamenice u Konecchlumí	427	143/21	Orná půda	10	1	10	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Kamenice u Konecchlumí	427	302/10	Orná půda	1237	1	1237	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Kamenice u Konecchlumí	427	302/32	Orná půda	1869	1	1525	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Kamenice u Konecchlumí	427	302/30	Orná půda	25	1	25	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Lužany Jičína	u	558	1679/34	Ovocný sad	435	1	435	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1300/81	Orná půda	119	1	119	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1679/19	Orná půda	710	1	710	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1679/20	Orná půda	194	1	194	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1679/27	Orná půda	1092	1	1092	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1300/76	Orná půda	24	1	24	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1300/84	Orná půda	235	1	235	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1300/87	Orná půda	10	1	10	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1330/9	Ovocný sad	59	1	59	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1679/10	Orná půda	112	1	112	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1679/11	Trvalý travní porost	69	1	69	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1679/12	Trvalý travní porost	37	1	37	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1679/31	Orná půda	1617	1	1617	■	■	■	■	■
Lužany Jičína	u	558	1679/34	Ovocný sad	435	1	435	■	■	■	■	■
Konecchlumí	450	287/12	Orná půda	348	1	121	■	■	■	■	■	■
Konecchlumí	450	287/13	Orná půda	500	1	225	■	■	■	■	■	■
Konecchlumí	450	287/14	Orná půda	798	1	704	■	■	■	■	■	■
Konecchlumí	450	350/24	Orná půda	972	1	913	■	■	■	■	■	■
Konecchlumí	450	350/41	Orná půda	121	1	121	■	■	■	■	■	■
Konecchlumí	450	98/61	Orná půda	62	1	62	■	■	■	■	■	■
Konecchlumí	450	350/18	Orná půda	176	1	176	■	■	■	■	■	■
Kovač	493	90/28	Orná půda	17	1	17	■	■	■	■	■	■
Kovač	493	110/17	Orná půda	932	1	932	■	■	■	■	■	■
Kovač	493	360/104	Orná půda	171	1	171	■	■	■	■	■	■
Kovač	493	504/1	Orná půda	118	1	118	■	■	■	■	■	■
Kovač	493	504/32	Orná půda	3451	1	3451	■	■	■	■	■	■
Kovač	493	504/41	Orná půda	5353	1	5353	■	■	■	■	■	■
Kovač	493	504/48	Orná půda	670	1	500	■	■	■	■	■	■
Kovač	493	504/51	Orná půda	891	1	891	■	■	■	■	■	■
Kovač	493	504/62	Orná půda	106	1	106	■	■	■	■	■	■

Kovač	493	70/15	Orná půda	335	1	202	■	■	■	■	■
Úlibice	505	144/66	Trvalý travní porost	47	1	10	■	■	■	■	■
Úlibice	505	481/37	Orná půda	19	1	19	■	■	■	■	■
Úlibice	505	608/10	Orná půda	1496	1	1496	■	■	■	■	■
Úlibice	505	608/11	Orná půda	227	1	227	■	■	■	■	■
Úlibice	505	481/47	Orná půda	355	1	355	■	■	■	■	■
Úlibice	505	608/6	Orná půda	101	1	101	■	■	■	■	■
Úlibice	505	608/7	Orná půda	17	1	17	■	■	■	■	■
Úlibice	505	608/8	Orná půda	293	1	293	■	■	■	■	■
Úlibice	505	608/9	Orná půda	903	1	903	■	■	■	■	■
Úlibice	505	608/20	Orná půda	1500	1	1500	■	■	■	■	■
Vojice	552	1460/1	Orná půda	1654	1	1654	■	■	■	■	■

b) kterým se doplňují tyto pozemky, které ŘSD ČR nabylo od 28.4.2021:

Katastrální Území	LV	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m2	Podíl	Výměra pronajatá v m2	Cena za m2	Pachtovné se sazbou 2,2 %	Sazba daně	Daň	Počet dnů propachtovaných v r. 2021
Kamenice u Konecchlumí	427	121/47	Orná půda	372	1	372	■	■	■		■
Kamenice u Konecchlumí	427	121/49	Orná půda	362	1	362	■	■	■		■
Kamenice u Konecchlumí	427	302/27	Orná půda	2067	1	2067	■	■	■		■
Kamenice u Konecchlumí	427	302/28	Orná půda	2180	1	2180	■	■	■		■
Kamenice u Konecchlumí	427	302/31	Orná půda	4566	1	4566	■	■	■		■

c) kterým se doplňují tyto pozemky, které ŘSD ČR nabylo od 7.8.2021:

Katastrální Území	LV	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m2	Podíl	Výměra pronajatá v m2	Cena za m2	Pachtovné se sazbou 2,2 %	Sazba daně	Daň	Počet dnů propachtovaných v r. 2021
Úlibice	505	481/54	Orná půda	136	1	136	■	■	■		■
Úlibice	505	481/55	Orná půda	137	1	137	■	■	■		■
Úlibice	505	608/25	Orná půda	79	1	79	■	■	■		■

d) kterým se mění čl. V. odst. 5.1, kde výše pachtovného vypočítaná pro rok 2021 se včetně všech změn sjednává částkou celkem **92.165 Kč/rok** (devadesát dva tisíc jedno sto šedesát pět korun českých) viz. Příloha č. 1.

1.2 Pachtovné bude pachtýřem uhrazeno tak, že celou částku uhradí propachtovateli převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 dnů ode dne, kdy obdrží fakturu vystavenou propachtovatelem, a to nejpozději do 15.3.2022.

II.

2.1 Pacht je ve smyslu § 27 odst. 2 a za podmínek uvedených v odst. 1) zák. č. 219/2000 Sb. v platném znění a tímto Dodatkem se prodlužuje opět **na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022.**

III.

3.1 Tento dodatek je vyhotoven ve **dvou** vyhotoveních, z nichž jedno obdrží propachtovatel a jedno pachtýř. Přílohou č. 1 je tabulka s výpočtem pachtovného.

3.2 Další ustanovení, která plynou z Dodatku k převzatým pachtovním smlouvám č. 1/2021/D35/B, se novým Dodatkem č. 2/2021/D35/B nemění.

3.3 Tento dodatek vstupuje v platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti uveřejněním v registru dle zákona č. 340/2015 Sb. s výjimkou článku I. odst. e) tohoto dodatku, kdy výše pachtovného je účinná zpětně.

V Hradci Králové dne - 6. 01. 2022

V dne 18. 1. 2022