

TOVÁRNA, z.ú., správa industriálních nemovitostí

sídlo: Papírenská 199/6, 160 00 Praha 6

IČ: 24818763, DIČ: CZ24818763

vedená u Městského soudu v Praze oddíl U, vložka 688

zastupující: Ing. Zdeněk Bruna, ředitel

(dále jen „Nájemce“)

a

Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v.v.i.

sídlo: Flemingovo nám. 542/ 2, 166 10 Praha 6

IČ: 61388963, DIČ: CZ61388963

zapsaný v Rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT ČR

zastupující: RNDr. PhDr. Zdeněk Hostomský, CSc., ředitel

(dále jen „Podnájemce“)

(Nájemce a Podnájemce dále společně jako „Účastníci Dohody“)

níže uvedeného roku, měsíce a dne uzavřeli

**tuto dohodu o ukončení Smlouvy o spolupráci při pronájmu prostor Staré čistírny odpadních vod
1906 Praha – Bubeneč, podnájemní smlouva PK 17/2021 ze dne 19.10.2021**

(dále jen jako „Dohoda“)

I.

- 1) Účastníci Dohody podpisem Dohody prohlašují, že dne 19.10.2021 uzavřeli Smlouvu o spolupráci při pronájmu prostor Staré čistírny odpadních vod 1906 Praha – Bubeneč, podnájemní smlouva PK 17/2021 (dále jen „Smlouva“), na základě které se Nájemce zavázal poskytnout Podnájemci ke krátkodobému užívání část Nemovitostí, jak jsou blíže definovány Smlouvou (prostory Staré čistírny odpadních vod 1906 Praha – Bubeneč, nacházející se na adrese Papírenská 199/6, 160 00 Praha 6 – Bubeneč) pro pořádání akce podnájemce "Vánoční setkání ÚOCHB", která se měla konat dne 17.12.2021 od 17:00. hod. do 02:00 hod. dne 18.12.2021 (dále jen „akce“).
- 2) Vzhledem k tomu, že konání akce nebude možné s ohledem na vývoj situace týkající se pandemie COVID-19 (vládní opatření omezujících konání akcí s větším počtem osob, vyhlášení nouzového stavu), **se Účastníci Dohody dohodli na ukončení Smlouvy ke dni podpisu této Dohody oběma Účastníky Dohody.**
- 3) Účastníci Dohody se zároveň dohodli na tom, že Nájemce vrátí Podnájemci zálohu ve výši 84.864,- Kč uhrazenou Podnájemcem na základě [REDAKCE], na kterou byl zároveň Nájemcem vystaven [REDAKCE]. Nájemce se zavazuje uhradit uvedenou částku ve výši 84.864,- Kč na bankovní účet Podnájemce [REDAKCE] co nejdříve, nejpozději však do 31.12.2021, aniž by se tímto prodlužoval původní termín splatnosti.

II.

- 1) Účastníci Dohody prohlašují, že všechny jejich vzájemné závazky jsou (s výjimkou závazku Nájemce uvedeného v čl. I. odst. 3) Dohody výše) mezi Účastníky Dohody vypořádány a žádný z Účastníků Dohody nebude v budoucnu uplatňovat vůči druhému žádné další nároky vyplývající ze Smlouvy.
- 2) Účastníci Dohody prohlašují, že Dohodu vyhotovují ve dvou obsahově totožných stejnopisech, z nichž každý obdrží jeden stejnopis.
- 3) Účastníci Dohody podpisem Dohody prohlašují, že Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky Dohody.
- 4) Účastníci Dohody prohlašují, že tato Dohoda je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 4.12. 2021

V Praze dne 13.12. 2021

10 **Nájemce**
TOVÁRNA, z.ú., správa industriálních
nemovitostí
Ing. Zdeněk Bruna, ředitel

Podnájemce
Ústav organické chemie a biochemie AV ČR,
v.v.i.
RNDr. PhDr. Zdeněk Hostomský, CSc.
ředitel