

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení
uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů
(dále jen „Smlouva“)

I.

Smluvní strany

BYTservis – služby, spol. s r.o.

zapsán v obchodním rejstříku, oddíl C vložka 5192 vedená u Krajského soudu v Ostravě

sídlo: Prameny 603/24, 731 04 Karviná - Ráj

IČ: 47670860

DIČ: CZ47670860

zastoupen: Pavla Waclawiecová, jednatelka společnosti

kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: xxxxx

ve věcech technických: xxxxx

tel.: xxxxx

e-mail: xxxxx

datová schránka: 9wmcdf6

dále jen „správce“

a

statutární město Karviná

sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK

kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: xxxxx

xxxxx

ve věcech technických: xxxxx

xxxxx

xxxxx

xxxxx

IČ : 00297534

DIČ: CZ00297534

datová schránka: es5bv8q

dále jen „objednatel“

II.

Předmět smlouvy

1. Správce prováděl v období od 12.11.2021 do 30.11.2021 pro objednatele správu a provoz budovy čp. 2379 na ul. Žižkova v Karviné (dále jen „budova“), která je součástí pozemku p.č. 1793/78 v k.ú. Karviná-město, zejména zajištění provozu recepce, ostrahy, havarijní a poruchové služby. Za výkon těchto činností náleží správci paušální úplata. Smluvní strany zjistily, že na výkon těchto činností ve výše uvedeném období nebyla mezi nimi uzavřena smlouva.
2. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem vypořádání bezdůvodného obohacení.

III.

Vypořádání bezdůvodného obohacení

1. Bezdůvodným obohacením na straně objednatele je faktické plnění spočívající v přijatých službách uvedených v odst. 1 čl. II. této smlouvy, které nelze dobře vydat ve smyslu ustanovení § 2999 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. Smluvní strany se dohodly, že za výkon činností uvedených v odst. 1 čl. II. této smlouvy v období od 12. 11. 2021 do 30. 11. 2021 náleží správci peněžní plnění ve výši ve výši 113 862,04 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů. Při stanovení úplaty bylo vycházeno z paušální úplaty sjednané ve Smlouvě o zajištění správy, provozu a údržby budovy č. SML/2036/2020 ze dne 17.12.2020. Smluvní strany se dohodly, že správce do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy vystaví daňový doklad na výše uvedenou částku, přičemž splatnost bude činit 21 dnů od doručení daňového dokladu objednateli. Daňový doklad bude mít náležitosti dle právních předpisů a dále bude obsahovat číslo této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že správce bude v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
3. S ohledem na výše uvedené smluvní strany považují uzavřením této smlouvy výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané.
4. Tato smlouva se jejím uzavřením stává právním důvodem k vzájemnému plnění Smluvních stran vymezenému v této smlouvě.
5. Smluvní strany prohlašují, že se neobohatily na úkor druhé smluvní strany, jednaly v dobré víře.

IV.

Ustanovení závěrečná

1. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních strana obdrží po jednom exempláři a je uzavřená dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že povinnost dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Karviné dne 31.1.2022
za objednatele

V Karviné dne 28.1.2022
za správce

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
na základě pověření

.....
za BYTservis – služby, spol. s r.o.
Pavla Waclawiecová
jednatelka společnosti