



## KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	smlouva o nájmu			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	hejtman			
Schváleno:	RK	Datum:	8.10.2013	Č.usnesení: 1756/32/2013/RK
Dokument uložen u:	oddPaKŽÚ			
Počet vyhotovení:	2			
Adresát:	Autocentrum BUPI, s.r.o.			
Smluvní částka: 1)	91248.00			
Odpovědný odbor: 2)	oddělení hospodářské správy			
Podpis zajistit do:				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis	
Zpracoval:	oddHS/Kotrba	25.9.2013	<i>Kotrba</i>	
Projednáno s:				
Právní kontrola:	oddPaKŽÚ/Kotrba	9.12.2013	<i>Kotrba</i>	
Předkládá:	oddHS/Šmídová	9.12.2013	<i>Šmídová</i>	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	oddHS/Šmídová	9.12.2013	<i>Šmídová</i>	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	oddHS/Šmídová	9.12.2013	<i>Šmídová</i>
	Správce rozpočtu:	EO/Tesařová	9.12.2013	<i>Tesařová</i>
<b>Poznámka:</b> Subjekt (IČO: 63906196), se kterým je uzavírána smlouva NEBYL NALEZEN v databázi nespolehlivých plátců MFČR; (ověření provedl: smídova, datum ověření: 9.12.2013 15:34:21):  nájem 12 vozidel na období 4 let				
<b>Rozpočtová skladba:</b> Částka s DPH: 91248, Datum Od: 1.2.2014, Datum do: 31.1.2018, Perioda: měsíčně, ODPA: 6172, ORJ: 1900, ORG: POL: 5164 UZ:				

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uvedte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP00VDM40

### Smlouva o nájmu

uzavřená podle § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

7583/13

#### **Autocentrum BUPI, s.r.o.**

se sídlem Loket – Brzotice 45, 257 65 Čechtice

IČO: 63906198

Zastoupená Karlem Pilným, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 58695

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### **Kraj Vysočina**

se sídlem Žižkova 57, Jihlava

IČO: 70890749

zastoupená MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtnanem kraje

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### smlouvu o nájmu

#### Čl. 1

#### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností, které vzniknou mezi nájemcem a pronajímatelem při plnění účelu této smlouvy.

#### Čl. 2

#### Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je nájem:

- |               |                |                |
|---------------|----------------|----------------|
| a) 2 vozidel  | tovární značka | Škoda          |
|               | typ (model)    | Superb         |
|               | motorizace     | 2,0 TDi; 125KW |
|               | stupeň výbavy  | Elegance       |
| b) 10 vozidel | tovární značka | KIA            |
|               | typ (model)    | Venga          |
|               | motorizace     | 1,4 CVVT; 66KW |
|               | stupeň výbavy  | Active         |

blíže specifikovaných v příloze č. 1 a v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „věc“), za podmínek dále stanovených touto smlouvou pronajímatelem nájemci k zajištění výkonu veřejné správy nájemcem.

### **Čl. 3 Práva a povinnosti nájemce**

- 1) Nájemce je povinen užívat věc řádně, v souladu s touto smlouvou a v souladu se zvláštními technickými podmínkami užívání, se kterými byl při převzetí věci řádně seznámen, a kterým porozuměl.
- 2) Nájemce je povinen převzít a předat věc v sídle nájemce na základě písemného předávacího protokolu. Nebezpečí škody na věci přechází okamžikem podpisu předávacího protokolu.
- 3) Nájemce má právo věc nerušeně užívat po celou dobu nájmu.
- 4) Nájemce je povinen zaplatit za užívání věci nájemné podle Čl. 5 této smlouvy.
- 5) Nájemce je povinen zpravidla neprodleně hlásit pronajímateli veškeré závady či škody na věci a je oprávněn požadovat jejich odstranění v souladu se sjednanými servisními podmínkami (servis 24/7).
- 6) Nájemce není oprávněn bez písemného souhlasu pronajímatele provádět jakékoliv úpravy věci.
- 7) Nájemce je povinen informovat pronajímatele pravidelně, vždy do 15 dne následujícího kalendářního měsíce, zejména o těchto skutečnostech:
  - a) stav tachometru,
  - b) spotřeba,
  - c) požadované opravy, pokud jsou plánované a nebrání řádnému užívání věci.

### **Čl. 4 Práva a povinnosti pronajímatele**

- 1) Pronajímatel je povinen dodat věc první den třetího měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla podepsána tato smlouva.
- 2) Pronajímatel nemá právo požadovat vrácení věci před skončením doby nájmu.
- 3) Pronajímatel je povinen seznámit nájemce se zvláštními technickými podmínkami užívání věci.
- 4) Pronajímatel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost při předání a převzetí věci.
- 5) Pronajímatel je povinen zajistit veškeré služby a uhradit veškeré náklady související s provozem věci s výjimkou ceny pohonných hmot, mytí a čištění karoserie zvenčí i v interiéru včetně zavazadlového prostoru věci a kapaliny do ostříkovačů. Zajištěním služeb se rozumí zejména:
  - a) servis 24/7 – pronajímatel je povinen reagovat na nahlášení servisního požadavku, kterým se pro účely této smlouvy rozumí i potřeba nájemce, do 2 hodin (telefonický kontakt, potvrzení zahájení řešení), vyřešení servisního požadavku do 48 hodin od nahlášení (oprava, provedení servisu, zajištění mobility, ...),
  - b) provádění technických prohlídek vozidla vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy,
  - c) sledování termínů povinných prohlídek (na blížící se termín prohlídky je povinen nájemce upozornit),

- d) zajištění pravidelné údržby a oprav věci související s běžným opotřebením v závislosti na počtu ujetých kilometrů,
  - e) dodávka sezónních pneumatik, výměna a jejich uskladnění. Výměna opotřebených pneumatik. Pronajímatel je povinen s nájemcem předem konzultovat výrobní značku, typ a provedení pneumatik, které hodlá namontovat na pronajatá vozidla v rámci sezónní změny pneumatik nebo při výměně opotřebených pneumatik za nové. Pronajímatel je povinen osadit pronajatá vozidla takovými pneumatikami, které svými vlastnostmi nebudou ohrožovat bezpečnost silničního provozu, zejména bezpečnost přepravovaných osob. Nájemce je oprávněn k nesouhlasu s osazením takových pneumatik, které se v nezávislých spotřebitelských testech umístily v poslední čtvrtině hodnocení.
  - f) asistenční služby – řešení pojistných a jiných událostí souvisejících s provozem vozidel, požadavky na servis a opravy,
  - g) úhrada silniční daně (zákon č. 16/1993 Sb., o dani silniční, ve znění pozdějších předpisů) vztahující se na vozidlo,
  - h) úhrada rozhlasového poplatku (zákon č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů),
  - i) přihlášení/odhlášení vozidla k registraci na příslušném úřadu,
  - j) úhrada poplatku za užívání dálnice a rychlostní silnice („dálniční známka“) na území České republiky, případně obdobné platby a úhrady, které dálniční známku v budoucnu dle příslušných právních předpisů nahradí,
  - k) řešení nahlášených pojistných událostí,
  - l) sjednání pojištění v minimálním rozsahu:
    - pojištění odpovědnosti z provozu vozidla dle zákona č. 168/1999 Sb. v platném znění; limit pojistného plnění minimálně 35 mil Kč, územní platnost Evropa,
    - havarijního pojištění pro území ČR a Evropy, se spoluúčastí max. 5 000,- Kč nebo 5 %,
    - pojištění všech sedadel ve vozidle, pojistné plnění pro případ smrti a trvalého poškození úrazem se spoluúčastí max. 5 000,- Kč nebo 5 %,
- 6) Pronajímatel je povinen:
- a) strpět umístění GPS jednotky, případně i její pevnou montáž,
  - b) strpět nalepení folie – loga Kraje Vysočina a případně doplňujícího textu,
  - c) předat kopie pojistných smluv nájemci pokud tento o ně požádá.
- 7) Pronajímatel je oprávněn označit věc uvedenou v čl. 2 písm. b) logem nebo jiným označením pronajímatele za podmínky, že text, grafický návrh a umístění bude schváleno nájemcem a označení nepřesáhne velikost 15 dm<sup>2</sup>.
- 8) Pronajímatel je po dobu trvání této smlouvy oprávněn věc kontrolovat, a to vždy po dohodě (na čase a místě) s nájemcem.

## **Čl. 5 Nájemné**

- 1) Výše nájemného byla dohodou smluvních stran stanovena na **75 411,57,- Kč bez DPH**, tj. **91 248,- Kč včetně DPH** za každý kalendářní měsíc trvání nájmu (dále jen „nájemné“).
- 2) Pronajímatel je oprávněn účtovat nájemné po dobu 48 měsíců. Nájemné je pronajímatel oprávněn poprvé účtovat nájemci za první celý kalendářní měsíc, ve kterém měl nájemce věc k dispozici.

- 3) Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH uvedených v nájemném nebudou uzavírat písemný dodatek na změnu ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. V případě změny ceny dálniční známky a sazby silniční daně bude výše nájemného upravena dodatkem k této smlouvě.
- 4) Nájemné je nájemce povinen uhradit pronajímateli na základě faktury vystavené pronajímatelem k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém měl nájemce věc pronajatu. Splatnost faktur činí 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení nájemci.
- 5) Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 6) Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy pronajímatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kraj uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Krajem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované pronajímatelem.
- 7) Nájemné v sobě zahrnuje veškeré náklady pronajímatele.

#### **Čl. 6 Předkupní právo**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je povinen nabídnout 60 dnů před ukončením této smlouvy nájemci věc k odkoupení. Nájemce je oprávněn věc odkoupit jako celek nebo její jednotlivé části samostatně, a to za cenu:
  - a) auto s řidičem – 60 000,-Kč bez DPH za kus
  - b) referentské vozidlo – 60 000,- Kč bez DPH za kus.Toto ujednání nebrání smluvním stranám dohodnout odkupní cenu nižší.
- 2) Předkupní právo je nájemce oprávněn využít do dne ukončení této smlouvy.

#### **Čl. 7 Sankce**

- 1) V případě prodlení nájemce se zaplacením nájemného v termínu stanoveném v Čl. 5 odst. 2 této smlouvy je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci úrok z prodlení ve výši 0,5 % z nájemného, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2) Nájemce je oprávněn účtovat pronajímateli smluvní pokuty, a to:
  - a) ve výši 10 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s dodáním věci dle Čl. 4 odst. 1 této smlouvy,
  - b) ve výši 100 000,- Kč za porušení povinnosti dle Čl. 6 odst. 1 této smlouvy,
  - c) ve výši 500,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení s poskytnutím servisu dle Čl. 4 odst. 5 písm. a) této smlouvy,
  - d) ve výši 5 000,- Kč za porušení povinnosti konzultovat výrobní značku, typ a provedení pneumatik,
  - e) ve výši 1 000,- Kč za každé jakékoliv jiné porušení této smlouvy.
- 3) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

## Čl. 8 Komunikace

- 1) Smluvní strany se dohodly, že komunikace bude probíhat výhradně mezi kontaktními osobami obou smluvních stran. Smluvní strany se dále dohodly, že komunikace bude probíhat tak, aby bylo vždy přihlédnuto k provozním podmínkám a potřebám nájemce.
- 2) Kontaktní osobou pronajímatele oprávněnou a povinnou komunikovat s nájemcem a poskytovat veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je vedoucí oddělení hospodářské správy, tj. ke dni podpisu této smlouvy Ing. Ivana Šmídová tel: 724650178 email: smidova.i@kr-vysocina.cz.
- a) Kontaktními osobami pronajímatel oprávněnými a povinnými komunikovat s nájemcem a poskytovat veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy jsou:
  - a) **PaedDr. Jana Pilná**, vedoucí pobočky Jihlava, +420733544069, j.pilna@autobupi.cz
  - b) **Roman Jurek**, přijímací technik pobočky Jihlava, +420733146434, r.jurek@autobupi.cz
  - c) **Jan Hippmann**, technický ředitel, Autocentra BUPI, +420731503819, jan.hippmann@autobupi.cz

## Čl. 9 Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 48 měsíců ode dne vzniku nároku na úhradu prvního nájemného.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 13 odst. 2 této smlouvy. Změnu Čl. 8 odst. 2 a odst. 3 této smlouvy, kterou je oprávněna provést příslušná smluvní strana jednostranně s tím, že tuto změnu je povinna oznámit druhé smluvní straně.
- 4) Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5) Tato smlouva byla projednána na jednání Rady Kraje Vysočina dne 8. 10. 2013 a schválena usnesením č. 1756/32/2013/RK.

V Jihlavě dne 9. 12. 2013

  
Karel Pilný  
jednatel společnosti

  
MUDr. Jiří Běhounek  
hejtman kraje

## Příloha č. 1


<b>Automobily s řidičem</b>		
Počet vozidel	2	
předpokládaný počet ujetých kilometrů za rok	55000	
<b>Parametr, položka:</b>	<b>Požadavek:</b>	<b>Skutečnost</b>
charakter, třída vozu	manažerský vůz střední třídy (B) popř. na rozhraní nižší střední a střední třídy nebo na rozhraní střední třídy a vyšší střední třídy (rozhodující je, aby byl obecně vnímán jako manažerský vůz), např. Škoda Superb nebo obdobný	vozidlo střední třídy (manažerský vůz)
provedení karoserie	hatchback, liftback, sedan	sedan/liftback (duální systém otevírání víka zavazadlového prostoru)
palivo	nafta motorová	ANO
výkon dle normy	minimálně 120 kW	125
kroutící moment dle normy	minimálně 340 Nm	350
kombinovaná spotřeba dle normy	max. 4,8 l/100 km	4,6
emise CO2 dle normy	maximálně 125 g/km	120
zdvihový objem motoru	minimálně 1950 cm3	1968
převodovka	mechanické, manuální řazení rychlostních stupňů	ANO
počet převodových stupňů	minimálně 6	6
objem zavazadlového prostoru VDA (při obsazení 5 sedadel/se sklopenými zadními opěradly)	min. 550 l / min. 1600 l	595/1770
Vnitřní délka kabiny	min. 1920 mm	1940
Vnitřní šířka kabiny vpředu	min. 1270 mm	1282
Vnitřní šířka kabiny vzadu	min. 1220 mm	1236
Vnitřní výška kabiny pod stropem vzadu	min. 930 mm	940
Výška vstupního otvoru do zavazadelníku	min. 550 mm	565
Šířka vstupního otvoru do zavazadelníku/výškový interval dosažitelnosti	min. 920 mm/300 mm	930/310
zrychlení 0-100 km/h	max. 9 s	8,6
objem palivové nádrže	min. 58 l	60
brzdy	kotoučové na všech kolech	ANO
řízení	s elektrickým posilovačem	ANO
rozměr kol	17" letní, 17" nebo 16" zimní	ANO
elektronický antiblokovací systém (ABS)	ano	ANO
elektronický stabilizační systém (ESP, ESC apod.)	ano	ANO
asistent rozjezdu do kopce (bránící couvnutí)	ano	ANO
počet airbagů	min. 6 (z toho min. 2 s funkcí orientovanou na osoby přepravované na zadních sedadlech)	ANO/6
parkovací senzory vzadu	ano	ANO
rádio, audiosoustava	ano, minimálně 6x reproduktor	ANO
ovládání hlasitosti audiosoustavy	na volantu	ANO

konektivita	AUX audio port, USB 2,0 audio port	ANO
navigace (originální, vestavěná z výroby) s mapovými podklady pro celou Evropu (všechny evropské země s výjimkou ostrovních)	ano	ANO
centrální zamykání	ano, s dálkovým ovládním	ANO
celoplošně elektricky vyhřívané čelní sklo	ano	ANO
otáčkoměr	ano	ANO
palubní počítač	ano	ANO
tempomat	ano	ANO
světlometry do mlhy (přední)	ano	ANO
možnost nastavení intenzity podsvícení přístrojů	ano	ANO
cyklovač stěračů	ano	ANO
nastavitelný volant	výškově i podélně	ANO
výškově nastavitelné sedadlo řidiče	ano	ANO
možnost přepravy rozměrnějších předmětů (volné spojení prostoru nad sklopenými opěradly zadních sedadel a zavazadlového prostoru)	ano	ANO
možnost sklopení opěradel zadních sedadel pro zvětšení zavazadlového prostoru pro převoz rozměrnějších věcí	ano, s dělením 2/3:1/3 resp. 60:40	ANO
elektricky ovládaná okna vpředu	ano	ANO
elektricky ovládaná okna vzadu	ano	ANO
elektricky nastavované sedadlo řidiče	ano	ANO
xenonové světlometry	ano	ANO
černá metalická nebo perleťová barva (originální lak)	ano	ANO
tmavý interiér (palubní deska, výplně dveří, sedadla, ...)	ano	ANO
klimatizace automaticky ovládaná	ano, minimálně dvouzónová	ANO
výdechy větrání a topení k zadním sedadlům (ve sloupcích nebo středovém panelu)	ano	ANO
elektricky vyhřívaná sedadla	ano, vpředu i vzadu	ANO
osvětlení prostoru pro nohy	ano	ANO
textilní vkládané koberce tmavé	ano	ANO
disky kol z lehkých slitin	ano, i pro zimní provoz	ANO
povinná výbava	ano	ANO
sezónní pneu včetně přezouvání v zákonných termínech (nebo na přání dle provozních podmínek)	ano	ANO
rezervní kolo	plnohodnotné nebo kolo na dojetí	ANO
zásuvka 12 V v interiéru v přední části	ano	ANO
zásuvka 12 V v interiéru v zadní části	ano	ANO
zásuvka 12 V v zavazadlovém prostoru	ano	ANO
kožený potah věnce volantu, hlavice řadicí páky a madla ruční brzdy	ano	ANO



automatické spínání denního svícení	ano, LED světla	ANO
elektricky sklopná, nastavitelná a vyhřívaná zpětná zrcátka s automatickým stmíváním	ano	ANO
automaticky odcloněné vnitřní zpětné zrcátko	ano	ANO
vyhřívané trysky ostřikovače čelního skla	ano	ANO

V Jihlavě dne 9. 12. 2013

  
Karel Pilný  
jedenatel společnosti


  
MUDr. Jiří Běhouněk  
hejtman kraje

## Příloha č. 2

<b>Referentský automobil</b>		
Počet vozidel	10	
předpokládaný počet najetých kilometrů za rok	20000	
<b>Technické parametry, položka:</b>	<b>Požadavek:</b>	<b>Skutečnost:</b>
charakter, třída vozu	běžný vůz nižší třídy (A0), nižší střední třídy - kompak (třída A) nebo malé MPV	MPV
provedení karoserie	hatchback, liftback	hatchback
palivo	benzín automobilový bezolovnatý 95 oktanů	ANO
výkon dle normy	minimálně 65 kW	66,2 kW
kroutící moment dle normy	minimálně 135 Nm	137,3 Nm
kombinovaná spotřeba dle normy	max. 6,2 l/100 km	6
emise CO2 dle normy	maximálně 140 g/km	140
zdvihový objem motoru	minimálně 1150 cm3	1396
převodovka	mechanické, manuální řazení rychlostních stupňů	ANO
počet převodových stupňů	minimálně 5	5
objem zavazadlového prostoru VDA (při obsazení 5 sedadel/se sklopenými zadními opěradly)	min. 440 l/min. 1400 l	444-1486
Vnitřní délka kabiny	min. 1750 mm	1 778
Vnitřní šířka kabiny vpředu	min. 1200 mm	1268
Vnitřní šířka kabiny vzadu	min. 1200 mm	1236
Vnitřní výška kabiny pod stropem vzadu	min. 930 mm	940
Výška vstupního otvoru do zavazadelníku	min. 750 mm	765
Šířka vstupního otvoru do zavazadelníku/výškový interval dosažitelnosti	min. 1000 mm/500 mm	1070/540
zrychlení 0-100 km/h	max. 13 s	12,9
objem palivové nádrže	min. 46 l	48
brzdy	kotoučové na všech kolech	kotoučové ventilované
řízení	s elektrickým posilovačem	ANO
rozměr kol	15"	ANO
elektronický antiblokovací systém (ABS)	ano	ANO
počet airbagů	min. 2 (řidič a spolujezdec)	ANO/2
rádio, audiosoustava	ano, minimálně 6x reproduktor	ANO
ovládání hlasitosti audiosoustavy	na volantu	ANO
konektivita	AUX audio port, USB 2,0 audio port	ANO
centrální zamykání	ano	ANO
otáčkoměr	ano	ANO
možnost nastavení intenzity podsvícení přístrojů	ano	ANO
cyklovač stěračů	ano	ANO
nastavitelný volant	výškově i podélně	ANO
výškově nastavitelné sedadlo řidiče	ano	ANO

možnost přepravy rozměrnějších předmětů (volné spojení prostoru nad sklopenými opěradly zadních sedadel a zavazadlového prostoru)	ano	ANO
možnost sklopení opěradel zadních sedadel pro zvětšení zavazadlového prostoru pro převoz rozměrnějších věcí	ano, s dělením 2/3:1/3 resp. 60:40	ANO
elektricky ovládaná okna vpředu	ano	ANO
bílá barva (originální lak)	ano	ANO
tmavý interiér (palubní deska, výplně dveří, sedadla, ...)	ano	ANO
klimatizace manuálně ovládaná	ano	ANO
gumové vkládané koberce	ano	ANO
povinná výbava	ano	ANO
sezónní pneu včetně přezouvání v zákonných termínech (nebo na přání dle provozních podmínek)	ano	ANO
rezervní kolo	plnohodnotné nebo kolo na dojetí	ANO
zásuvka 12 V v interiéru v přední části	ano	ANO
zásuvka 12 V v zavazadlovém prostoru	ano	ANO
automatické spínání denního svícení	ano, klasická nebo LED světla	ANO/klasická

V Jihlavě dne 9. 12. 2013

  
 Karel Pilný  
 jednatel společnosti

  
 MUDr. Jiří Běhounek  
 hejtman kraje

ku nul. 7583/13 d. 738



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 9.12.2013		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	hejtman		
Schváleno:	Datum:	Č.usnesení:	
Dokument uložen u:	oddPaKŽÚ		
Počet vyhotovení:	2		
Adresát:	Autocentrum BUPI s.r.o.		
Smluvní částka: 1)	675640.00		
Odpovědný odbor: 2)	oddělení hospodářské správy		
Podpis zajistit do:			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	oddHS/Šmídová	12.8.2014	<i>Šmídová</i>
Projednáno s:			
Právní kontrola:	OAPŘ/Kotrbová	12.8.2014	
Předkládá:	oddHS/Šmídová	9.9.2014	<i>Šmídová</i>
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	oddHS/Šmídová	8.9.2014	<i>Šmídová</i>
Zodpovídá:	Příkazce operace:	oddHS/Šmídová	8.9.2014
	Správce rozpočtu:	EO/Tesařová	8.9.2014

Poznámka:

Subjekt (IČO: 63906198), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: smidova, datum ověření: 8.9.2014 15:40:54):

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ID 72867, další 3 vozidla KIA Venga od 1.12.2014 (na 38 měsíců)

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 675640, Datum Od: 1.12.2014, Datum do: 31.1.2018, Perioda: , ODP: 6172, ORJ: 1900, ORG: POL: 5164 UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uvedte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



*Lu vub. 700/13  
d. 778*

**Příloha č. 2 – Obchodní podmínky**

**Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o nájmu ze dne 9. 12. 2013

Uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

**Čl. 1**

**Smluvní strany**

Nájemce: **Kraj Vysočina**  
se sídlem: Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 587 33  
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje  
IČO: 70890 749

a

Pronajímatel: **Autocentrum BUPI, s.r.o.**  
Se sídlem: Loket – Brzotice 45, 257 65 Čechtice  
IČO: 63906198  
Zastoupená: Karlem Pilným, jednatelem společnosti  
zápis v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 58695

Smluvní strany uzavírají dle vzájemné dohody na změně Smlouvy o nájmu ze dne 9. 12. 2013 (níže jen „Smlouva“) Dodatek č. 1 k této Smlouvě.

**Čl. 2**

**Změna smlouvy**

1) V čl. 2 Smlouvy se za písm. b) vkládá nové písm. c), které zní takto:

„c) 3 vozidla	tovární značka	KIA
	typ (model)	Venga YN
	motorizace	1,4 CVVT
	stupeň výbavy	Anniversary

2) V čl. 2 Smlouvy se slova:

„blíže specifikovaných v příloze č. 1 a v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „věc“), za podmínek dále stanovených touto smlouvou pronajímatelem nájemci k zajištění výkonu veřejné správy nájemcem.“

ruší a nahrazují se slovy:

„blíže specifikovaných v příloze č. 1, v příloze č. 2 a v příloze č. 3 této smlouvy (dále jen „věc“), za podmínek dále stanovených touto smlouvou pronajímatelem nájemci k zajištění výkonu veřejné správy nájemcem.“

3) V čl. 5 Smlouvy se slova:

„Výše nájemného byla dohodou smluvních stran stanovena na 75 411,57, Kč bez DPH, tj. 91 248,- Kč včetně DPH za každý kalendářní měsíc trvání nájmu (dále jen „nájemné“).“

ruší a nahrazují se slovy:

„Výše nájemného byla dohodou smluvních stran stanovena na ...90 105,57 Kč bez DPH, tj. ...109 028,- Kč včetně DPH za každý kalendářní měsíc trvání nájmu (dále jen „nájemné“).“

Čl. 3

**Závěrečná ustanovení**

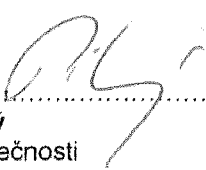
- 1) Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 12. 2014.
- 3) Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli a že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a dohodli se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 5) Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - Popis technických parametrů pronajímaných vozidel.

V Lokti dne, 12.8.2014

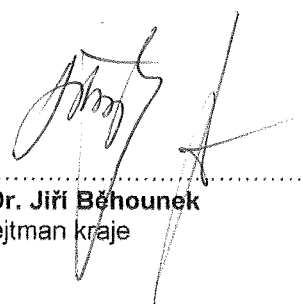
V Jihlavě dne - 9. 09. 2014

Za zhotovitele:

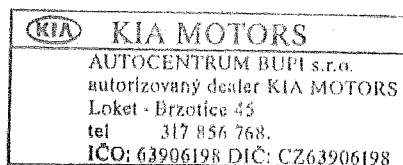
Za objednatele:



.....  
**Karel Pilný**  
jednatel společnosti



.....  
**MUDr. Jiří Běhounek**  
hejtman kraje



Příloha č. 1 – popis technických parametrů pronajímaných vozidel

<b>Referentský automobil</b>		
zadavatel požaduje nové, nejete vozidlo; vše z konfigurace vozidel, výbavy a příslušenství musí být z originální nabídky výrobce (výhradního dovozce); uvedené požadavky a parametry jsou minimální a nezbytné k naplnění předmětu zakázky;		
<b>Počet vozidel</b>	<b>3</b>	
<b>předpokládaný počet najetých kilometrů za rok</b>	<b>20000</b>	
<b>Technické parametry, položka:</b>	<b>Požadavek:</b>	uchazeč doplní hodnotu, popis plnění požadavku, popř. ANO či NE pro požadavky, kde hodnota není vyžadována
charakter, třída vozu	běžný vůz nižší třídy (A0), nižší střední třídy - kompak (třída A) nebo malé MPV	malé MPV
provedení karoserie	hatchback, liftback	hatchback
palivo	benzín automobilový bezolovnatý 95 oktanů	ANO
výkon dle normy	minimálně 65 kW	66,2 kW
kroučící moment dle normy	minimálně 135 Nm	137 Nm
kombinovaná spotřeba dle normy	max. 6,2 l/100 km	6,0 l/100 km
emise CO2 dle normy	maximálně 140 g/km	140 g/km
zdvihový objem motoru	minimálně 1150 cm <sup>3</sup>	1 396 cm <sup>3</sup>
převodovka	mechanické, manuální řazení rychlostních stupňů	ANO
počet převodových stupňů	minimálně 5	5
objem zavazadlového prostoru VDA (při obsazení 5 sedadel/se sklopenými zadními opěradly)	min. 440 l/min. 1400 l	444 l/1 486 l
Vnitřní délka kabiny	min. 1750 mm	1 778 mm
Vnitřní šířka kabiny vpředu	min. 1200 mm	1 268 mm
Vnitřní šířka kabiny vzadu	min. 1200 mm	1 236 mm
Vnitřní výška kabiny pod stropem vzadu	min. 930 mm	940 mm
Výška vstupního otvoru do zavazadelníku	min. 750 mm	765 mm
Šířka vstupního otvoru do zavazadelníku/výškový interval dosažitelnosti	min. 1000 mm/500 mm	1 070 mm/ 540 mm
zrychlení 0-100 km/h	max. 13 s	12,9 s
objem palivové nádrže	min. 46 l	48 l
brzdy	kotoučové na všech kolech	Kotoučové, přední ventilované
řízení	s elektrickým posilovačem	ANO
rozměr kol	15"	ANO
elektronický antiblokovací systém (ABS)	ano	ANO + elektronický stabilizační systém ESC s TCS+BAS+VSM
počet airbagů	min. 2 (řidič a spolujezdec)	6
rádio, audiosoustava	ano, minimálně 6x reproduktor	ANO
ovládání hlasitosti audiosoustavy	na volantu	ANO
konektivita	AUX audio port, USB 2,0 audio port	ANO
centrální zamykání	ano	ANO + dálkové ovládání

otáčkoměr	ano	ANO
palubní počítač	ano	ANO
možnost nastavení intenzity podsvícení přístrojů	ano	ANO
cyklovač stěračů	ano	ANO
nastavitelný volant	výškově i podélně	ANO
výškově nastavitelné sedadlo řidiče	ano	ANO
možnost přepravy rozměrnějších předmětů (volné spojení prostoru nad sklopenými opěradly zadních sedadel a zavazadlového prostoru)	ano	ANO
možnost sklopení opěradel zadních sedadel pro zvětšení zavazadlového prostoru pro převoz rozměrnějších věcí	ano, s dělením 2/3:1/3 resp. 60:40	60:40
elektricky ovládaná okna vpředu	ano	ANO
bílá barva (originální lak)	ano	ANO
tmavý interiér (palubní deska, výplně dveří, sedadla, ...)	ano	ANO
klimatizace manuálně ovládaná	ano	ANO
gumové vkládané koberce	ano	ANO
povinná výbava	ano	ANO
sezónní pneu včetně přezouvání v zákonných termínech (nebo na přání dle provozních podmínek)	ano	ANO
rezervní kolo	plnohodnotné nebo kolo na dojetí	dojezdové
zásuvka 12 V v interiéru v přední části	ano	ANO
zásuvka 12 V v zavazadlovém prostoru	ano	ANO
automatické spínání denního svícení	ano, klasická nebo LED světla	klasické

### Výbava navíc oproti stávajícím vozidlům:

**ESC /elektronický stabilizační systém/ s TCS systém kontrola trakce/+BAS /brzdový asistent/**

**Boční Aerbegy pro přední sedadla.**

**Záclonové Aerbegy pro přední a zadní sedadla.**

**Měřič tlaku v pneumatikách (TPMS)**