

UNIVERZITA KARLOVA  
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA  
Albertov 6, 128 43 Praha 2  
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208  
ICO: 00216208 - 104

## Dodatek č. 4



### ke Smlouvě o krátkodobém podnájmu č. 6104/20

#### Agentura NKL s.r.o.

se sídlem : Slovanský ostrov 226, 110 00 Praha 1  
bankovní spojení : **Oberbank AG, pobočka ČR, č. účtu 2001162801/8040**  
IČ : 61504823  
DIČ : CZ61504823  
jednatel : jednatel  
zapsaná v obchod. rejstříku : vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 29673  
(dále jen "**nájemce**") na straně jedné

a

#### Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta

se sídlem/bytem : Albertov 6, 128 00 Praha 2  
IČ/nar. : 00216208  
DIČ : CZ00216208  
zastoupená : Prof. RNDr. Jiří Zima, CSc., děkan fakulty  
kontaktní email :  
zaps.:  
(dále jen "**podnájemce**") na straně druhé

(společně dále jen "**smluvní strany**").

uzavírají tento Dodatek č.4. ke Smlouvě o krátkodobém podnájmu č. 6104/20 (dále jen „Dodatek“).

#### I.

Na základě dohody obou smluvních stran se mění bod 2.1. Článek II. Smlouvy – Specifikace nebytových prostor, pronájmu movitých věcí a doprovodných služeb, cena

Nové úplné znění bodu 2.1. Článku II. Smlouvy – „*Bližší specifikace rozsahu nebytových prostor a doba podnájmu*“:

## Článek II.

### Specifikace nebytových prostor, pronájmu movitých věcí a doprovodných služeb, cena

#### 2.1. Bližší specifikace rozsahu nebytových prostor a doba podnájmu

Prostor	OD	DO	Osob
Velký sál	06.05.2022 10:00	07.05.2022 03:00	
Primátorský salónek	06.05.2022 10:00	07.05.2022 03:00	
Malý sál	06.05.2022 10:00	07.05.2022 03:00	
Kavárna	06.05.2022 10:00	07.05.2022 03:00	
Rytířský sál	06.05.2022 10:00	07.05.2022 03:00	
Parkoviště	06.05.2022 10:00	07.05.2022 03:00	

Cena podnájmu:

**v celkové výši: 420 000,00 CZK bez DPH / 508 200,00 CZK s DPH**

Cena podnájmu byla stanovena dohodou jako cena smluvní, přičemž se jedná o cenu obvyklou v místě a čase.

V rámci podnájmu je podnájemce oprávněn užívat určené společné prostory, chodby a sociální zařízení v paláci Žofín.

## II.

Na základě dohody obou smluvních stran se mění bod 3.1. Článek III. Smlouvy – Platební podmínky

Nové úplné znění bodu 3.1. Článku III. Smlouvy – „Platební podmínky“:

## Článek III.

### Platební podmínky

**3.1.** Smluvní strany se dohodly, že celková cena podnájmu bude uhrazena před konáním akce formou záloh na základě nájemcem vystavených zálohových faktur, jejichž celková výše je stanovena v čl. 2.1. této smlouvy. Podnájemce se zavazuje tyto zálohy zaplatit do dne splatnosti zálohových faktur, nejpozději však v následujících termínech

- ke dni 10.04.2020 zálohu ve výši 101 640,00 CZK - 20.00 % z celkové ceny s DPH (již placeno)
- ke dni 27.12.2020 zálohu ve výši 152 460,00 CZK - 30.00 % z celkové ceny s DPH (již placeno)
- ke dni 22.04.2022 zálohu ve výši 254 100,00 CZK - 50.00 % z celkové ceny s DPH

### III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 4 tvoří nedílnou součást výše uvedené smlouvy o krátkodobém podnájmu č. **6104/20** a je bez ní neplatný.

Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento Dodatek č. 4 se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Praze dne 21.1.2022

V Praze dne 13.1.2022

Agentura NKL s. r. o.

.....  
Přírodovědecká fakulta Univerzity Karlovy