

**DODATEK č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO
„Provizorní zajištění krovu LD Luna II, Františkovy
Lázně 2“**

uzavřené mezi smluvními stranami dne 6. 10. 2021
pod. č.j. Objednatele: **ZSMV-N-03862-18/VZ-2021**
(dále jen „Smlouva“)

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
(dále též jen „Objednatel“)
číslo dodatku č. 1: **ZSMV-N-03862-19/VZ-2021**

a

P.P.BUILDING KV s.r.o.

se sídlem: Karlovy Vary, Moravská 1228/19, PSČ 36001
IČO: 29093392
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni,
oddíl C, vložka 24247
Datová schránka: d3rjxcs
Bankovní spojení: Equa bank, číslo účtu: 1026001065/6100
Zastoupená: Petrem Slabihoudem, jednatelem
(dále též jen „Zhotovitel“)
číslo dodatku č. 1: ----

obě výše uvedené strany (společně dále též jen „Smluvní strany“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě.

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy, kterou je provedení dodatečných prací v celkové výši **415 916,40** Kč bez DPH (dále jen „*Vícepráce*“).
- 1.2. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je dále sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy, kterou je snížení rozsahu prováděných prací, tj. sjednání rozsahu prací, které nebudou oproti ve Smlouvě sjednanému rozsahu Díla prováděny, přičemž se jedná o práce v celkové výši **34 538,00** Kč bez DPH (dále jen „*Méněpráce*“).
- 1.3. Cena Díla včetně výše uvedených změn závazku ze Smlouvy nepřevyšuje limit veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4. Rozsah výše uvedených změn závazku ze Smlouvy byl stanoven ve změnovém listu č. 1 odsouhlaseném před uzavřením tohoto Dodatku č. 1 oprávněnými osobami obou Smluvních stran. Tento změnový list je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jako jeho Příloha č. 1 (dále jen „*Změnový list*“).
- 1.5. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je dále prodloužení doby realizace Díla na základě Změnového listu, a to o **(31) třicet jeden den** oproti době plnění sjednané ve Smlouvě. Tato doba je přiměřená vzhledem k rozsahu výše uvedených změn závazku ze Smlouvy a byla stanovena ve Změnovém listu s ohledem na rozsah prováděných prací.

2. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

- 2.1. Vícepráce jsou sjednány v rozsahu dle výše uvedeného Změnového listu.
- 2.2. Cena dodatečných prací, o kterou se tímto Dodatkem č. 1 po odečtení Méněprací navyšuje Cena Díla sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:
 - a) celkem bez DPH 381 378,40 Kč
(slovy: třistaosmdesátjedentisícčtyřistasedmdesátosm korun českých a čtyřicet haléřů),
 - b) DPH 21 % ve výši 80 089,46 Kč
(slovy: osmdesáttisícosmdesátdevět korun českých a čtyřicetšest haléřů),
 - c) celkem včetně DPH 461 467,86 Kč
(slovy: čtyřistašedesátjedentisícčtyřistašedesátsedm korun českých a osmdesátšest haléřů).

3. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 3.2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku č. 1.
- 3.3. Tento Dodatek č. 1 je v případě vlastnoručního podepisování osob k tomu oprávněných vyhotoven v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) a Zhotovitel dvě (2) listinná vyhotovení, nebo může být uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu .pdf s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto Dodatku č. 1, že tomuto Dodatku č. 1 beze zbytku porozuměly a že tento Dodatek č. 1 uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k němu níže připojují elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří jeho přílohy:
Příloha č. 1: Změnový list

ELEKTRONICKÉ PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
<p>Zhotovitel</p> <p>Elektronicky podepsáno 24. 1. 2022</p> <p>Petr Slabihoud jednatel P.P.BUILDING KV s.r.o.</p>	<p>Objednatel</p> <p>Elektronicky podepsáno 25. 1. 2022</p> <p>Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra</p>

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		1
Identifikace akce:		
Název akce:	Provizorní zajištění krovu LD Luna II, Františkovy Lázně	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	-	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 01 Praha 10	
Zhotovitel:	P.P. BUILDING KV s.r.o., Moravská 1228/19, 360 01 Karlovy Vary	
Projektant:	PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9	
Předmět změnového listu:		
Provedení dodatečných sond, změna provedení ocelové konstrukce		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Ocelová konstrukce a související satvební práce		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Projektová dokumentace pro realizaci statického zajištění vycházela provedeného stavebního průzkumu při projektu. Během realizace byly provedeny další detailní sondy pro upřesnění skutečného stavu. Část stropních trámů je poškozena ve větší délce, než se předpokládalo. V místech nad půdní vestavbou není pro velké množství stojek možná instalace ocelové konstrukce dle projektového návrhu.		
Nové řešení:		
Pro snadnější instalaci bude nutné otevřít střešní plášť ve dvou místech a mírně upravit ocelové nosníky. V místech kolize ocelového nosníku se stávající konstrukcí krovu bude nezbytné přizpůsobení nosníku. Provedené sondy ve stropní části bude nutné zacelit. Na dalších odkrytých místech bude odstraněn původní zásyp a nahrazen minerální vatou. Některé nerealizované položky budou odstraněny v podobě méněprací.		
Zdůvodnění změny:		
Během postupného odkrývání prkenného záklopu, zásypu a provedení sond do podlah byly zjištěny odchylky mezi projektovou dokumentací a skutečností. Projektová dokumentace musela být přizpůsobena zjištěnému stavu.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Veškeré provedené změny budou zahrnuty do projektové dokumentace skutečného provedení.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Kontrolní dny stavby č. 1, 2 a 3, viz samostatné zápisy		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ano, prodloužení termínu o 31 dní		
Vliv na kvalitu díla: ne		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		415 916,40 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):		34 538,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		381 378,40 Kč
DPH 21%		80 089,46 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		461 467,86 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele:
P.P.BUILDING KV s.r.o.	PSDS s.r.o.	ZSMV OHL
Petr Slabihoud		
Datum: 10.1.2022	Datum: 10.1.2022	Datum: 10.1.2022
Úplnost změnového listu za Objednatele zkontroloval:		
Datum: 10.1.2022		

ROZPOČET

Stavba: Provizorní zajištění krovu LD LUNA II.vícepráce,méněpráce

Objekt:

Objednatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo Vnitra

Zhotovitel: P.P.BUILDING KV s.r.o.

JKSO:

Datum: 6.1.2022

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem bez DPH	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
HSV Práce a dodávky HSV							2 980,00	10 273,80	13 253,80	0,784
3 Svislé a kompletní konstrukce							0,00	4 110,00	4 110,00	0,776
35	014	310237241	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	6,000	685,00	0,00	4 110,00	4 110,00	0,776
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							0,00	3 600,00	3 600,00	0,007
38	011	610991111	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	80,000	45,00	0,00	3 600,00	3 600,00	0,007
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							2 980,00	2 563,80	5 543,80	0,000
97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce							2 980,00	2 563,80	5 543,80	0,000
19		972950001R AA	Vybourání otvorů ve stropu dřevěném trámovém	m2	4,000	745,00	2 980,00	0,00	2 980,00	0,000
20	R	971100021R A0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném	m2	3,000	765,00	0,00	2 295,00	2 295,00	0,000
21	R	979011311R T1	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,240	1 120,00	0,00	268,80	268,80	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							8 900,00	308 424,60	317 324,60	0,345
712 Povlakové krytiny							3 400,00	16 868,98	20 268,98	0,000
32	R	712 R01	Zaizolování U profilů 240	ks	6,000	1 250,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,000
28	712	712400832	Odstranění povlakové krytiny střech do 30° dvouvrstvé	m2	50,000	90,00	0,00	4 500,00	4 500,00	0,000
29	712	712400834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 30° ZKD vrstvu	m2	50,000	40,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,000
30	712	712431101	Provedení povlakové krytiny střech do 30° pásy na sucho AIP, NAIP nebo tkanina	m2	50,000	45,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,000

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem bez DPH	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31		28329030	folie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třívrstvá PES/PP 150-160g/m2 integrovaná samolepící páska	m2	50,000	68,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,000
33	712	998712202	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	196,500	3,15	0,00	618,98	618,98	0,000
713 Izolace tepelné							0,00	16 330,00	16 330,00	0,094
37	713	713191131	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a střech překrytí papírem tl. 0,4 mm	m2	230,000	71,00	0,00	16 330,00	16 330,00	0,094
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							0,00	2 600,00	2 600,00	0,013
42	721	721173746	Potrubí kanalizační z PE větrací DN přeložení	ks	8,000	325,00	0,00	2 600,00	2 600,00	0,013
762 Konstrukce tesařské							-720,00	-660,00	-1 380,00	0,000
3	R	762313113R00	Montáž svorníků, šroubů délky 450 mm□	ks	-4,000	165,00	0,00	-660,00	-660,00	0,000
4		54934031	Svorník, galvanicky zinkováno□	ks	-4,000	180,00	-720,00	0,00	-720,00	0,000
763 Konstrukce montované z desek, dílců a panelů							0,00	12 280,56	12 280,56	0,215
22	763	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	16,200	745,00	0,00	12 069,00	12 069,00	0,215
23	763	998763303	Přesun hmot pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,215	984,00	0,00	211,56	211,56	0,000
764 Konstrukce klempířské							0,00	269 073,06	269 073,06	0,000
24	R	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí	m2	50,000	350,00	0,00	17 500,00	17 500,00	0,000
25	R	764031412	Podkladní plech z CU plechu rš 200mm	m	12,000	620,00	0,00	7 440,00	7 440,00	0,000
26	R	764131411	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Cu plechu rš 670mm sklonu do 30 stupňů	m2	50,000	4 800,00	0,00	240 000,00	240 000,00	0,000
27	764	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	2 649,400	1,56	0,00	4 133,06	4 133,06	0,000
767 Konstrukce zámečnické							-11 280,00	-12 878,00	-24 158,00	0,000
11	R	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg□	kg	235,000	-52,00	0,00	-12 220,00	-12 220,00	0,000
12		13384425	Tyč průřezu U 100, střední, jakost oceli S235□	t	0,235	-48 000,00	-11 280,00	0,00	-11 280,00	0,000

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem bez DPH	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	R	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením□	t	-0,235	2 800,00	0,00	-658,00	-658,00	0,000
783							17 500,00	0,00	17 500,00	0,000
			Dokončovací práce - nátěry							
16		783780010RA0	Impregnace tesařských konstrukcí□	m2	100,000	175,00	17 500,00	0,00	17 500,00	0,000
784							0,00	4 810,00	4 810,00	0,023
			Dokončovací práce - malby							
34	784	784441941	Obnova malby latexové HET bílé omyvatelné dvojnásobně se začištěním v místnostech v do 3,8 m	m2	74,000	65,00	0,00	4 810,00	4 810,00	0,023
Ostatní							0,00	0,00	50 800,00	0,000
40	R	845122525	bednění stropu ,rubic pleťivo omítka-kancelář ,therapie-5m2	ks	2,000	5 600,00	0,00	0,00	11 200,00	0,000
45	R	972322123	Mechanické očištění trámu	ks	3,000	630,00	0,00	0,00	1 890,00	0,000
36	R	9782123424	Provedení sond včetně likvidace suti a uklidu 5m2	ks	2,000	3 770,00	0,00	0,00	7 540,00	0,000
41	R	985412241	zalzyti podchycení strop.trámů polystyrenem tl 80mm vč úpravy	ks	21,000	980,00	0,00	0,00	20 580,00	0,000
39	R	98575212	Přesun hmot	%	5,000	3 718,00	0,00	0,00	18 590,00	0,000
999VD							0,00	0,00	-9 000,00	0,000
			Vedlejší a ostatní náklady							
44	R	999000004VD	Geodetické zaměření	soubor	1,000	-2 000,00	0,00	0,00	-2 000,00	0,000
43	R	999000005VD	Dilenská dokumentace	soubor	1,000	-7 000,00	0,00	0,00	-7 000,00	0,000
Celkem bez DPH							11 880,00	318 698,40	381 378,40	1,128