

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2019-0327 ze dne 17.12.2019

(dále jen „dodatek smlouvy“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava - Moravská Ostrava

Vedoucí odboru majetkového, zmocněný k podepisování smluv o nájmu bytů a jejich dodatků usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Bankovní spojení: Komerční banka a. s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: XXX
VS: 1449019003

dále jen **pronajímatel**

a

RUBIKON Centrum, z.ú.

Novákových 439/6, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupena ředitelkou organizace - ústavu, XXX

IČ: 604 46 871
Bankovní spojení: Fio Banka, a.s.
Číslo účtu: XXX

dále jen **nájemce**

Obsah

Článek I.

Smluvní strany uzavřely dne 17.12.2019 smlouvu o nájmu bytu č. OM-2019-0327 (dále jen „nájemní smlouva“), kterou pronajímatel pronajal nájemci byt č. 19 v 3. nadzemním podlaží v domě č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2025/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „byt“).

Smluvní strany si uzavřením tohoto dodatku smlouvy ujednaly, že:

- doba nájmu, sjednaná v nájemní smlouvě do 31.01.2022, se prodlužuje o dalších 12 měsíců, tj. do 31.01.2023
- nájemné se od účinnosti tohoto dodatku stanovuje dohodou ve výši 65,00 Kč/m²/měsíc.

Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

Článek II.

1. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu posledního z účastníků a účinnosti dne 01.02.2022.
2. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu a každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

Článek III.

Doložka platnosti právního jednání obce

Dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením číslo 3888/RMOB1822/62/22 ze dne 31.01.2022.

Příloha: výpočtový list

Za **pronajímatele**

Datum: _____

Místo: Ostrava

XXX

vedoucí oddělení správy majetku

pověřen zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového

Za **nájemce**

Datum: _____

Místo: _____

XXX

ředitelka organizace - ústavu