



MHMP0760N7M

Stejnopis č. 1

# Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:  
DIL/54/12/011865/2017

č. sml. dodavatele:  
...  
č. stavby dodavatele:  
...

Interní číslo OCP MHMP: OCP/MZ/0005/17  
Identifikační číslo v programu Tender arena: OCP/MZ/0005/17

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „smlouva“),  
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

2. **GARTENSTA PLUS s.r.o.**  
zastoupená: Ing. Vratislav Stašek - jednatel  
IČO: 26689472  
DIČ: CZ 26689472  
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

## I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úpravy dětského hřiště Kaštánek ve Stromovce“, zahájeného dne 3.3.2017 odesláním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a nabídkou dodavatele ze dne 14.3.2017.

## II. Předmět smlouvy

Dodavatel pro objednatele provede stavební práce: „Úpravy dětského hřiště Kaštánek ve Stromovce“ na pozemcích objednatele parc. č. 1825/2, v k.ú. Bubeneč, a to v souladu s projektovou dokumentací „Stavební úpravy na dětském hřišti Kaštánek ve Stromovce“ zpracovanou projektantem Ing. arch. Martinem Rösslerem a kolektivem v červnu 2016, v souladu s územním souhlasem MČ P7 056641/2016/SU/Val a s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „dílo“).

Smluvní strany jsou vázány nabídkou dodavatele podanou na tuto veřejnou zakázku.

### III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno
  - a) **projektovou dokumentací a výkazem výměr, jako přílohami zadávací dokumentace pro výběr dodavatele ke shora uvedené veřejné zakázce;**
  - b) **nabídkou dodavatele ze dne 14.3.2017 předloženou ve výběrovém řízení na uvedenou veřejnou zakázku.**
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentací, přijatou nabídkou dodavatele, předanou schválenou projektovou dokumentací a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, vše ve znění pozdějších předpisů. Součástí díla nejsou opravy ani doplnění autorských objektů na hřišti umístěných; tyto bude provádět samotný autor objektů sochař Olbram Zoubek s kolektivem spolupracovníků. Restaurátorské práce jsou vymezeny a popsány v projektové dokumentaci.
3. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může dodavatel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele (netýká se poddodavatelů, které dodavatel uvedl ve své nabídce).
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. V., jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:
  - a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
  - b) výkopové práce, jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zatřídění v projektové dokumentaci,
  - c) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
  - d) úklid dotčeného okolí stavby,
  - e) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií,
  - f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
  - g) zajištění geodetického vytyčení stavby a dalších geodetických činností souvisejících se stavbou,
  - h) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
  - i) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987, Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
  - j) kontrolní prohlídka hotového díla,
  - k) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu městské informatiky Praha ve dvojí tištěné podobě a v digitální formě,
  - l) projednání záborů veřejných prostranství,
  - m) vytyčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
  - n) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
  - o) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky,
  - p) ostraha staveniště zejména v mimopracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu,
  - q) koordinace s restaurátorskými pracemi (při předání staveniště bude stanoven harmonogram prací, který bude koordinovat stavební úpravy a restaurátorské práce na dětském hřišti Kaštánek).

#### IV. Doba a místo plnění

1. Do 14 dnů od podpisu této smlouvy podepíší smluvní strany protokol, kterým objednatel předá staveniště dodavateli a dodavatel je převezme. Při předání staveniště dále objednatel předá dodavateli:
  - příslušná povolení ke stavbě dle projektové dokumentace,
  - příslušnou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních.
2. Dodavatel zahájí dílo do 5 dnů od podpisu protokolu dle předchozího odstavce.
3. Doba provádění díla: do **31.5.2017**.
4. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je dodavatel oprávněn prodloužit dobu provádění díla dle předchozího odstavce o technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení doby provádění díla bude řešeno dodatkem k této smlouvě.
5. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na provádění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také nepříznivé klimatické podmínky (např. silné mrazy, velké dlouhotrvající dešťové nebo sněhové srážky apod.) znemožňující pokračování některých druhů prací v období delším než 3 dny, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.
6. Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezavazuje objednatele povinnosti uznat dodavateli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.
7. Místem plnění díla je parc. č. 1825/2, v k.ú. Bubeneč.

#### V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli dohodnutou smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele (výkazem výměr), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1. této smlouvy. Celková cena ve vyčíslení bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

##### Cena díla:

Cena celkem bez DPH	1 012 273,38 Kč
Cena celkem bez DPH slovy: <b>jednomilionsdvacetisícdevětsedmdesáttřikoruntrřicetosmhaléřů</b>	
DPH ve výši 21%	212 577,41 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1 224 850,79 Kč</b>

2. Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně v návaznosti na dílčí plnění dodavatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných dodavatelem v běžném měsíci a zjištěných k 28. dni téhož měsíce. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká dodavateli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků IX. a XI. této smlouvy.
3. Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90% dohodnuté ceny (vč. DPH). **Zbývajících 10% ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury.** Konečnou fakturu vystaví dodavatel a odešle objednateli nejpozději do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, příp. po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu.

4. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělky, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny ve třech vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha,  
Odbor ochrany prostředí MHMP  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1**

Každá faktura bude doložena soupisem provedených prací.

6. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).  
Dále musí obsahovat:
  - číslo smlouvy, razítko a podpis oprávněné osoby dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
  - údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo v registru občanských sdružení u MV ČR včetně spisové značky,
  - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata; toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
8. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena změnovým listem a následně dodatkem ke smlouvě.
9. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena dodavateli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
10. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
11. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelům je splatná do 21 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu dodavatele ve prospěch účtu objednatele.
12. Smluvní strany jsou si vědomy, že tyto služby nepodléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, z důvodu využití pro veřejnoprávní účely.

#### **VI. Další povinnosti a závazky dodavatele**

1. Dodavatel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí dodavatel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Dodavatel se bude při své činnosti řídit touto smlouvou, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Dodavatel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi. Dodavatel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.

Podpisem této smlouvy dodavatel potvrzuje, že se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami a že je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, dále, že souhlasí se všemi podmínkami stanovenými ve výzvě a v zadávací dokumentaci. Dodavatel bude při realizaci prací postupovat podle zpracované projektové dokumentace; jakékoliv odchylky od ní bude předem konzultovat s objednatelem.

5. Dodavatel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
6. Dodavatel si vyjedná na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
7. Dodavatel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla dodavatel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
8. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat název a účel stavby, dobu jejího provádění a kontakt na odpovědné zástupce objednatele a dodavatele.
9. Dodavatel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou písemně oznámeny nejméně s třídním předstihem technickým dozorem objednatele.
10. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatel.
11. Dodavatel bude řádně denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
12. Dodavatel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je dodavatel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je dodavatel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Dodavatel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
14. Dodavatel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je dodavatel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě na své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
15. Dodavatel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX.
16. Zhotovitel zajistí staveniště pevnými zábranami z důvodu lokalizace stavby na dětském hřišti.

## **VII. Další práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je oprávněn
  - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
  - b) Nejméně jednou za týden pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců dodavatele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
  - c) Písemně vyzvat dodavatele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.

- d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
2. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
3. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

### **VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor**

1. Dodavatel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového harmonogramu a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti dodavatele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího dodavatele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím dodavatele je pan Eduard Stejskal. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
3. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí dodavatele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:  
Technický dozor objednatele: Ing. Zbyněk Kunt  
Autorský dozor projektanta: Ing. arch. Martin Rössler
5. Technický dozor objednatele zejména:
  - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
  - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly,
  - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
  - d) je oprávněn dát pracovníkům dodavatele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce dodavatele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti dodavatele,
  - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
6. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
7. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
8. Dodavatel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

### **IX. Předání díla a převzetí díla**

1. Dílo bude předáváno měsíčně na základě dílčích plnění v souladu s časovým harmonogramem prací formou předávacího protokolu.

2. Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem, případně prostředkem elektronické komunikace), k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení, a to minimálně 14 dnů před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.
3. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázat vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Dodavatel je povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil.
7. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá dodavatel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Dodavatel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímkách prací od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

## **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Práce dodavatele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě dohodnuté s objednatel takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je dodavatel povinen ji uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním stavby v porovnání s časovým harmonogramem prací z důvodu na straně dodavatele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví dodavateli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že dodavatel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je dodavatel povinen uhradit.
3. Jestliže dodavatel včas nesplní svoji povinnost dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy, ačkoliv k tomu byl řádně a včas vyzván objednatel, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je dodavatel povinen uhradit.
4. Bude-li dodavatel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práci na dobu delší než pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele,
  - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele,
  - c) nastane vyšší moc uvedená v čl. IV., kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 5. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 až 3 tohoto článku, pokud dodavatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 4. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran důvodů uvedených v odstavci 5 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provádění díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud nedokončeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce je příslušný objednatel. Na úhradě ceny za zpracování znaleckého posudku se podílejí objednatel a dodavatel rovným dílem.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
12. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
13. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10 % z celkové ceny díla dle čl. V. odst. 1. (včetně DPH). Pokud oprávněná osoba oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, zrušuje se smlouva od počátku, tj. od doby svého uzavření. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
14. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 15 a více procent.
15. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
  - a) vybraný dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
  - b) vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.

## **XI. Odpovědnost za vady**

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že po celou záruční dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Dodavatel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. IX. této smlouvy.
3. Dodavatel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jeho samotného.



Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavateli.

5. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána.
6. Pokud dodavatel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady dodavatele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku dodavatel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že dodavatel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

## **XII. Smluvní pokuty, náhrada škody**

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
  - a) Při prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Při prodlení dodavatele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7 této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý m<sup>2</sup> staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
  - b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí dodavatel (pokud nedodrží lhůtu stanovenou objednatelem v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
  - c) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5 této smlouvy tj. do 21 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
  - d) Neoznačí-li dodavatel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8 této smlouvy, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
  - e) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti dodavatele a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1, 6, 8 a dále porušením ustanovení čl. IX., je objednatel povinen na tyto skutečnosti dodavatele písemně upozornit. Pokud dodavatel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.
3. Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 21 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku převodem z účtu dodavatele na účet objednatele.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

### **XIII. Doručování**

1. Veškeré písemnosti kromě faktur, se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:  
**Hlavní město Praha,  
Odbor ochrany prostředí MHMP  
Jungmannova 35/29  
110 00 Praha 1**
3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Případné doručování prostřednictvím datové schránky není tímto ustanovením dotčeno.

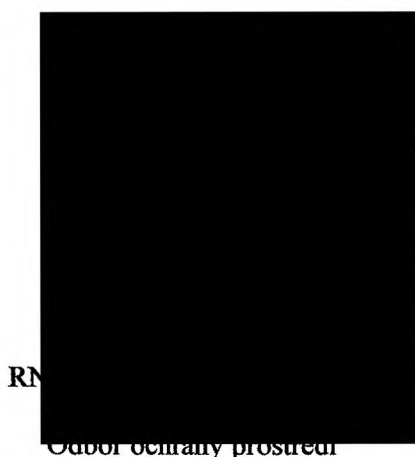
### **XIV. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná; obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Dodavatel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
3. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělky, nese dodavatel nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělky. Pro případ vzniku škody v době plnění předmětu této smlouvy je dodavatel povinen uzavřít pojistnou smlouvu za podmínky jejího trvání po celou dobu zhotovování díla až do jeho převzetí objednatel. Fotokopie pojistné smlouvy se stává po jejím uzavření nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3. a dodavatel je povinen ji objednateli předat před podpisem této smlouvy. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1. Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich zničením, poškozením nebo ztrátou a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Pojištění bude dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci požárem, vichřicí, krupobitím, výbuchem, sesuvem půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, nárazem nebo zřícením vzdušného dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc. Z uzavřené pojistné smlouvy vyplývá, že pojištění kryje případné škody vzniklé na stávající nemovitosti, na narůstajícím nemovitém majetku v průběhu realizace stavby (rekonstrukce), škody vyplývající z živelných pohrom a škody vzniklé v důsledku stavební činnosti na majetku a zdraví třetích osob.
4. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu druhé strany.
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
  - a) ve věcech smluvních: RNDr. Štěpán Kyjovský, ředitel odboru
  - b) ve věcech technických: Ing. Alice Dědečková, [REDACTED]
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Vratislav Stašek  
b) ve věcech technických: Eduard Stejskal

### XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 11 stran textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a dodavatel dva stejnopisy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl.m. Praha. Uveřejněním smlouvy v registru smluv může dojít k uveřejnění některých osobních údajů, což smluvní strany svým podpisem berou na vědomí a s uvedeným souhlasí.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Přílohy smlouvy:
  1. Nabídka dodavatele (výkaz výměr) dle čl. V.
  2. Fotokopie pojistné smlouvy dle čl. XIV. odst. 3.



RN

Obor ochrany prostředí

ze dne 5.6.2017

GARTENSTA PLUS s.r.  
Nepovolená 1320  
107 00 Praha 10  
DIČ: CZ2668

Ing. Vratislav S t a š e k  
jednatel

# **Veřejná zakázka**

**„Úprava dětského hřiště Kaštánek ve Stromovce“**

**Část 4.**

**Cenová nabídka – Příloha SOD č.1**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce dětského hřiště Kaštánek - stvební část

JKSO: CC-CZ: #NÁZEV?  
Místo: Datum: #NÁZEV?  
Objednatel: IČ: #NÁZEV?  
#NÁZEV? DIČ: #NÁZEV?  
Zhotovitel: IČ: #NÁZEV?  
#NÁZEV? DIČ: #NÁZEV?  
Projektant: IČ: #NÁZEV?  
#NÁZEV? DIČ: #NÁZEV?  
Zpracovatel: IČ: #NÁZEV?  
#NÁZEV? DIČ: #NÁZEV?

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 667 317,38  
Ostatní náklady 0,00

**Cena bez DPH 667 317,38**

DPH základní	21,00%	ze	667 317,38	140 136,65
snížená	15,00%	z	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 807 454,03**

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce dětského hřiště Kaštánek - stvební část

Místo: Datum: #NÁZEV?  
Objednatel: #NÁZEV? Projektant: #NÁZEV?  
Zhotovitel: #NÁZEV? Zpracovatel: #NÁZEV?

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

### HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 2 - Zakládání
- 4 - Vodovodné konstrukce
- 5 - Komunikace pozemní
- 8 - Trubní vedení
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 998 - Přesun hmot

### PSV - Práce a dodávky PSV

- 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod
- 767 - Konstrukce zámečnické

### M - Práce a dodávky M

667 317,38

447 728,54

76 880,25

89 546,36

20 580,42

177 040,50

33 720,00

20 966,06

28 994,95

11 158,84

3 608,84

7 550,00

32 340,00

46-M - Zemní práce při extr. mont. pracích  
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady  
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce  
VRN2 - Příprava staveniště  
VRN3 - Zařízení staveniště  
VRN4 - Inženýrská činnost  
VRN6 - Územní vlivy  
VRN9 - Ostatní náklady  
VP - Vícepráce

32 340,00  
176 090,00  
34 707,00  
11 450,00  
36 800,00  
61 709,00  
16 000,00  
15 424,00  
0,00

**2) Ostatní náklady**

Zařízení staveniště  
Projektové práce  
Územní vlivy  
Provozní vlivy  
Jiné VRN  
Kompletační činnost

0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**667 317,38**



# ROZPOČET

## Stavba: Rekonstrukce dětského hřiště Kaštánek - stavební část

Místo: Datum: #NÁZEV?  
 Objednatel: #NÁZEV? Projektant: #NÁZEV?  
 Zhotovitel: #NÁZEV? Zpracovatel: #NÁZEV?

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu 667 317,38**

**HSV - Práce a dodávky HSV 447 728,54**

### 1 - Zemní práce 76 880,25

1	K	122201101	Odtěžení povrchu stávajícího hřiště objem do 100 m3	m3	162,650	120,00	19 518,00
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"mlatový povrch A" 240\*0,50 120,000

"mlatová cesta" 54\*0,50 27,000

"nový povrch pod prolézačkou" 18\*0,5 9,000

"info panel" 3,5 3,500

"pítko nové" 7\*0,45 3,150

**Součet 162,650**

2	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	22,680	474,00	10 750,32
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

"vodovod" 0,6\*1,2\*14 10,080

"kanalizace" 0,6\*1,5\*14

12,600

Součet

22,680

3	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	63,600	240,00	15 264,00
4	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	63,600	28,00	1 780,80
5	K	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	45,360	50,00	2 268,00

"výkopy rýh" 22,68\*2

45,360

6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	159,150	103,00	16 392,45
7	K	171101101	Uložení sypání z hornin soudržných do násypů zhutněných na 95 % PS	m3	159,150	52,00	8 275,80
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	22,680	76,00	1 723,68
9	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	33,600	27,00	907,20

1,2\*14+1,2\*14

33,600

## 2 - Zakládání

89 546,36

10	K	213141133	Zřízení vrstvy z geotextilie	m2	305,500	8,00	2 444,00
11	M	693110040	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 60 230 g/m2	m2	351,325	16,00	5 621,20
12	K	272362021	Výztuž základových kleneb svařovanými sítěmi Kari	t	1,000	38 800,00	38 800,00
13	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	7,740	2 430,00	18 808,20

"Základ pro herní prvek"

0,5\*0,9\*0,6\*2

0,540

14	K	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m <sup>2</sup>	36,160	188,00	6 798,08
			(0,5+0,9)*2*0,6*2		3,360		
			(1+1)*2*1,3*4		20,800		
			(2+4)*2*1		12,000		
			Součet		36,160		

1\*1\*1,3\*4

5,200

2\*1\*1\*1

2,000

7,740

Součet

15	K	275351216	Odstanění bednění stěn základových patek	m <sup>2</sup>	36,160	43,00	1 554,88
16	K	275362021	Výztuž základových patek svařovanými sítěmi Kari	t	0,400	38 800,00	15 520,00

4 - Vodorovné konstrukce 20 580,42

17	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	10,392	247,00	2 566,82
----	---	-----------	--	----------------	--------	--------	----------

"pítko pod kamenou dlažbu" 7

7,000

3,392

"plocha podinformační panel" 2,12\*1,6

10,392

Součet

18	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m <sup>3</sup>	3,600	526,00	1 893,60
----	---	-----------	--	----------------	-------	--------	----------

1,500

"vodovod" 10\*1\*0,15

2,100

"kanalizace" 14\*1\*0,15

3,600

Součet

19	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva téžného tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	310,000	52,00	16 120,00
----	---	-----------	---	----------------	---------	-------	-----------

"nový mlatový povrch"	220	220,000
"nová plocha současného hracího prvku"	26	26,000
"mlatová cesta"	54	54,000
"pítko"	10	10,000
<b>Součet</b>		<b>310,000</b>

**5 - Komunikace pozemní** 177 040,50

20	K	564782111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 300 mm	m2	294,000	148,00	43 512,00
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"mlatový povrch"	220	220,000
"mlatová cesta"	54	54,000
"dopadová plocha - houpačka"	20	20,000
<b>Součet</b>		<b>294,000</b>

21	K	564851111	Podklad ze štěrkodřívě ŠD tl 150 mm frakce 16-32	m2	10,500	75,00	787,50
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

"pítko"	7	7,000
"informační panel"	3,5	3,500
<b>Součet</b>		<b>10,500</b>

22	K	5648511123	Podklad ze štěrkodřívě ŠD tl 150 mm frakce 32-64	m2	10,500	78,00	819,00
----	---	------------	--	----	--------	-------	--------

"pítko"	7	7,000
"infopanel"	3,5	3,500
<b>Součet</b>		<b>10,500</b>

23	K	564852111	Kryt mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 100 mm	m2	294,000	280,00	82 320,00
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"mlat"	240	240,000
--------	-----	---------

"Přijezdová cesta" 54

54,000

Součet

294,000

24	K	567311112	Podklad betonové lože tl 50mm	m2	10,500	175,00	1 837,50
----	---	-----------	-------------------------------	----	--------	--------	----------

"pítko" 7

7,000

"infopanel" 3,5

3,500

Součet

10,500

25	K	581111111	Kryt obrusná vrstva - drobné kamenivo MZK frakce 0-4mm	m2	294,000	130,00	38 220,00
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

"mlatový povrch" 220

220,000

"mlatová cesta" 54

54,000

"dopadová plocha houpačka" 20

20,000

Součet

294,000

26	K	596312111	Dlažba žulová 100x100mm	m2	10,500	459,00	4 819,50
----	---	-----------	-------------------------	----	--------	--------	----------

"pitko" 7

7,000

"infopanel" 3,5

3,500

Součet

10,500

27	K	596811120	Kladení žulové dlažby pítká plochy do 50 m2	m2	10,500	450,00	4 725,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

8 - Trubní vedení

33 720,00

28	K	871312211	Montáž kanalizačního potrubí z laminátových trub v otevřeném výkopu	m	10,000	78,00	780,00
29	K	883811112	Osazení šachty hranaté z PP samonosné pro běžné zatížení plochy do 1,1 m2 hloubky do 1,4 m	kus	1,000	2 500,00	2 500,00

30	M	562305100	Šachta hranatá typ VŠH8 - včetně výztuhy 0,9/1,2/1,2 m	kus	1,000	8 600,00	8 600,00
31	K	894115111	Šachtičky domovní kanalizační obestavěný prostor do 1,3 m3 zdi s pálených cihel s litinovým poklopem	m3	4,000	5 460,00	21 840,00

**9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání** 20 966,06

32	K	916242112	Montáž chodníkového obrubníku žulového	m	44,578	90,00	4 012,02
			3,14*0,8*0,8+2,7+2,541+3,14*0,8*0,5+2,541*2+3, 14*0,8*0,25		14,217		
			3,4+9,4+0,24*3,14*0,8+2,2		15,603		
			2*3,14*2,35		14,758		
			Součet		44,578		

33	M	581523540	písek prání	t	19,000	470,00	8 930,00
34	M	583803040	obrubník kamenný žulová kostka 100x100mm	m	44,578	180,00	8 024,04

**998 - Přesun hmot** 28 994,95

35	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	59,415	450,00	26 736,75
36	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení z trub litinových otevřeny výkop	t	6,452	350,00	2 258,20

**PSV - Práce a dodávky PSV** 11 158,84

**772 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod** 3 608,84

37	K	722174001	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 16 x 2,2 mm	m	10,000	249,00	2 490,00
38	M	286113020	trubka kanalizační plastová KGE-M-DN 110x1000 mm SNA	kus	14,000	79,00	1 106,00

39	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,026	494,00	12,84
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

<b>767 - Konstrukce zámečnické</b>								<b>7 550,00</b>
56	K	767131112	Dodávka a montáž informačního panelu velkého	m2	1,000	4 300,00	4 300,00	
57	K	767131121	Dodávka a montáž informačního panelu malého	m2	1,000	3 250,00	3 250,00	

**M - Práce a dodávky M**  
**32 340,00**

<b>46-M - Zemní práce při extr. mont. pracích</b>								<b>32 340,00</b>
40	K	460030141	Odstranění současné hrací plochy (mlatový povrch)	m2	294,000	110,00	32 340,00	

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**  
**176 090,00**

<b>VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>								<b>34 707,00</b>
41	K	011002000	Průzkumné práce	celek	1,000	15 424,00	15 424,00	
42	K	012002000	Geodetické práce	celek	1,000	19 283,00	19 283,00	

<b>VRN2 - Příprava staveniště</b>								<b>11 450,00</b>
43	K	021103000	Zabezpečení přírodních hodnot na místě	celek	1,000	4 950,00	4 950,00	
44	K	022002000	Přeložení houpačky	...	1,000	6 500,00	6 500,00	

<b>VRN3 - Zařízení staveniště</b>								<b>36 800,00</b>
45	K	032002000	Vybavení staveniště	celek	1,000	13 000,00	13 000,00	
46	K	032103000	Náklady na stavební buňky	celek	1,000	12 800,00	12 800,00	
47	K	034002000	Zabezpečení staveniště pevné ohrazení v.1800mm	...	1,000	4 500,00	4 500,00	

48	K	034103000	Energie pro zařizení staveníště	celek	1,000	3 500,00	3 500,00
49	K	034703000	Osvětlení staveníště	celek	1,000	1 500,00	1 500,00
50	K	039002000	Zrušení zařizení staveníště	celek	1,000	1 500,00	1 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost							61 709,00
51	K	041103000	Autorský dozor projektanta	celek	1,000	23 136,00	23 136,00
52	K	041203000	Autorský dozor investora	celek	1,000	30 853,00	30 853,00
53	K	042002000	Zpracování podkladů pro kolaudační řízení	celek	1,000	7 720,00	7 720,00

VRN6 - Územní vlivy							16 000,00
54	K	062002000	Zřízení dopravní podmínky zábor komunikace	...	1,000	16 000,00	16 000,00

VRN9 - Ostatní náklady							15 424,00
55	K	091404000	Práce v památkové lokalitě	celek	1,000	15 424,00	15 424,00

VP - Vícepráce							0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00



**Cenová nabídka, 23.5.2016 - (Praha - Letná)**

č.	popis	m.j.	množství	j. cena (CZK)	cena celkem (CZK)
1	Iveco - dovoz stroje CAT 304	kpl	1,00	384,00 Kč	384,00 Kč
2	CAT 304 (včetně cest)	hod	60,00	550,00 Kč	33 000,00 Kč
3	Iveco - dovoz stroje Bobcat	kpl	1,00	384,00 Kč	384,00 Kč
4	Bobcat	hod	60,00	500,00 Kč	30 000,00 Kč
5	Iveco - nakládání, skládání, odvoz zeminy na skládku	hod	60,00	400,00 Kč	24 000,00 Kč
6	Iveco - odvoz zeminy	km	500,00	24,00 Kč	12 000,00 Kč
7	skládka zeminy	t	160,00	160,00 Kč	25 600,00 Kč ✓
8	štěrk 0 - 32	t	42,00	280,00 Kč	11 760,00 Kč
9	beton - potěr 400 zavhlý	m3	30,00	1 980,00 Kč	59 400,00 Kč
10	Liebherr 35t	hod	10,00	1 450,00 Kč	14 500,00 Kč
11	doprava jeřábu tam a zpět	kpl	1,00	3 250,00 Kč	3 250,00 Kč
12	technik - navigace a doprovod jeřábu	hod	10,00	350,00 Kč	3 500,00 Kč
13	doprovodné vozidlo	kpl	1,00	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
14	5x dělník	hod	65,00	1 750,00 Kč	113 750,00 Kč
15	přeprava dělníků na stavbu	kpl	1,00	960,00 Kč	960,00 Kč ✓
16	vibrátor žába (včetně PHM)	kpl	1,00	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč ✓
17	strážní agentura - ostraha strojů	kpl	1,00	5 600,00 Kč	5 600,00 Kč ✓
18	Iveco - odvoz stroje CAT 304	kpl	1,00	384,00 Kč	384,00 Kč
19	Iveco - odvoz stroje Bobcat	kpl	1,00	384,00 Kč	384,00 Kč
20	nakládání, skládání strojů	hod	2,00	550,00 Kč	1 100,00 Kč
					<b>344 956,00 Kč</b>
					<b>72 440,76 Kč</b>
					<b>417 396,76 Kč</b>

## Rekonstrukce dětského hřiště Kaštánek

### REKAPITULACE

	cena bez DPH	DPH	cena celkem
Stavební úpravy	667 317,38	140 136,65	807 454,03
Výškové přemístěn betonových herních prvků	344956,00	72 440,76	417 396,76
	<b>1 012 273,38</b>	<b>212 577,41</b>	<b>1 224 850,79</b>

# **Veřejná zakázka**

**„Úprava dětského hřiště Kaštánek ve Stromovce“**

**Část 4.**

**Kopie pojistné smlouvy – Příloha SOD č.2**



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP



## Pojistná smlouva

[REDACTED]

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen "pojistitel")

a

**GARTENSTA PLUS s.r.o.**

Jednající / zastoupená:

Ing. Vratislav Stašek, jednatel

IČ: 26689472, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp.zn. C 87497

se sídlem: Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10 - Dubeč, Česká republika

Korespondenční adresa: MAJÁK, s.r.o., Na Florenci, č. or. 19, 110 00 Praha 1, Česká republika

**Prostředky elektronické komunikace:**

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

prostřednictvím pojišťovacího makléře

**MAJÁK, s.r.o.**

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

**ČLÁNEK I.**  
**Úvodní ustanovení**

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**  
  
výpisu z obchodního rejstříku ze dne 7.10.2011.
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu  
P - 500/09 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,  
které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.

**4. Doba trvání pojištění**



**ČLÁNEK II.**  
**Další druhy pojištění**

**1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU**

**1.1 Základní pojištění**

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti bez odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.



Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

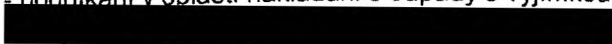
**1.2 Územní platnost**

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

**1.3 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za škodu:**

Pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s činností(-mi):

- podnikání v oblasti nakládání s odpady s výjimkou nebezpečných,

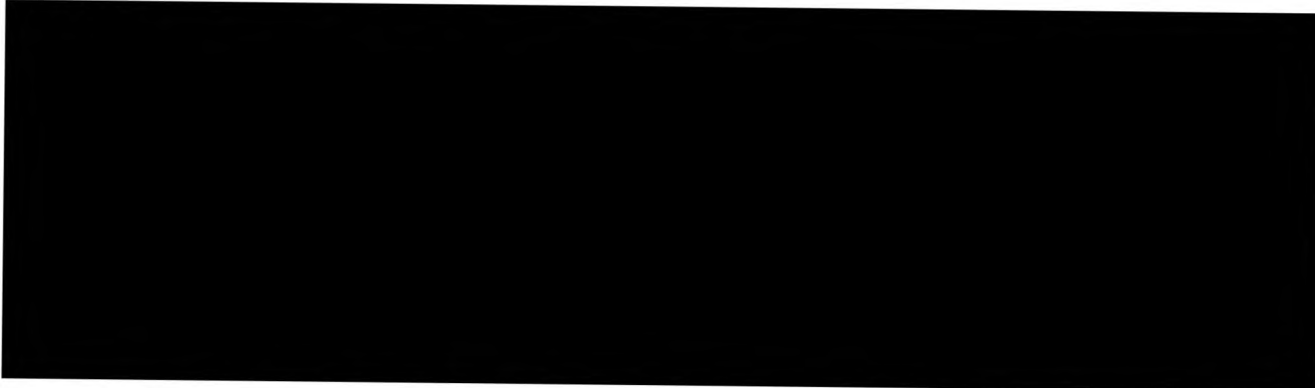


**ČLÁNEK III.**  
**Zvláštní údaje a ujednání**

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovací makléřem MAJÁK, s.r.o. smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovací makléři. Pro tento případ "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení VPP P-100/09 se rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovací makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.

**ČLÁNEK IV.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**



**2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

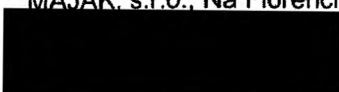


**ČLÁNEK V.**  
**Hlášení škodných událostí**

**1. Hlášení škodných událostí.**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

MAJÁK, s.r.o., Na Florenci 19, 110 00 Praha 1



nebo

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
Brněnská 634  
664 42 Modřice

**ČLÁNEK VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

**1. Pojistník prohlašuje, že:**

- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

2. Smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.

3. Tato smlouva obsahuje přílohy: 1 - Výpis z obchodního rejstříku, 2 - plná moc.

**Za pojistníka:**

**GARTENSTA PLUS s.r.o.**

Nepovolená 1320  
107 00 Praha 10  
DIČ: CZ26689472

①

Ing. Vratislav Stašek, jednatel

**Za pojistitele:**

V Praze dne 14.10.2011

