



KUMSP0104GBL

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -6-		
1423	2004	KR/12
poř. číslo	rok	zkr. odb.

## DODATEK č. 12

**ke smlouvě o provádění úklidových prací číslo: 1423/2004/KŘ**  
/dále jen „dodatek“/

### I. Smluvní strany:

#### 1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje  
IČ: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 27-1650676349/0800

*(dále jen „objednatel“)*

#### 2. Pro Bank Security a.s.

se sídlem: Václavské náměstí 831/21, Nové Město, 110 00 Praha 1  
zastoupena: PhDr. Jarmilou Kožušníkovou, členkou představenstva  
IČ: 25387901  
DIČ: CZ25387901  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.  
číslo účtu: 40038-003/2700  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 7381

*(dále jen „poskytovatel“)*

### II. Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 23. 9. 2004 smlouvu o provádění úklidových služeb ev. č. 1423/2004/KŘ, která byla postupně měněna jejími Dodatky č. 1 až 11 (dále jen „smlouva“).
- 2) Z důvodu změny nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím novely nařízení vlády č. 405/2021 Sb. s účinností od 1. 1. 2022, vyvstala potřeba změny smlouvy.

### III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) Čl. VI odst. 1 až 5 smlouvy se mění takto:

„1. Cena za poskytování pravidelných služeb uvedených v článku III odst. 2 písm. A) této smlouvy činí za 1 kalendářní měsíc 485.887 Kč bez DPH (slovy čtyři sta osmdesát pět tisíc osm set osmdesát sedm korun českých).

2. Cena za poskytování pravidelných služeb uvedených v článku III odst. 2 písm. A) této smlouvy činí za 12 kalendářních měsíců 5 830.644 Kč bez DPH (slovy pět milionů osm set třicet tisíc šest set čtyřicet čtyři koruny české).
  3. Jednotkové ceny za poskytování dalších služeb uvedených v článku III odst. 2 písm. B) této smlouvy jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku.
  4. Cena za poskytování dalších služeb uvedených v článku III odst. 2 písm. B) činí za 12 kalendářních měsíců 657.752 Kč bez DPH (slovy šest set padesát sedm tisíc sedm set padesát dvě koruny české).
  5. Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku."
- 2) Příloha č. 2 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.
  - 3) Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že změna dle odst. 1) tohoto článku má účinky ode dne účinnosti nařízení vlády č. 405/2021 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

#### IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a poskytovatel jedno vyhotovení.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 4) Strany se dohodly, že pokud se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem Moravskoslezský kraj.
- 5) V případě, že tento dodatek nebude uveřejněn dle předchozího odstavce, bere objednatel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že dodatek bude zveřejněn na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Dodatek bude zveřejněn po anonymizaci provedené v souladu platnými právními předpisy.
- 6) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 7) Nedílnou součástí tohoto dodatku je: **Příloha č. 1** – Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb.

- 8) Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas rady kraje udělený usnesením č. 33/2327 ze dne 10. 1. 2022.

V Ostravě dne 28.01.2022

V Ostravě dne 14.1.2022

za objednatele  
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.  
hejtman kraje



**Pro Bank Security** a.s.  
Václavské nám. 21  
110 00 PRAHA 1  
IČ: 25387901, DIČ: CZ25387901

## Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb

### 1. Kalkulace dle ploch

plochy v m <sup>2</sup>	dlažba, PVC	Koberec	dveře	okna	Obklady
komplex A	4802,96	1598,57	544,18	2075,62	1740,93
komplex B	2002,05	283,80	62,81	935,96	28,42
komplex C	533,51	29,99	23,98	240,12	213,59
komplex D	312,38	0,00	7,04	76,68	26,56
komplex E	2243,06	223,32	466,60	837,40	406,95
komplex F	3861,99	649,43	731,50	1996,40	0,00
<b>celkem A,B,C,D,E,F</b>	<b>13755,95</b>	<b>2785,11</b>	<b>1836,11</b>	<b>6162,18</b>	<b>2416,45</b>

cena za 1 m <sup>2</sup> bez DPH	1,09 Kč	1,45 Kč	0,54 Kč	23,32 Kč	0,54 Kč
-------------------------------------	---------	---------	---------	----------	---------

cena za celkové m <sup>2</sup> bez DPH	14.993,99 Kč	4.038,41 Kč	991,50 Kč	143.702,04 Kč	1.304,88 Kč
--	--------------	-------------	-----------	---------------	-------------

### 2. Pravidelné služby dle čl. III odst. 2 písm. A) smlouvy

#### a) Kalkulace dle prostor

	Cena za 1 měsíc za 1 m <sup>2</sup> bez DPH	Cena za 12 měsíců za 1 m <sup>2</sup> bez DPH
kanceláře	22,87 Kč	274,44 Kč
toalety	22,87 Kč	274,44 Kč
chodby a schodiště	22,87 Kč	274,44 Kč
kuchyňky	22,87 Kč	274,44 Kč
výtahy	22,87 Kč	274,44 Kč
práce se zvláštním režimem	22,87 Kč	274,44 Kč
zasedací místnosti	22,87 Kč	274,44 Kč
úklid před hl. vchodem	22,87 Kč	274,44 Kč
ostatní	22,87 Kč	274,44 Kč

#### b) Paušální měsíční částky dle jednotlivých komplexů budov

	cena bez DPH
komplex A	200.064,00 Kč
komplex B	60.185,00 Kč
komplex C	17.199,00 Kč
komplex D	8.182,00 Kč
komplex E	73.923,00 Kč
komplex F	126.334,00 Kč
<b>cena celkem</b>	<b>485.887,00 Kč</b>

### 3. Další služby dle čl. III odst. 2 písm. B) smlouvy

	cena za jednotku bez DPH	jednotka	<b>1 x</b> za dobu 12 kal. měsíců bez DPH	<b>2 x</b> za dobu 12 kal. měsíců bez DPH
oboustranné mytí oken	26,31 Kč	m <sup>2</sup>	160.604,00 Kč	<b>321.208,00 Kč</b>
oboustranné mytí oken horolezeckou technikou	138,60 Kč	m <sup>2</sup>	8.523,00 Kč	<b>17.046,00 Kč</b>
čištění koberců mokrou cestou	31,14 Kč	m <sup>2</sup>	<b>86.729,00 Kč</b>	173.458,00 Kč
mytí svítidel včetně jejich sundání a zavěšení	35,11 Kč	ks	<b>6.744,00 Kč</b>	13.488,00 Kč
odborné vyčištění žaluzií	187,34 Kč	m <sup>2</sup>	108.067,00 Kč	<b>216.133,00 Kč</b>
praní záclon včetně jejich sundání a pověšení	28,09 Kč	m <sup>2</sup>	4.946,00 Kč	<b>9.892,00 Kč</b>
celkem	x	x	375.613,00 Kč	751.226,00 Kč
<b>celkem za rozsah dle čl. III odst. 2 písm. B) smlouvy</b>			<b>657.752,00 Kč</b>	