



Příloha 10.8.

TSK hl. m. Prahy, a.s.
PP 31/17

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7-
Holešovice,
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vl. 20059

zastoupen Helena Suchardová Listíková funkce nebo pracovní zařazení **správní technik**
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
č.ú.: [REDACTED] bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

Tomáš Krolupper

IČ/Nar.: [REDACTED] a DIČ: [REDACTED]

zapsán v [REDACTED] rejstříku vedeném

sídlo/bydliště: [REDACTED]

a

Michael Trezzi

IČ/Nar.: [REDACTED] DIČ: [REDACTED]

zapsán v [REDACTED] rejstříku vedeném

sídlo/bydliště: [REDACTED]

zastoupení: na základě plné moci společností REKOSTA PLUS s.r.o., sídlem: K Vodojemu 140, 252 19
Chrást'any, IČ: 28926323, ta dále zastoupena na základě plné moci společností AKANT HISTORY s.r.o.,
sídlem: Aloisovská 879/32, Hloubětín, 198 00 Praha 9, IČ: 28884329 a ta dále zastoupena na základě plné
moci paní Simonou Kemrovou, bytem: [REDACTED]
bankovní spoj.: [REDACTED]

ID datové schránky: [REDACTED]

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě č. 2/21/2502/102

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. – Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

☐ doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu do

☐ rozsah předmětu nájmu, který se od [REDACTED] do [REDACTED] nově stanoví na [REDACTED] m². Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

☐ následující skutečnosti, uvedené v čl. [REDACTED] smlouvy [REDACTED]

* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **zmenšení výměry záboru pro opravu fasády domu v ul. Heřmanova 562/16 parc. č. 2250/1 v obci Praha 7 k.ú. Holešovice od 13.1.2022. Původní výměra 122m².**

Na základě vydaného Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace čj. MČ P7 308466/2021/ODO/Fia ze dne 11.11.2021 byla výměra záboru pro období od 1.12.2021 do 28.2.2022 89m².

Výpočet vratky (1.12.2021 až 12.1.2022 tj. 43 dnů) 43 dnů x 33 m² (122m²-89m²) x 10,- Kč/m²/den = 14.190,- Kč

Na základě žádosti nájemce ze dne 13.1.2022 ze zábor zmenšuje na 63m²

Výpočet vratky (13.1.2022 až 28.2.2022 tj. 47 dnů) 47 dnů x 59m² (122m²-63m²) x 10,- Kč/m²/den = 27.730,- Kč

Vratka celkem činí 41.920,- Kč

Nájemné bude nájemci vráceno na bankovní účet číslo: 403701389/0800 (Rekosta Plus s.r.o.)

Článek II. - Výše nájemného

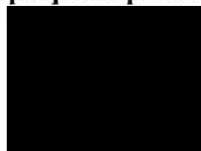
- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem _____, přičemž nájemné je splatné _____

Článek III. - Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,-Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.
- 4) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, není-li k jejímu uzavření vyžadováno rozhodnutí příslušného správního úřadu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho podpisu, není-li k jeho uzavření vyžadováno rozhodnutí příslušného správního úřadu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, nabývá dodatek účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, ne však dříve než dnem uveřejnění v registru smluv, vztahuje-li se na dodatek povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

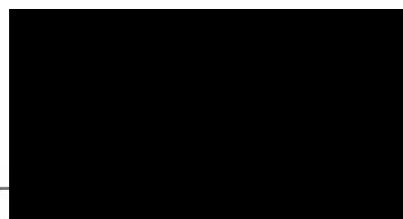
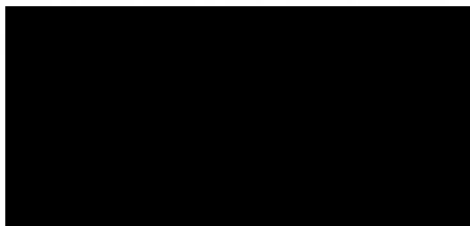
Datum podpisu a převzetí:

01.02.2022



Helena Suchardová Listřková

správní technik na základě pověření



nájemce na základě plné moci

