



Nájemní smlouva

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

1. Židovská obec v Praze

se sídlem: Maiselova 250/18, 110 00 Praha 1 – Josefov
IČO: 445258

zastoupená na základě komisionářské smlouvy společnosti

Matana, a. s. zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod
sp. zn. B 1325
se sídlem: Malá Štupartská 646/1, 110 00 Praha 1 - Staré Město
IČO: 41691211
DIČ: CZ41691211
zastoupená: Ing. Františkem Tomáškem, předsedou představenstva a
Ing. Mojmírem Malým, členem představenstva
č. účtu: ██████████ Česká spořitelna, a. s.

(dále jen „ŽOP“)

a

2. Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9 - Černý Most
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, starostou městské části Praha 14
č. účtu: ██████████ PPF banka, a. s.

(dále jen „MČP14“)

Preambule

Pozemek parc. č. 7/1, k. ú. Hloubětín, obec Praha, o celkové výměře 8249 m², je vlastnictvím Židovské obce v Praze, se sídlem Meiselova 250/18, Praha 1 – Josefov. Společnost Matana a. s. je oprávněna k podpisu této smlouvy na základě komisionářské smlouvy uzavřené mezi ŽOP a společností Matana a. s., která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Uvedený pozemek je zapsán na LV 1103 v k. ú. Hloubětín, obec Praha.

Pozemek parc. č. 69, k. ú. Hloubětín, obec Praha, o celkové výměře 223 m², je vlastnictvím hl. m. Prahy a byl předán do svěřené správy nemovitostí MČP14. Ta je na základě ust. § 17 Statutu hl. m. Prahy, zveřejněného obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., oprávněna s výše uvedenou nemovitostí nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkových úkonech v plném rozsahu. Uvedený pozemek je zapsán na LV 1178 v k. ú. Hloubětín, obec Praha.

Čl. I.

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je:

1.1.1 Pronájem části pozemku parc. č. 7/1, k. ú. Hloubětín, o výměře 2 074 m² (dále jen „pozemek Zahrada“) ve vlastnictví ŽOP, který v souladu s touto smlouvou bude užívat MČP14.

1.1.2 Pronájem části pozemku parc. č. 69, k. ú. Hloubětín, o výměře 34 m² (dále jen „pozemek Přístup“) ve svěřené správě MČP14, který v souladu s touto smlouvou bude užívat ŽOP.

Části obou pozemků, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, jsou vyznačené v příloze č. 2 této smlouvy.

- 1.2 Pozemek Zahrada bude sloužit jako zahrada pro Komunitní centrum H55, jehož výstavbu MČP14 připravuje a předpokládá zrealizovat na pozemcích parc. č. 68/1 a parc. č. 68/2, k. ú. Hloubětín. Oba pozemky jsou hl. m. Prahou svěřeny do správy nemovitostí MČP14.
- 1.3 Pozemek Přístup bude sloužit k pěšímu a dopravnímu propojení mezi veřejnou komunikací (ulice Hloubětínská) a pozemky ŽOP. MČP14 tímto prohlašuje, že pozemek parc. č. 2499/17, k. ú. Hloubětín, je veřejným prostranstvím ve smyslu ust. § 14b zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, a tento charakter si zachová i po vybudování Komunitního centra H55.
- 1.4 Nájem pozemku Zahrada je nevýhradní do té míry, že ŽOP bude oprávněna užívat část pozemku Zahrada vymezenou v příloze č. 2 (dále jen „Přístupová část pozemku Zahrada“) pro stejné účely jako pozemek Přístup. MČP14 je povinna přizpůsobit své užívání pozemku Zahrada a na něm prováděné terénní úpravy tomuto právu využití Přístupové části pozemku Zahrada ze strany ŽOP.
- 1.5 MČP14 se zavazuje, že v rámci projektu výstavby Komunitního centra H55 bude vybudována přístupová komunikace v trase vyznačené na plánu v příloze č. 2 (umístěná na pozemku parc. č. 2499/17, k. ú. Hloubětín, pozemku Přístup a Přístupové části pozemku Zahrada s připojením na ulici Hloubětínská) (dále jen „Přístupová komunikace“). Přístupová komunikace bude v Přístupové části pozemku Zahrada široká nejméně 3,5 m, v části pozemku parc. č. 2499/17, k. ú. Hloubětín a pozemku Přístup bude široká nejméně 3 m. Přístupová komunikace bude provedena z asfaltbetonu. Přístupová komunikace může být provedena i z jiného materiálu, který zajistí potřebnou nosnost pro průjezd motorových vozidel do hmotnosti 3,5 t, pokud k tomu dá ŽOP písemný souhlas. Příslušná veřejnoprávní povolení je povinna obstarat si MČP14. V případě, že Přístupová komunikace nebude vybudována a zkolaudována společně se stavbou komunitního centra H55, jedná se o hrubé porušení smlouvy, které je důvodem výpovědi.

Čl. II.

Doba užívání

- 2.1 S ohledem na dohodnutý účel užívání se nájemní smlouva sjednává na dobu určitou 25 let.
- 2.2 V souladu s ust. § 2000 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany vzdávají práva domáhat se zrušení závazku po uplynutí 10 let.

Čl. III.

Úhrada za užívání

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na roční symbolické úhradě za užívání pozemku Zahrada ve výši 1,00 Kč ročně.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na roční symbolické úhradě za užívání pozemku Přístup ve výši 1,00 Kč ročně.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že úhradu za užívání pozemků Zahrada a Přístup provedou vzájemným zápočtem výše uvedených částek.

Čl. IV.

Podmínky užívání

- 4.1 Obě smluvní strany se zavazují užívat pozemky Zahrada a Přístup s péčí řádného hospodáře a výlučně k účelu dohodnutému touto smlouvou.

- 4.2 Na pozemku Zahrada je MČP14 oprávněna na své náklady vybudovat terénní úpravy související s budovou komunitního centra H55 a zajišťující vstup z komunitního centra H55 na pozemek Zahrada a v rámci běžné údržby odstraňovat dřeviny, pokud k tomu bude vydán souhlas orgánů ochrany prostředí.
- 4.3 MČP14 se zavazuje v rozsahu stanoveném v příloze č. 2 této smlouvy oplotit část pozemku Zahrada běžným pletivem, doplněným zelení dle vlastní volby tak, aby bylo zamezeno volnému průchodu uživatelů komunitního centra H55 na část pozemku parc. č. 7/1 pronajatou třetímu subjektu (dále jen „Gyncentrum“), a to nejpozději do začátku provozu komunitního centra H55. Zároveň však musí zřízené oplocení umožňovat průchod pacientů Gyncentra na pozemek Zahrada a vstup ŽOP (a dalších oprávněných osob dle odst. 4.8) na část pozemku parc. č. 7/1 užívanou Gyncentrem. Pokud tak MČP14 neučiní ani po písemné výzvě ze strany ŽOP, je oprávněna oplocení pozemku Zahrada zajistit ŽOP na náklady MČP14.
- 4.4 Po dobu výstavby komunitního centra H55 je MČP14 oprávněna užívat pozemek Zahrada jako zařízení staveniště.
- 4.5 V souvislosti s realizací stavby komunitního centra H55 bude MČP14 a na její náklady provedena revitalizace pozemku Zahrada. Součástí revitalizace budou terénní úpravy související se zajištěním přístupu do objektu, vybudování cestní sítě, instalace mobiliáře a sadové úpravy. V rámci řešení bude zpracována inventarizace stávající zeleně, která bude součástí dendrologického posudku. Výsledkem tohoto posudku budou návrhy opatření, tzn. pokácení neperspektivních dřevin, jejichž setrvání na stanovišti není možné, péstební opatření stávajících zachovávaných dřevin a návrh sadových úprav.
- 4.6 V rámci revitalizace pozemku Zahrada MČP14 dále vybuduje i část Přístupové komunikace na Přístupové části pozemku Zahrada; náklady účelně vynaložené ze strany MČP14 na vybudování této části Přístupové komunikace (ovšem nikoli částí na pozemku Přístup a pozemku parc. č. 2499/17, k. ú. Hloubětín) uhradí ŽOP po dokončení a kolaudaci Přístupové komunikace, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného MČP14, se splatností 15 dnů od doručení. MČP14 se zavazuje informovat ŽOP o výši těchto nákladů po dokončení výběrového řízení na dodavatele stavby komunitního centra H55.
- 4.7 ŽOP se zavazuje, že vozidla oprávněná užívat pozemek Přístup budou respektovat max. přípustnou nosnost komunikace a že v plné míře zohlední stanovený dopravní režim a hledisko bezpečnosti.
- 4.8 ŽOP se zavazuje ponechat pozemek Přístup nadále přístupný MČP14 bez jakéhokoli omezení.
- 4.9 Smluvní strany nejsou oprávněny pozemky, ani jejich části, poskytnout do užívání žádné třetí osobě. To se nevztahuje na návštěvníky komunitního centra H55, kteří budou moci v rámci činnosti centra pozemek Zahrada využívat, ani na osoby využívající pozemek Přístup k pěšímu a dopravnímu propojení (tj. zejména zaměstnanci Gyncentra, zásobování apod., nikoli však pacienti Gyncentra).
- 4.10 Smluvní strany se zavazují učinit taková opatření, aby nedošlo k jakémukoli znečištění pozemků, zejména pak ropnými produkty nebo jakýmkoli životní prostředí poškozujícími látkami, jakož i odpady všeho druhu a zavazují se přijmout veškerá potřebná opatření k zabránění jakémukoli poškození pozemků. Obě smluvní strany jsou oprávněny kontrolovat, zda protistrana zajistila opatření k zabránění takových škod.
- 4.11 Smluvní strany odpovídají v plném rozsahu za veškeré škody, které v době trvání této smlouvy na pozemku jimi užívaném vzniknou v souvislosti s jejich činností nebo činnostmi třetích osob, které ke své činnosti použijí.
- 4.12 Smluvní strany se dohodly, že nebudou protistraně poskytovat v souvislosti s užíváním pozemku žádné služby ani jiná plnění.
- 4.13 Údržbu a opravy pozemku Zahrada, vyjma Přístupové části pozemku Zahrada, zajišťuje po dobu trvání nájmu MČP14. Údržbu a opravy Přístupové komunikace v rozsahu Přístupové části pozemku Zahrada a pozemku Přístup (nikoli však pozemku parc. č. 2499/17, k. ú. Hloubětín) zajišťuje po dobu trvání nájmu ŽOP. Obě smluvní strany tak činí na vlastní náklady, bez nároku na jakýkoli příspěvek od druhé smluvní strany.

Čl. V. Skončení nájmu

- 5.1 Vedle uplynutí sjednané doby dle čl. II. této smlouvy může být nájemní vztah skončen:
 - 5.1.1 písemnou dohodou smluvních stran,
 - 5.1.2 písemnou výpovědí z důvodu hrubého porušení smlouvy.
- 5.2 Pro případ uvedený v odst. 5.1.2 se sjednává výpovědní doba 6 měsíců, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.3 MČP14 se zavazuje po skončení nájmu na pozemku Zahrada ponechat vybudované terénní a stavební úpravy, včetně Přístupové komunikace, a vysázené porosty, přičemž není povinna uvést tento pozemek do původního stavu, ani poskytnout ŽOP jakoukoli náhradu za takto provedené úpravy. MČP14 zároveň nebude mít nárok na jakoukoli kompenzaci za provedené úpravy pozemku Zahrada.
- 5.4 Každá smluvní strana je povinna předat pozemek protistraně nejpozději do deseti pracovních dnů po dni skončení nájmu. V případě, kdy bude kterákoli smluvní strana v prodlení s předáním pozemku, je protistraně povinna zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý započatý den prodlení. O předání pozemků sepiší smluvní strany předávací protokol.

Čl. VI. Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.2 V případě sporu vzniklého v souvislosti s touto smlouvou budou smluvní strany usilovat o vyřešení sporu dohodou. Nedojde-li k dohodě stran, bude spor řešen příslušným soudem.
- 7.3 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ústní i písemná ujednání mezi smluvními stranami.
- 7.4 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.5 Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý má stejnou platnost. Každá ze smluvních stran obdrží tři z těchto vyhotovení.
- 7.6 Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené městskou částí Praha 14, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od/do a dále vlastní text smlouvy.
- 7.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění zajistí MČP14.
- 7.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

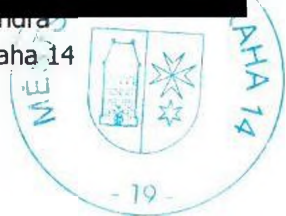
- 7.9 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, nejsou si vědomy žádných okolností, které by bránily její platnosti.
- 7.10 Uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 svým usnesením č. 86/RMČ/2017 ze dne 6. 2. 2017.

- Přílohy: č. 1 komisionářská smlouva
č. 2 plánec užívaných ploch (včetně specifikace oplocení)
č. 3 zveřejněný záměr
č. 4 usnesení č. 86/RMČ/2017

V Praze dne 10. 01. 2017



Mgr. Kadeřková
starosta MČ Praha 14



V Praze dne 27. 2. 2017



Ing. František Tomášek
předseda představenstva Matana, a. s.



Ing. Mojmír Mály
člen představenstva Matana, a. s.



Židovská obec v Praze se sídlem Praha I, Malá Štupartská 18, IČO 445258
zastoupená představenou Zeno Dostálem
dále jako komitent na straně první

a

MATANA a.s. se sídlem Praha I, Malá Štupartská 1, IČO 41691211
zastoupená členy představenstva Ing. M. Borgesem a Ing. E.
Nádašem
dále jako komisionář na straně druhé

uzavírají níže uvedeného roku, měsíce a dne tuto

smlouvu komisionářskou

dle § 51 občanského zákoníku

I.

Komitent je na základě dohody o vydání věci ze dne 6.3.1991, uzavřené se Školskou správou Obvodního úřadu Praha 9 jako vydávajícím, a registrované Státním notářstvím pro Praha 9 dne 29.8.1991 pod č. i. 9 Ri. 231/91, vlastníkem domu č.p. 13 se stav. parc. č. 6/1 o vým. 1417 m², domu umístěného na stavební parcelle č. 5/2 a stav. parc. č. 5/2 o vým. 142 m², domu umístěného na stav. parc. č. 6/2 a stav. parc. č. 6/2 o vým. 192 m², domu umístěného na stav. parc. č. 6/3 a stav. parc. č. 6/3 o vým. 181 m², domu umístěného na stav. parc. č. 7/3 a stav. parc. č. 7/3 o vým. 383 m², parc. č. 3 o vým. 541 m², parc. č. 4 o vým. 122 m², parc. č. 5/1 o vým. 519 m², parc. č. 7/1 o vým. 8249 m², parc. č. 8/1 o vým. 2275 m², parc. č. 9/1 o vým. 5401 m², parc. č. 9/3 o vým. 171 m², kat. úz. Hloubětín.

II.

Obě smluvní strany se dohodly, že komisionář obstará pro komitenta fyzické převzetí nemovitostí uvedených v čl. I. této smlouvy a následně je oprávněn podle této smlouvy:

- 1) uzavírat veškeré smlouvy týkající se předmětných nemovitostí s výjimkou smluv o zřízení,
- 2) zajišťovat stavební a jiné činnosti při opravě, úpravě nebo rekonstrukci předmětných nemovitostí, včetně přípravy a realizace této činnosti,
- 3) zabezpečovat další správu předmětných nemovitostí.

III.

Komisionář jedná vždy vlastním jménem a na účet komitenta.

IV.

Komisionář se zavazuje při provádění činností podle této smlouvy postupovat s řádnou péčí a podle předchozích pokynů komitenta, přičemž v těch případech, kdy je to v zájmu komitenta a kdy nelze předchozí pokyn si vyžádat, je komisionář oprávněn se i od těchto pokynů komitenta odchýlit.

Komisionář se zavazuje chránit zájmy a dobré jméno komitenta při provádění předmětných činností a oznamovat komitentovi veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na udělování komitentových příkazů.

Komisionář se rovněž zavazuje podávat komitentovi nejméně 1x za 12 měsíců zprávy o provádění činností podle této smlouvy, a to písemně v rámci roční účetní závěrky společnosti.

Komisionář se zavazuje uchovávat veškeré doklady, které získal v souvislosti s prováděním činností podle této smlouvy, a to po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy, nejméně však na dobu pěti let.

V.

Komitent se zavazuje poskytovat komisionáři potřebnou součinnost při provádění činností podle této smlouvy, zejména se zavazuje poskytovat včas veškeré potřebné listiny a podklady k tomu kterému jednání komisionáře.

VI.

Obě smluvní strany se dohodly, že komisionář je oprávněn k provádění činností podle této smlouvy použít i jiné osoby.

Použije-li komisionář tyto jiné osoby, odpovídá, jako by záležitost obstarával sám.

VII.

Obě smluvní strany se dohodly, že komisionář přisluší za provádění činností podle této smlouvy úplata, jejíž výše bude uvedena v dodatku k této smlouvě.

Komisionář je povinen na žádost komitenta předložit veškeré potřebné doklady k určení této úplaty.

Komisionář je oprávněn v rámci provádění činností podle této smlouvy přebírat i veškeré finanční částky týkající se předmětných nemovitostí, volné finanční prostředky bude převádět na účet komitenta na základě jeho písemných požadavků předložených vždy na celé čtvrtletí, přičemž tyto požadavky musí být předloženy vždy nejméně 30 dnů před začátkem toho kterého čtvrtletí.

VIII.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a kterákoliv ze smluvních stran jí může vypovědět bez uvedení důvodu písemnou výpovědí adresovanou druhé smluvní straně.

Výpovědní lhůta je jeden rok a počíná prvním dnem roku následujícího po její doručení druhé smluvní straně.

V případě výpovědi této smlouvy provede komisioňář veškeré vyúčtování a předání veškerých listin, dokladů a podkladů pro kompletní při účtování závěrečné společnosti.

IX.

Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

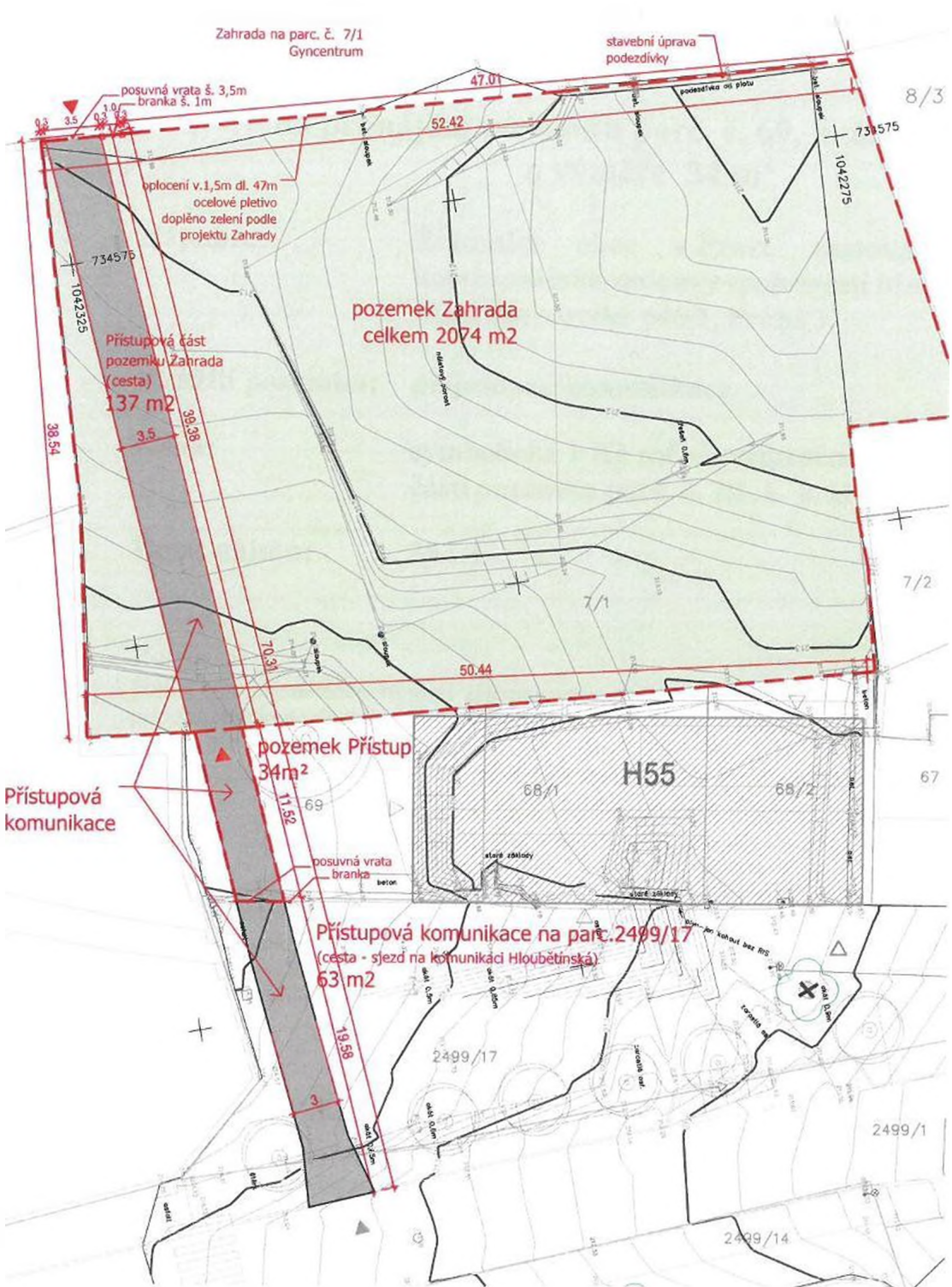
X.

Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že smlouvu neuzavřely v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu po jejím sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují svoji podpis.

V Praze dne 1. 1. 1995

**Židovská obec
v Praze 1, Maiselova 18**

MATANA a.s.
Malá Štupartská 1/646
110 00 PRAHA 1



LEGENDA PRVKŮ A PLOCH

- KRESBA KATEGORIE NEMOVNOSTI
- HRANICE ROZČLENĚNÍ ÚZEMÍ
- ZPŮSOBNÁ PLOCHA CESTY - ASFALTOVÁ KVALIFIKACE I
- STANOVENÍ ZAROVNĚNÍ TERÉNU NA PARCELI 7/1
- VEŘEJNÝ OBJEKT H55
- VEŘEJNÁ CESTA - P.C. 1/1
- SPOUŠTĚČ
- SPOUŠTĚČ

REVIZE

Stavba: KATEGORIE I
 VÝŠKOVÝ PŮVODNÍ ÚZEMNÍ PŮVODNÍ
 ~ 0,000 = 214,300 m a.n.m.

STAVBA - NÁZEV AČD: KOMUNITNÍ CENTRUM HLOUBĚTĚNSKÁ 55

STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

ČÁST: C - SITUÁČNÍ VÝKRESY

INVESTOR: Městský úřad Praha 5
 Ing. arch. Petr Štěpánek
 Ing. arch. Petr Štěpánek
 Ing. arch. Petr Štěpánek
 Ing. arch. Petr Štěpánek

DESIGNER: Ing. arch. Petr Štěpánek
 Ing. arch. Petr Štěpánek
 Ing. arch. Petr Štěpánek
 Ing. arch. Petr Štěpánek

DATA: 19.12.2016
 VERZE: 1:200
 NÁZEV: PŘÍSTUPOVÁ CESTA
 ČÍSLO: 01/16/16

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ve smyslu § 36, odst. 1, zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze zveřejňuje

Z Á M Ě R

na pronájem pozemku parc. č. 69, k. ú. Hloubětín
o výměře 34 m²

Nájemce: Židovská obec v Praze zastoupená na základě komisionářské smlouvy společností Matana, a. s., se sídlem Malá Štupartská 646/1, Praha 1

Využití pozemku: příjezdová komunikace

Cena: symbolická 1 Kč ročně recipročně k nájmu zahrady na části pozemku parc. č. 7/1, k. ú. Hloubětín

Doba nájmu: 25 let

Poučení:

Podle výše cit. ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své návrhy a připomínky do posledního dne zveřejnění záměru, do 12.00 hodin, na adresu :

**Úřad městské části Praha 14
Bří Venclíků 1073, Praha 9, PSČ 198 21**

Připomínky je nutné doručit do podatelny Úřadu městské části Praha 14 v uzavřených obálkách označených „parc. č. 69, Hloubětín“.

Vyhlašovatel si ponechává právo od záměru odstoupit.

Bližší informace k tomuto záměru na telefonním čísle 281005541, 281005388.

V Praze dne 31. 1. 2017

Mgr. Radek Vondra
starosty městské části Praha 14

První den zveřejnění: 31. 1. 2017
Doba zveřejnění: 15 dnů
Poslední den zveřejnění: 15. 2. 2017
Den sejmutí:



Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

53. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 6. 2. 2017

č. 86/RMČ/2017

k uzavření nájemní smlouvy na pozemky v k. ú. Hloubětín, na část pozemku parc. č. 7/1 z majetku Židovské obce v Praze a na část pozemku parc. č. 69 ze svěřené správy městské části Praha 14

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy s Židovskou obcí v Praze, se sídlem Maiselova 250/18, Praha 1, zastoupenou společností Matana, a. s. na základě komisionářské smlouvy, na pronájem části pozemku parc. č. 7/1 o výměře 2 074 m² městské části Praha 14 a části pozemku parc. č. 69 o výměře 34 m² Židovské obci v Praze v obou případech za cenu ve výši 1 Kč/rok, v případě, že nebudou podány žádné závažné návrhy a připomínky ke zveřejněnému záměru


II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, zástupci starosty městské části Praha 14

zajistit uzavření nájemní smlouvy s Židovskou obcí v Praze, zastoupenou společností Matana, a. s., na pronájem části pozemku parc. č. 7/1 o výměře 2 074 m² městské části Praha 14 a části pozemku parc. č. 69 o výměře 34 m² Židovské obci v Praze, v případě, že nebudou podány žádné závažné návrhy a připomínky ke zveřejněnému záměru

T: 28. 2. 2017


Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14


Ing. Mgr. Lucie Svobodová
zástupkyně starosty městské části Praha 14

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: OSM