

Č.j. SPH 50/2022
ID RS smlouvy: 12717084
ID RS dodatku:

DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ
OBCHODU VE ZLATÉ ULÍČCE ČP. 20
č.j. SPH 1454/2020 ze dne 31.8.2020

Správa Pražského hradu

sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
právní forma: příspěvková organizace
zastoupena: Ing. Ivo Veliškem, CSc., ředitelem
bankovní spojení: ..., č. účtu: ...

(dále jen „pronajímatel“)

a

AMADEA s.r.o.

sídlem: Dolní Nová Ves 60 - Lázně Bělohrad, PSČ 507 81
IČO: 25968190
DIČ: CZ25968190
zastoupena: Martinem Portychem, jednatelem
bankovní spojení: ..., č. účtu: ...
zapsána v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 18046
(dále jen „nájemce“)

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání obchodu ve Zlaté uličce čp. 20 č.j. SPH 1454/2020 ze dne 31.8.2020 (dále jen „smlouva“), jak je níže uvedeno:

I.
Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně některých ustanovení smlouvy takto:

1. V článku VI., Doba nájmu, odst. 1. Smlouvy se mění první věta takto:

„Nájem předmětu nájmu, specifikovaného v čl. IV. této smlouvy, se prodlužuje do 29.2.2024.“

II. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jejího uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly za tím účelem výslovně označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v platném znění může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
3. Dodatek je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 1.4.2022.
6. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání obchodu ve Zlaté uličce čp. 20 č.j. SPH 1454/2020 ze dne 31.8.2020.
7. Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy zůstávají nadále platná a nemění se. Na důkaz shody ve formě i obsahu připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Martin Portych
jednatel

AMADEA s.r.o.

(nájemce)

.....
Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel

Správa Pražského hradu

(pronajímatel)